

कार्यालय अधिकारी अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लो०नि०वि०, हाथरस।
(Email ID - pdpwdhathras@gmail.com)

पत्रांक 2562 / 40

दिनांक ७/४/१९

सेवा में

जिलापूर्ति अधिकारी,
हाथरस।

विषय:-इण्डियन ऑयल कारपोरेशन लिमिटेड नगला भुस से नगला उम्मेद मार्ग के कि०मी० 03 चैनेज 2. 243 में नवीन रिटेल आउटलेट स्थापना के सम्बन्ध में।

संदर्भ:- मुख्य अभियन्ता, अलीगढ़ क्षेत्र, लो०नि०वि०, अलीगढ़ के पत्रांक सं० 4219/20एम०-अ०क्ष०/१९ दिनांक 26. ०८.२०१९, अधीक्षण अभियन्ता अलीगढ़ वृत्त, लो०नि०वि०, अलीगढ़ का पत्रांक सं० 3843/८सी०(ग)-अ०व०/२०१९ दिनांक 14.०८.२०१९ एवं जिलापूर्ति अधिकारी, हाथरस का पत्रांक ३६८/जि०प०आ०-पैट्र०अनु०/२०१९ दिनांक 03.०५.२०१९

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक संदर्भित पत्र का अनुपालन में निम्न प्रतिबन्धों के साथ प्रस्तावित रिटेल आउटलेट की स्थापना की अनुमति की संस्तुति निम्न प्रतिबन्धों के साथ प्रदान की जाती है।

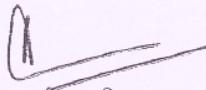
1. प्रस्तावित नवीन रिटेल आउटलेट यू०पी० रोड साइड लैण्ड कन्ट्रोल एक्ट 1945 की धारा-6 के अन्तर्गत जनपंपद हाथरस में नगला भुस से नगला उम्मेद मार्ग (एन०एच०-९३ का शहरी भाग) के कि०मी० 03 चैनेज 2.243 पर बार्यां ओर (लैफट हैण्ड साइड) मार्ग के मध्य से 22.86 मीटर की दूरी के बाद स्थापित किया जायेगा।
2. प्रस्तावित रिटेल आउटलेट की स्थापना संलग्न एनेक्सर-I, II, III में वर्णित समस्त शर्तों का पालन करते हुये स्थापित करेगी। उनके द्वारा यदि एनेक्सर-I, II, III में वर्णित कोई भी शर्तों का उल्लंघन किया जाता है तो यह अनुमति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।
3. बफर स्ट्रिप का निर्माण आई०आर०सी० मानक के अनुसार कम से कम 3 मीटर चौड़ी एवं 12 मी० लम्बाई में होनी चाहिये।
4. रिटेल आउटलेट के पहुंच मार्ग में स्लैब कल्वर्ट बनायी जायेगी, जिसमें लोहे की ग्रेटिंग की ओपनिंग होगी ताकि रिटेल आउटलेट एवं पहुंच मार्गों पर आने वाला वर्षा का पानी पुलियों के द्वारा डिस्पोजल किया जा सके।
5. मार्ग पर 300 मीटर की दूरी पर कोई अन्य रिटेल आउटलेट नहीं होना चाहिये।
6. रिटेल आउटलेट के प्लाट का साइज 35x35 मीटर से कम नहीं होना चाहिये।
7. रिटेल आउटलेट पैटेड एरिया का लेविल सड़क के पैटेड सतह के मध्य लेविल से 0.50 मीटर नीचे होना चाहिये।
8. रिटेल आउटलेट एवं नाली का निर्माण मार्ग की स्थायी भूमि, आर०ओ०डब्ल्य०० एवं बिल्डिंग लाईन के बाहर होना चाहिये।
9. रिटेल आउटलेट स्थापित करने में आई०आर०सी० 12-2009 में दिये गये निर्देशों की अनुपालन अनिवार्यतः किया जायेगा।
10. भूमि के स्वामित्व का सत्यापन राजस्व विभाग से होना चाहिये। इस संबंध में लोक निर्माण विभाग का कोई उत्तरदायित्व नहीं होगा।
11. यदि निर्माण स्थल भूमि पर न्यायालय में कोई वाद विचाराधीन है तो ऐसी दशा में अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः निरस्त हो जायेगा।
12. मानचित्र में दर्शाये गये प्लान से निर्माण मिन्न होने की स्थिति में एवं उल्लिखित किन्हीं भी शर्तों का पालन न होने की स्थिति में अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त समझा जायेगा। सड़क परिवहन एवं राज्यमार्ग मन्त्रालय तथा लोक निर्माण विभाग के समस्त निर्देशों का पालन कराना अनिवार्य होगा।
13. इस प्रकार की कोई भी स्थायी अथवा अस्थायी संरचना नहीं की जायेगी जो सुलभ यानायात में बाधित हो अथवा दुर्घटना का कारण बने।

मेर. एलशाम जुरेन / Mr. Alsham Juren
मुख्य प्रबंधन (रिटेल सेक्टर) / General Manager (Retail Sales)
इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड. (वि. प्र.)
Indian Oil Corporation Ltd. (M. D.)
आगरा मण्डल कार्यालय / Agra Divisional Office
इंडियन ऑयल घर / Indian Oil House
65/2, संजय प्लॉस, आगरा- 282002 (यू.पी.)
65/2, Sanjay Place, Agra - 282002 (U.P.)

- रिटेल आउटलेट के बहुत सारे पर रखरखाव डीलर होंगे इसके बदले उन्हें अपने का नामी एवं टॉयलेट की सफाई की उचित जगह एवं रखरखाव किया जाये। विभाग द्वारा समय-समय पर निरीक्षण किया जायेगा।
- लो०नि०वि० के मार्ग के छोड़ीकरण के समय यदि पहुंच मार्ग का निर्माण हेतु पम्प आदि को गिफ्ट करने की आवश्यकता हुई तो प्रार्थी को अपने खर्च पर ही उक्त कार्य कराना होगा। इस क्षति के लिये किसी प्रकार का मुआवजा नहीं दिया जायेगा।
17. निर्गत अनुमति की एक प्रति अभिलेख हेतु इस कार्यालय को उपलब्ध करायी जाये।
18. एनेक्सर - III के बिन्दु 4/14 में वर्णित शर्त के अनुसार एकमुश्त 2.00 लाख (दो लाख रु०) धनराशि अधिशासी अभियन्ता प्रा०ख०ल०नि०वि०, हाथरस के खाते में रिटेल आउटलेट की स्थापना से पूर्व जना करनी होगी। उपरोक्त धनराशि जमा किये बगैर कोई भी कार्य कराया जाना अवैध होगा। यदि आवेदक उपरोक्त किसी भी शर्त का अनुपालन नहीं करता है, जो उपरोक्त संस्तुति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

संलग्न : उपरोक्तानुसार।

1. एनेक्सर - I, II (चैकलिस्ट) मूल में।।
2. एनेक्सर-II रु० 100 के स्टाम्प पेपर पर मूल में।
3. अंडरटेकिंग एनेक्सर-I के बिन्दु सं० 9, 10, 11 पर रु० 100 के स्टाम्प पेपर मूल में।
4. साइड प्लान दो प्रतियों में एवं अन्य पेपर्स मूल में।
5. उपरोक्त सेट की दो छायाप्रतियाँ।



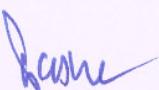
अधिशासी अभियन्ता

 प्रा०ख०ल०नि०वि०, हाथरस।

पत्रांक

दिनांक

1. प्रतिलिपि सहायक अभियन्ता द्वितीय प्रा०ख०ल०नि०वि०, को सूचनार्थ प्रेषित।
2. प्रतिलिपि अवर अभियन्ता (प्रा०) प्रा०ख०ल०नि०वि०, को सूचनार्थ प्रेषित।


 मो. एहतशाम जुबेरी / Mohd. Ejaz Zuberi
 युव प्रबंधक (रिटेल सेल्स) / Manager (Retail Sales)
 इंडियन ऑयल कॉम्पानी लि. (वि. प्र.)
 Indian Oil Corporation Ltd. (M. D.)
 आगरा नियन्त्रण कार्यालय / Agra Divisional Office
 इंडियन ऑयल मकान / Indian Oil House
 65/2, संजय प्लैस, आगरा- 282002 (यू.पी.)
 65/2, Sanjay Place, Agra - 282002 (U.P.)

अधिशासी अभियन्ता
 प्रा०ख०ल०नि०वि०, हाथरस।