



Deed Endorsement

Token No :- 2021000

Deed Type :- Transfer of Property , Value :- Rs.0/-, Consideration Amount :- Rs.1652000/-

Normal appointment fee :- Rs. 500, PLRS - Facilitation charges :- Rs. 500, Mutation Fees :- Rs. 600, Pasting fee(Punjabi) :- Rs. 200,

Type Of Land :- , Area Of Land :-

Segment Name :- , Segment Collector Rate :-Rs. /-

Segment Description :-

Sh./Smt. Geta Rani And Mukesh Gandhi s/o/d/o/w/o Prem Sagar has presented the document for registration in this office

today dated :- 21-May-2021 Day :- Friday Time :- 03:11:05 pm

Signature of Seller/Presenter

Signature of Sub Registrar/Joint Sub Registrar

Geta Rani And Mukesh Gandhi
(Individual)

The contents of the document were read out to Sh/Smt Geta Rani And Mukesh Gandhi s/o/d/o/w/o Prem Sagar ,who having heard admitted the same to be correct. An amount of Rs. - on account of **Transfer of Property** has been received in front of me and the balance amount has already been received through Cash/Cheque/Demand Draft/RTGS. Both the parties have been identified by 1. Baksish Singh (Identifier) 2. Manpreet Arora . (Witness). I know the first witness, who knows the 2nd witness and/or the executant has put in his/her self identification by below mentioned documents.

Party Name	Document Type	Document Number	Income Tax PAN CARD
Geta Rani And Mukesh Gandhi			

Hence the document be registered

Date:- 21-May-2021

Signature of Sub Registrar/Joint Sub Registrar

Witness

1. Baksish Singh

2. Manpreet Arora

(First Party)

(Second Party)

Mukesh Gandhi

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence

Date:- 21-May-2021

Signature of Sub Registrar/ Joint Sub Registrar

Document No :- 2021-22/91/1/318

Book No :- 1

Volume No :-

Page No :-

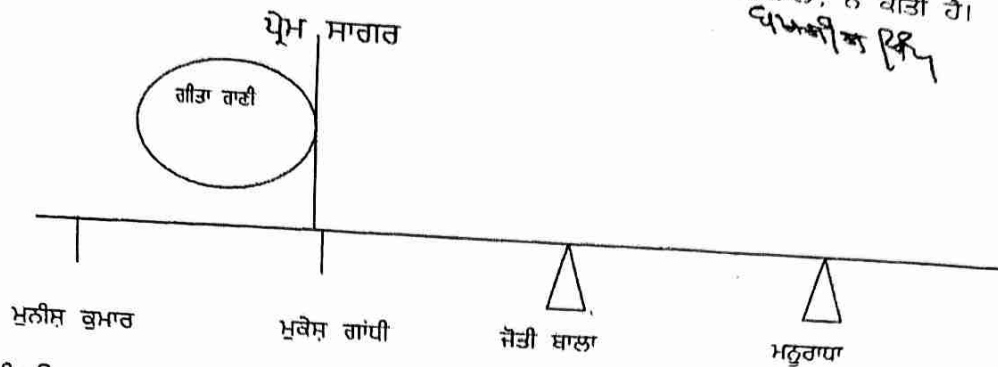
The Registered document has been pasted

(Harphool Singh Gill)

Signature of Sub Registrar/ Joint Sub Registrar

SRO - Ajnala

ਤਸਦੀਕ ਬਖਸੀਸ ਮਿੱਘ ਨੰਬਰਦਾਰ
ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲਾ, ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ।
ਪੰਜਾਬੀ ੨੪



ਮੁੰਤਕਿਲ ਨਾਮਾ ਜਮੀਨ 1 ਕਨਾਲ 8 ਮਰਲੇ ਕੀਮਤ 16,52,000/-ਰੁ
ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਮਹੱਲਾ ਰਾਮ ਨਗਰ ਅਜਨਾਲਾ, ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ। ਪੰਜਾਬ
ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ ਐਸ. ਓ 47/ਸੀ. ਦੇ ਐਕਸ ਵੀ ਆਈ
/1908/ਐਸ ਐਸ 78 ਅਤੇ 79/2015 ਮਿਤੀ 2/11/2015 ਅਤੇ ਨੰ. ਐਸ.
ਓ. 48 ਸੀ. ਦੇ 2/1899/ਐਸ.9/2015 ਮਿਤੀ 2/11/2015 ਅਨੁਸਾਰ
ਅਸਟਾਮ ਡਿਊਟੀ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ ਸੋਸਲ ਸਕਿਉਰਟੀ ਫੰਡ ਸੋਸਲ
ਇਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਸੈਸ ਤੋ ਛੋਟ ਹੈ।
ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ 59000/-ਰੁ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 1

ਮੁੱਲ = 13090
ਓ = 15491

ਅਸੀਂ ਗੀਤਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਪ੍ਰੇਮ ਸਾਗਰ ਪੁੱਤਰ ਸਤਪਾਲ ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ, ਜਿਲਾ
ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਤੇ ਮੁਕੇਸ਼ ਗਾਂਧੀ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੇਮ ਸਾਗਰ ਪੁੱਤਰ ਸਤਪਾਲ ਵਾਸੀ ਅਜਨਾਲਾ,
ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ, ਜਿਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਹਾਂ। ਜੋ ਕਿ ਭੂਮੀ 1 ਕਨਾਲ 8 ਮਰਲੇ ਜਿਸ
ਵਿਚੋਂ ਭੂਮੀ (ਓ) ਭੂਮੀ 1 ਕਨਾਲ 3 ਮਰਲੇ ਵੇਰਵਾ ਨੰ: (1) ਭੂਮੀ 13 ਮਰਲੇ ਬਾਬਤ
13/21 ਹਿਸਾ ਭੂਮੀ 1 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲਾ ਖਸਰਾ ਨੰ: 52/4/2(1-1) ਖਾਤਾ ਨੰ:
349/655 ਵੇਰਵਾ ਨੰ: (2) ਭੂਮੀ 10 ਮਰਲੇ ਬਾਬਤ 10/43 ਹਿਸਾ ਭੂਮੀ 2 ਕਨਾਲ
3 ਮਰਲੇ ਖਸਰਾ ਨੰ: 52/5/1(2-3) ਖਾਤਾ ਨੰ: 709/1498 ਜਮਾ: ਸਾਲ 2018-
2019 ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਅਜਨਾਲਾ, ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ, ਇਸ ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਗੀਤਾ ਰਾਣੀ
ਪਤਨੀ ਪ੍ਰੇਮ ਸਾਗਰ ਪੁੱਤਰ ਸਤਪਾਲ ਇਕਲੀ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਭੂਮੀ (ਅ) ਭੂਮੀ
5 ਮਰਲੇ ਬਾਬਤ 5/43 ਹਿਸਾ ਭੂਮੀ 2 ਕਨਾਲ 3 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ:
52/5/1(2-3) ਖਾਤਾ ਨੰ: 709/1498 ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2018-2019 ਵਾਕਿਆ
ਰਕਬਾ ਅਜਨਾਲਾ ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ ਜਿਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਇਸ ਰਕਬੇ ਵਿਚ ਮੁਕੇਸ਼ ਗਾਂਧੀ
ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੇਮ ਸਾਗਰ ਪੁੱਤਰ ਸਤਪਾਲ ਇਕਲੇ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਜਮੀਨ ਬਿਨਾਂ
ਭਾਰ ਹੈ। ਹੁਣ ਅਸੀਂ ਆਪਣੀ ਉਪਰੋਕਤ ਭੂਮੀ ਨੂੰ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧਤ ਹਕੂਕ ਹਰ
ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੇ ਜੋ ਵੀ ਸਾਨੂੰ ਹਾਸਲ ਹਨ ਆਪਣੇ ਸਕੇ ਪੁੱਤਰ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੇਮ
ਸਾਗਰ ਪੁੱਤਰ ਸਤਪਾਲ ਅਤੇ ਭਰਾ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੇਮ ਸਾਗਰ ਪੁੱਤਰ ਸਤਪਾਲ
ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲਾ ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ, ਜਿਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਹਕ ਵਿਚ ਮੁੰਤਕਿਲ
ਕਰ ਦਿਤਾ ਹੈ। ਕਬਜ਼ਾ ਉਪਰੋਕਤ ਭੂਮੀ ਦਾ ਅੱਜ ਤੋਂ ਆਪਣੇ ਉਪਰੋਕਤ ਸਕੇ ਪੁੱਤਰ
ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਭਰਾ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਦੇ ਦਿਤਾ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਉਪਰੋਕਤ ਪੁੱਤਰ
ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਭਰਾ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਸਾਡੇ ਵਾਂਗ ਉਪਰੋਕਤ ਭੂਮੀ ਦਾ ਮਾਲਕ
ਕਾਮਲਾ ਬਣ ਗਿਆ ਹੈ ਸਾਡਾ ਜਾਂ ਸਾਡੇ ਦੂਸਰੇ ਵਾਰਸਾਂ ਦਾ ਉਪਰੋਕਤ ਭੂਮੀ ਨਾਲ—
ਗੀਤਾ ਰਾਣੀ ਮੁੰਤਕਿਲ ਨਾਮਾ ਕਰਨ ਵਾਲੀ



ਗੀਤਾ ਰਾਣੀ

ਕੋਈ ਸਬੰਧ ਨਹੀਂ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਭੂਮੀ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਜੇਕਰ ਸਾਡੀ ਗੈਰ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਮੇਰੇ ਉਪਰੋਕਤ ਪੁਤਰ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਭਰਾ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਕਰ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਸਾਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਸਿਜਰਾ ਨਿਸਬ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਬਖਸ਼ੀਸ਼ ਸਿੰਘ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲਾ ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਹ ਮੁੰਤਕਿਲ ਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸੰਨਦ ਰਹੇ ਮਿਤੀ: 21-5-2021
 ਯਕੀਨੀ ਨੰ: 16 ਰਾਜਵੀਰ ਕੋਟ ਵਾਸੀਕਾ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ (ਪਤਾ: 21-5-2021)

ਗੀਤਾ ਰਾਣੀ -
 ਅਧਾਰ ਨੰ: 8521-3327-2417

ਮੁਕੇਸ਼ ਗਾਧੀ ਮੁੰਤਕਿਲਨਾਮਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ
 ਅਧਾਰ ਨੰ: 2743-8174-7903

ਗੀਤਾ ਰਾਣੀ

Mukesh Gandhi

ਮੁੰਤਕਿਲ ਨਾਮਾ ਜਿਸਦੇ ਨਾਮ ਹੋਇਆ
 ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਹਾਜ਼ਰ
 ਅਧਾਰ ਨੰ: 6312-9791-6146

Munish

ਗਵਾਹ
 ਬਖਸ਼ੀਸ਼ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ
 ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲਾ, ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ,
 ਅਧਾਰ ਨੰ: 5108-2096-4978
 ਬਖਸ਼ੀਸ਼ ਸਿੰਘ

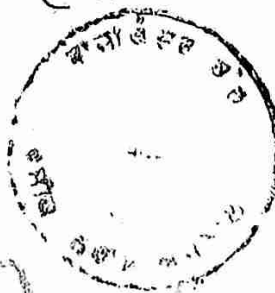
ਗਵਾਹ
 ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਅਰੋੜਾ ਪੁਤਰ ਜਨਕ ਰਾਜ
 ਵਾਸੀ ਅਜਨਾਲਾ, ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ,
 ਅਧਾਰ ਨੰ: 3320-8798-1706
 Manpreet Arora

ਗਵਾਹ
 ਗੌਰਵ ਗਾਧੀ ਪੁਤਰ ਸਤੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ
 ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲਾ, ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ।
 ਅਧਾਰ ਨੰ: 2490-7020-7338
 Gaurav

ਗਵਾਹ
 ਵਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੁਤਰ ਸੁਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ
 ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਜਨਾਲਾ, ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ।
 ਅਧਾਰ ਨੰ: 2606-4407-4769

ਗਵਾਹ
 ਮੋਹਿਤ ਪੁਤਰ ਸਤਪਾਲ ਸਿੰਘ
 ਵਾਸੀ ਓਠੀਆ, ਤਹਿ: ਅਜਨਾਲਾ,
 ਅਧਾਰ ਨੰ: 3320-8798-1706

Mohit



3