

ਵਿਸ਼ਾ:-

NOC for Setting up of Retail Outlet (Kissan Sewa Kendra) at Village Kairon on Patti-Tarn Taran Road (MDR-62), Tehsil Patti, District Tarn Taran, State Punjab.

ਹਵਾਲਾ:-

ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ. ALA/ALC/2902-12 ਮਿਤੀ 21-12-2020.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ Setting up of Retail Outlet at (Kissan Sewa Kendra) at Village Kairon on Patti-Tarn Taran Road (MDR-62), Tehsil Patti, District Tarn Taran, State Punjab. ਵਿਖੇ ਲੱਗਣ ਵਾਲੇ ਪੰਪ ਦਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਦੇਣ ਤੋਂ ਰੋਕ ਪੁਆਇੰਟ ਆਫ ਵਿਊ ਨਾਲ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਪੰਪ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪਾਸੇ ਸੜਕ ਦੀ ਬਾਊਂਡਰੀ ਤੇ ਸਪੇਨ ਸਲੈਬ ਟਾਈਪ ਕਲਵਰਟ ਪਾਣੀ ਦੀ ਨਿਕਾਸੀ ਲਈ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ।
2. ਪੰਪ ਲੱਗਣ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਲੈਵਲ ਸੜਕ ਤੋਂ ਨੀਵਾਂ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ।
3. ਪੰਪ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਜੋ ਵਾਧੂ ਪਾਣੀ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਉਹ ਸੜਕ ਤੇ ਨਹੀਂ ਆਉਣਾ ਚਾਹੀਦਾ। ਉਸ ਦੀ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਪੰਪ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਜ਼ਮੀਨ ਤੇ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ।
4. ਬੱਫਰ ਸਟਿਪ ਦਾ ਸਾਈਜ਼ ਨਕਸ਼ੇ ਅਨੁਸਾਰ 12.00 x 3.00 ਮੀਟਰ ਹੀ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ।
5. ਬੱਫਰ ਸਟਿਪ ਦੀ ਦੂਰੀ ਸੜਕ ਦੀ ਸੈਂਟਰ ਲਾਈਨ ਤੋਂ ਨੀਵੀਂ ਨਕਸ਼ੇ ਮੁਤਾਬਿਕ 16.76 ਮੀਟਰ ਹੀ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇ।
6. ਪੰਪ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਤੇ ਬਾਹਰ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਹੀਕਲਾਂ ਲਈ ਚਸਤਾ 9.00 ਮੀਟਰ/ 9.00 ਮੀਟਰ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।
7. ਪੰਪ ਨਕਸ਼ੇ ਤੇ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਜਗ੍ਹਾ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2016-17 ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 372 ਖੇਤੋਂ ਨੰਬਰ 836 ਤੋਂ 854 ਤੱਕ ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. 143/4/1 ਤੇ ਹੀ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ।
8. ਜੇਕਰ ਪੰਪ ਲੱਗਣ ਵਾਲੇ ਰਸਤੇ/ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਕੋਈ ਦਰਖਤ ਆਉਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਦਰਖਤ ਕੱਟਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪੰਪ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਉਸਾਰੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
9. Secretary to Govt. of Punjab, Department of Public Works (B&R) ਦੇ ਮੀਸੇ ਨੰ. 5/13/2018-3BR3/1294287/3 ਮਿਤੀ 10-08-2018 ਦੇ ਦਫਤਰੀ ਹੁਕਮ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਪੰਜ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪੰਜ ਸਾਲ ਬਾਅਦ ਫਰਮ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਕੇ ਫਰਮ ਨੂੰ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਦੁਬਾਰਾ ਰੀਨਿਊ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਰੀਨਿਊ ਨਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਬਿਨਾਂ ਦੱਸੇ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਸੋ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਫਰਮ ਨੂੰ ਪੰਪ ਦਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਫਰਮ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲੋਂ Town and Country Planning Organization, Ministry of Works, Housing and Urban Development G.O.I./L.R.C. ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਾਂ ਇਸ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਬਿਨਾਂ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤੇ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਥੇ ਇਹ ਵੀ ਵਰਨਣ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਡਰਾਫਟ ਨੰ. 448448 ਮਿਤੀ 16-02-2021 ਰਕਮ 3,25,000/- ਰੁਪਏ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ ਡਰਾਫਟ ਨੰ. 448449 ਮਿਤੀ 16-02-2021 ਰਕਮ 10,000/- ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪੰਪ ਲੱਗਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਬੰਧਤ ਮਹਿਕਮੇ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਨੱਥੀ/ਨਕਸ਼ਾ

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਨੰ.2 ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ.,
(ਭੱਤੇਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ.

ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਹਲਕਾ ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ. (ਭੱਤੇਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 3621-22 ਮਿਤੀ 28-12-2020 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਨੰ.2 ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ.,
(ਭੱਤੇਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ.

ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪ੍ਰਾਂਤਕ ਉਪ ਮੰਡਲ, ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ. (ਭੱਤੇਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਪੱਟੀ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 655 ਮਿਤੀ 16-02-2021 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਸਬੰਧੀ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਲੱਗਣ ਵੇਲੇ ਮਹਿਕਮੇ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਨੰ.2 ਲੋ.ਨਿ.ਵਿ.,
(ਭੱਤੇਮ) ਸ਼ਾਖਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।