

തീരാധാരം

എഴുതികൊടുക്കുന്നവർ
1.അബ്രഹാം

2.രവീന്ദ്രൻ

10/07/19



കൊല്ലം 1192 മിഥുനമാസം 23-ാംന് 2017 ജൂലൈമാസം 7-ാംന് (കൊല്ലം ഒരായിരത്തി ഒരുന്നൂറ്റി തൊണ്ണൂറ്റിരണ്ട് മിഥുനമാസം ഇരുപത്തിമൂന്നാം തിയതി രണ്ടായിരത്തി പതിനേഴ് ജൂലൈമാസം ഏഴാം തിയതി) എറണാകുളം ജില്ല, പറവൂർ താലൂക്ക് പുത്തൻവേലിക്കര വില്ലേജ്, നോർത്ത് കൂത്തിയത്തോട്. പി.ഒ., പിൻകോഡ് 683 594, കൂത്തിയത്തോട് കരയിൽ താമസം മേനാച്ചേരി വീട്ടിൽ ലോനപ്പൻ മകൻ 52 വയസ്സ് കൃഷി (1)അബ്രഹാമും (Pan Card No.AWQPA 9128H) പാലക്കാട് ജില്ല പാലക്കാട് കാലൂക്ക് അകത്തേത്തറ അംശംദേശത്ത് അകത്തേത്തറ വില്ലേജ്, അകത്തേത്തറ.പി.ഒ., പിൻകോഡ് 678 008, ശാസ്താനഗർ, ഹിൽവുഗാർഡനിൽ സുദിനം എന്ന വീട്ടിൽ താമസം നാരായണൻ മകൻ 59 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് (2)രവീന്ദ്രനും (Adhar Card No.5204 5561 5647) കൂടി കേരളാ ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി കേരള സർക്കാർ ഉന്നത വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേർക്ക് എഴുതി കൊടുത്ത തീരാധാരം.

1.താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ച വഹകൾ വേറെയും വഹകൾ സഹിതം ഞങ്ങളിൽ ഒന്നാംനമ്പരുകാരൻ സ്വന്തമായി ടിയാൻ പേരിൽ അഗളി സ.റ.ആഫീസ്സിൽ 1996ൽ 1-ാംപുസ്തകം 89-ാംവാളും 169 മുതൽ 171 കൂടിയ

1.അബ്രഹാം

2001... മാർച്ച് 10... തിരുവനന്തപുരം...
 പകർപ്പ്... 2017 ജൂലൈ 10...
 32 എ വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് വരുമാനം...
 പലതുകയുടെയും ഹാജരാക്കുന്ന തുകയുടെയും ഫോട്ടോകളും
 പതിപ്പ് പതിപ്പ് ഹാജരാക്കുകയും...
 ഹാജരാക്കുകയും ചെയ്തു

683/17/2017

ഭരണാഭ്യർത്ഥന നിരസം
 & അഭ്യർത്ഥന

2017 ജൂലൈ 10

മുഹമ്മദ് അബ്ദുൽ നാസിർ സബ് റജിസ്ട്രാർ

അധ്യക്ഷൻ എഴുതി കൊടുത്തതിനെ / പിടിച്ചിരിക്കുന്ന / വലുതിനെ സ്വീകരിച്ചു.

1. ഭരണാഭ്യർത്ഥന നിരസം
 അഭ്യർത്ഥന

ലോകസഭാ ഭരണാഭ്യർത്ഥന നിരസം

2. സർവ്വീസ് നിരസം
 സർവ്വീസ് നിരസം

നാഷണൽ ഭരണാഭ്യർത്ഥന നിരസം

മുദ്ര തിരിച്ചറിയപ്പെടുന്നു

നമുക്ക് നിങ്ങൾക്ക് കൂടുതൽ കൈമാറാൻ കഴിയും

നമുക്ക് കൂടുതൽ കൈമാറാൻ കഴിയും

2017 ജൂലൈ 10

2017... പുസ്തകം 399...
 35... 38...
 6830...
 6... 1...



(2)

വരങ്ങളിൽ 1098-ാംനമ്പറായി രജിസ്ട്രാക്കിയ ജനം തീരാധാരപ്രകാരം തീരുവാങ്ങിയതും, പിന്നീട് താഴെ പട്ടിക വഹകളെ വേറെ വഹകളോടുകൂടി ഒന്നാംനമ്പരുകാരൻ രണ്ടാംനമ്പരുകാരന് തീരുവിൽക്കുവാൻ തീർച്ചപ്പെടുത്തി 1ഉം, 2ഉം നമ്പരുകാർ തമ്മിൽ ഒരു വസ്തുവിൽപ്പന കരാർ ഏഴുതിരിപ്പിട്ട് അറളി സ.ര.ആഫീസിൽ 2016ൽ 1-ാംപുസ്തകം 390-ാംവാളും 401 മുതൽ 404 കൂടിയ വശങ്ങളിൽ 1365-ാംനമ്പറായി രജിസ്റ്റർചെയ്തിട്ടുള്ളതും, ടി കരാർപ്രകാരം അഡ്വാൻസ് എന്ന നിലക്ക് ഞങ്ങളിൽ രണ്ടാംനമ്പരുകാരൻ ഒന്നാംനമ്പരുകാരന് 5,00,000/-രൂപ കൊടുത്തിട്ടുള്ളതും ടി സംഖ്യ ഒന്നാംനമ്പരുകാരൻ കൈപ്പറ്റിയിട്ടുള്ളതും, ടി കരാർ പ്രകാരം രണ്ടാംനമ്പരുകാരന് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള അവകാശം കൂടി നിങ്ങൾക്ക് ലഭിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി രണ്ടാം നമ്പരുകാരനെ ഈ തീരാധാരത്തിൽ കക്ഷിചേർത്തിയിട്ടുള്ളതും, അതുപ്രകാരം താഴെ പട്ടികവഹകൾ ഞങ്ങൾക്കുമാത്രം അവകാശപ്പെട്ടതും ജന്മാവകാശമായതും, ക്രയവിക്രയസ്വാതന്ത്ര്യമുള്ളതും ഞങ്ങളുടെ യഥാർത്ഥ കൈവശത്തിലിരുന്നു വരുന്നതുകൊണ്ടും.

2.പട്ടിക വഹകളെ ഐ.ഐ.ടി.ക്കു വേണ്ടി ഞങ്ങൾ നിങ്ങൾക്ക് തീരു തരുവാൻ നിശ്ചയിച്ചുതീർച്ചപ്പെടുത്തിയ തീരുവില ഉറപ്പിക 26,00,011/- രൂപയിൽ 2,67,801/- രൂപ ടി.ഡി.എസ് സംഖ്യ കഴിച്ച് ബാക്കി സംഖ്യയിൽ ഞങ്ങളിൽ ഒന്നാംനമ്പരുകാരന് 18,32,210/-രൂപയും, മേപ്പടി കരാർപ്രകാരം രണ്ടാംനമ്പരുകാരൻ ഒന്നാംനമ്പരുകാരന് കൊടുത്ത അഡ്വാൻസ് സംഖ്യയായ 5,00,000/-രൂപ ഞങ്ങളിൽ രണ്ടാംനമ്പരുകാരനും ലഭിക്കുകയും അങ്ങിനെ വക രണ്ടിൽ ഒട്ടാകെ 23,32,210/-രൂപ (ഇരുപത്തിമൂന്നു ലക്ഷത്തി മൂപ്പത്തി രണ്ടായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റി പത്ത് രൂപ) നിങ്ങൾ ഞങ്ങൾക്ക് പാലക്കാട് ജില്ലാ

1.അബ്രഹാം



2.രവീന്ദ്രൻ



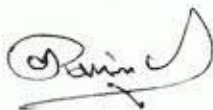
ഭക്ഷണത്തിലെ ചെറുപ്രകാരം തരികയും അങ്ങിനെ തീരുപ്രതിഫലം മുഴുവനും ഞങ്ങൾക്ക് നിങ്ങളാൽ കിട്ടി ബോധ്യം വരികയും പട്ടിക വഹകളെ അതിൽ ഞങ്ങൾക്കുള്ള കൈവശം, ഈസ്റ്റ്മെന്റ് മുതലായ എപ്പോഴൊപ്പം അവ കാശങ്ങളോടും കൂടി ഞങ്ങൾ ഐ.ഐ.ടി.ക്കു വേണ്ടി സർക്കാരിലേക്ക് ഇതിനാൽ തീരായി വിറ്റൊണ്ണ് യഥാർത്ഥ കൈവശം തന്നിരിക്കുകയാണ് മേലാൽ ടി വഹകളിന്മേൽ ഞങ്ങൾക്കോ പിന്നുടർച്ചാവകാശികൾക്കോ യാതൊരുവകാശമോ ചോദ്യമോ തേർച്ചയോ ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

3. പട്ടിക വഹകളിൽ ചാർജ്ജായി യാതൊരു കൂടിക്കടമോ, ബാധ്യതയോ, കോർട്ടുജ്ജിയോ, തടസ്ഥങ്ങളോ മറ്റോ ഒന്നും ഇല്ലെന്നും ഞങ്ങൾക്കുള്ള അവകാശത്തിന് യാതൊരു ന്യൂനതകളുമില്ലെന്നും ഞങ്ങളുടെ പേരിൽ യാതൊരു കോടതി അറ്റാച്ച്മെന്റുകളും മറ്റു നടപടികളും നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം ടി വഹകളിൽ സീലിങ്ങ് കേസ്സുകൾ നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും, പട്ടിക വഹകൾ നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയിലോ, പുറമ്പോക്കിലോ, മിച്ചഭൂമി സീലിങ്ങ് കേസിലോ, പാരിസ്ഥിതിക ദുർബലപ്രദേശത്തോ ഉൾപ്പെട്ടതല്ലെന്നും, രജിസ്റ്റർ ചെയ്യപ്പെടുന്ന ഭൂമിയിൽ നാഷണൽ ട്രസ്റ്റ് ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കുന്ന വൈകല്യമുള്ള വൃത്തി കൾക്കവകാശപ്പെട്ട ഭൂമി ഉൾപ്പെടുവരുന്നില്ല എന്നും പ്രസ്തുത രജിസ്ട്രേഷൻമൂലം അവരുടെ താൽപര്യങ്ങൾ ലംഘിക്കപ്പെടുകയോ ഹനി ക്കപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്നില്ല എന്നും ഞങ്ങൾ നിങ്ങളെ പറഞ്ഞു വീശ്വസിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു. ഈ ആധാരം Negotiated purchase പ്രകാരം

1. അബ്രഹാം



2. രവീന്ദ്രൻ



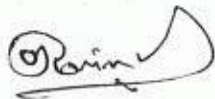
തീരുവിൻകുന്നതും. L.A. നടപടികളുടെ ഭാഗമായി വിൻകുന്നതല്ലാത്തതും ആകുന്നു. മേലാൽ ഞങ്ങളോ ഞങ്ങളുടെ പിന്തുടർച്ചാവകാശികളോ L.A.R/EP കേസ്സുകളുമായി കോടതിയെ സമീപിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഉത്തമ വിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുകൊണ്ടു. ആയതിന് വിപരീതമായി വല്ലതും കാണുവാൻ ഇടവന്നാൽ ആവക സകലനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഞങ്ങളും ഞങ്ങളുടെ സകല സ്വത്തുക്കളും ഒരുകോല ഉത്തരവാദികളും, ബാധ്യസ്ഥരുമാണെന്നും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു. ടി വഹകൾ സർക്കാരിലേക്ക് വാങ്ങുന്നതിന് ജില്ലാ ഗവൺമെന്റ് ഫീഡറിൽ നിന്നും വ്യക്തമായ നിയമോപദേശം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതുകൊണ്ടു. വഹകളുടെ സർവ്വ, വിന്റീർണ്ണം എന്നിവ ഇപ്പോഴത്തെ കിടപ്പനുസരിച്ച് വില്ലേജ് രേഖകൾ പ്രകാരം പരിശോധിച്ച് ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

4. ഈ ആധാരത്തിന് കേരള 1959 ലെ കേരളാ സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 3-ലെ പ്രൊവിസോ 1 പ്രകാരം മുദ്രവിലയും, 17-11-2015ലെ ജി.ഒ.പി.നമ്പർ 201/2015/ടി.ഡി.(എസ്.ആർ.ഒ.755/2015) പ്രകാരം റജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്സും ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതുകൊണ്ടു.

1. അബ്രഹാം



2. രവീന്ദ്രൻ



(5)

പട്ടിക

1.	നമ്പർ	: 1
2	ഡിസ്ട്രിക്ട്	: പാലക്കാട്
3	സബ്ഡിസ്ട്രിക്ട്	: അഗളി
4	താലൂക്ക്	: മണ്ണാർക്കാട്
5	വില്ലേജ്	: പുതൂർ
6	അൾഗം ദേശം	: പുതൂർ
7	പഞ്ചായത്ത്	: പുതൂർ
8	ബ്ലോക്ക്	: ഇല്ല
9	പുതിയസർവ്വെ	: ഇല്ല
10	സബ്ഡിവിഷൻ	: ഇല്ല
11	പഴയസർവ്വെ	: 1
12	സബ് ഡിവിഷൻ	: 111
13	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ/ആർ,	: 4.0486 ഹെക്ടർ (നാല് പോയന്റ് പ്ലാജ് നാല് എട്ട് ആറ് ഹെക്ടർ)
14	അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം/ ഭൂമിയുടെ തരം	: ജന്മം പുരയിടം
15	വിൽക്കുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർ	: 1426
16	വാങ്ങുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർ	: ഇല്ല
17	വസ്തുവിന്റെ വിവരണം	: ജന്മം പുരയിടം സ്ഥലം.
സർവ്വെ 1 pt കീഴെ 4.4517 ഹെക്ടർ സബ്ഡിവിഷൻ ചെയ്ത് 1/111 എന്ന് സബ്ഡിവിഷൻ ചെയ്യുമ്പോൾ 4.0486 ഹെക്ടർ വഹകൾ.		
നാലാമത്: കിഴക്ക് : സർവ്വെ നമ്പർ 1 ന്റെ ബാക്കി ഭാഗം തെക്ക് : സർവ്വെ നമ്പർ 1 ന്റെ ബാക്കി ഭാഗം പടിഞ്ഞാറ് : സർവ്വെ നമ്പർ 1 ന്റെ ബാക്കി ഭാഗം വടക്ക് : സർവ്വെ നമ്പർ 1 ന്റെ ബാക്കി ഭാഗം		

ഇതുപകാരം സമ്മതിച്ച് താഴെ ഏഴുതി ഒപ്പിടുന്ന സാക്ഷികൾ കാണെ
താൻ ഇതിൽ ഒപ്പിട്ടിട്ടുണ്ട്.

1. അബ്രഹാം 

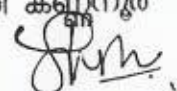
2. രവീന്ദ്രൻ 

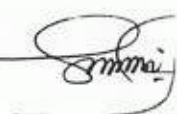
സാക്ഷികൾ:

1. ANEESH. C/K
Nirmalayam (H)
Vilayandhettem
Vilayanor (P)

DOB: KTDc. 

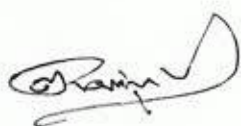
2. Justin Lukose, panitetti (H), Panniyankara P.O,
Palakkad, 678 685
Consultant project officer 
Malabar Social Service Society, Kanner

തയ്യാറാക്കിയത് ഡി.എ.പി. 361-ാം നമ്പർ ലൈസൻസി കണ്ണൂർ അംശം തായ
കോട്ടപ്പുരയിൽ സഹദേവൻ മകൻ എസ്.സന്തോഷ്. 

കമ്പ്യൂട്ടറിൽ ടൈപ്പുചെയ്യുതും കയ്യെഴുത്തും എസ്.എ.പി.563 -ാം നമ്പർ ലൈസ
ൻസി കണ്ണൂർ അംശം തായകോട്ടപ്പുരയിൽ സഹദേവൻ മകൻ എസ്.സുനിൽ. 

യാദാസ്: വെട്ടുതിരുത്തില്ല

1. അബ്രഹാം 

2. രവീന്ദ്രൻ 

414

(5)

puthuss

നരകം കർമ്മങ്ങൾ ചെയ്തവർക്കു നരകം നൽകുന്നതിന്നായി

2017 ലെ 1 പൂർവ്വകം
683ാം നമ്പർ 6 താൾ 6 താൾ

സബ് ജെനറൽ

