



विक्रय पत्र भूमि स्थित ग्राम आसनं खुर्द उप तहसील मडलौडा जिला पानीपत, शेष रकबा, बदले
 बुजाली 12,00,000/- (बारह लाख रुपये) 29/1/15 331586

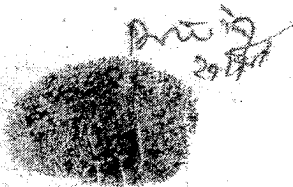
शब्द स्टाम्प किते नम्बर उप खजाना मडलौडा
 350 60,000/- 3 209 12-6-2015.

हम 'सरोज देवी विधवा -व- सीमा - रितु - प्रिति पुत्रीयां -व- बीर सिंह - सचिन पुत्रगण श्री पवन कुमार पुत्र श्री चन्द्रशान निवासी ग्राम आसनं खुर्द उप तहसील मडलौडा जिला पानीपत समभाग के हैं। जोकि हम सावधान होकर बिना किसी बहकाव-दबाव व सिखाव के स्वतन्त्रचित व स्थिर बुद्धि के होकर लिखा देते हैं कि कृषि भूमि खेवट नम्बर 23 मिन खतौनी नम्बर 26 मिन नम्बरान खसरा.....6....., किते 2 रकबा 6 कनाल 02 मरले सालम वाका

8/2 - 13/1

2-11 3-11

ग्राम आसनं खुर्द उप तहसील मडलौडा जिला पानीपत मुताबिक जमाबन्दी साल 2008-2009 -व- ईन्तकाल नम्बर 1123 की रुह से हमारी मलकीयत मकबुजा व काश्ता है। जो कि हमारी ओर से बिला भार है। आज तक कहीं पर भी रहन-बैय-आड रहन नहीं है और ना ही किसी अन्य के साथ जबानी व तहरीर रूप में इकरार किया हुआ है और ना ही लिमिट व जमानत में



सीमा

Preeti Bis-singh

Ritu Sachin

प्रलेख न: 786

डेना न: 1200000
दिनांक 15/06/2015

डीड का नाम	SALE OUTSIDE MC AREA
तहसील/सब-तहसील	मतलीडा
गांव/राहर	असिवा
भवन का विवरण	
भूमि का विवरण	
घाटी	6 Kanal 2 Marla
धन संबंधी विवरण	
राशि 1,200,000.00 रुपये	कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 60,000.00 रुपये
स्टाम्प न. 209	स्टाम्प की राशि 60,000.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 10,000.00 रुपये	वेस्टिंग शुल्क 10,00 रुपये

Drafted By: सुभाष कोशीक घर्नाल

Service Charge: 200.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनांक 15/06/2015 दिन सोमवार समय 2:28:00PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी आसिवा सहाय पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी पवन कुमार निवासी आसन खुद द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप/सर्वोक्त पंजीयन अधिकारी

मतलीडा

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामिण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अन्तर्गत अधिसूचित है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ती प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया गया है।

या

प्रलेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामिण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अन्तर्गत अधिसूचित नहीं है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ती प्रमाण पत्र की आवश्यकता नहीं है।

दिनांक

उप/सर्वोक्त पंजीयन अधिकारी

मतलीडा

श्री/श्रीमती/कुमारी आसिवा सहाय पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी पवन कुमार निवासी आसन खुद

उपरोक्त विवेकाय श्री/श्रीमती/कुमारी आसिवा सहाय पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी पवन कुमार निवासी आसन खुद द्वारा प्रस्तुत प्रलेख को तथ्य के दोनो पक्षों में समझा तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रुपये की राशि अंश में मेरे समक्ष अंश को अंश की तथा प्रलेख में वर्णित अधिम अंश को गई राशि के सेन देन को स्वीकार किया।

दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी आसिवा सहाय पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी पवन कुमार निवासी आसन खुद

व श्री/श्रीमती/कुमारी आसिवा सहाय पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी पवन कुमार निवासी आसन खुद ने की।

साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिकृतता के रूप में जानते हैं तथा यह साक्षी न: 2 की पहचान करता है।

दिनांक 15/06/2015

उप/सर्वोक्त पंजीयन अधिकारी

मतलीडा



हरियाणा HARYANA

-2-

331588

है और ना ही किसी अन्य दस्तावेज से उपरोक्त रकबा कहीं पर भी परिवर्तित है। हमें हक परिवर्तन बैय के अधिकार प्राप्त है। अब हमने उपरोक्त रकबा के हकुक मलकीयत खाल, नहरी पानी, रास्ता, मय सर्वाधिकार सहित बदले मुबलिंग 12,00,000/-रु0 (बारह लाख रुपये) में पास श्री जगन्नाथ पुत्र श्री जोहरीलाल बंसल पुत्र श्री गोरधनदास -व- विशाल बंसल पुत्र श्री जगन्नाथ बंसल-पुत्र श्री जोहरीलाल निवासी मकान नम्बर 603, सैक्टर-12 हुडडा कालोनी पानीपत जिला पानीपत समभाग को विक्रय कर दिये है कब्जा मौका पर खरीददार को उपरोक्त रकबा का मालकान व वाकई दे दिया है। खरीददार ने कब्जा सम्भाल लिया है। सालाम क्रय मोल मुबलिंग 12,00,000/-रु0 (बारह लाख रुपये) आज मुताबिक चेकों की रुह से प्राप्त है। जिनकी तफशील निम्न प्रकार से है:-

नाम	चैक नम्बर	किमत	बैंक का नाम	दिनांक
1. सरोज देवी	238910	2,00,000/-	एच.डी.एफ.सी. जी.टी.रोड पानीपत	15-6-2015
2. सीमा	000023	2,00,000/-	एच.डी.एफ.सी. जी.टी.रोड पानीपत	15-6-2015

म. 2. 2. 2.

सीमा

Preeti Bis-sibor

Kidri

12/6/15

चिक्रेता	श्रीमति सरोज	
चिक्रेता	सीमा	
चिक्रेता	रितु	
चिक्रेता	प्रिति	
चिक्रेता	बीर सिंह	
चिक्रेता	सचिन	
चिक्रेता	जगन्नाथ	
चिक्रेता	विशाल	
चिक्रेता	कर्म सिंह नम्बरदार	



हरियाणा HARYANA

-3-

331587

3. रितु	238909	2,00,000/-	एच.डी.एफ.सी.	15-6-2015
			जी.टी.रोड पानीपत	
4. प्रिती	238908	2,00,000/-	एच.डी.एफ.सी.	15-6-2015
			जी.टी.रोड पानीपत	
5. बीर सिंह	000022	2,00,000/-	एच.डी.एफ.सी.	15-6-2015
			जी.टी.रोड पानीपत	
6. सचिन	000024	2,00,000/-	एच.डी.एफ.सी.	15-6-2015
			जी.टी.रोड पानीपत	

इसके इलावा अब शेष कुछ भी लेना बाकी नहीं रहा है। दाखिल खारिज करा दें या माल अधिकारी का अधिकार होगा कि वह हमारी गैर हाजरी में दाखिल खारिज बाहक क्रेता के हक में मंजूर कर देवे, जो कि हमें मंजूर होगा। खर्चा विक्रय पत्र हर किस्म खरीददार ने दिया है। उपरोक्त रकबा की मलकीयत में किसी प्रकार का कानूनी नुकस अथवा ऋण पावेगा तो उसके जिम्मेदार हम व हमारे वारसान व हमारी अन्य चल-अचल सम्पत्ति रहेगी। बय शुद्धा उपरोक्त रकबा से हमारा व हमारे वारसान का कोई सम्बन्ध नहीं रहा है और ना ही भविष्य में होगा।

 
सीमा

Preethi Bisht

17/6/15

12/6/17

[Signature]

(संयोजक)



विक्रेता



क्रेता



माला



विक्रेता



उप / संयोजक पेशीय अधिकारी

गवाह

गुरनाम सिंह

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 786 आज दिनांक 15/06/2015 को वही नं: 1 जिल्द नं: 48 के पृष्ठ नं: 45 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त वही सख्या 1 जिल्द नं: 1, 185 के पृष्ठ सख्या 65 से 67 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रमाणित और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है।

दिनांक 15/06/2015

उप/सर्वोक्त पंजीयन अधिकारी
मवलौडा

-4-

अतः यह विक्रय पत्र लिखा दिया है व सुन समझकर-ठीक मानकर अपने हस्ताक्षर/अंगुठा कर दिये हैं ताकि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

O. KAUSHIK, Advocate
B.A. LL.B.
Dist. Court, PANIPAT

दिनांक:-

गवाह

विक्रेतागण

क्रेतागण

गवाह

नम्बरदार
निवासी ग्राम आंसन खुर्द

निवासी ग्राम
आंसन खुर्द

निवासी ग्राम
आंसन खुर्द

पुत्र श्री
निवासी ग्राम
आंसन खुर्द

सीमा

Preeti Bis-Subodh

Preeti Sachin