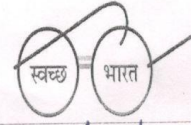




OFFICE OF THE
MUNICIPAL CORPORATION,
HOSHIARPUR.
ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

Off: 01882-220322, 220974
Email : eomchsp@gmail.com
Website : mchoshiarpur.org



Ref.No. 398 / MTP

Dated 7/01/2021

ਵੱਲ

ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ,
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

ਵਿਸ਼ਾ:- Diversion area of 0.0019 ha. of forest land of approach road to M/S Navjeet Farms (marriage palace) for situated at village Bajwara on Hoshiarpur- Una road, KM 1-2 RHS, Tehsila and Distt. Hoshiarpur under Hopshiarpur Forest Division (proposal No. FP/PB/Approach/34292/2018 dated 20-06-2018 .

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2423 ਮਿਤੀ 24.12.2020 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤਹਿਤ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਨਕਸ਼ੇ ਦੀਆਂ ਰਸੀਦਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦਫਤਰੀ ਰਿਕਾਰਡ ਚੈਕ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਦਫਤਰੀ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਨਕਸ਼ਾ ਨੰ: 569 ਮਿਤੀ 11.12.2012 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਬੈਕਟ/ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸ ਦਾ ਅਡੀਸ਼ਨਲ ਅਲਟੇਸ਼ਨਲ ਨਕਸ਼ਾ ਸੀ। ਦਫਤਰੀ ਰਿਕਾਰਡ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਇਮਾਰਤ ਨੂੰ ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 784 ਮਿਤੀ 16.09.2014 ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ ਕਿ ਜੱਦ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੈਰਿਜ ਪੈਲੇਸਾਂ ਦੀ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਸਬੰਧੀ ਫੀਸ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਤਾਂ ਉਹ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਵੀ ਨੱਥੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹੁਣ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: 301-315 ਮਿਤੀ 04.04.2013 ਨੱਥੀ ਕਰਕੇ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਉਸ ਨੇ ਆਪਣੀ ਦਰਖਾਸਤ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੂੰ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਉਕਤ ਨਵਜੀਤ ਫਾਰਮ ਦੀ ਲਾਇਸੈਂਸ ਫੀਸ ਦੀਆਂ ਰਸੀਦਾਂ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 28.03.2000 ਅਤੇ 01.04.2005 ਦੀਆਂ ਹਨ ਵੀ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ 04.04.2013 ਅਤੇ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਮਿਊਨਿਸਪਲ ਟਾਊਨ ਪਲਾਨਰ,
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

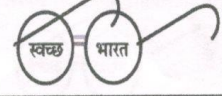
NARINDER KUMAR
Divisional Forest Officer
Hoshiarpur Forest Division
Hoshiarpur

05/03/2021



OFFICE OF THE
MUNICIPAL CORPORATION,
HOSHIARPUR

Off. 01882-220322, 220974
Email: comchsp@gmail.com
Website: mchoshiarpur.org



Ref. No. 398/MTP

Date:

To

The Divisional Forest Officer,
Hoshiarpur.

Sub: Diversion area of 0.0019 ha. of forest land of approach road to M/s Navjeet Farms (Marriage Palace) for situated at Village Bajwara on Hoshiarpur-Una Road, KM 1-2 RHS, Tehsil and District Hoshiarpur under Hoshiarpur Forest Division (Proposal No.FP/PB/Approach/ 34292/2018 dated 20.06.2018.

Reference: With regard to your Letter No.2423 dated 24.12.2020.

With reference to above mentioned matter and as per received letter and receipts attached with site plan, the office record had been checked and found that site plan No.569 dated 11.12.12 has been deposited, which was site plan of additional alteration of Banquete/Marriage palace. As per report of official record, vide letter No.784 dated 16.09.2014 sanction for construction of building was given and the said sanction was given on the condition that whenever the Govt. will fix fee regarding C.L.U of marriage palaces, then the same will be bound to be deposited. In this regard, the applicant furnished his affidavit. Now the applicant as per letter of Govt. bearing No.301-15 dated 04-

CLs
HARESH MAHAJAN I.F.S.
Divisional Forest Officer
Hoshiarpur Forest Division
Hoshiarpur.

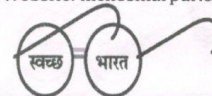
04-13 regarding C.L.U., submitted that Govt. Instructions on C.L.U are not

05/03/2021



OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, HOSHIARPUR


Off. 01882-220322, 220974
Email: comchsp@gmail.com
Website: mchoshiarpur.org



applicable to his properties and he further submitted license fee receipts of above said Navjeet Farm dated 28.03.2000 and 01.04.2005. As per Govt. Instructions dated 04.04.2013 and as per documents produced by applicant, C.L.U. is not applicable in this case.

Municipal Town
Planner, Planner,
Municipal Corporation,
Hoshiarpur.

c/b


NARESH MAHAJAN I.F.S.
Divisional Forest Officer
Hoshiarpur Forest Division
Hoshiarpur.
05/03/2011