454/18

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश

EF 202591

लीज अवधि 20 वर्ष
वार्षिक किराया-9600/ रु0
स्टाम्प-1000/रू0

17.12.18

लीजडीड

हम कि पारसनाथ पुत्र रामकृपाल व श्रीमती ललिता देवी पत्नी शुभकरन पाण्डेय

साकिनान बड़हरकला तप्पा रामगढ़ परगना अमोढ़ा पोस्ट व तहसील हर्रैया

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH EF 202580

जिला बस्ती व इन्द्रजीत पाण्डेय पुत्र शुभकरन पाण्डेय (शुबकरन पाण्डेय) साकिन बड़हरकला तप्पा रामगढ़ परगना अमोढ़ा पो0 व तहसील हर्रैया जिला बस्ती हाल मुकाम 1 आर0 आर0 सुकलाचाल,रूम नं0 9 गावदेवी रोड पोइसर नन्दू किराना शाप मुम्बई महाराष्ट्र व नरसिंह पुत्र शुभकरन पाण्डेय (शुबकरन पाण्डेय) साकिन बड़हरकला तप्पा रामगढ़ परगना अमोढ़ा पो0 व तहसील हर्रैया

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EF 202581

जिला बस्ती हाल मुकाम आर0 आर0 शुक्लाचाल गावदेवी रोड रेशन शाप के पास

—पोइसर कान्दीवली ईस्ट मुम्बई महाराष्ट्र (प्रथम पक्ष) व लवकुश शर्मा पुत्र

रतीराम साकिन डुहवा मिश्र पो0 संग्रामपुर तप्पा रामगढ़ परगना अमोढ़ा तहसील

हर्रैया जिला बस्ती हाल मुकाम फ्लैट नं0 308 ब्लाक सी0 पाकेट सी-तीसरा

फ्लोर,डी0 डी0 ए0, एल0 आई जी0 फ्लैट मोलारबन्ध दक्षिण दिल्ली व ओकार

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उप-कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH EF 202582

शर्मा पुत्र रतीराम साकिन डुहवा मिश्र पो0 संग्रामपुर तप्पा रामगढ़ परगना अमोढ़ा तहसील हर्रैया जिला बस्ती (द्वितीय पक्ष) हैं। विदित हो कि प्रथम पक्ष निम्नलिखित सम्पत्ति के मालिक, काबिज अन्तरण सम्बन्धी समस्त अधिकार सहित है। यह सम्पत्ति हर प्रकार के भार, बाधा, बन्धक एवं विक्रय अनुबन्ध से मुक्त है। द्वितीय पक्ष को इसकी आवश्यकता डीजल/पेट्रोल पम्प के स्थापनार्थ है और इसे 20

निर्मला देवी नरसिंह

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH EF 202952

वर्ष के लिए लीज पर लेना चाहते हैं। प्रथम पक्ष लीज पर देने हेतु सहमत हैं।

अतएव दोनों पक्ष निम्नलिखित शर्तो से आबद्ध होकर इस लीजडीड का निष्पादन कर रहे हैं:-

1- यह कि लीज की अवधि 20 वर्ष होगी जो कि दिनांक-17.12.2018 से प्रारम्भ होकर दिनांक 16.12.2038 को समाप्त होगी।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EF 202953

2- यह कि किराया 9600/रू0 वार्षिक देय होगा प्रत्येक वर्ष की समाप्ति पर द्वितीय पक्ष, प्रथम पक्ष को निर्धारित अवधि तक किराया नियमित रुप से देते रहेंगे ।

3- यह कि प्रथम पक्ष द्वितीय पक्ष को लीज पर दी गई सम्पत्ति से उपरोक्त अवधि तक बेदखल नहीं करेंगे।

4- यह कि द्वितीय पक्ष इस सम्पत्ति में डीजल/पेट्रोल पम्प स्थापित करेंगे और इसे डीजल/पेट्रोल पम्प के ही उपयोग में लायेंगे।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EF 202955

5- यह कि द्वितीय पक्ष ऑयल कम्पनी द्वारा डिस्ट्रीव्यूटरशिप प्राप्त हो जाने के बाद कम्पनी के मानक के अनुसार निर्माण करावें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति न होगी।

6- यह कि आयॅल कम्पनी द्वारा डिस्ट्रीव्यूटरशिप प्राप्त हो जाने के पश्चात इस भूखण्ड को प्रदाता कम्पनी के पक्ष मे सबलीज-डीड करने हेतु अधिकृत होगे।

7- यह कि यदि द्वितीय पक्ष को डीजल/पेट्रोल पम्प की डिस्ट्रीव्यूटरशिप नही दि० 31-12-2019 तक प्राप्त होती है तो यह लीज डीड स्वतः निरस्त माना जायेगा।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH EF 202956

उपरोक्त सभी शर्तें उभयपक्षों व इनके उत्तराधिकारियों को सदैव मान्य होंगी। अतएव अपने स्वस्थ मन व चित्त से और स्वेच्छा से यह लीजडीड लिख दिया कि समय पर प्रमाण रहे। विवरण सम्पत्ति जो लीज पर दी गई है स्थित ग्राम बड़हरखुर्द तप्पा रामगढ़ परगना अमोढ़ा तहसील हर्रैया जिला बस्ती में अकृषक भूखण्ड सं0-402 में 120 फुट चौड़ा व 210 फुट लम्बा अर्थात 25200 वर्गफुट, जिसकी चौहद्दी पूरब- बाग रामआनन्द आदि,पश्चिम - खेत द्वारिका आदि उत्तर- एन0एच0

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EF 202957

28 ,दक्षिण – चकनाली है। लीज पर दी गयी सम्पत्ति सड़क सीमा छोड़कर है। लीज पर दी गयी सम्पत्ति अकृषिक है एवं यह भूमि आबादी के रूप में उपयोग में लायी जा रही है उक्त सम्पत्ति ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत है एवं उ0 प्र0 जमींदारी विनाश अधिनियम की परिधि के बाहर है उभयपक्ष भारतीय नागरिक है अनुसूचित जाति/जनजाति के नही...

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EF 202958

नोट: मद नं 7 के कालम नं07 के दूसरे लाइन के ऊपर (दि0 31.12.2019 तक) हस्तलिखित है।

प्रथम पक्ष ... ललिता देवी ... नरसिंह   द्वितीय पक्ष

साक्षीगण

लव कुश
पुत्र- राम चन्द्र मिश्र
सा0- दुबा मिश्र
पो0- संग्रामपुर
जि0- बस्ती
मो0- 9838469585

निरवान अहमद
पुत्र- अब्दुल अलीम खान
सा0- वार्ड नं0 9 सम्राट नगर हर्रैया
पो0- हर्रैया
जि0- बस्ती
मो0- 7275656452

मसविदाकर्ता एवं टाइपकर्ता- रविप्रकाश एडवोकेट
दिनांक- 17.12.2018

ओंकारनाथ शर्मा पुत्र स्व० रतीराम ग्राम डुइवा पो. अमोढ़ा त. हरैया जि. बस्ती

पट्टा विलेख/ कबूलियतनामा

प्रतिफल- 0 स्टाम्प शुल्क- 1000 बाजारी मूल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 960 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 1020

श्री पारसनाथ ,
पुत्र श्री रामकृपाल
व्यवसाय : कृषि
निवासी: सा0 बडहरकला तप्पा रामगढ परO अमोढा त0 हरैया जि0 बस्ती

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनॉक 17/01/2019 एवं 05:02:03 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

जितेन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक :हरैया
बस्ती
17/01/2019

श्री घनश्याम तिवारी
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

मं०नं० २६
7001 ता. 14-12-2012
ओंकार शर्मा पुत्र रतीराम ग्रा० हुरवां प्र.
प्र. गनोढ़ा तां हरैया जि० बस्ती

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि र प्रलेखानुसार उक्त

पट्टा दाता: 1

श्री पारसनाथ, पुत्र श्री रामकृपाल

निवासी: सा० बड़हरकला तप्पा रामगढ़ प०प० अमोढ़ा त० हरैया जि० बस्ती

व्यवसाय: कृषि

पारसनाथ पाण्डेय

पट्टा दाता: 2

श्रीमती ललिता देवी, पत्नी श्री शुभकरन पाण्डेय

निवासी: सा० बड़हरकला तप्पा रामगढ़ प०० अमोढ़ा त० हरैया जि० बस्ती

व्यवसाय: गृहिणी

पट्टा दाता: 3

श्री इन्द्रजीत पाण्डेय, पुत्र श्री शुभकरन पाण्डेय (शुभकरन पाण्डेय)

निवासी: सा० बड़हरकला तप्पा रामगढ़ ह०मु०। आर॰आर॰[illegible]

व्यवसाय: कृषि

इन्द्रजीत

पट्टा दाता: 4

श्री नर सिंह, पुत्र श्री शुभकरन पाण्डेय (शुभकरन पाण्डेय)

निवासी: सा० बड़हरकला तप्पा रामगढ़ ह०मु०आर॰आर॰[illegible]

व्यवसाय: कृषि

नरसिंह

पट्टा गृहीता: 1

श्री लवकुश शर्मा, पुत्र श्री रतीराम

निवासी: सा० दुहवामिश्र पो० सयामपुर ह०मु०[illegible]

व्यवसाय: कृषि

पट्टा गृहीता: 2

श्री ओंकार, पुत्र श्री रतीराम

निवासी: सा० दुहवामिश्र पो० सयामपुर तप्पा रामगढ़ प०० अमोढ़ा त० हरैया जि० बस्ती

व्यवसाय: कृषि

ओंकार शर्मा

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री लवकुश , पुत्र श्री रामचन्द्र मिश्र

निवासी: सा० दुहवा मिश्र पो० सयामपुर त० हरैया जि० बस्ती

व्यवसाय: कृषि

लवकुश

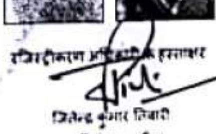
पहचानकर्ता : 2

श्री निसार अहमद , पुत्र श्री अब्दुल अलीम खान

निवासी: सा० वार्ड न० 9 समाद नगर हरैया पो० हरैया जि० बस्ती

व्यवसाय: कृषि

निसार अ० खान



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

जितेन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक : हरैया
बस्ती

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं ।
टिप्पणी :

श्री घनश्याम तिवारी
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित