

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਵਣ ਅਤੇ ਜੰਗਲੀ ਜੀਵ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ
ਦਫ਼. ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫ਼ਸਰ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।
Email ID-dfosasnagar@gmail.com
ਫੋਨ ਨੰ. 0172-2298027

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਵਧੀਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੁੱਖ ਵਣ ਪਾਲ-ਕਮ-
ਨੋਡਲ ਅਫ਼ਸਰ (ਐਫ.ਸੀ.ਏ),
ਪੰਜਾਬ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ।

ਨੰ: ਐਫ.ਸੀ.ਏ/1980/105-..... ਮਿਤੀ: 10/4/2023.

Subject: FP/PB/Approach/155561/2022 Diversion of 0.3750 ha. of Forest Land in favour of M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar.

ਹਵਾਲਾ: ਆਪ ਜੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ: 24938-54 ਮਿਤੀ 06-02-2023.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 28-06-2022 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਐਫ.ਸੀ.ਏ 1980 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਪਰੀਵੇਸ਼ ਪੋਰਟਲ 2.0 ਤੇ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਦਾ ਹਰ ਕਾਲਮ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਪਰੀਵੇਸ਼ ਪੋਰਟਲ ਵਿੱਚ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਅਨੁਸਾਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅੱਪਲੋਡ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ:-

Sr. No.	Particulars of Documents	Documents attached with noting sheet through E-office file for ready reference of approving authority		
1.	Description of proposal and Total Forest Area involved in the proposal.	Diversion of 0.3750 ha. of Forest Land in favour of M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar.		
2. (i) (ii) (iii)	Total No. of trees involved in the proposal. Total No. of Plants involved. Total No. of Poles involved.	(i) 54 Trees (ii) Nil (iii) Nil		
3.	Whether the User Agency taken all the NOCs/ Undertakings including on Forest Rights Act, CLU, NOC from land owning Agency and Project Approval/LOI and approved Layout Plan.	i)	Project Approval/LOI	Yes
		ii)	PWD NOC	Not required
		iii)	Undertaking/ NOC of FRA	Yes
		iv)	Lay Out Plan	Yes, matches with the KML file submitted by User Agency.
		v)	NHA1 Approved Map	Yes

4. Whether all monies/levies/fees including processing fees, have been paid by the User Agency according to CA Scheme.

i)	GPM Fees attached	Amount Rs. 1,87,500/-
ii)	Application Fees & Tree Marking Fee	Application Fees Rs. 2000/- Tree Marking Fee Rs. 810/- Total Amount Rs. 2810/-
iii)	Bank Guarantee	Not Applicable
iv)	C.A Scheme	Yes
v)	Addl. C.A. Scheme	Not applicable
vi)	Separate sheet of NPV calculation	Yes

vii)	Land Suitability Certificate as per Handbook (FC Act) 2019 Guidelines	Yes
------	---	-----

5. Whether undertaking given by the User Agency for the Non Forest Land/cost of Non Forest land to be paid equivalent to the Forest area being diverted.

i)	Cost of Non Forest Land	Not Applicable
ii)	Amount as per DC rate Rs.	Not Applicable

6. Recommendation of DFO in PART II

i)	DFO Part-II attached	Yes
ii)	Site Inspection Report.	Yes

7. Total Forest area applied for diversion (in ha)* 0.3750 ha.

8. Whether proposal has been deliberated at PSC* No

9. Justification*

✓ A detailed justification has been provided by the User Agency in additional document


10. Whether the Geo-referenced map is provided Yes

✓ I have checked the map and its correct.

11.	KML file of the proposed area:	Yes ✓ I have checked the kml file of proposed area and it matches with the lay out plan
12.	Justification note of the project provided by User Agency	✓ I have gone through the justification provided by U/A and endorse the Justification to locate the proposal on the forest area.
13.	Whether the Geo-referenced map is provided	Yes ✓ I have checked the Geo-Reference map.
14.	Legal Status of User Agency: i) Central Government ii) Department/Autonomous body iii) Central PSU (e.g. NHAI, AAI, NTP, CIL, SAIL) iv) Individual v) Joint Venture (Govt. +Govt.) vi) Joint Venture (Govt.+ Pvt.)	Please write any of the options here from (i) to (vii) Individual
15.	Type of C.A land i) DFL ii) NFL iii) Combined (DFL & NFL) iv) CA on Degraded Forest Land v) CA on Non-Forest Land vi) CA on combined (DFL+NFL) vii) Not Applicable	Please write any of the options here from (i) to (iv) CA on Degraded Forest Land
16.	Whether C.A is selected in the same state:	Yes
17.	Whether User Agency has committed any violation (if yes details of violation and action taken on the violation)	No
18.	Whether land use plan is attached	✓ Yes, Attached in additional Document.
19.	Whether the project is site specific	Yes
20.	Whether is there any court case/ judgement pertaining to the project proposal or related to diversion of forest	No
21.	Whether the project area falls within protected area or within 1 km of distance from the boundary of PA in the Eco sensitive zone	No
22.	CA Land Bank with Annexure-ॐ and Annexure-ॡ (Please refer letter No. 13388-404 dated 31.03.2022 of this office for Annexure ॐ and ॡ)	Annexure-ॐ Yes Annexure-ॡ Yes
23.	Kml file of the proposed C.A Area.	Yes ✓ I have checked the kml file of proposed C.A and found it fit for C.A.
24.	I hereby undertake that the above information is accurate and duly verified to the best of my knowledge and official record.	

Divisional Forest Officer
S.A.S. Nagar
Sign and Stamp

ਉਪਰੋਕਤ ਚੈਕ ਲਿਸਟ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ PARIVESH 2.0 ਵਿੱਚ ਕੇਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਕਰਨ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਫੋਰਮੇਟ ਵਿੱਚ ਸੂਚਨਾ ਭੇਜੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ PARIVESH 2.0 ਉੱਤੇ ਪ੍ਰੋਸੈਸ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਸਾਰੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿੱਚ ਪੋਰਟਲ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੇ ਗਏ ਡਾਟੇ ਨੂੰ ਹਰ ਪੱਖ ਚੈਕ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹਰ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਉਪਰੋਕਤ ਰਿਪੋਟ (ਨੀਲੀ ਇੱਕ ਨਾਲ ਭਰ ਕੇ) ਸਹੀ ਕਰਕੇ ਅਡੀਸ਼ਨਲ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਸੈਕਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਅਪਲੋਡ ਕਰ ਤੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ।



ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਐਫ.ਸੀ.ਏ./.....

ਮਿਤੀ.....

ਇਸ ਦੀ ਇੱਕ ਨਕਲ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ:-

1. ਵਣ ਰੋਜ਼ ਅਫਸਰ, ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 316 ਮਿਤੀ 21-09-2022 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਭੇਜ ਕੇ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕੇਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਆਉਣ ਤੱਕ ਯੂਜ਼ਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਵਣ ਰਕਬਾ ਨਾ ਵਰਤਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।
2. Sh. Vijay Kumar Sharma, Manager M/s AV Real Estate Village Khaspur Tehsil Banur, Distt. S.A.S. Nagar ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਅਰਜੀ ਮਿਤੀ 02-11-2022 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।


ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।