

मुख्य अभियन्ता,

कृपया मा० मुख्य मंत्री जी के द्वारा की गई घोषणाओं के अन्तर्गत वेदव्यासपुरी आवासीय योजना में 7.5 एकड़ भूमि में आईटी पार्क विकसित किया जाना प्रस्तावित है। जिसका जी.सी. 30 प्रतिशत तथा एफ०ए०आर० 3 को आधार मानते हुए विद्युत भार की गणना की गई जिसके अनुसार कुल 18 एम०वी०ए० विद्युत भार आता है यह भी अवगत कराना है कि वेदव्यासपुरी योजना का कुल विद्युत भार 63 एम०वी०ए० आता है जिसके विरुद्ध में 10 एम०वी०ए० क्षमता का एक नं० 33/11 के०वी० सब स्टेशन का निर्माण प्राधिकरण द्वारा किया गया है।

प्रस्तावित आईटी०पार्क हेतु उ०प्र० पॉवर कारपोरेशन लि० को पत्रांक 1001/ई.ई. 2/विद्युत दिनांक 06-08-2013 प्रेषित किया गया। जिसके क्रम में पॉवर कारपोरेशन विभाग द्वारा अपने पत्र सं० 4734/वि०वि०ख०-तृतीय/मेरठ दिनांक 01-11-2013 द्वारा 10 एम०वी०ए० विद्युत भार को 132 के०वी० विद्युत सबस्टेशन परतापुर से जोड़ने की सहमति प्रदान की गई है। यह भी अवगत कराना है कि वेदव्यासपुरी योजना में आईटी०पार्क के लिए प्रस्तावित 33/11 के०वी० सबस्टेशन हेतु मुख्य अभियन्ता/नगर नियोजक द्वारा अपने पत्र सं० 24/293 दिनांक 05-09-2013 द्वारा संशोधित/अनुमोदित तलपट मानचित्र की प्रति भेजी गयी है, जिसकी स्वीकृति उपाध्यक्ष महोदय द्वारा दिनांक 02-09-2013 को प्रदान की गई है। (दांयी ओर संलग्न है।)

उपरोक्तानुसार वेदव्यासपुरी योजना में आईटी०पार्क हेतु 33/11 के०वी० (2x5 एम०वी०ए०) सबस्टेशन, 33 के०वी० लाईन तथा सिविल निर्माण कार्य हेतु प्रस्तावित किया गया है। उक्त कार्य हेतु धनांक रू० 5,48,05,525.39 का व्ययानुमान लाईन डाईग्राम के साथ दांयी ओर संलग्न है। जिसमें 1 प्रतिशत लेवर सेस तथा 3 प्रतिशत केन्टीजेन्सी भी सम्मिलित करने पर कुल व्ययानुमान धनांक रू० 5,69,97,746.40 हो जाता है।

वर्तमान में मेरठ विकास प्राधिकरण के विद्युत अनुभाग में जो अभियन्ता तैनात है, मात्र अवर अभियन्ता स्तर के स्टाफ ही विद्युत कार्यों के सम्पादन में तकनीकी योग्यता रखते हैं, वरिष्ठ अधिकारियों के स्तर पर वर्तमान में कोई भी विद्युत कार्यों का तकनीकी योग्यता रखने वाला स्टाफ तैनात नहीं है। उ०प्र० राजकीय निर्माण निगम लि० की विद्युत इकाई जे०पी० नगर/मेरठ में विद्युत कार्यों में तकनीकी योग्यता रखने वाले स्टाफ तैनात है तथा पॉवर कारपोरेशन एवं बुलन्दशहर विकास प्राधिकरण व मुजफ्फरनगर विकास प्राधिकरण में प्रस्तावित कई विद्युत कार्यों को सम्पादित किया जा रहा है तथा वर्तमान में मेरठ विकास प्राधिकरण मेरठ द्वारा माह जनवरी 2013 में भी निक्षेप कार्य (डिपोजिट वर्क) के रूप में हस्तान्तरित किये गये कार्यों को समयबद्ध प्रगति के साथ किया जा रहा है।

उपरोक्त कार्यों के सम्बन्ध में उत्तर प्रदेश राजकीय निर्माण निगम इकाई जे.पी. नगर/मेरठ द्वारा अपने पत्र संख्या 6937/आर.एन.एन./वि./मेरठ/2014 दिनांक 22-01-2014 (पताका 'क') जो कि उपाध्यक्ष महोदय द्वारा अधोहस्ताक्षरित को पृष्ठान्तिक है, में यह अवगत कराया गया है कि उत्तर प्रदेश पॉवर कारपोरेशन एवं बुलन्दशहर विकास प्राधिकरण द्वारा भी विद्युत सम्बन्धी कई कार्य निर्माण निगम को निक्षेपित कार्य (डिपोजिट वर्क) के रूप में राजकीय निर्माण निगम विद्युत इकाई जे.पी.नगर/मेरठ को कार्य हस्तान्तरित किये

गये हैं। कार्य आदेश दांयी ओर पत्र संख्या 6937/आर.एन.एन./वि./मेरठ/2014 दिनांक 22-01-2014 के साथ संलग्न हैं तथा उसी आधार पर मेरठ विकास प्राधिकरण में 33/11 के0वी0 सबस्टेशन के निर्माण कार्य करने की जिज्ञासा व्यक्त की गयी है।

अधोहस्ताक्षरी द्वारा इस सम्बन्ध में पूर्व में राजकीय निर्माण निगम विद्युत इकाई से अन्य जानकारियाँ प्राप्त की गयी थी। इस सम्बन्ध में निर्माण निगम (विद्युत इकाई) ने अपने पत्र (सं0 6060/आर.एन.एन./वि./मेरठ/2013 दिनांक 03-01-2013 दांयी ओर संलग्न है) द्वारा प्राधिकरण की स्वीकृत बी0ओ0क्यू0 दरों पर कार्य करने के साथ-साथ 5 प्रतिशत सेन्टेज चार्ज व 1 प्रतिशत लेबर सेस की अतिरिक्त मांग तथा कुल लागत का 40 प्रतिशत मोबिलाईजेशन धनराशि की अग्रिम मांग करते हुये कार्य करने का प्रस्ताव दिया गया था।

उपरोक्त के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि राजकीय निर्माण निगम द्वारा पूर्व में आवंटित गंगा नगर, वेदव्यासपुरी, शताब्दीनगर, सैनिक विहार, लोहियानगर व पल्लवपुरम मेरठ में 33/11 के.वी. सब स्टेशन एवं 33 के.वी. 11 के.वी. विद्युत लाईनों के प्राधिकरण के कार्य कराकर उत्तर प्रदेश पावर कारपोरेशन विभाग को हस्तान्तरित किये जा चुके हैं जो सफलता पूर्वक कार्य कर रहे हैं।

उल्लेखनीय है कि शासन के शासनादेश संख्या ई-8-1053/दस-10-89/2004 दिनांक 30-अगस्त-2010 (पताका 'ख') से शासकीय निर्माण कार्यों के सम्पादन के सम्बन्ध में तथा निर्माण एजेन्सी के चयन के सम्बन्ध में रू0 2.50 करोड से अधिक एवं रू0 10.00 करोड तक की लागत के कार्य राजकीय निर्माण निगम व लोक निर्माण विभाग द्वारा ही निक्षेप कार्य (डिपोजिट वर्क) के रूप में ही कराये जाने को वरियता दी गयी है।

विद्युत अनुभाग में तकनीकी स्टाफ की कमी होने के कारण कार्यहित में यह कार्य शासकीय उपक्रम उत्तर प्रदेश राजकीय निर्माण विद्युत इकाई जे0पी0नगर/मेरठ को प्राधिकरण की स्वीकृत बी0ओ0क्यू0 दरों पर 5 प्रतिशत सेन्टेज चार्ज व 1 प्रतिशत लेबर सेस के अतिरिक्त मांग तथा कुल लागत का 40 प्रतिशत मोबिलाईजेशन धनराशि की अग्रिम के स्थान पर पूर्व की भाँति 20 प्रतिशत मोबिलाईजेशन धनराशि की अग्रिम के प्रस्ताव के साथ निम्नलिखित विद्युत सम्बन्धी कार्य शासकीय उपक्रम उत्तर प्रदेश राजकीय निर्माण निगम को निक्षेप कार्य (डिपोजिट वर्क) के रूप में हस्तान्तरित करने हेतु विचारार्थ प्रस्तुत है:-

- | | | |
|----|--|-------------------------------|
| 1- | वेदव्यासपुरी योजना में 33 के.वी./11के.वी.विद्युत सब-स्टेशन नं0 2 कार्य हेतु | रू0 2,84,98,130.00 |
| 2- | वेदव्यासपुरी योजना में 33 के.वी. एवं 11 के0वी0 विद्युत लाईन के कार्य हेतु | रू0 2,41,53,820.50 |
| 3- | वेदव्यासपुरी योजना में 33 के.वी./11के.वी.विद्युत सब-स्टेशन न0-2 हेतु सिविल कार्य | रू0 21,53,574.89 |
| | | कुल रू0 5,48,05,525.39 |

5 प्रतिशत सेन्टेज चार्ज व 1 प्रतिशत लेबर सेस सम्मिलित करते हुए कुल व्ययानुमान धनांक रू0 5,80,93,856.91 का हो जाता है।

Photocopy
Attended

12/02/15
सहायक अभियन्ता-विद्युत
मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ

5

अतः उपरोक्तानुसार वर्णित विद्युत सम्बन्धी कार्य उ०प्र० राजकीय निर्माण निगम लि० विद्युत इकाई, जे०पी०नगर/मेरठ से निम्नलिखित प्रतिबन्धों के अधीन, हस्तान्तरित किया जाना प्रस्तावित है।

- 1- कार्य प्रारम्भ कराये जाने से पूर्व, यू०पी०आर०एन०एन० को अनुबन्ध निष्पादित कराना होगा तथा अनुबन्ध निष्पादन व कार्य करने के लिये सक्षम स्तर से अधिकृत पत्र (Authority Letter) प्रस्तुत करना होगा एवं समस्त कार्यों को उ०प्र० पॉवर कारपोरेशन लि० से अनुमोदित ड्राईंग, डिजाईन/विशिष्टियों के अनुसार कराना होगा।
- 2- समस्त कार्यों को, कार्य आवांठित किये जाने की तिथि के सात माह के अन्दर, गुणवत्ता पूर्वक पूर्ण कराना होगा।
- 3- आपूर्ति किये गये समस्त विद्युत उपकरणों एवं आगणन में प्रस्तावित किये गये विभिन्न मदों के सामग्रियों का परीक्षण, उ०प्र० पॉवर कारपोरेशन लि० से निर्माण निगम द्वारा कराया जायेगा।
- 4- कार्य में कोई दर वृद्धि अनुमन्य नहीं होगी।
- 5- कार्य के आगणन में प्रस्तावित विभिन्न मदों की मात्राओं एवं डिजाईन में परिवर्तन/विचलन हो सकता है जिसे यू०पी०आर०एन०एन० द्वारा आगणित/वर्तमान विभागीय दरों पर कराना होगा, जिसके लिये कोई अतिरिक्त क्लेम मान्य नहीं होगा।
- 6- कृत कार्य का समय-समय पर भौतिक सत्यापन एवं निरीक्षण किया जायेगा।
- 7- कार्य पूर्ण किये जाने के उपरान्त यू०पी०आर०एन०एन० द्वारा उ०प्र० पॉवर कारपोरेशन लि०/नगर निगम, मेरठ को स्वयं, समस्त कार्य हस्तांतरण कराना होगा, जिसके पश्चात ही, कार्य का अन्तिम भुगतान प्राधिकरण द्वारा किया जायेगा।
- 8- कार्य की गुणवत्ता/प्रगति सन्तोषजनक न पाये जाने पर, निष्पादित अनुबन्ध निरस्त करते हुये, नियमानुसार विधिक कार्यवाही की जायेगी।
- 9- उ०प्र०पॉवर कारपोरेशन लि०/नगर निगम, मेरठ को कार्य हस्तांतरण तक, स्थल पर किसी भी चोरी/क्षति को रोकने का पूर्ण, दायित्व, यू०पी०आर०एन०एन० का होगा।
- 10- उ०प्र०पॉवर कारपोरेशन लि० को कार्य हस्तांतरण के समय, देय सुपरवीजन चार्ज की धनराशि का भुगतान, प्राधिकरण द्वारा किया जायेगा।
- 11- यू०पी०आर०एन०एन० को 05 प्रतिशत की दर से सेन्टेज चार्जेज व 1 प्रतिशत सेस चार्जेज देय होगा।
- 12- सर्विस टैक्स, वेट एवं आयकर के भुगतान की जिम्मेदारी उ०प्र० राजकीय निर्माण निगम की होगी।
- 13- कार्य के भुगतान बिलों से 05 प्रतिशत की दर से जमानत राशि की कटौती की जायेगी, जिसे उक्त कार्यों को उ०प्र० पॉवर कारपोरेशन लि०/नगर निगम, मेरठ को हस्तांतरण करने के पश्चात अवमुक्त किया जायेगा।
- 14- इस प्रकरण में यदि कोई विवाद उत्पन्न होता है तो, उपाध्यक्ष, विकास प्राधिकरण का निर्णय अन्तिम होगा।

Attested Copy

PHOTO COPY ATTES

Asstt. Engineer Electrical

Noting E-E

10/10/15
सहायक अभियन्ता-विद्युत
मैरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ

15- कार्य प्रारम्भ से पूर्व समस्त कार्यों के ड्राईंग/डिजाईन/अनापत्ति प्रपत्र सम्बन्धित विभाग से प्राप्त करने का समस्त दायित्व उ0प्र0 राजकीय निर्माण निगम लि0, का होगा।

कृपया उपरोक्तानुसार, निम्न स्वीकृति प्रदान करने का कष्ट करे:-

1- उक्त कार्यों को, उपरोक्त शर्तों के अधीन, शासकीय उपक्रम उ0प्र0 राजकीय निर्माण निगम लि0, विद्युत इकाई, जे0पी0 नगर/मेरठ से कराये जाने के प्रस्ताव एवं प्रतिबन्धों का अनुमोदन।

2- गत पृष्ठ 06 पर प्रभारी मानचित्र की टिप्पणी के अनुसार नीलकंठ, हैवेन्स कालोनी, द्वारिका हाईट्स ग्रुप हाउसिंग, नीलकंठ आशियाना ग्रुप हाउसिंग, वाम रिजॉट आदि के मानचित्र स्वीकृत किये जा चुके हैं। इन कालोनियों व अन्य में भी उक्त सबस्टेशन से विद्युत आपूर्ति दी जानी सम्भव होगी है। जिनसे मिलने वाले वाह्य विकास शुल्क मद से उक्त कार्य कराया जाना प्रस्तावित है। अतः संशोधित आगणन कार्य हेतु धनांक रू0 5,80,93,856.91 (रू0 पाँच करोड अस्सी लाख तिरानवें हजार आठ सौ छप्पन रूपये इक्यानवें पैसे मात्र) की तकनीकी, वित्तीय व प्रशासनिक स्वीकृति के साथ-साथ उ0प्र0 राजकीय निर्माण निगम लि0 के अनुरोध के क्रम में फिलहाल इनके पक्ष में 20 प्रतिशत पूर्व की भाँति अग्रिम धनराशि (मोबिलाईजेशन अग्रिम) अर्थात् रू0 1,16,18,771.00 (रू0 एक करोड सौलह लाख अट्टारह हजार सात सौ इकहत्तर रूपये मात्र) का भुगतान किये जाने की स्वीकृति, इस अग्रिम धनराशि का समायोजन, भुगतान की तिथि से दो माह के अन्दर प्रस्तुत करना होगा। उक्त धनराशि के समायोजन के पश्चात, इनके कार्य की प्रगति को दृष्टिगत रखते हुये आवश्यकतानुसार समय-समय पर भुगतान किया जायेगा।

Atuse copy
13/02/15
सहायक अभियन्ता-विद्युत
मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ

साचिव / उपप्रबंधक

06/02/14
25/01/2014
(शरीफ हैदर)
अभियन्ता

FC बजट आदि
जेपीनगर में कालवा

7/2/14

FC

27/02/2014

वेधक, बजट उपकरणों के प्रायोजन के लिए
Send letter to UPRNN.

Noting E-E
साचिव एवं उपप्रबंधक मेरठ

07/02/2014
FC

7/2/14

94

१	२	३	४	५	६	७	८
मेरठ	मेरठ	मेरठ	रिठानी	बी०बि०बि०			
			८६१	० १२ ०	चक नं० २१, ख० प०		
			८६४	३ २ ०	नं० ६१५।		
			८६६	१ ७ ०	चक नं० २२, ख० प०		
			८९३	० ६ ०	नं० ६३३ भाग।		
			८९४	३ १ ०	चक नं० २३, ख० प०		
			८९६	१ २ ०	नं० ५१७।		
			८९७	० १० ०	पानी की नालियाँ		
			८५८	२ ८ ०	जिनके ख० प० नं०		
			१०११	१२ १ ०	निम्नलिखित हैं वह		
			१०१२	० १० ०	वन विभाग की सीमा		
			१०१६	२ ११ ०	में सम्मिलित नहीं हैं		
			१०१८	१० ० ०	ख० प० नं० २, ३१,		
			१०२१	२८ ६ ०	१०३, ११७, ४१३,		
			१०२२	४८ १६ ०	५४४, ८३०, १०१६,		
			१०२५	१७ १० ०	१०२० व १०२३।		
			१२३०	१६ ० ०			
			१२३१	४३ ८ ०			
			११०६	३२ ३ ०			
			१११८	३२ ४ ०			
			११४२/१	१६ १५ ०			
			६७६	२ ५ ०			
			६८४	० ११ ०			
			१०३०	५० १६ ०			
			१०३१	१७ १४ ०			
			१०३६	१ ६ ०			
			१०६४	० ११ ०			
			२४१	५ १२ ०			
			१०६८	३ १८ ०			
			१०६९	१३ २ ०			
			१३४	० १७ ०			
			१३५	० ८ ०			
			१६०	० ७ ०			
			१६२	८ ७ ०			
			१६६	० ५ ०			
			१७१	७ ३ ०			
			१७३	० १० ०			
			२२२	३ ८ ०			
			२२५	५ १३ ०			
			२२८	२ ३ ०			
			२३१	५ ८ ०			
			२५३	५ ११ ०			
			२५६	० ३ ०			
			२७१	० ३ ०			
			२७३	० ३ ०			
			२७४	० १८ ०			
			२७५	० ६ ०			
			२७६	० १५ ०			
			२८१	३ ३ ०			
			२६१	० १० ०			
			२६३	१ ० ०			
			२८७	१६ १० ०			
			२९०	१ १८ ०			

वे २५

१०२२

२४१

२७५

२७६

२८१

१	२	३	४	५	६	७	८
मेरठ	मेरठ	मेरठ	रिठानी			बो. वि. बि०	
				२३६		१ १६ ०	
				१६०		० ६ ०	
				१८७		० १५ ०	
				१८४		० ४ ०	
				१८२		१ १३ ०	
				६४		० १५ ०	
				६५		० १७ ०	
				१५८		० ६ ०	
				६६		० १६ ०	
				१५३		० ८ ०	
				१४६		१ १ ०	
				१४८		० ८ ०	
				१४३		० ३ ०	
				१४१		० ४ ०	
				१३०		१ ६ ०	
				१२८		० ४ ०	
				१२६		० ७ ०	
				११२		० १५ ०	
				६६		० २ ०	
				८४		३ १५ ०	
				७३		१ ११ ०	
				७८		१ १८ ०	
				८०		० ५ ०	
				६०		० ५ ०	
				६१		० १७ ०	
				योग ..		८०० २ ०	
						या	
						५००.०० एक?	

सीमा बर्णन

वन सीमा बद्ध तालिका ग्राम/वन ब्लाक रिठानी ब्लाक

स्तम्भ- संख्या	स्तम्भ की स्थिति	अगले स्तम्भ	अगले स्तम्भ का अनुमानित		अगले स्तम्भ	अगले स्तम्भ	विशेष विवरण
		की अनुमानित दिशा	चुम्बकीय अभिमान	कोण पादर्व	की नापी गई अनुमानित दूरी (जरीबों में)	तक की सीमा की दशा	
१	२	३	४	५	६	७	८
१	खसरा प्लाट नं० ३००, ३३० व ४१८ के कोने पर स्थित है	द० पू० पू०	१२३.००	३०३.००	८.६०	सीधी रेखा	५
२	खसरा प्लाट नं० ३३०, ३३१ व ४१८ के कोने पर स्थित है	द० प० द०	२१४.००	३४.००	०.४०	"	
३	खसरा प्लाट नं० ३३१ व ४१८ के कोने पर स्थित	द० पू० पू०	११७.००	२६७.००	२.४०	"	
४	खसरा प्लाट नं० ३३१ व ४१४ की मेंड पर स्थित है	द० पू० पू०	६६.००	२७६.००	१.०४	"	
५	खसरा प्लाट नं० ३३१ व ४१४ के कोने पर स्थित है	उ० पू० उ०	४१.००	२२१.००	०.६०	"	
६	खसरा प्लाट नं० ३३१, ३३२ व ४१४ के कोने पर स्थित है	द० पू० पू०	१३४.००	३१४.००	७.२०	"	

संलग्नक:-

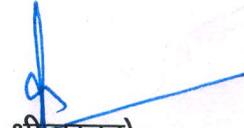
मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ द्वारा जनपद मेरठ के अन्तर्गत परतापुर 132 के०वी० के उपकेन्द्र से वेद व्यासपुरी आवासीय कॉलोनी निर्माणाधीन आई०टी० पार्क में 33/11 के०वी० के उपकेन्द्र को उर्जीकृत हेतु भूमिगत विद्युत लाईन/केबिल बिछाने के लिये रिठानी वन ब्लॉक की आरक्षित वनभूमि का विवरण :-

क्र० सं०	स्थल का नाम	प्रयोजन	लम्बाई (मी०में)	चौड़ाई (मी०में)	क्षेत्रफल (व० मी० में)	अभ्युक्ति
1	2	3	4	5	6	7
1	रिठानी वन ब्लॉक के खसरा न० 241, 275, 276, 281 व 1089 की आरक्षित वनभूमि	भूमिगत विद्युत लाईन/केबिल बिछाने हेतु	440	0.50	220	आरक्षित वनभूमि
योग-					220 व० मी० या 0.022 है०	आरक्षित वनभूमि


S.P.E.
सतीश कुमार
अवर अभियन्ता (वि)


A.P.
ए०पी० सिंह
सहायक अभियन्ता-विद्युत
मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ


P.P.
पी०एस० मिश्रा
योजना प्रभारी-विद्युत
मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ


(सौम्य श्रीवास्तव)
सचिव
मेरठ विकास प्राधिकरण,
मेरठ।


S.P.
(ए०पी० सिंह)
अधीक्षण अभियन्ता


C.E.
(एस०सी० मिश्र)
मुख्य अभियन्ता