ਨੰਬਰ: 626 /1-ਐਲ.ਐਚ.ਡੀ./ਸਪੈਸ਼ਲ/ਫਰੀਦਕੋਟ/ਰੋਪੜ ਮਿਤੀ: 22/01/2019

ਵੱਲੋਂ

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
ਸਰਹੰਦ ਨਹਿਰ ਸਰਕਲ
ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਵੱਲ

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
ਰੋਪੜ ਹੈਡ ਵਰਕਸ ਮੰਡਲ,
ਰੋਪੜ।

9-L
ਨੰਬਰ 144
ਮਿਤੀ 24-01-2019

ਵਿਸ਼ਾ :- ਸ਼ਰਹੰਦ ਨਹਿਰ ਦੀ ਬੁਰਜੀ 168885/ਖੱਬਾ ਪਿੰਡ ਕਟਾਣਾ ਸਾਹਿਬ ਤਹਿਸੀਲ ਪਾਇਲ ਜਿਲ੍ਹਾਂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਤੇ ਰਸਤਾ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ: 24/9-ਐਲ ਮਿਤੀ: 9.01.2019.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਵੱਲੋ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਸਰਹੰਦ ਨਹਿਰ ਦੀ ਬੁਰਜੀ 168885/ਖੱਬਾ ਪਿੰਡ ਕਟਾਣਾ ਸਾਹਿਬ ਤਹਿਸੀਲ ਪਾਇਲ ਜਿਲ੍ਹਾਂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਤੇ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੇ ਆਪਣੇ ਖ਼ਰਚੇ ਤੇ ਪ੍ਰੋਵੀਜਨਲ ਤੌਰ ਤੇ ਰੈਂਪ ਬਨਾਉਣ ਦਾ ਇਤਰਾਜਹੀਣਤਾ ਸਟੀਫਿਕੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਸ਼ਰਤਾ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1) ਇਹ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਪ੍ਰੋਵੀਜਨਲ ਤੌਰ ਤੇ ਹੈ।
2) ਇਸ ਰੈਂਪ/ਰਸਤੇ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਬੰਧਤ ਮਹਿਕਮਾ ਜਲ ਸਰੋਤ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਉਪ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ/ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ।
3) ਇਹ ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਬਣਨ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਜਲ ਸਰੋਤ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
4) ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਦੇ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਦਾ ਖਰਚਾ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।
5) ਇਸ ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਨੂੰ ਬਣਨ ਸਮੇ ਅਗਰ ਦਰੱਖਤਾ ਦੀ ਕਟਾਈ ਲਈ ਫਾਰੈਸਟ ਐਕਟ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਇਸ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋ ਜੰਗਲਾਤ ਮਹਿਕਮੇ ਕੋਲੋ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਰੈਪ/ਰਸਤਾਬਨਾਉਣ ਬਾਬਤ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ (ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ) ਪੰਜਾਬ ਮੰਡੀ ਬੋਰਡ,ਐਨ.ਐਚ.ਏ.ਆਈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋ ਇਤਰਾਜਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ।
6) ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਬੀ.ਐਡ.ਆਰ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋ ਸੜਕ ਨੂੰ ਚੋੜਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।ਇਸ ਕਰਕੇ ਜੇਕਰ ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਲਾਂਘੇ ਵਿੱਚ ਅੜਚਣ ਪੈਦਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਹਾਲਾਤਾਂ ਵਿੱਚ ਰਸਤੇ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਰੱਦ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਇਸ ਤੇ ਕੋਈ ਉਜਰ ਨਹੀ ਕਰਨਗੇ।
7) ਜੇਕਰ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਨਹਿਰ ਦੀ ਰੀਮਾਡਲਿੰਗ ਕਰਨ ਦੀਂ ਲੋੜ ਪੈਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਰਸਤੇ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
8) ਜਲ ਸਰੋਤ ਵਿਭਾਗ ਦੀਆਂ ਕੈਨਾਲ ਐਡ ਡਰੇਨੇਜ ਐਕਟ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਾਰੀਆ ਸ਼ਰਤਾ ਇਸ ਮੰਨਜੂਰੀ ਉਪਰ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ।
9) ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਦਿੱਤੇ ਜਮੀਨ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਚੇ ਦੀ ਵਰਤੋ ਲਈ ਯੂਜਰ ਦੇ ਚਾਰਜਿਸ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ।
10) ਇਸ ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਦਾ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।ਇਸ ਉਤੇ ਇਕੱਲੇ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦਾ ਕੋਈ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।

Scanned by CamScanner

11) ਅਗਰ ਨਿਕਟ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਉਪਰ ਸਰਕਾਰੀ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨਾਲ ਇਹ ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਡਿਸਟਰਬ ਹੁੰਦਾ ਤਾਂ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੂੰ ਰੋਕਣਦਾ ਕੋਈ ਹੱਕ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਹਟਾਉਣ/ਢਾਹੁੱਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਜਲ ਸਰੋਤ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਹੋਵੇਗਾ।

12) ਇਹ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਅਗਉ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਹੱਕ ਮਹਿਕਮਾ ਜਲ ਸਰੋਤ ਵਿਭਾਗ ਕੋਲ ਰਾਖਣੇ ਹੋਣਗੇ। ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਕੋਰਟ ਕੇਸ ਨਹੀ ਕਰੇਗਾ।

13) ਜੇਕਰ ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਤੋ ਕੋਈ ਆਮਦਨ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਤੇ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦਾ ਕੋਈ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

14) ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਬਣਨ ਨਾਲ ਨਹਿਰ ਦੀ ਸਰਕਾਰੀ ਜਮੀਨ ਉਪਰ ਕੋਈ ਨਜ਼ਾਇਜ਼ ਕਬਜ਼ਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜਿਮੇਵਾਰੀ ਜਲ ਸਰੋਤ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਮੰਡਲ ਦਫਤਰ ਦੀ ਹੋਵੇਂਗੀ।

15) ਇਸ ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਨੂੰ ਬਨਾਉਣ ਸਮੇ ਅਗਰ ਕੋਈ ਨਹਿਰ ਦੇ ਬੈਕਾ ਆਦਿ ਨੂੰ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਠੀਕ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

16) ਉਪਰੋਕਤ ਕੌਮ ਨੂੰ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋ ਪ੍ਰਾਰਥੀਆਂ ਵੱਲੋ ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜੀਦਾ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਜੋ ਕਿ ਫਸਟ ਕਲਾਸ ਮੈਜਿਸਟਰੇਟ ਤੋ ਤਸਦੀਕ ਸ਼ੁਦਾ ਹੋਵੇ ਦੇਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ।

17) ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦੌਰਾਨ ਜਾਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜਲ ਸਰੋਤ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਕੋਈ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।

18) ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੂੰ Idemnity Bond ਦੇਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਰਸਤੇ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਬਤ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀ ਸਾਰੀ ਹਾਨੀ ਦੀ ਪੂਰਤੀ (Ideminify) ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਕਰੇਗਾ।

19) ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਜਲ ਸ਼ਰੋਤ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

20) ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਦਾ ਕੰਮ ਉਸੇ ਵੇਲੇ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਦੋ ਪਾਲਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਦੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਪ੍ਰਾਰਥੀਆਂ ਵੱਲੋ ਜਲ ਸਰੋਤ ਵਿਭਾਗ ਕੋਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੋ ਇਲਾਵਾ 27.50 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਿਭਾਗ ਚਾਰਜਿਜ ਆਦਿ ਵੀ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੇਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ। ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਵਿਭਾਗੀ ਚਾਰਜਿਜ ਦੇਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

21) ਤਜਵੀਜਤ ਪਾਲਿਸੀ ਜ਼ੋ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ ਹੈ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਰਥੀਆਂ ਤੋਂ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਦੇ ਬਣਦੇ 25% ਲੈਂਡ ਯੂਜਰ ਚਾਰਜਿਜ ਵੀ ਲਏ ਜਾਣ ਇਸ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜਿੰਮਵਾਰੀ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਰੋਪੜ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।

22) ਰੈਪ/ਰਸਤੇ ਦਾ ਸਾਰਾ ਖਰਚਾ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦੇਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।

23) ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪਾਸੋ ਪ੍ਰਤੀ ਰੈਪ ਦੇ ਚਾਰਜ਼ 1.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਚਾਰਜ਼ ਤੋ ਇਲਾਵਾਂ ਤਜਵੀਜਤ ਰੈਪ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨ ਲਾਗਤ ਦਾ 2% ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਚਾਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਪਾਸੋ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹਰ ਸਾਲ 10% ਦਾ ਵਾਧਾ ਹੋਵੇਗਾ।

24) ਰੈਪ/ਰਸਤਾ ਦੀ ਅਸਲ ਲਾਗਤ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਹੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਵਾਧੂ ਲਾਗਤ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਤੋ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

25) ਜੇਕਰ ਰੈਪ/ਰਸਤੇ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵਾਧੂ ਜਮੀਨ ਦੀ ਲੋੜ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਖਰੀਦਨ ਦਾ ਖਰਚਾ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

26) ਇਹ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਪ੍ਰੋਵੀਜਨਲ ਤੌਰ ਤੇ ਹੈ, ਜੇਕਰ ਭਵਿਖ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਭੇਜੀ ਗਈ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ Amendment ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਜਾਰੀ ਹੋਈ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਪਾਲਿਸੀ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੋਈ Amendment ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਉਸ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੇ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਕੋਈ ਉਜਰ ਨਹੀ ਕਰਨਗੇ। ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਤੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਐਫੀਡੇਵਿਟ ਵੀ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇ।

ਨੱਥੀ:-ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ

ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਸਰਹੰਦ ਨਹਿਰ ਸਰਕਲ,
ਲੁਧਿਆਣਾ।

Scanned by CamScanner

ਨੰ: ੫੦੧-੦੨/੧-L ਮਿਤੀ ੫/੦੧/2019

ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

1) ਸ੍ਰੀ [illegible] S/O [illegible] ਮਕਾਨ ਨੰ: 459-A [illegible] ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਬਿਨੈ ਪੱਤਰ [illegible] ਉਪਰੋਕਤ [illegible] ਦੀ [illegible] ਜ਼ਮੀਨ [illegible] ਅਤੇ [illegible]

2) ਉਪ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ, [illegible] ਉਪ ਮੰਡਲ, [illegible] ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ [illegible] ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ [illegible] ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ [illegible] ਮੁਤਾਬਿਕ ਕਾਰਵਾਈ [illegible] ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਰੋਪੜ ਹੈਡ ਵਰਕਸ ਮੰਡਲ,
ਰੋਪੜ।

Scanned by CamScanner

ਮੀਮੋ ਨੰ: 768 ਮਿਤੀ: 17-04-2018

ਵੱਲ

Smt. Lalita Gupta,
W/o Sh. Parveen Kumar Gupta,
Address:-49-A Aggar Nagar Ludhiana
Mobile No. 9815611166

ਵਿਸ਼ਾ:- **NOC Case for providing Road access to Smt. Lalita Gupta W/o Sh. Parveen Kumar Gupta Ludhiana on Ropar Nelon Doraha Road Village Katana RD 170-171 L.H.S Tehsil Payal Distt. Ropar**

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 36/2018 ਮਿਤੀ 26-03-2018 ਜੋ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ ਭਤੇਮ ਸਾਖਾ, ਰੂਪਨਗਰ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸੇ ਤੇ ਹਵਾਲੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰੋਪੜ ਨੀਲੋ-ਦੋਰਾਹਾ ਰੋਡ ਉੱਤੇ ਪਿੰਡ ਕਟਾਣਾ ਵਿਖੇ ਰਸਤਾ ਲੈਣ ਲਈ ਜੋ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਦਾ ਕੇਸ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਇਸ ਰਸਤੇ ਦੀ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਦੀ ਸਰਕਾਰੀ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਤਾਂ ਜੋ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਫੀਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਰਕਮ	ਵਿਸੇਸ ਕਥਨ
1	ਇੰਸਪੈਕਸਨ ਫੀਸ	2,500/-	ਨਗਦ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਜੋ ਕਿ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਉਪ ਮੰਡਲ, ਰੂਪਨਗਰ ਦੇ ਨਾਂ ਹੋਵੇ।
2	ਇਕ ਮੁੱਸਤ ਅਸੈਸ ਫੀਸ	1,20,000/-	ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਜੋ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਭਤੇਮ ਸਾਖਾ, ਰੂਪਨਗਰ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਹੋਵੇ
3	ਰੈਂਟ ਲੀਜ 5 ਸਾਲ ਲਈ	22,428/-	ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਜੋ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਭਤੇਮ ਸਾਖਾ, ਰੂਪਨਗਰ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਹੋਵੇ
	ਕੁੱਲ ਜੋੜ	**1,44,928/-**	

ਇਸ ਤੋ ਇਲਾਵਾ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਲਈ ਦੋ ਅਸਟਾਮ ਪੇਪਰ (ਕੀਮਤ 350/- ਰੁਪਏ) ਦੇ ਵੀ ਸਬਮਿਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।

ਨੱਥੀ/×

ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਉਪ ਮੰਡਲ ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ,
ਰੂਪਨਗਰ।

ਪਿਠ ਅਕਣ ਨੰ. ਮਿਤੀ:-

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਭਤੇਮ ਸਾਖਾ, ਰੂਪਨਗਰ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ 3169 ਮਿਤੀ 28-03-2018 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

Scanned by CamScanner

Nalu Joon 192

ਦਫਤਰ: ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ, ਰੂਪਨਗਰ
ਈ-ਮੇਲ:- pwdropar@yahoo.co.in ਫੋਨ ਨੰ: 01881-222934

ਵੱਲ

ਲਾਲਿਤਾ ਗੁਪਤਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਗੁਪਤਾ,
49-ਏ, ਅਗਰ ਨਗਰ,
ਲੁਧਿਆਣਾ।
ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ:- ਮਿਤੀ:-

ਵਿਸਾ:- **NOC case for providing road access to Smt Lalita Gupta W/o Sh Parveen Kumar Gupta Ludhiana on Ropar Nelon-Doraha road village Katana RD 170-171 L.H.S Tehsil Payal Distt. Ludhiana.**

ਹਵਾਲਾ :- ਆਪ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 362018 ਮਿਤੀ 26-03-2018

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਮੰਗੀ ਗਈ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੇ ਰਸਤੇ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸਰਤਾਂ ਉੱਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ :-

1 ਰਸਤੇ ਵਾਸਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜਮੀਨ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

2 ਰਸਤਾ ਬਣਾਉਦੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਮੇਨ ਸੜਕ ਉਪਰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਮਟੀਰੀਅਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

3 ਜੇਕਰ ਇਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਅਪਰੂਵ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰਸਤੇ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਸੜਕ ਨੂੰ ਚੌੜਾ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਪਈ ਤਾਂ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਬਣਾਏ ਇਸ ਰਸਤੇ ਨੂੰ ਢਾਹ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੀ ਕੋਈ ਵੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦਾ ਮਹਿਕਮਾ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

4 ਆਪ ਵਲੋਂ ਬਣਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਰਸਤੇ ਦਾ ਲੈਵਲ ਮੌਜੂਦਾ ਮੇਨ ਸੜਕ ਤੋ ਨੀਵਾਂ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ, ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਮਹਿਕਮਾ ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ ਰਸਤੇ ਨੂੰ ਢਾਹ ਸਕਦਾ ਹੈ।

5 ਰਸਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕੇਵਲ ਉਸ ਥਾਂ ਵਾਸਤੇ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਸਬੰਧ ਮਹਿਕਮਾ ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ ਨਾਲ ਹੈ। ਉਸ ਤੋ ਇਲਾਵਾ ਜੇਕਰ ਰਸਤੇ ਵਾਸਤੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਜਮੀਨ ਜਿਵੇ ਕਿ ਜੰਗਲਾਤ ਵਿਭਾਗ/ ਨਹਿਰੀ ਵਿਭਾਗ ਆਦਿ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਜਾਵੇ।

6 ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰੈਂਟ ਲੀਜ ਡੀਡ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ 5 ਸਾਲ ਲਈ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਨਵੀਂ ਲੀਜ ਡੀਡ ਸਰਕਾਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

7 ਬਰਸਾਤੀ ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਕਾਸੀ ਲਈ 1.00 ਮੀਟਰ ਵਿਆਸ ਦੀ ਪਾਈਪ ਵਾਲੀ ਪੁੱਲੀ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ, ਤਾਂ ਜੋ ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਕਾਸੀ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਹੋ ਸਕੇ।

ਨੱਥੀ/x

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ,
ਰੂਪਨਗਰ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ :- 6663 ਮਿਤੀ :- 9-2/8

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਪ੍ਰਾਤਕ ਉਪ ਮੰਡਲ ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ, ਰੂਪਨਗਰ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 1233 ਮਿਤੀ 25-06-2018 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ,
ਰੂਪਨਗਰ।

Scanned by CamScanner