



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

पंजीयन प्रमाणपत्र

पंजीकरण का विवरण

ई पंजीकरण संख्या	MP328522020A1185856
पंजीकरण की तिथि	09/03/2020
ई-पंजीयन प्रमाणपत्र के प्रिन्ट करने की तिथि	16/03/2020
संपत्ति का मूल्य(यदि लागू है)	674568
प्रतिफल राशि / प्रतिभूत राशि / प्रीमियम राशि (रूपये)	385000
पंजीयन शुल्क (रूपये)	20238
कुल स्टाम्प शुल्क (रूपये)	43848
उप पंजीयक का नाम	suman parihar
उप पंजीयक कार्यालय का नाम	उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

विक्रेता - स्वयं

नाम: रामानुज वसदेवा
पिता/पति का नाम: श्री छोटा वसदेवा
पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

खरीदार- स्वयं

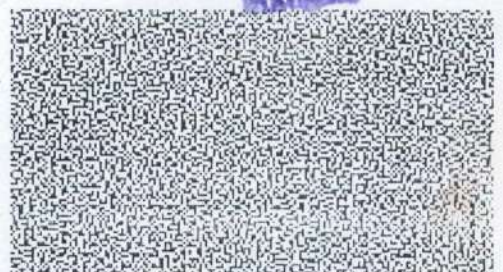
कंपाईन का नाम: MARSHAL Small Hydro Power Pvt. Ltd.
अधिकृत व्यक्ति का नाम: बी.वी. रेड्डी
पता: निवासी ग्राम निर्मला सिटी 022 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

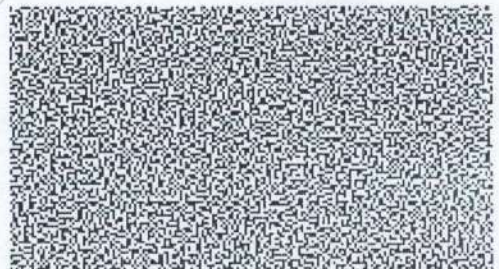


Digitally signed
by SUMAN
SINGH
Date: 2020.03.16
15:25:32 IST



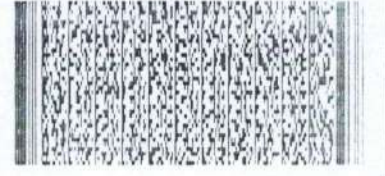
उप पंजीयक के हस्ताक्षर







रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश



स्टाम्प शुल्क का प्रमाण पत्र

ई स्टाम्प विवरण

स्टाम्प कोड	01013209032020000050
स्टाम्प राशि (रुपए)	43848
शासकीय स्टाम्प ड्यूटी (रुपए)	33729
जनपद ड्यूटी (रुपए)	6746
छूट दी गई राशि (रुपए)	0
नगर पालिका ड्यूटी (रुपए)	0
उपकर राशि (रुपए)	3373
ई स्टाम्प का प्रकार	गैर न्यायिक
निर्गमन तिथि एवं समय	09/03/2020 09:07:08
यूजर आईडी / जारीकर्ता	sumit kumar gupta/SP013240907201500380
एस पी / एस आर ओ /	mauganj rewa m.p मौगंज रीवा
डी आर ओ / एच ओ विवरण	

डीड विवरण

विलेख का प्रकार	हस्तांतरण-पत्र
लिखत	हस्तांतरण-पत्र, जो ऐसे अंतरण के लिए नहीं है, जिसके लेखे क्रमांक 61 के अधीन प्रभार लगता है या छूट दी गई है.- उस संपत्ति, जो कि हस्तांतरण- पत्र की विषय-वस्तु है, " बाजार मूल्य गाइडलाइन " के अनुसार सम्पत्ति के मूल्य का 5 प्रतिशत तथा वास्तविक संव्यवहार मूल्य या बाजार मूल्य इनमे से जो भी अधिक हो, ऐसे अतिरिक्त भाग पर प्रभार्य शुल्क की दर 1 प्रतिशत नियत ।
उद्देश्य	हस्तान्तरण पत्र

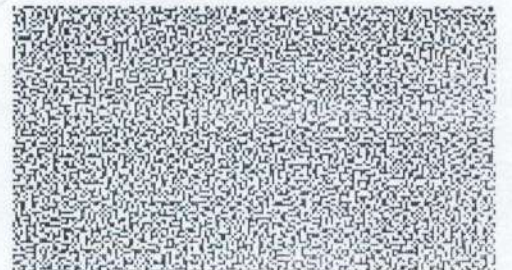
पहले पक्ष के विवरण

नाम	रामानुज बसदेवा
पता	निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।
व्यक्तियों की संख्या	1

दूसरे पक्ष के विवरण

संगठन का नाम	MARSHAL Small Hydro Power Pvt. Ltd.
पता	निवासी ग्राम निर्मला सिटी 022 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र० ।
व्यक्तियों की संख्या	1

विक्री पत्र मालियती - 6,74,568-00 रु० (छः लाख चौहत्तर हजार पांच सौ अडसठ रु०)व्यवहार मूल्य - 3,85,000-00 रु०(तीन लाख पचासी हजार रु०)स्टाम्प शुल्क - 33729-00 रु० जनपद शुल्क - 6746-00 रु० उपकर शुल्क - 3373-00 रु० कुल शुल्क - 43848-00 रु०





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

नोट :- बिक्री सुदा भूमियों की शासकीय बाजार कीमत 674568-00 रु० है किन्तु विक्रेता क्रेता को विक्रय मूल्य 3,85,000-00 रु० में ही भूमियां बिक्री कर रहा है स्टाम्प शुल्क शासकीय बाजार मूल्य पर अदा किया जा रहा है। बिक्री सुदा भूमियों पर कोई कूप, माकान, सिंचाई पम्प, पेड वगैरह स्थित नहीं है।

विक्रेता :- रामानुज वसदेवा उम्र 50 वर्ष पिता श्री छोटा वसदेवा वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम - पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र०। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 5628 7713 4003 है।

वहक

क्रेता :- MARSHALL Small Hydro Power Pvt. Ltd. द्वारा अधिकृत (संचालक) बी.वी. रेड्डी पिता श्री वी.नागी रेड्डी उम्र 60 वर्ष निवासी ग्राम - 203 प्लॉट नम्बर 594, हूडा मेंन्सन रोड नं० 32, जुबिली हिल्स शैक्पेट हैदराबाद तेलगाना। वर्तमान पता - निर्मला सिटी 022 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र०। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 3976 2917 9536 व पैन कार्ड नंबर ABCPV7783Q / AAHCM 9758 M है।

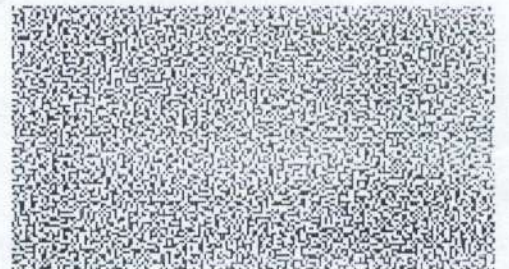
प्रतिफल का विवरण :---

3,85,000 -00 रु० (तीन लाख पचासी हजार रु०) होते हैं जो कि कुल विक्रय मूल्यत 3,85,000 -00 रु० (तीन लाख पचासी हजार रु० मुझ विक्रेता को क्रेता से पहले ही मिल चुका है अब कुछ भी पाना बाकी नहीं है।

बिक्री सुदा भूमि का विवरण :-

-----5-----

भू - अधिकार एवं ऋण पुस्तिका भाग एक एवं दो एकीकृत एल क्रमांक के 203299 व राजस्वक अभिलेख खसरा में अंकित भूमियां खसरा नम्बर 18/1 (अठारह बटा एक) रकवा 0.559 हे० (पांच सौ उनसठ आरे) , 19/1 (ओनईस बटा एक) रकवा 0.291 हे० (दो सौ इक्यान्नये आरे) , 20/1 (बीस बटा एक) रकवा 1.064 हे० (एक हेक्टेयर चौसठ आरे) 21/1 (एकईस बटा एक) रकवा 1.097 हे० (एक हेक्टेयर सन्तानये आरे) , 22/1 (बाईस बटा एक) रकवा 0.112 हे० (एक सौ बारह आरे) कुल कित्ता 05 कुल रकवा 3.123 हे० (तीन हैक्टेयर एक सौ तेईस आरे)लगान 5.00 रु० स्थिति ग्राम काडी जं०नं० 113, पटवारी हल्का सीतापुर क्रमांक 20 राजस्व निरीक्षक मण्डल सीतापुर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० को बिक्री किया गया। बिक्री सुदा भूमियों का पट्टा मुझ विक्रेता के नाम है उक्त भूमियों के भूमिस्वामी मैं विक्रेता हूं जिसे वहक क्रेता के हक में मुताबिक चौहद्दी पटवारी नक्सा अक्स के अनुसार भूमिया बिक्री कर रहा हूं , बिक्री सुदा भूमिया असिचित एक फसली कृषि भूमिया है जो कृषि प्रयोजन हेतु क्रय/ विक्रय की जा रही है, बिक्री सुदा भूमिया अविकसित है डायवर्टेड नहीं है, मन्दिर, मस्जिद एवं शासकीय पट्टे की भूमिया नहीं है भूदान एवं भूमिहीन में मिली भूमिया नहीं है, बल्कि मुझ विक्रेता की पैत्रिक





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

प्रस्तुति मुद्रा :

रामानुज बसदेवा

पुत्र/आत्मज श्री छोटा बसदेवा

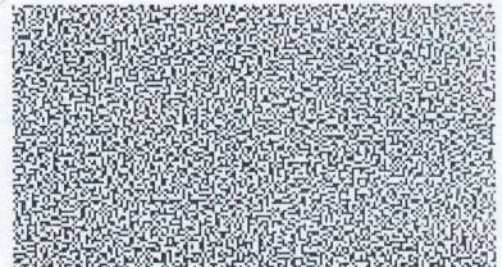


शमिभुज



के द्वारा उप जिला मौगंज जिला रीवा के उप पंजीयक कार्यालय में तारीख 09/03/2020 को मध्याह्न पूर्व/मध्याह्न पश्चात 12:24:21 बजे प्रस्तुत किया गया।

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

भूमिया है, वयनामा कानून, माल, सीलिंग एक्ट के प्रावधानों से मुक्त है भूमिया पहली बार विक्री की जा रही है विक्रीत भूमिया अन्तरण से किसी भी न्यायालय द्वारा प्रतिबंधित नहीं है विक्री सुदा भूमियों को विक्री करते समय म०प्र० भू० रा० संहिता की धारा 165, रजिस्ट्रीकरण अधि० की धारा 22 क, का उल्लंघन नहीं किया जा रहा है एवं मुद्रांक अधिनियम की धारा 27 का पालन किया जा रहा है। कब्जा आज दिनांक से दिया जा रहा है, विक्रीत भूमिया मुख्य मार्ग सीतापुर - गढवा रोड से लगभग आधा किलोमीटर की दूरी पर व ग्रामीण मार्ग से लगभग 150 मीटर की दूरी पर स्थिति है व किसी भी मार्ग से लगी हुई नहीं है।

मै विक्रेता अपने हिस्से की उपरोक्त वर्णित सम्पूर्ण भूमियां सौ प्रतिशत क्रेता के हक में विक्री कर रहा हूँ व क्रेता मुझ विक्रेता की उपरोक्त वर्णित भूमियां सौ प्रतिशत क्रय कर रहा है।

विक्री सुदा भूमि नं०, 18/1, की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय भूमि
पश्चिम - इन्द्रवसुआ वगैरह की भूमि

विक्री सुदा भूमि नं०, 19/1, की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय भूमि
पश्चिम - इन्द्रवसुआ वगैरह की भूमि

विक्री सुदा भूमि नं०, 20/1, , की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

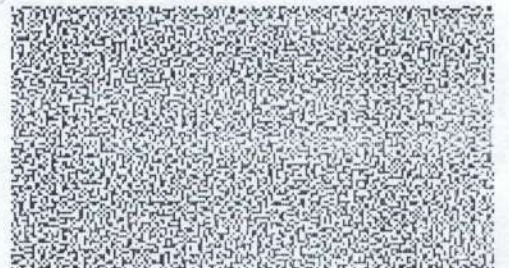
उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय भूमि
पश्चिम - इन्द्रवसुआ वगैरह की भूमि

विक्री सुदा भूमि नं०, 21/1, की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय भूमि
पश्चिम - इन्द्रवसुआ वगैरह की भूमि

विक्री सुदा भूमि नं०, 22/1, की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

निष्पादन की मुद्रा :

रामानुज वसदेवा

पुत्र/आत्मज श्री छोटा वसदेवा

पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।

MARSHAL Small Hydro
Power Pvt. Ltd.

प्रतिनिधित्व:-

बी.वी. रेड्डी

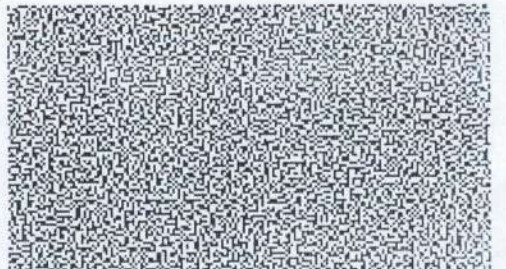
पता: निवासी ग्राम निर्मला सिटी 022 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र० ।

स्वीकार करते हैं कि कथित हस्तांतरण-पत्र विलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूर्ण रूप 385000 प्राप्त हो गये हैं तथा रूप 0 उन्हें मेरी उपस्थिति में चुकाये गये थे और प्रतिफल की बकाया रकम रूप 0 बच गयी है, जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी । तारीख 09/03/2020

suman singh parihar

उप पंजीयक

उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

पूर्व - शासकीय भूमि

पश्चिम - इन्द्रवसुआ वगैरह की भूमि

जो कि मुझ विक्रेता को अपने घरेलू आवश्यक आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु रूपयों की अति आवश्यकता थी इससे उक्त रूपया क्रेता से प्राप्त कर रूपयों के एवज में उपरोक्त वर्णित भूमियों का सम्पूर्ण रकवा वहक क्रेता के हक में मुताबिक चौहद्दी आज से सदा सर्वदा के लिए विक्री कर हक मालिकाना परिवर्तित कर यह अधिकार देता हूँ कि क्रेता आज से उक्त विक्री सुदा भूमियों पर बसै, बाधे, रहे, रेहन कार्य करे, कृषि कार्य करे, यानी जो इच्छा हो सो करे तथा समस्त हक मालिकाना का उपयोग व उपभोग करे और लगान सरकारी दरबन्दी के मुताबिक अदा करते हुए क्रेता जब चाहे तब विक्री पत्र रजिस्ट्री के आधार पर अपने नाम नामान्तरण करा लेवे जिसमें मुझ विक्रेता व हमारे वारिशन किसी को कोई उज्र व आपत्ति नहीं होगा, विक्री सुदा भूमिया हर प्रकार से पांक साफ व हर भार से मुक्त है कही अन्यत्र गहन बेची आदि नहीं है फिर भी यदि उक्त विक्रीत भूमियों पर भविष्य में किसी भी प्रकार का कोई भी बिवाद उत्पन्न होता है तो समस्त हर्जे व खर्चे के सहित सम्पूर्ण रकम वापस करने की पूरी जिम्मेदारी मुझ विक्रेता की होगी तथा क्रेता मेरी अन्य चल एवं अचल सम्पत्ति से रकम वसूल सकता है।

अतः मै विक्रेता अपने पूरे होशों हवास से बिना किसी डर व दबाव के विक्री पत्र रजिस्ट्री को लिखाकर व अच्छी तरह से पढकर, सुनकर, समझकर गवाहों की उपस्थिति पर विक्री पत्र रजिस्ट्री पर अपना - हस्ताक्षर कर रहा हूँ कि प्रमाण रहे व वक्त पर काम आवे।

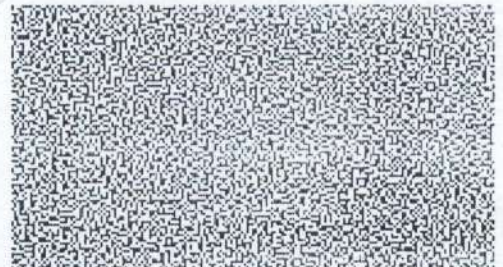
घोषणा पत्र :- -

मै विक्रेता घोषणा करता हूँ कि उक्त भूमियों का सम्पूर्ण रकवा मुताबिक चौहद्दी क्रेता के हक में प्रथम बार विक्री कर रहा हूँ, आज से उक्त विक्रीत भूमियों पर मुझ विक्रेता तथा मेरे वारिशन किसी का कोई हक हित शेष नहीं रहेगा। विक्रीत भूमिया पांक साफ व हर भार से मुक्त है। विक्रीत भूमियों से लगी मुझ विक्रेता की अन्य दूसरी भूमि नहीं है।

कथन गवाहान :-

हम गवाहान विक्रेता एवं क्रेता को अच्छी तरह जानते व पहिचानते है हम गवाहान के समक्ष विक्रेता एवं क्रेता ने विक्री पत्र रजिस्ट्री को लिखाकर व अच्छी तरह से पढाकर, सुनकर, समझकर हम गवाहों की उपस्थिति पर अपने - अपने हस्ताक्षर किये है।

गवाहों के नाम एवं पता :- -





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

MATADEEN SAKET

पुत्र/आत्मज MITHAILAL
SAKET

पता: VILL. PIPARAH, PO. FARAHADA,
THANA. LAUR, TEH. MAUGANJ, DISTT.
REWA M.P.

RAKESH SHUKLA

पुत्र/आत्मज MAKSUDAN
PRASAD SHUK

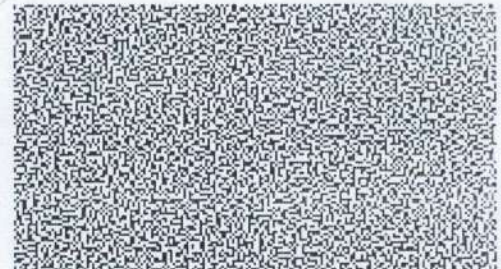
पता: VILL. GADHAWA, PO. SITAPUR,
THANA. LAUR, TEH. MAUGANJ, DISTT.
REWA M.P.

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक / निष्पादकों की शिनाख्त के विषय में की गयी है । तारीख 09/03/2020

suman singh parihar

उप पंजीयक

उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

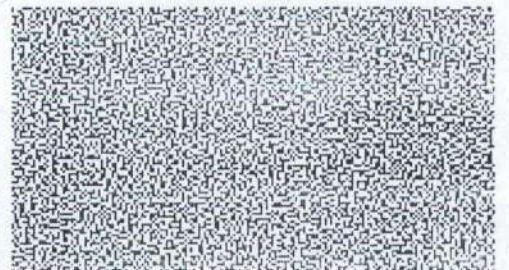
1. राकेश शुक्ल पिता श्री मकसूदन प्रसाद शुक्ला उम्र 34 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम - गढवा पो0आ0 सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0 । परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 5481 3395 9191 है।

2. मातादीन साकेत पिता श्री मिठाईलाल साकेत उम्र 40 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम पिपराही पो0आ0 फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0 परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 5517 7963 3279 है।

दिनांक - 09.03.2020,

स्थान मऊगंज,

सेवा प्रदाता - सुमित कुमार गुप्ता तहसील मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिह्न मुद्रा :



रामानुज



इस दस्तावेज के निष्पादक रामानुज वसदेवा पुत्र/आत्मज श्री छोटा वसदेवा के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

Suman Singh Parihar

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



रामानुज



इस दस्तावेज के निष्पादक बी.वी. रेड्डी के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

Suman Singh Parihar

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

गवाह मुद्रा :



रामानुज



MATADEEN SAKET



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



रामानुज



इस दस्तावेज के निष्पादक रामानुज वसदेवा पुत्र/आत्मज श्री छोटा वसदेवा के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



बी.वी. रेड्डी



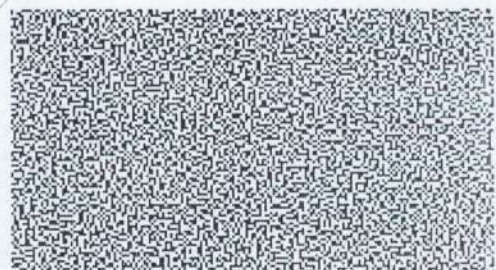
इस दस्तावेज के निष्पादक बी.वी. रेड्डी के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

गवाह मुद्रा :



MATADEEN SAKET

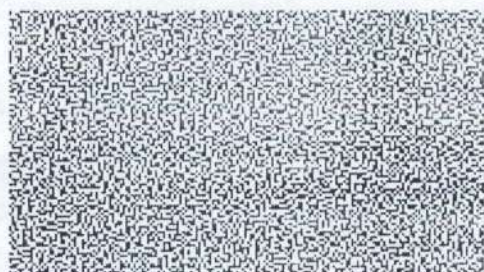




रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

संपत्ति विवरण अनुलग्नक

संपत्ति आईडी	32409202004363880						
संपत्ति का प्रकार	कृषि भूमि						
संपत्ति का सीमा चिन्ह :	--						
संपत्ति का पता :	स्थित ग्राम काडी ज०नं० 113 पटवारी हल्का सीतापुर क्रमांक 20 राजस्व निरीक्षक मण्डल सीतापुर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।						
विकास खण्ड (विकास खंड) :	मऊगंज						
राजस्व निरीक्षक वृत्त :	सीतापुर						
लेआउट का विवरण :	--						
नजूल / शीट क्रमांक :	--						
भूखण्ड क्रमांक :	18/1, 19/1, 20/1, 21/1, 22/1						
खसरा का विवरण और चतुर्सीमा का विवरण							
खसरा क्रमांक	खसरा क्षेत्रफल	लगान / भूमि राजस्व (रूपये)	ऋण पुस्तिका क्रमांक	उत्तरी सीमा	दक्षिण सीमा	पूर्व सीमा	पश्चिम सीमा
19/1	0.291	0.50	एल क्रमांक के 203299	प्रमोद जायसवाल की भूमि	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
18/1	0.559	1.00	एल क्रमांक के 203299	प्रमोद जायसवाल की भूमि	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
20/1	1.064	1.50	एल क्रमांक के 203299	प्रमोद जायसवाल की भूमि	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
21/1	1.097	1.50	एल क्रमांक के 203299	प्रमोद जायसवाल की भूमि	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
22/1	0.112	0.50	एल क्रमांक के 203299	प्रमोद जायसवाल की भूमि	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
अतिरिक्त अपलोड							
khasra_0_0_0_0.jpg							





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

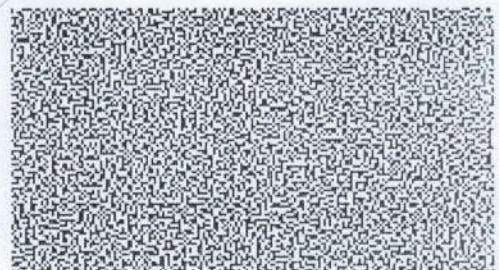
गवाह मुद्रा :



राकेश शुक्ला



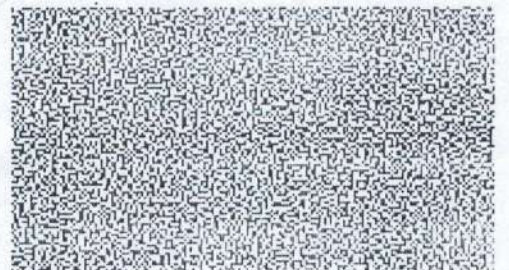
RAKESH SHUKLA





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अतिरिक्त अपलोड
khasratwo_1_1_1_1.jpg
khasratwo_2_2_2_2.jpg
gabahonepartone_3_3_3_3.jpg
gabahoneparttwo_4_4.jpg
gabahtwopartone_5_5.jpg
gabahtwoparttwo_6_6.jpg
ghosna_7_7.jpg
naxa_8_8.jpg
photo_9_9.jpg
bikretaone_10_10.jpg
rinone_11_11.jpg
rintwo_12_12.jpg
rinthre_13_13.jpg
sapathone_14_14.jpg
sapathtwo_15_15.jpg
kreta_16_16.jpg
kretatwo_17_17.jpg
kreta_18_18.jpg



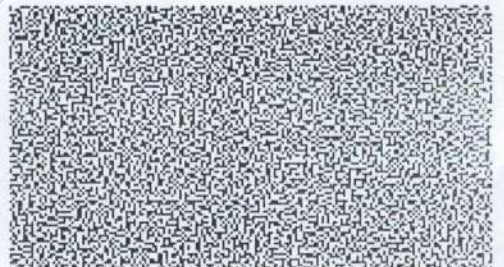


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क मुद्रा:

स्टाम्प शुल्क	33729
नगरीय शुल्क	0
जनपद पंचायत शुल्क	6746
उपकर	3373
अतिरिक्त शुल्क	0
चुकाया गया स्टाम्प शुल्क	43848

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

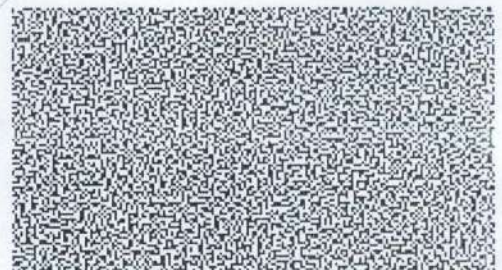


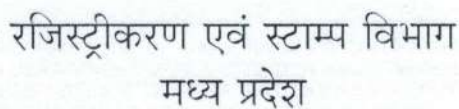


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

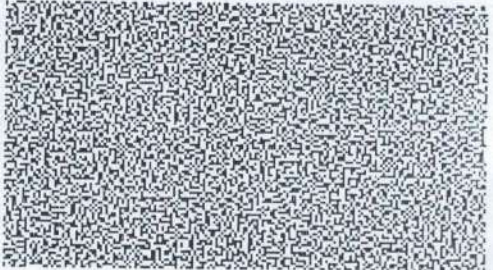
जिला	रीवा		
तहसील	मौगंज		
क्षेत्र प्रकार	ग्राम - क्षेत्र		
उप क्षेत्र प्रकार	नान प्लानिंग क्षेत्र		
पटवारी हल्का / गांव	पटवारी हल्का-२०		
ग्राम / मोहल्ला / कालोनी	८. काड़ी		
क्या एक से अधिक क्रेता है?	नहीं		
क्या क्रेता एक ही परिवार के हैं?	नहीं		
क्रेताओं की संख्या	0		
क्या आप अपने हिस्से का खुलासा करना चाहते हैं?	नहीं		
क्या कृषि भूमि पर पेड़ हैं?	नहीं		
संपत्ति 1 : अव्यपवर्तित			
क्षेत्र का विवरण (हेक्टेयर)			
कुल क्षेत्रफल	असिंचित एक फसली भूमि का कुल क्षेत्रफल	असिंचित दो फसली भूमि का कुल क्षेत्रफल	सिंचित भूमि का क्षेत्रफल
3.123	3.123	0	0
क्या कृषि भूमि पर कोई निर्माण है?			नहीं

कुल मुद्रांक एवं छूट			
छूट मुद्रांक शुल्क (रु)	0.0	छूट पंजीयन शुल्क (रु)	0.0
कुल देय शुल्क (रु)	43848.0	कुल देय पंजीयन शुल्क	20238.0
प्रतिफल राशि (रु)	385000		



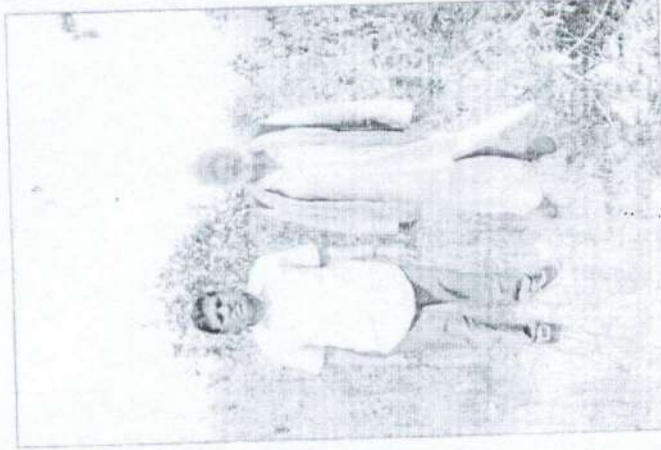


MP328522020A1185856 | 01013209032020000050





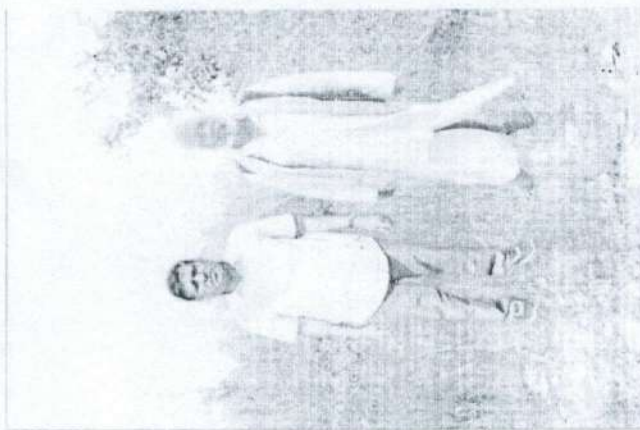
रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश



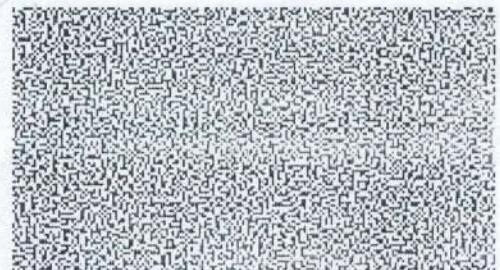
पिम्पुल
मध्य

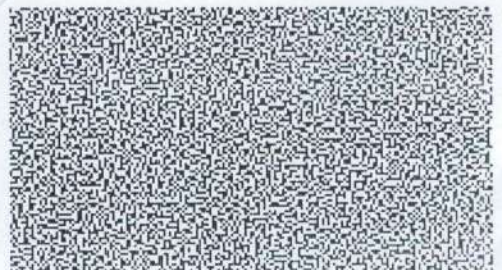


पिम्पुल
मध्य



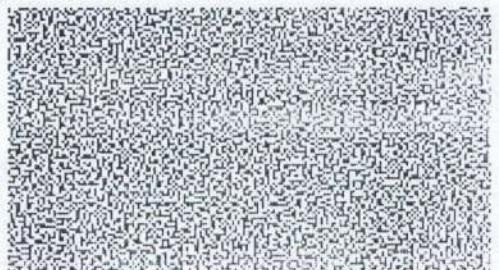
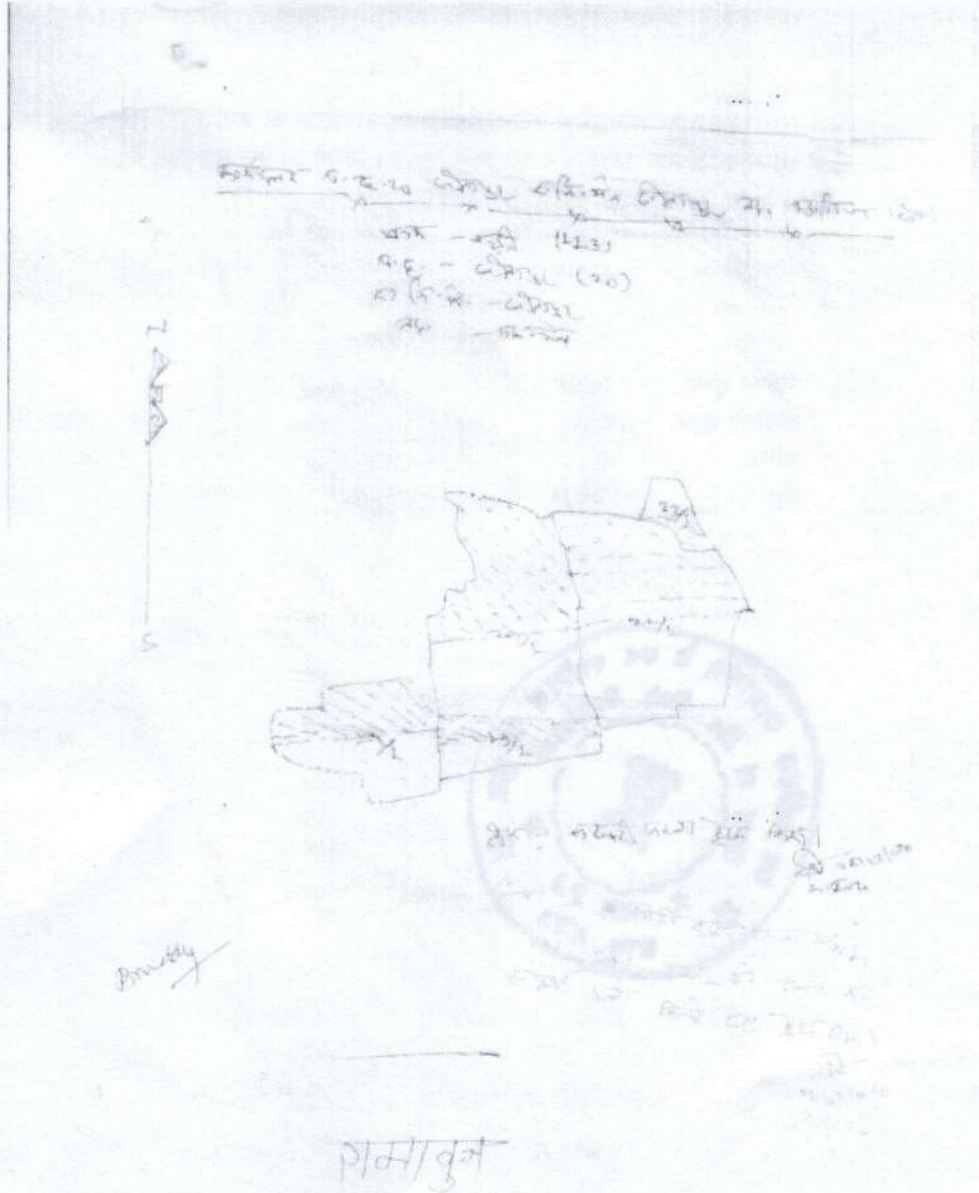
पिम्पुल
मध्य







रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

पंजीकरण मुद्रा :

इस दस्तावेज का इलेक्ट्रॉनिक पंजीयन दिनांक 09/03/2020 को क्रमांक
MP328522020A1185856 दे कर किया गया है। जिसमें 24 पृष्ठ समाविष्ट हैं

स्टाम्प शुल्क 43848

पंजीयन शुल्क 20238

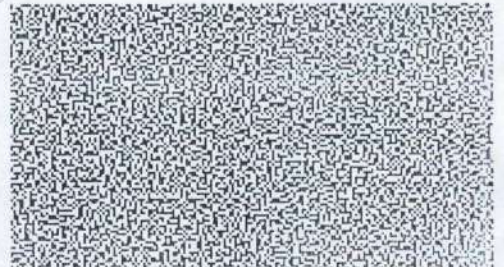
प्रतिलिपि शुल्क 0

अधिक 0

योग 20238



suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

पंजीयन प्रमाणपत्र

पंजीकरण का विवरण

ई पंजीकरण संख्या	MP328522020A1185949
पंजीकरण की तिथि	09/03/2020
ई-पंजीयन प्रमाणपत्र के प्रिन्ट करने की तिथि	16/03/2020
संपत्ति का मूल्य(यदि लागू है)	675000
प्रतिफल राशि / प्रतिभूत राशि / प्रीमियम राशि (रूपये)	385000
पंजीयन शुल्क (रूपये)	20250
कुल स्टाम्प शुल्क (रूपये)	43875
उप पंजीयक का नाम	suman parihar
उप पंजीयक कार्यालय का नाम	उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

विक्रेता - स्वयं

नाम: बाबूलाल वसदेवा
पिता/पति का नाम: श्री छोटा वसदेवा
पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

खरीदार- स्वयं

गठन का नाम: MARSHAL Small Hydro Power Pvt. Ltd.
अधिकृत व्यक्ति का नाम: बी.वी. रेड्डी
पता: निवासी ग्राम निर्मला सिटी 022 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

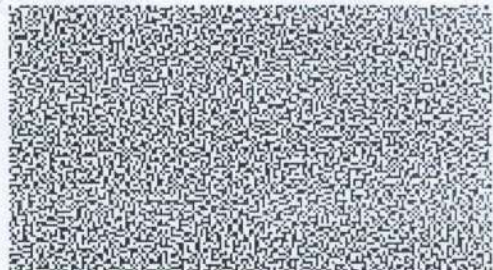


Digitally signed
by SUMAN
SINGH
Date: 2020.03.16
15:32:08 IST



उप पंजीयक के हस्ताक्षर







रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश



स्टाम्प शुल्क का प्रमाण पत्र

ई स्टाम्प विवरण

स्टाम्प कोड	01013209032020000025		
स्टाम्प राशि (रुपए)	43875		
शासकीय स्टाम्प ड्यूटी (रुपए)	33750	नगर पालिका ड्यूटी (रुपए)	0
जनपद ड्यूटी (रुपए)	6750	उपकर राशि (रुपए)	3375
छूट दी गई राशि (रुपए)	0		
स्टाम्प का प्रकार	गैर न्यायिक		
निर्गमन तिथि एवं समय	09/03/2020 08:17:06		
यूजर आईडी / जारीकर्ता	sumit kumar gupta/SP013240907201500380		
एस पी / एस आर ओ /	mauganj rewa m.p मौगंज रीवा		
डी आर ओ / एच ओ विवरण			

डीड विवरण

विलेख का प्रकार	हस्तांतरण-पत्र
लिखत	हस्तांतरण-पत्र, जो ऐसे अंतरण के लिए नहीं है, जिसके लेखे क्रमांक 61 के अधीन प्रभार लगता है या छूट दी गई है.- उस संपत्ति, जो कि हस्तांतरण- पत्र की विषय-वस्तु है, " बाजार मूल्य गाइडलाइन " के अनुसार सम्पत्ति के मूल्य का 5 प्रतिशत तथा वास्तविक संव्यवहार मूल्य या बाजार मूल्य इनमे से जो भी अधिक हो, ऐसे अतिरिक्त भाग पर प्रभार्य शुल्क की दर 1 प्रतिशत नियत
उद्देश्य	हस्तान्तरण पत्र

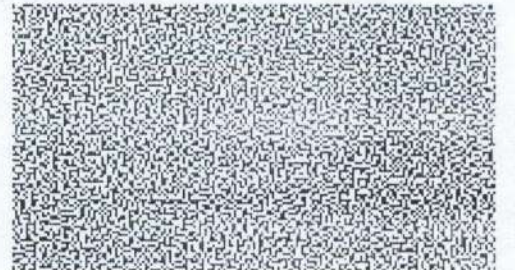
पहले पक्ष के विवरण

नाम	बाबूलाल वसदेवा
पता	निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।
व्यक्तियों की संख्या	1

दूसरे पक्ष के विवरण

संगठन का नाम	MARSHAL Small Hydro Power Pvt. Ltd.
पता	निवासी ग्राम निर्मला सिटी 022 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र० ।
व्यक्तियों की संख्या	1

विक्री पत्र मालियती-675000-00 रू०(छः लाख पचहत्तर हजार रू०)व्यवहार मूल्य - 3,85,000-00 रू०(तीन लाख पचासी हजार रू०)स्टाम्प शुल्क - 33750-00 रू० जनपद शुल्क - 6750-00 रू० उपकर शुल्क - 3375-00 रू० कुल शुल्क - 43875-00 रू०





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

नोट :- बिक्री सुदा भूमियों की शासकीय बाजार कीमत 675000-00 रु० है किन्तु विक्रेता क्रेता को विक्रय मूल्य 3,85,000-00 रु० में ही भूमियां बिक्री कर रहा है स्टाम्प शुल्क शासकीय बाजार मूल्य पर अदा किया जा रहा है। बिक्री सुदा भूमि पर कोई कूप, माकान, सिंचाई पम्प वगैरह स्थित नहीं है।

विक्रेता :- बाबूलाल वसदेवा पिता श्री छोटा वसदेवा उम्र 47 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम - पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र०। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 7186 2424 8701 है।

वहक

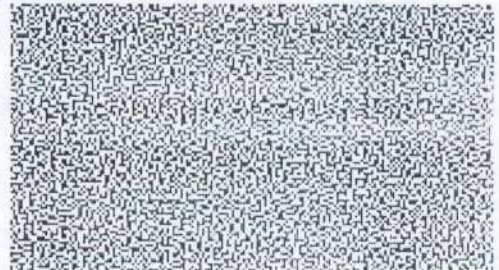
क्रेता :- MARSHALL Small Hydro Power Pvt. Ltd. द्वारा अधिकृत (संचालक) वी.वी. रेड्डी पिता श्री वी.नागी रेड्डी उम्र 60 वर्ष निवासी ग्राम - 203 प्लॉट नम्बर 594, हूडा मेंन्सन रोड नं० 32, जुबिली हिल्स शैकपेट हैदराबाद तेलगाना। वर्तमान पता निर्मला सिटी 022 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र०। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 3976 2917 9536 पैन कार्ड नंबर ABCPV7783Q / AAHCM 9758 M है।

प्रतिफल का विवरण :-

3,85,000 -00 रु० (तीन लाख पचासी हजार रु०) होते हैं जो कि कुल विक्रय मूल्य 3,85,000 -00 रु० (तीन लाख पचासी हजार रु० मुझ विक्रेता को क्रेता से पहले ही मिल चुका है अब कुछ भी पाना बाकी नहीं है।

बिक्री सुदा भूमि का विवरण :-

भू - अधिकार एवं ऋण पुस्तिका भाग एक एवं दो एकीकृत एल क्रमांक के 203298 व राजस्व अभिलेख खसरा में अंकित भूमियां खसरा नम्बर 18/2 (अठारह बटा दो) रकवा 0.558 हे०, (पांच सौ अन्ठावन आरे) , 19/2 (ओनईस बटा दो) रकवा 0.292 हे० (दो सौ बान्नये आरे) , 20/2 (बीस बटा दो) रकवा 1.064 हे० (एक हेक्टेयर चौसठ आरे) , 21/2 (एकईस बटा दो) रकवा 1.100 हे० (एक हेक्टेयर एक सौ आरे) , 22/2 (बाईस बटा दो) रकवा 0.111 हे० (एक सौ ग्यारह आरे) कुल कित्ता 05 कुल रकवा 3.125 हे० (तीन हैक्टेयर एक सौ पच्चीस आरे)लगान 5.00 रु० स्थिति ग्राम काडी जं०नं० 113, पटवारी हल्का सीतापुर क्रमांक 20 राजस्व निरीक्षक मण्डल सीतापुर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० को बिक्री किया गया। बिक्री सुदा भूमियों का पट्टा मुझ विक्रेता के नाम है उक्त भूमियों के भूमिस्वामी मैं विक्रेता हूं जिसे वहक क्रेता के हक में मुताबिक चौहद्दी पटवारी नक्सा अक्स के अनुसार भूमिया बिक्री कर रहा हूं , बिक्री सुदा भूमिया असिंचित एक फसली कृषि भूमिया है जो कृषि प्रयोजन हेतु क्रय/ विक्रय की जा रही है, बिक्री सुदा भूमिया अविकसित है डायवर्टेड नहीं है, मन्दिर, मस्जिद एवं शासकीय पट्टे की





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

प्रस्तुति मुद्रा :

बाबूलाल वसदेवा

पुत्र/आत्मज श्री छोटा वसदेवा

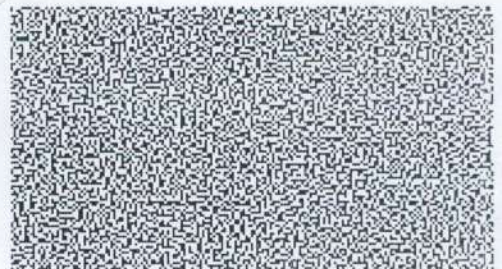


कै/प/6



के द्वारा उप जिला मौगंज जिला रीवा के उप पंजीयक कार्यालय में तारीख 09/03/2020 को मध्याह्न पूर्व/मध्याह्न पश्चात 12:39:11 बजे प्रस्तुत किया गया।

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

भूमिया नहीं है भूदान एवं भूमिहीन में मिली भूमिया नहीं है, वन भूमिया नहीं है, बल्कि मुझ बिक्रेता की पैत्रिक भूमिया है, बयनामा कानून, माल, सीलिंग एक्ट के प्रावधानों से मुक्त है भूमिया पहली बार विक्री की जा रही है विक्रीत भूमिया अन्तरण से किसी भी न्यायालय द्वारा प्रतिबंधित नहीं विक्री सुदा भूमियों को विक्री करते समय म०प्र० भू० रा० संहिता की धारा 165, रजिस्ट्रीकरण अधि० की धारा 22 क, का उल्लंघन नहीं किया जा रहा है एवं मुद्रांक अधिनियम की धारा 27 का पालन किया जा रहा है। कब्जा आज दिनांक से दिया जा रहा है, विक्रीत भूमिया मुख्य मार्ग सीतापुर - गढवा रोड से लगभग आधा किलोमीटर की दूरी पर व ग्रामीण मार्ग से लगभग 150 मीटर की दूरी पर स्थिति है व किसी भी मार्ग से लगी हुई नहीं है।

मैं बिक्रेता अपने हिस्से की उपरोक्त वर्णित भूमियों का सम्पूर्ण रकबा सौ प्रतिशत क्रेता के हक में विक्री कर रहा हूँ व क्रेता मेरी उपरोक्त वर्णित भूमिया सौ प्रतिशत क्रय कर रहा है।

विक्री सुदा भूमि नं०, 18/2, की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय भूमि
पश्चिम - इन्द्रवसुआ वगैरह की भूमि

विक्री सुदा भूमि नं०, 19/2, की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

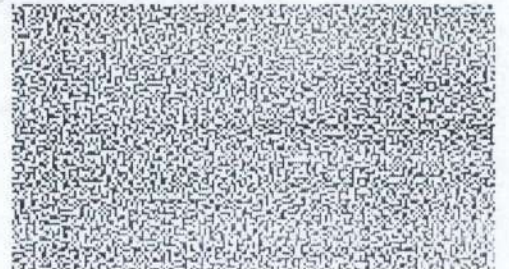
उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय भूमि
पश्चिम - इन्द्रवसुआ वगैरह की भूमि

विक्री सुदा भूमि नं०, 20/2, की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय भूमि
पश्चिम - इन्द्रवसुआ वगैरह की भूमि

विक्री सुदा भूमि नं०, 21/2, की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय भूमि
पश्चिम - इन्द्रवसुआ वगैरह की भूमि





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

निष्पादन की मुद्रा :

बाबूलाल वसदेवा

पुत्र/आत्मज श्री छोटा वसदेवा

पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लोहर
तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।

MARSHAL Small Hydro
Power Pvt. Ltd.

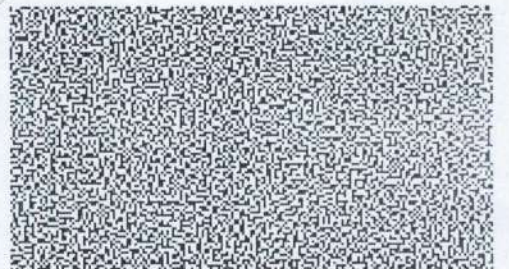
प्रतिनिधित्व:-

बी.वी. रेड्डी

पता: निवासी ग्राम निर्मला सिटी 022 रेलवे स्टेशन के
पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र० ।

स्वीकार करते हैं कि कथित हस्तांतरण-पत्र विलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूर्ण रूप 385000 प्राप्त हो गये हैं
तथा रूप 0 उन्हें मेरी उपस्थिति में चुकाये गये थे और प्रतिफल की बकाया रकम रूप 0 बच गयी है, जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी
। तारीख 09/03/2020

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

विक्री सुदा भूमि नं0, 22/2, की चौहद्दी निम्नागनुसार है :-

उत्तर - प्रमोद जायसवाल की भूमि

दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)

पूर्व - शासकीय भूमि

पश्चिम - इन्दवसुआ वगैरह की भूमि

जो कि मुझ विक्रेता को अपने घरेलू आवश्यक आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु रूपयों की अति आवश्यकता थी इससे उक्त रूपया क्रेता से प्राप्त कर रूपयों के एवज में उपरोक्त वर्णित भूमियों का सम्पूर्ण रकवा वहक क्रेता के हक में मुताबिक चौहद्दी आज से सदा सर्वदा के लिए विक्री कर हक मालिकाना परिवर्तित कर यह अधिकार देता हूँ कि क्रेता आज से उक्त विक्री सुदा भूमियों पर बसै, बाधे, रहे, रेहन कार्य करे, कृषि कार्य करे, यानी जो इच्छा हो सो करे तथा समस्त हक मालिकाना का उपयोग व उपभोग करे और लगान सरकारी दरबन्दी के मुताबिक अदा करते हुए क्रेता जब चाहे तब विक्री पत्र रजिस्ट्री के आधार पर अपने नाम नामान्तरण करा लेवे जिसमें मुझ विक्रेता व हमारे वारिशन किसी को कोई उज्र व आपत्ति नहीं होगी, विक्री सुदा भूमिया हर प्रकार पांक साफ व हर भार से मुक्त है कही अन्यत्र गहन बेची आदि नहीं है फिर भी यदि उक्त विक्रीत भूमियों पर भविष्य में किसी भी प्रकार का कोई भी विवाद उत्पन्न होता है तो समस्त हर्जे व खर्चे के सहित सम्पूर्ण रकम वापस करने की पूरी जिम्मेदारी मुझ विक्रेता की होगी तथा क्रेता मेरी अन्य चल एवं अचल सम्पत्ति से रकम वसूल सकता है।

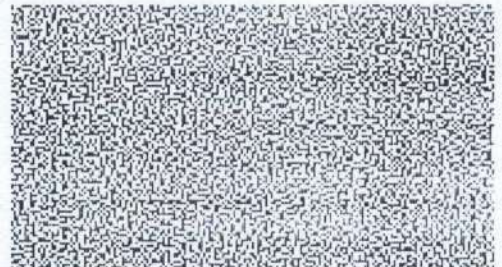
अतः मैं विक्रेता अपने पूरे होशों हवास से बिना किसी डर व दबाव के विक्री पत्र रजिस्ट्री को लिखाकर व अच्छी तरह से पढाकर, सुनकर, समझकर गवाहों की उपस्थिति पर विक्री पत्र रजिस्ट्री पर अपना निशानी अंगूठा लगा रहा हूँ कि प्रमाण रहे व वक्त पर काम आवे।

घोषणा पत्र :- -

मैं विक्रेता घोषणा करता हूँ कि उक्त भूमियों का सम्पूर्ण रकवा मुताबिक चौहद्दी क्रेता के हक में प्रथम बार विक्री कर रहा हूँ, आज से उक्त विक्रीत भूमियों पर मुझ विक्रेता तथा मेरे वारिशन किसी का कोई हक हित शेष नहीं रहेगा। विक्रीत भूमि पांक साफ व हर भार से मुक्त है। विक्रीत भूमियों से लगी मुझ विक्रेता की अन्य दूसरी भूमि नहीं है।

कथन गवाहान :-

हम गवाहान विक्रेता एवं क्रेता को अच्छी तरह जानते व पहिचानते है हम गवाहान के समक्ष विक्रेता एवं क्रेता ने विक्री पत्र रजिस्ट्री को लिखाकर व अच्छी तरह से पढाकर, सुनकर, समझकर हम गवाहों की उपस्थिति पर अपने - अपने हस्ताक्षर किये है।





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

RAKESH SHUKLA

पुत्र/आत्मज MAKSUDAN
PRASAD

पता: VILL. GADHAWA, PO. SITAPUR,
THANA. LAUR, TEH. MAUGANJ, DISTT.
REWA M.P.

MATADEEN SAKET

पुत्र/आत्मज MITHAILAL
SAKET

पता: VILL. PIPARAH, PO. FARAHADA,
THANA. LAUR, TEH. MAUGANJ, DISTT.
REWA M.P.

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक / निष्पादकों की शिनाख्त के विषय में की गयी है । तारीख 09/03/2020

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाहों के नाम एवं पता :- -

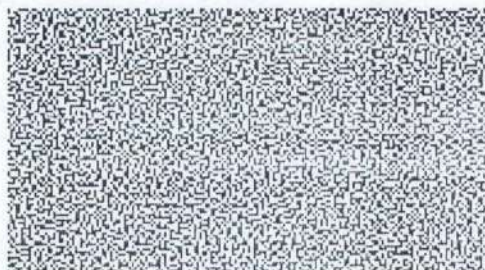
1. राकेश शुक्ला पिता श्री मकसूदन प्रसाद शुक्ला उम्र 34 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम - गढवा पो0आ0
सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0 परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड
क्रमांक 5481 3395 9191 है।

2. मातादीन साकेत पिता श्री मिठाईलाल साकेत उम्र 40 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम पिपराही पो0आ0
फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0 परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड
क्रमांक 5517 7963 3279 है।

दिनांक - 09.03.2020,

स्थान मऊगंज,

सेवा प्रदाता - सुमित कुमार गुप्ता तहसील मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



346



इस दर्तावेज के निष्पादक बाबूलाल वसदेवा पुत्र/आत्मज श्री छोटा वसदेवा के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

8

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



8



इस दर्तावेज के निष्पादक बी.वी. रेड्डी के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

8

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

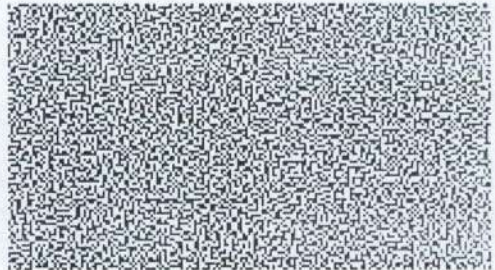
गवाह मुद्रा :



1-
राकेश शुक्ला



RAKESH SHUKLA

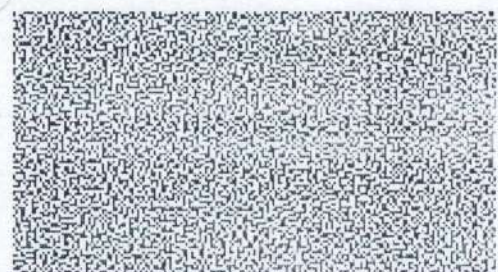




रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

संपत्ति विवरण अनुलग्नक

संपत्ति आईडी	32409202004363933						
संपत्ति का प्रकार	कृषि भूमि						
संपत्ति का सीमा चिन्ह :	--						
संपत्ति का पता :	स्थित ग्राम काडी ज०नं० 113 पटवारी हल्का सीतापुर क्रमांक 20 राजस्व निरीक्षक मण्डल सीतापुर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।						
विकास खण्ड (विकास खंड) :	मऊगंज						
राजस्व निरीक्षक वृत्त :	सीतापुर						
लेआउट का विवरण :	--						
नजूल / शीट क्रमांक :	--						
भूखण्ड क्रमांक :	18/2 , 19/2 , 20/2 , 21/2 , 22/2						
खसरा का विवरण और चतुर्सीमा का विवरण							
खसरा क्रमांक	खसरा क्षेत्रफल	लगान / भूमि राजस्व (रूपये)	कृषि पुस्तिका क्रमांक	उत्तरी सीमा	दक्षिण सीमा	पूर्व सीमा	पश्चिम सीमा
19/2	0.292	0.50	एल क्रमांक के 203298	प्रमोद जायसवाल की भूमि.	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
20/2	1.064	1.50	एल क्रमांक के 203298	प्रमोद जायसवाल की भूमि	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
21/2	1.100	2.00	एल क्रमांक के 203298	प्रमोद जायसवाल की भूमि	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
22/2	0.111	0.50	एल क्रमांक के 203298	प्रमोद जायसवाल की भूमि	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
18/2	0.558	0.50	एल क्रमांक के 203298	प्रमोद जायसवाल की भूमि	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि	इन्दुवासुआ वगैरह की भूमि
अतिरिक्त अपलोड							
kretatwo_1_1_1_1_0.jpg							



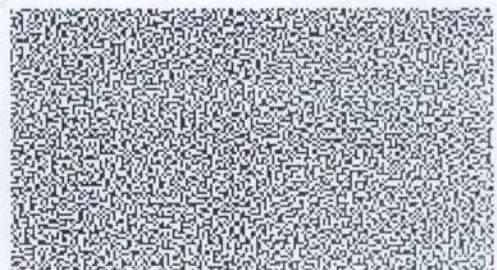


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :



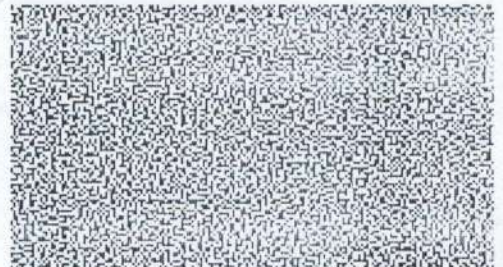
MATADEEN SAKET





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अतिरिक्त अपलोड
kreta_0_0_0_0_1.jpg
kreta_2_2_2_2_2.jpg
khasra_3_3.jpg
gabahonepartone_4_4.jpg
gabahoneparttwo_5_5.jpg
gabahtwopartone_6_6.jpg
gabahtwoparttwo_7_7.jpg
ghosna_8_8.jpg
naxa_9_9.jpg
bikretaone_10_10.jpg
bikretatwo_11_11.jpg
rinone_12_12.jpg
rintwo_13_13.jpg
rinthre_14_14.jpg
rinthre_15_15.jpg
rinthre_16_16.jpg
rinthre_17_17.jpg
sapathone_18_18.jpg
sapathtwo_19_19.jpg
photo_20_20.jpg



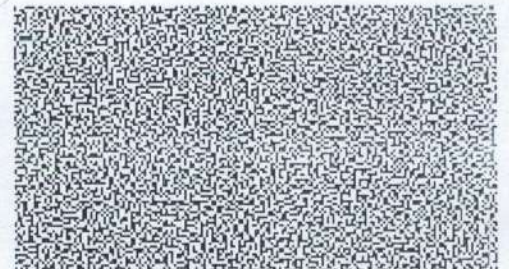


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क मुद्रा:

स्टाम्प शुल्क	33750
नगरीय शुल्क	0
जनपद पंचायत शुल्क	6750
उपकर	3375
अतिरिक्त शुल्क	0
चुकाया गया स्टाम्प शुल्क	43875

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



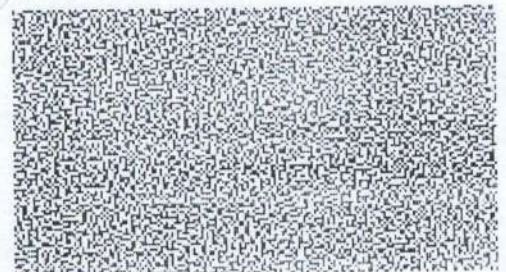


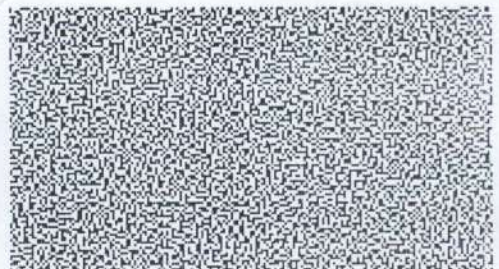
रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

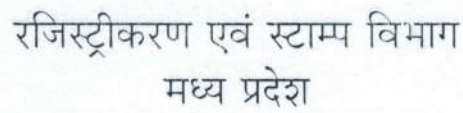
जिला	रीवा		
तहसील	मौगंज		
क्षेत्र प्रकार	ग्राम - क्षेत्र		
उप क्षेत्र प्रकार	नान प्लानिंग क्षेत्र		
पटवारी हल्का / गांव	पटवारी हल्का-२०		
ग्राम / मोहल्ला / कालोनी	८. काड़ी		
क्या एक से अधिक क्रेता है?	नहीं		
क्या क्रेता एक ही परिवार के हैं?	नहीं		
क्रेताओं की संख्या	0		
क्या आप अपने हिस्से का खुलासा करना चाहते हैं?	नहीं		
क्या कृषि भूमि पर पेड़ हैं?	नहीं		
संपत्ति 1 : अव्यपवर्तित			
क्षेत्र का विवरण (हेक्टेयर)			
कुल क्षेत्रफल	असिंचित एक फसली भूमि का कुल क्षेत्रफल	असिंचित दो फसली भूमि का कुल क्षेत्रफल	सिंचित भूमि का क्षेत्रफल
3.125	3.125	0	0
क्या कृषि भूमि पर कोई निर्माण है?			नहीं

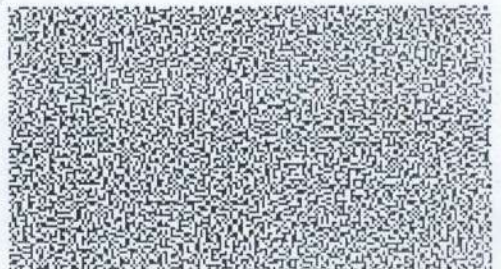
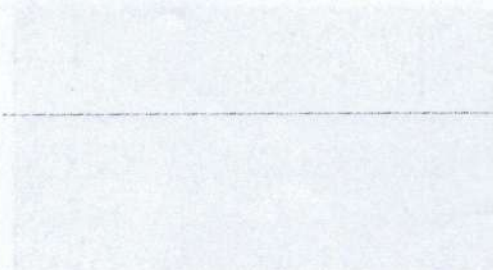
कुल मुद्रांक एवं छूट

छूट मुद्रांक शुल्क (रु)	0.0	छूट पंजीयन शुल्क (रु)	0.0
कुल देय शुल्क (रु)	43875.0	कुल देय पंजीयन शुल्क	20250.0
प्रतिफल राशि (रु)	385000		







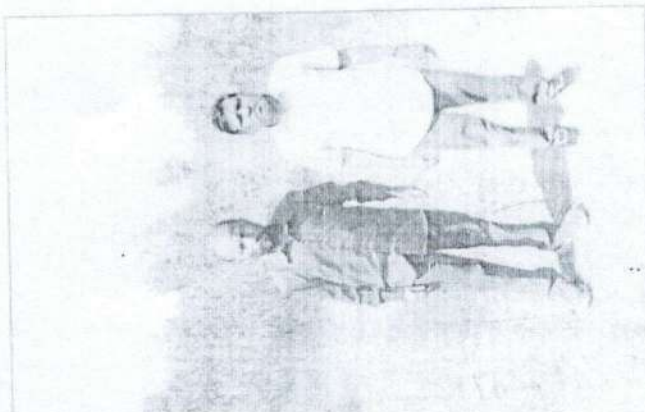




रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश



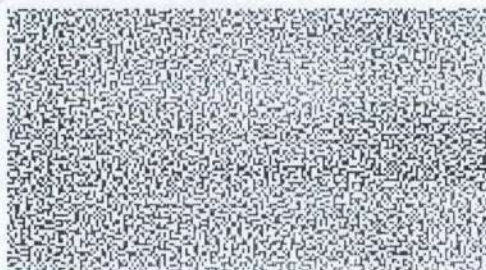
रजि.
रि. 15-7-20

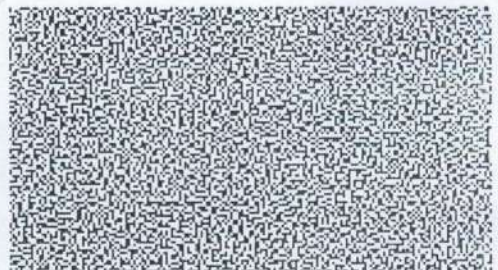


रजि.
रि. 15-7-20



रजि.
रि. 15-7-20





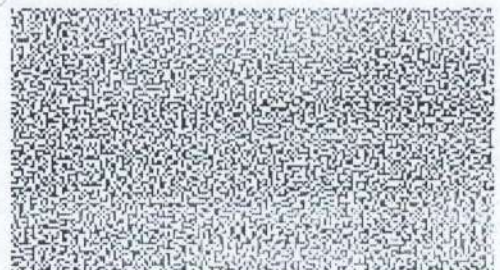


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश



Brady

रजिस्ट्रीकरण विभाग
मध्य प्रदेश





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

पंजीकरण मुद्रा :

इस दस्तावेज का इलेक्ट्रॉनिक पंजीयन दिनांक 09/03/2020 को क्रमांक
MP328522020A1185949 दे कर किया गया है। जिसमें 24 पृष्ठ समाविष्ट हैं

स्टाम्प शुल्क 43875

पंजीयन शुल्क 20250

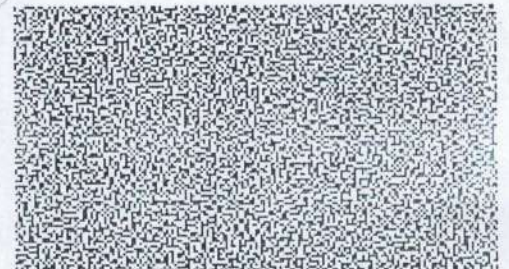
प्रतिलिपि शुल्क 0

अधिक 0

योग 20250



suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

पंजीयन प्रमाणपत्र

पंजीकरण का विवरण

ई पंजीकरण संख्या	MP328522020A1186337
पंजीकरण की तिथि	09/03/2020
ई-पंजीयन प्रमाणपत्र के प्रिन्ट करने की तिथि	16/03/2020
संपत्ति का मूल्य(यदि लागू है)	1514160
प्रतिफल राशि / प्रतिभूत राशि / प्रीमियम राशि (रुपये)	865000
पंजीयन शुल्क (रुपये)	45425
कुल स्टाम्प शुल्क (रुपये)	98421
उप पंजीयक का नाम	suman parihar
उप पंजीयक कार्यालय का नाम	उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

विक्रेता - स्वयं

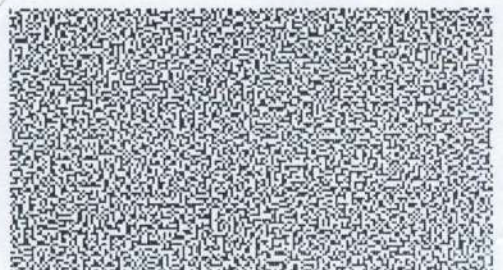
नाम	इन्द्रवसुआ वसदेवा
पिता/पति का नाम	रंगलाल वसदेवा
पता	निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत
नाम	उमेश वसदेवा
पिता/पति का नाम	श्री रंगलाल वसदेवा
पता	निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत
नाम	रवीशंकर वसदेवा
पिता/पति का नाम	श्री रंगलाल वसदेवा
पता	निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

Digitally signed
by SUMAN
SINGH
Date: 2020.03.16
15:53:56 IST



(Signature)







रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

नाम देवेन्द्र वसदेवा
पिता/पति का नाम श्री रंगलाल वसदेवा
पता निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

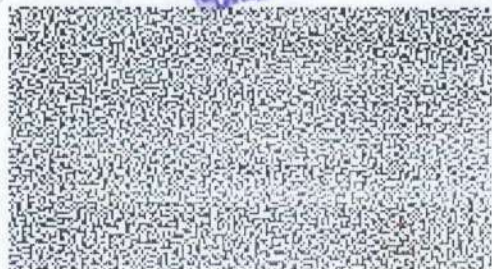
नाम रावेन्द्र वसदेवा
पिता/पति का नाम श्री रंगलाल वसदेवा
पता निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

नाम गौरीशंकर वसदेवा
पिता/पति का नाम श्री लल्ला वसदेवा
पता निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

खरीदार- स्वयं

संगठन का नाम MARSHAL Small Hydro Power Pvt. Ltd.
अधिकृत व्यक्ति का नाम बी.वी. रेड्डी
पता वर्तमान पता निर्मल सिटी d22 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र० 1, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत


उप फजीयक के तत्सोक्षर





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश



स्टाम्प शुल्क का प्रमाण पत्र

ई स्टाम्प विवरण

स्टाम्प कोड	01013209032020003032
स्टाम्प राशि (रुपए)	98421
शासकीय स्टाम्प ड्यूटी (रुपए)	75708
जनपद ड्यूटी (रुपए)	15142
छूट दी गई राशि (रुपए)	0
स्टाम्प का प्रकार	गैर न्यायिक
निर्गमन तिथि एवं समय	09/03/2020 12:54:55
यूजर आईडी / जारीकर्ता	virendra kumar gupta/SP013240907201500385
एस पी / एस आर ओ /	mauganj rewa m.p मौगंज रीवा
डी आर ओ / एच ओ विवरण	

डीड विवरण

विलेख का प्रकार	हस्तांतरण-पत्र
लिखत	हस्तांतरण-पत्र, जो ऐसे अंतरण के लिए नहीं है, जिसके लेखे क्रमांक 61 के अधीन प्रभार लगता है या छूट दी गई है, - उस संपत्ति, जो कि हस्तांतरण- पत्र की विषय-वस्तु है, " बाजार मूल्य गाइडलाइन " के अनुसार सम्पत्ति के मूल्य का 5 प्रतिशत तथा वास्तविक संव्यवहार मूल्य या बाजार मूल्य इनमे से जो भी अधिक हो, ऐसे अतिरिक्त भाग पर प्रभार्य शुल्क की दर 1 प्रतिशत नियत ।
उद्देश्य	हस्तान्तरण पत्र

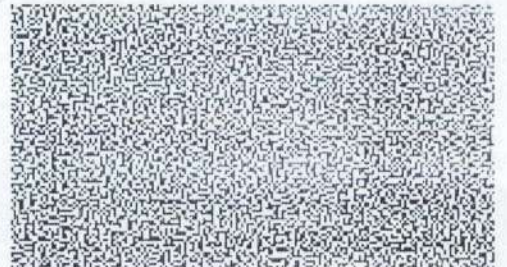
पहले पक्ष के विवरण

नाम	उमेश वसदेवा
पता	निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।
व्यक्तियों की संख्या	6

दूसरे पक्ष के विवरण

संगठन का नाम	MARSHAL Small Hydro Power Pvt. Ltd.
पता	वर्तमान पता निर्मल सिटी d22 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र० ।
व्यक्तियों की संख्या	1

प्रिक्री पत्र मालियती - 1514160-00 रू० (पंद्रह लाख चौदह हजार एक सौ साठ रू०) व्यवहार मूल्य - 8,65,000-00 रू० (आठ लाख पैसठ हजार रू०) स्टाम्प शुल्क - 75708-00 रू० जनपद शुल्क - 15142-00 रू० उपकर शुल्क - 7571-00 रू० कुल शुल्क - 98421-00 रू०



महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

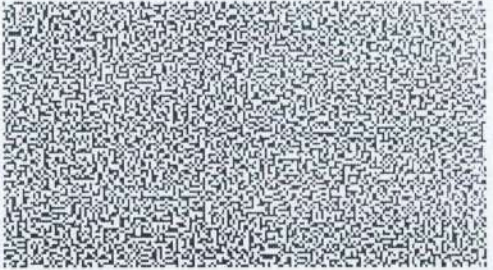
महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३

महिला भाग्य और सम्मान

महिला भाग्य और सम्मान

पृष्ठ १३३





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

नोट :- बिक्री सुदा भूमियो की शासकीय बाजारू कीमत 15,14,160-00 रु० है किन्तु विक्रेतागण क्रेता को विक्रय मूल्य 8,65,000-00 रु० में ही भूमियां बिक्री कर रहे है स्टाम्प शुल्क शासकीय बाजार मूल्य पर अदा किया जा रहा है। बिक्री सुदा भूमियो पर कोई कूप, माकान, सिंचाई पम्प वगैरह स्थित नहीं है।

विक्रेता गण क्रमांक 01. इन्द्रवसुआ वेवा पत्नी रंगलाल वसदेवा, उम्र 62 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम पिपराही पो0आ0 फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 9331 6525 9622 है।

विक्रेता क्रमांक 02 . उमेश वसदेवा पिता श्री रंगलाल वसदेवा, उम्र 38 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम पिपराही पो0आ0 फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 9520 0526 2843 है।

विक्रेता क्रमांक 03, - रवीशंकर वसदेवा पिता श्री रंगलाल वसदेवा, उम्र 35 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम पिपराही पो0आ0 फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 4888 8502 1345 है।

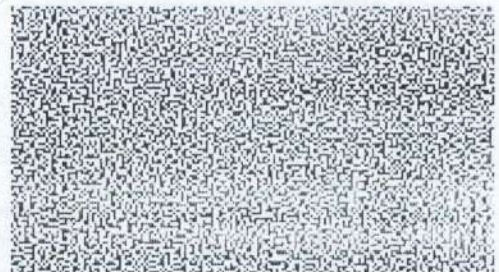
विक्रेता क्रमांक 04, - देवेन्द्र वसदेवा पिता श्री रंगलाल वसदेवा, उम्र 29 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम पिपराही पो0आ0 फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 5633 4104 0733 है।

विक्रेता क्रमांक 05 - रावेन्द्र वसदेवा पिता श्री रंगलाल वसदेवा, उम्र 24 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम पिपराही पो0आ0 फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 8903 0731 0749 है।

विक्रेता क्रमांक 06 - गौरीशंकर वसदेवा पिता लल्ला वसदेवा उम्र 47 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम पिपराही पो0आ0 फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 5531 3446 9249 है।

वहक

क्रेता :- MARSHALL Small Hydro Power Pvt. Ltd. द्वारा अधिकृत बी.वी. रेड्डी पिता श्री बी.नागी रेड्डी उम्र 60 वर्ष निवासी ग्राम - 203 प्लाट नम्बर 594, हूडा मेन्सन रोड नं0 32, जुबिली हिल्स शेवपेट हैदराबाद तेलगाना। वर्तमान पता वर्तमान पता निर्मल सिटी d22 रेलवे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म0प्र0। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 3976 2917





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

प्रस्तुति मुद्रा :

इन्द्रवसुआ बसदेवा

पत्नी रंगलाल बसदेवा



31/03/20



के द्वारा उप जिला मौगंज जिला रीवा के उप पंजीयक कार्यालय में तारीख 09/03/2020 को मध्याह्न पूर्व/मध्याह्न परचात 01:22:42 बजे प्रस्तुत किया गया।

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

9536 व पैन कार्ड नंबर ABCPV7783Q / AAHCM9758M है। सी० आई० एन० नंबर U40300AP2012PTC080432 है।

प्रतिफल का विवरण :---

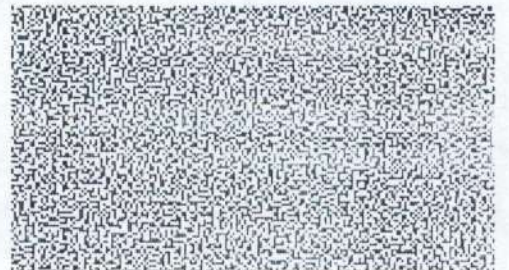
8,65,000 -00 रू० (आठ लाख पैसठ हजार रू०) होते है जो कि कुल विक्रय मूल्य 8,65,000 -00 रू० (आठ लाख पैसठ हजार रू०) हम विक्रेतागण को क्रेता से पहले ही मिल चुका है अब कुछ भी पाना बाकी नहीं है।

विक्री सुदा भूमि का विवरण :-

भू - अधिकार एवं ऋण पुस्तिका भाग एक एवं दो एकीकृत एल क्रमांक के 200268 व राजस्व अभिलेख खसरा में अंकित भूमियां खसरा नम्बर 11 (ग्यारह) रकवा 1.473 हे० (एक हैक्टेयर चार सौ तिहत्तर आरे), 12 (बारह) रकवा 2.752 हे० (दो हैक्टेयर सात सौ बामन आरे), 14 (चौदह) रकवा 0.579 हे० (पाँच सौ उन्नासी आरे), 15 (पन्द्रह) रकवा 0.466 हे० (चार सौ छछठ आरे), 16 (सोलह) रकवा 0.769 हे० (सात सौ उनहत्तर आरे), 17 (सत्रह) रकवा 0.971 हे० (नौ सौ एकहत्तर आरे) कुल किता 06 कुल रकवा 7.010 हे० (सात हैक्टेयर दस आरे) लगान 10.00 रूपया, स्थिति ग्राम काडी जं० नं० 113, पटवारी हल्का सीतापुर क्रमांक 20 राजस्व निरीक्षक मण्डल सीतापुर तहसील मऊगंज जिला रीवा म० प्र० को विक्री किया गया। विक्री सुदा भूमियों का पट्टा हम विक्रेतागण के नाम है उक्त भूमियों के भूमिस्वामी हम विक्रेतागण है जिसे वहक क्रेता के हक में मुताबिक चौहद्दी पटवारी नक्सा अक्स के अनुसार भूमिया विक्री कर रहे है , विक्री सुदा भूमिया असिचित एक फसली कृषि भूमिया है जो कृषि प्रयोजन हेतु क्रय/ विक्रय की जा रही है, विक्री सुदा भूमिया अविकसित है डायवर्टेड नहीं है, मन्दिर , मस्जिद एवं शासकीय पट्टे की भूमिया नहीं है भूदान एवं भूमिहीन में मिली भूमिया नहीं है, वन भूमिया नहीं है, बल्कि हम विक्रेतागण की पैत्रिक भूमिया है, बयनामा कानून, माल, सीलिंग एक्ट के प्रावधानों से मुक्त है भूमिया पहली बार विक्री की जा रही है विक्रीत भूमिया अन्तरण से किसी भी न्यायालय द्वारा प्रतिबंधित नहीं है। विक्री सुदा भूमियों को विक्री करते समय म० प्र० भू० रा० संहिता की धारा 165, रजिस्ट्री करण अधि० की धारा 22 क, का उल्लंघन नहीं किया जा रहा है एवं मुद्रांक अधिनियम की धारा 27 का पालन किया जा रहा है। कब्जा आज दिनांक से दिया जा रहा है, विक्रीत भूमिया मुख्य मार्ग सीतापुर - गढवा रोड से लगभग आधा किलोमीटर की दूरी पर व ग्रामीण मार्ग से लगभग 150 मीटर की दूरी पर स्थिति है व किसी भी मार्ग से लगी हुई नहीं है।

हम विक्रेतागण अपने अपने हिस्से की सम्पूर्ण भूमियां सौ प्रतिशत क्रेता के हक में विक्री कर रहे है व क्रेता हम विक्रेतागण की उपरोक्त वर्णित भूमियां सौ प्रतिशत क्रय कर रहा है।

विक्री सुदा भूमि नंबर 11 की चौहद्दी निम्नानुसार है :-
उत्तर - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

निष्पादन की मुद्रा :

इन्द्रवसुआ वसदेवा

पत्नी रंगलाल वसदेवा

पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लोहर
तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।

उमेश वसदेवा

पुत्र/आत्मज श्री रंगलाल वसदेवा

पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लोहर
तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।

रवीशंकर वसदेवा

पुत्र/आत्मज श्री रंगलाल वसदेवा

पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लोहर
तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।

देवेन्द्र वसदेवा

पुत्र/आत्मज श्री रंगलाल वसदेवा

पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लोहर
तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।

रावेन्द्र वसदेवा

पुत्र/आत्मज श्री रंगलाल वसदेवा

पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लोहर
तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।

गौरीशंकर वसदेवा

पुत्र/आत्मज श्री लल्ला वसदेवा

पता: निवासी ग्राम पिपराही पो०आ० फरहदा थाना लोहर
तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।

MARSHAL Small Hydro
Power Pvt. Ltd.

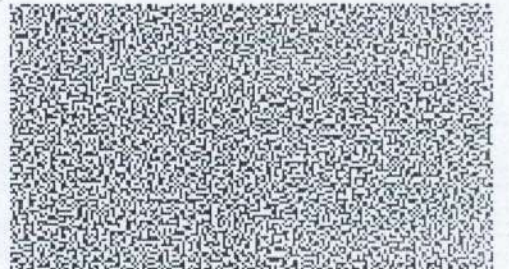
प्रतिनिधित्व:-

बी.वी. रेड्डी

पता: वर्तमान पता निर्मल सिटी d22 रेलवे स्टेशन के
पास सतना रोड रीवा तहसील हुजूर जिला रीवा म०प्र० ।

स्वीकार करते हैं कि कथित हस्तांतरण-पत्र बिलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूर्ण रूप 865000 प्राप्त हो गये हैं
तथा रूप 0 उन्हें मेरी उपस्थिति में चुकाये गये थे और प्रतिफल की बकाया रकम रूप 0 बच गयी है, जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी
। तारीख 09/03/2020

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय नाला
पश्चिम - वन भूमि

विक्री सुदा भूमि नंबर 12 की चौहद्दी निम्नानुसार है :-
उत्तर - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय नाला
पश्चिम - वन भूमि

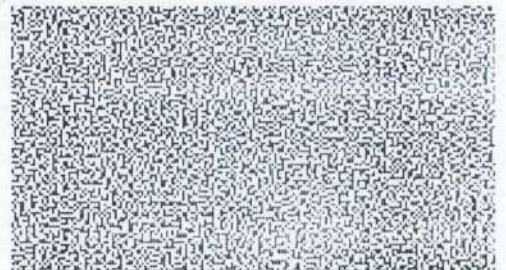
विक्री सुदा भूमि नंबर 14 की चौहद्दी निम्नानुसार है :-
उत्तर - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय नाला
पश्चिम - वन भूमि

विक्री सुदा भूमि नंबर 15, की चौहद्दी निम्नानुसार है :-
उत्तर - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय नाला
पश्चिम - वन भूमि

विक्री सुदा भूमि नंबर 16 की चौहद्दी निम्नानुसार है :-
उत्तर - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय नाला
पश्चिम - वन भूमि

विक्री सुदा भूमि नंबर 17 की चौहद्दी निम्नानुसार है :-
उत्तर - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
दक्षिण - शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)
पूर्व - शासकीय नाला
पश्चिम - वन भूमि

जो कि हम बिक्रेतागण को अपने - अपने घरेलू आवश्यक आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु रूपयों की अति





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

MATADEEN SAKET

पुत्र/आत्मज MITHAILAL
SAKET

पता: VILL. PIPARAH, PO. FARAHADA,
THANA. LAUR, TEH. MAUGANJ, DISTT.
REWA M.P.

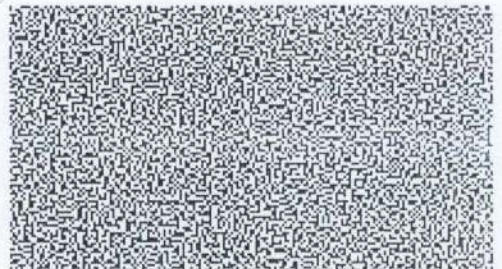
RAKESH SHUKLA

पुत्र/आत्मज MAKSUDAN
SHUKLA

पता: VILL. GADHAWA, PO. SITAPUR,
THANA. LAUR, TEH. MAUGANJ, DISTT.
REWA M.P.

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक / निष्पादकों की शिनाखा के विषय में की गयी है । तारीख 09/03/2020

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

आवश्यकता थी इससे उक्त रूपया क्रेता से प्राप्त कर रूपयों के एवज में उपरोक्त वर्णित भूमियों का सम्पूर्ण रकवा वहक क्रेता के हक में मुताबिक चौहद्दी आज से सदा सर्वदा के लिए विक्री कर हक मालिकाना परिवर्तित कर यह अधिकार देते हैं कि क्रेता आज से उक्त विक्री सुदा भूमियों पर बसै, बाधे, रहे, रेहन कार्य करे, कृषि कार्य करे, यानी जो इच्छा हो सो करे तथा समस्त हक मालिकाना का उपयोग व उपभोग करे और लगान सरकारी दरबन्दी के मुताबिक अदा करते हुए क्रेता जब चाहे तब विक्री पत्र रजिस्ट्री के आधार पर अपने नाम नामान्तरण करा लेवे जिसमें हम विक्रेतागण व हमारे वारिशन किसी को कोई उज्र व आपत्ति नहीं होगा, विक्री सुदा भूमिया हर प्रकार पांक साफ व हर भार से मुक्त है कहीं अन्यत्र गहन बेची आदि नहीं है फिर भी यदि उक्त विक्रीत भूमियों पर भविष्य में किसी भी प्रकार का कोई भी बिवाद उत्पन्न होता है तो समस्त हर्जे व खर्चे के सहित सम्पूर्ण रकम वापस करने की पूरी जिम्मेदारी हम विक्रेतागण की होगी तथा क्रेता हमारी अन्य चल एवं अचल सम्पत्ति से रकम वसूल सकता है।

अतः हम विक्रेतागण अपने पूरे होशों हवास से बिना किसी डर व दबाव के विक्री पत्र रजिस्ट्री को लिखाकर व अच्छी तरह से पढाकर, सुनकर, समझकर गवाहों की उपस्थिति पर विक्री पत्र रजिस्ट्री पर अपना - अपना हस्ताक्षर / निशानी अंगूठा कर रहे हैं कि प्रमाण रहे व वक्त पर काम आवे।

घोषणा पत्र :- -

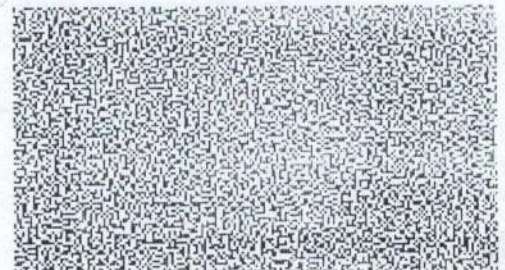
हम विक्रेतागण घोषणा करते हैं कि उक्त भूमियों का सम्पूर्ण रकवा मुताबिक चौहद्दी क्रेता के हक में प्रथम बार विक्री कर रहे हैं, आज से उक्त विक्रीत भूमियों पर हम विक्रेतागण तथा हमारे वारिशन किसी का कोई हक हित शेष नहीं रहेगा। विक्रीत भूमिया पांक साफ व हर भार से मुक्त है। विक्रीत भूमियों से लगी हम विक्रेतागण की अन्य दूसरी भूमिया नहीं है।

कथन गवाहान :-

हम गवाहान विक्रेतागण एवं क्रेता को अच्छी तरह जानते व पहिचानते हैं हम गवाहान के समक्ष विक्रेतागण एवं क्रेता ने विक्री पत्र रजिस्ट्री को लिखाकर व अच्छी तरह से पढाकर, सुनकर, समझकर हम गवाहों की उपस्थिति पर अपने - अपने हस्ताक्षर किये हैं।

गवाहों के नाम एवं पता :-

1. राकेश शुक्ला पिता श्री मकसूदन प्रसाद शुक्ला उम्र 34 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम - गढवा पो0आ0 सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0। परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड क्रमांक 5481 3995 9191 है।





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



3446



इस दस्तावेज के निष्पादक इन्द्रवसुआ वसदेवा पत्नी रंगलाल वसदेवा के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

8

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



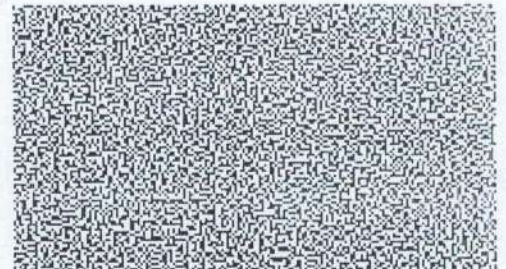
उमेश



इस दस्तावेज के निष्पादक उमेश वसदेवा पुत्र/आत्मज श्री रंगलाल वसदेवा के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

8

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

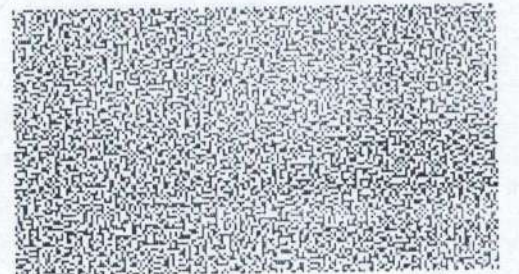




रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

2. मातादीन साकेत पिता श्री मिठाईलाल साकेत उम्र 40 वर्ष पेशा कृषि निवासी ग्राम पिपराही पो० आ०
फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0 । परिचय पत्र भारत सरकार द्वारा जारी आधार कार्ड
क्रमांक 5517 7963 3279 है।

दिनांक - 09.03.2020,
स्थान मऊगंज,
सेवा प्रदाता - बीरेन्द्र कुमार गुप्ता तहसील मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



रंगलाल



इस दस्तावेज के निष्पादक रवीशंकर वसदेवा पुत्र/आत्मज श्री रंगलाल वसदेवा के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

सुमन सिंह पारीहार

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



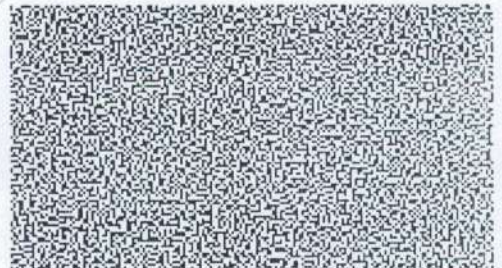
देवेन्द्र



इस दस्तावेज के निष्पादक देवेन्द्र वसदेवा पुत्र/आत्मज श्री रंगलाल वसदेवा के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

सुमन सिंह पारीहार

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

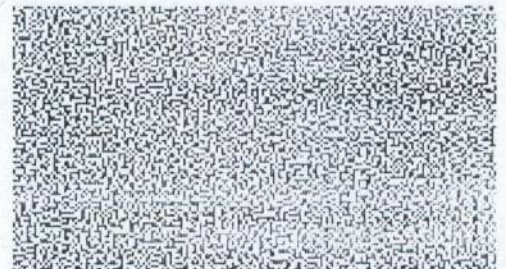




रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

संपत्ति विवरण अनुलसक

संपत्ति आईडी	32409202004362640						
संपत्ति का प्रकार	कृषि भूमि						
संपत्ति का सीमा चिन्ह :	--						
संपत्ति का पता :	स्थित ग्राम काडी ज०नं० 113 पटवारी हल्का सीतापुर क्रमांक 20 राजस्व निरीक्षक मण्डल सीतापुर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० ।						
विकास खण्ड (विकास खंड) :	मऊगंज						
राजस्व निरीक्षक वृत्त :	सीतापुर						
लेआउट का विवरण :	--						
नजूल / शीट क्रमांक :	--						
भूखण्ड क्रमांक :	11, 12, 14, 15, 16, 17						
खसरा का विवरण और चतुर्सीमा का विवरण							
खसरा क्रमांक	खसरा क्षेत्रफल	लगान / भूमि राजस्व (रूपये)	ऋण पुस्तिका क्रमांक	उत्तरी सीमा	दक्षिण सीमा	पूर्व सीमा	पश्चिमी सीमा
12	2.752	3.00	एल क्रमांक के 200268	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय नाला	वन भूमि
14	0.579	1.00	एल क्रमांक के 200268	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय नाला	वन भूमि
15	0.466	1.00	एल क्रमांक के 200268	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय नाला	वन भूमि
16	0.769	1.50	एल क्रमांक के 200268	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय नाला	वन भूमि
17	0.971	1.50	एल क्रमांक के 200268	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है	शासकीय नाला	वन भूमि





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगूठा चिन्ह मुद्रा :



रामलाल



इस दस्तावेज के निष्पादक रावेन्द्र वसदेवा पुत्र/आत्मज श्री रंगलाल वसदेवा के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

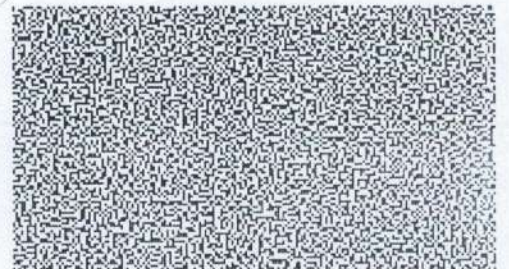


गौरीशंकर



इस दस्तावेज के निष्पादक गौरीशंकर वसदेवा पुत्र/आत्मज श्री लल्ला वसदेवा के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

खसरा क्रमांक	खसरा क्षेत्रफल	लगान / भूमि राजस्व (रूपये)	ऋण पुस्तिका क्रमांक	उत्तरी सीमा	दक्षिण सीमा	पूर्व सीमा	पश्चिम सीमा
11	1.473	2.00	एल क्रमांक के 200268	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय भूमि (जो रास्ता नहीं है)	शासकीय नाला	वन भूमि

अतिरिक्त अपलोड

rabendratwo_20_20_20.jpg

rinone_21_21_21.jpg

rintwo_22_22_22.jpg

kreta_2_2_0.jpg

endrabasua_0_0_1.jpg

endrabasuatwo_1_1_2.jpg

kretatwo_3_3_3.jpg

debendra_11_11_4.jpg

debendratwo_12_12_5.jpg

umesh_13_13_6.jpg

kreta_4_4_7.jpg

khasra_5_5_8.jpg

khasratwo_6_6_9.jpg

umeshtwo_14_14_10.jpg

gabahonepartone_7_7_11.jpg

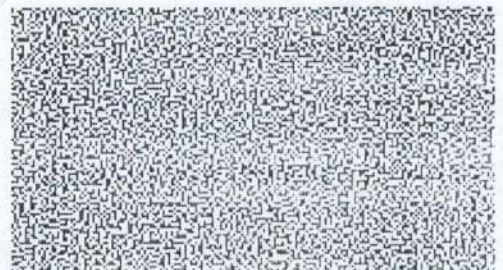
gabahoneparttwo_8_8_12.jpg

gabahtwopartone_9_9_13.jpg

gabahtwoparttwo_10_10_14.jpg

gauryshankerone_15_15_15.jpg

gauryshanketwo_16_16_16.jpg





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



Handwritten signature



इस दस्तावेज के निष्पादक बी.वी. रेड्डी के अंगुठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में
दिनांक 09/03/2020 को लिया गया ।

Handwritten signature

suman singh parihaar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

गवाह मुद्रा :



Handwritten signature



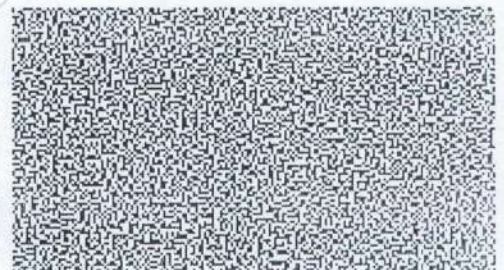
MATADEEN SAKET



Handwritten signature



RAKESH SHUKLA

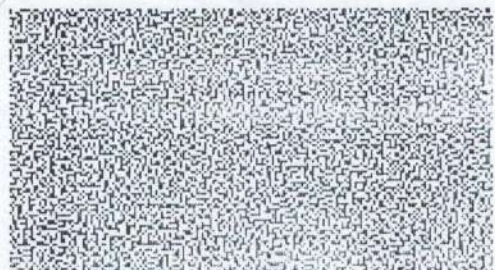




रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अतिरिक्त अपलोड
rabeshanker_17_17_17.jpg
rabeshankertwo_18_18_18.jpg
rabendra_19_19_19.jpg
rinthre_23_23_23.jpg
rinfour_24_24_24.jpg
rinfibe_25_25_25.jpg
ghosna_26_26.jpg
ghosna_27_27.jpg
naxa_28_28.jpg

जिला	रीवा		
तहसील	मौगंज		
क्षेत्र प्रकार	ग्राम - क्षेत्र		
उप क्षेत्र प्रकार	नान प्लानिंग क्षेत्र		
पटवारी हल्का / गांव	पटवारी हल्का-२०		
ग्राम / मोहल्ला / कालोनी	८. काड़ी		
क्या एक से अधिक क्रेता है?	नहीं		
क्या क्रेता एक ही परिवार के हैं?	नहीं		
क्रेताओं की संख्या	0		
क्या आप अपने हिस्से का खुलासा करना चाहते हैं?	नहीं		
क्या कृषि भूमि पर पेड़ हैं?	नहीं		
संपत्ति 1 : अव्यपवर्तित			
क्षेत्र का विवरण (हेक्टेयर)			
कुल क्षेत्रफल	असिंचित एक फसली भूमि का कुल क्षेत्रफल	असिंचित दो फसली भूमि का कुल क्षेत्रफल	सिंचित भूमि का क्षेत्रफल



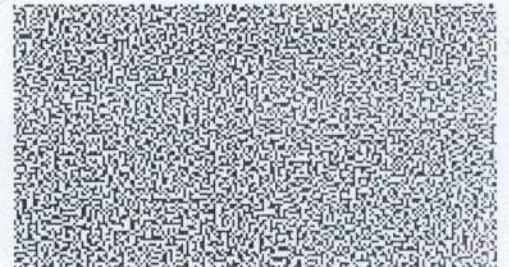


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क मुद्रा:

स्टाम्प शुल्क	75708
नगरीय शुल्क	0
जनपद पंचायत शुल्क	15142
उपकर	7571
अतिरिक्त शुल्क	0
चुकाया गया स्टाम्प शुल्क	98421

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

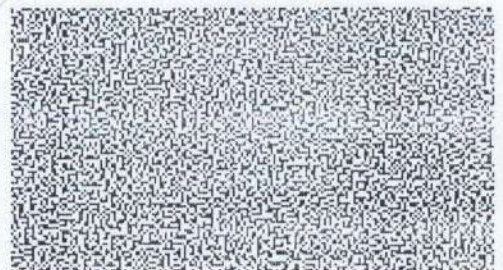




रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

7.01	7.01	0	0
क्या कृषि भूमि पर कोई निर्माण है?			नहीं

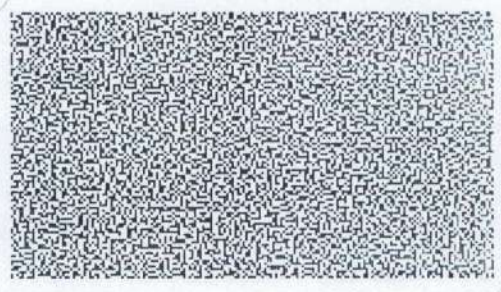
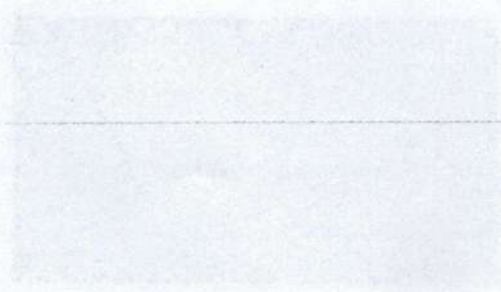
कुल मुद्रांक एवं छूट			
छूट मुद्रांक शुल्क (रु)	0.0	छूट पंजीयन शुल्क (रु)	0.0
कुल देय शुल्क (रु)	98421.0	कुल देय पंजीयन शुल्क	45425.0
प्रतिफल राशि (रु)	865000		





क्र.	पुस्तक का नाम	लेखक	वर्ष	पृष्ठ
1	गणेश प्रसाद देव प्रकाशिकालय	गणेश प्रसाद देव	१९५०	१०

0.0 गणेश प्रसाद देव प्रकाशिकालय
0.25424 गणेश प्रसाद देव प्रकाशिकालय
0.00000 गणेश प्रसाद देव प्रकाशिकालय





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

मैं/हम इस दस्तावेज के सभी पक्षों के विवरणों एवं प्रविष्टियों को, दस्तावेज के आईडी 16999276 तथा ई-स्टाम्प कोड 01013209032020003032 सहित, एकाद्वितीय अतिप्रमाणित एवं पुष्टि करते हैं, तथा मेरे/अपने निम्नांकित दस्तावेजों से इस दस्तावेज को निष्पादित भी करते हैं।

प्रथम पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर:
नाम तथा पिता का नाम:

पिताजी ① श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
② श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा

जोरी नंबर 378

द्वितीय पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर:
नाम तथा पिता का नाम:

पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा

अन्य पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर:
नाम तथा पिता का नाम:

अन्य पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर:
नाम तथा पिता का नाम:

गवाह 1 का नाम
पिता

पिता श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा

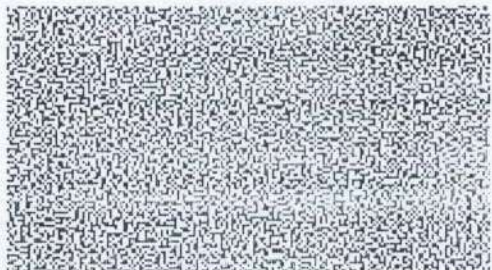
5481 3935 3191

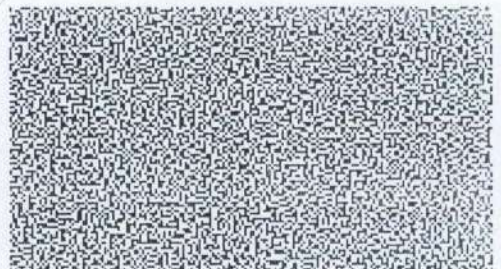
गवाह 2 का नाम
पिता

पिता श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा
पति श्री. रामचंद्र प्रसाद पत्नी श्री. सुमित्रा

5517 7163 3997

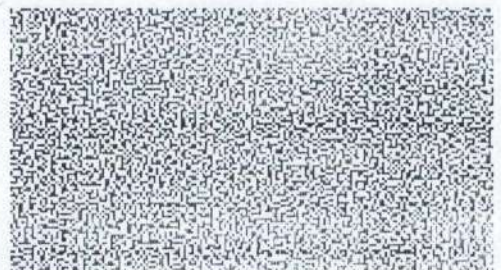
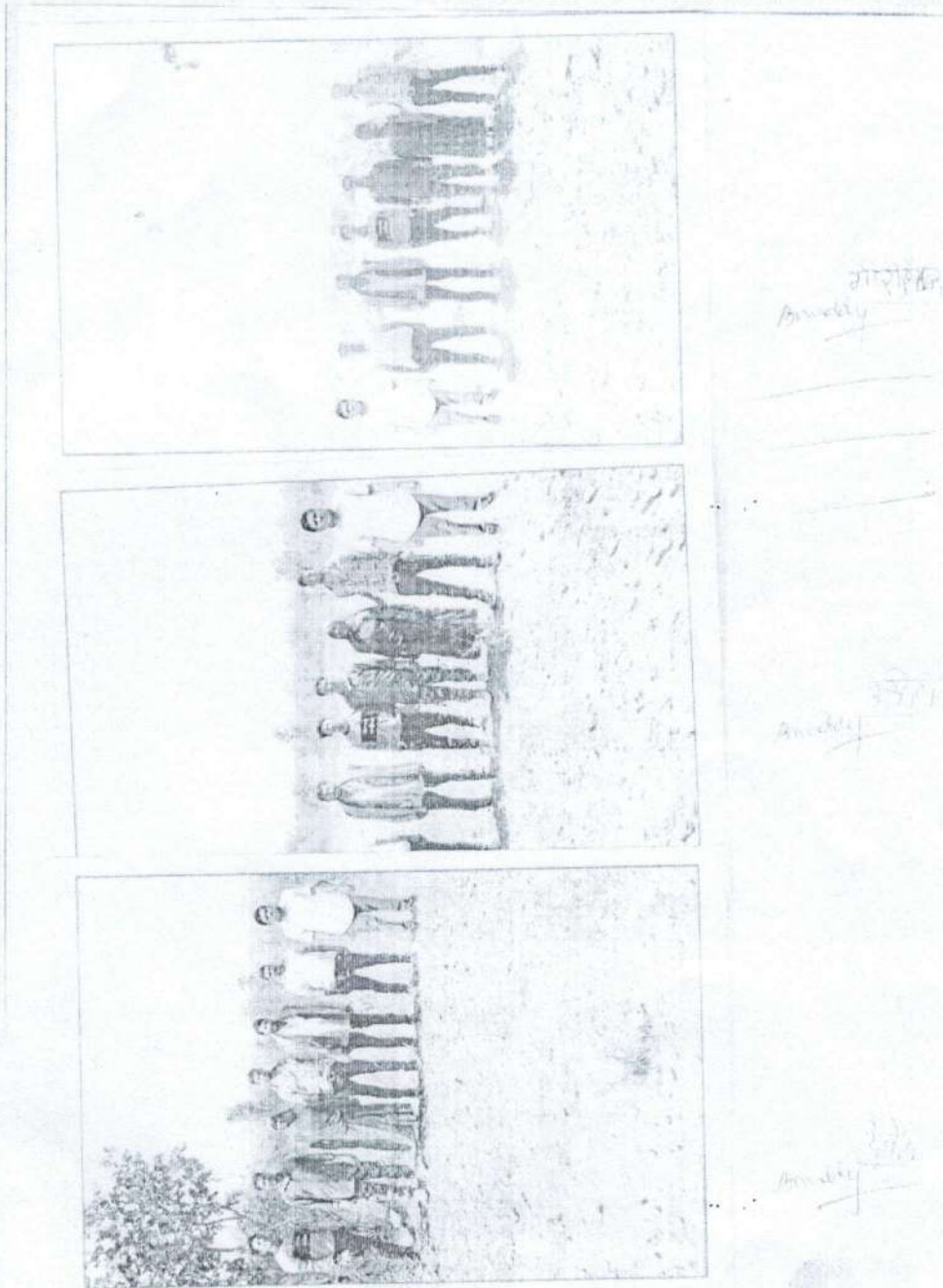
रजिस्ट्रीकरण नंबर







रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश





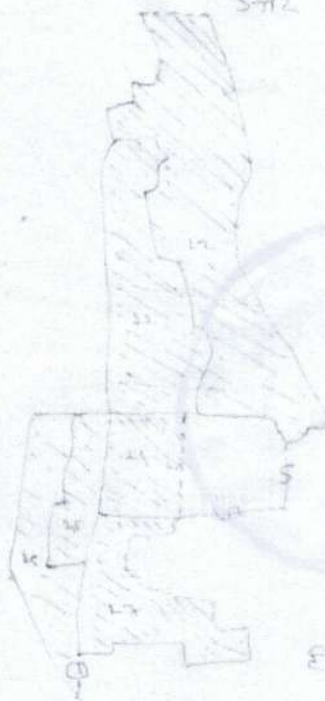
रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

रजिस्ट्रार के द्वारा दी गई जानकारी से, की गई है, मकान

प्लॉट - 100 (अ. 1)
र. 1 - 100 (अ. 1)
सर्विस - 100 (अ. 1)
र. 1 - 100 (अ. 1)

5/12

5/12



5/12

5/12

5/12

5/12

5/12

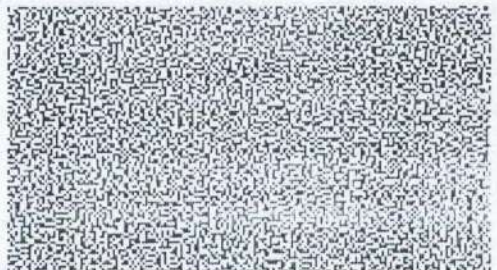
5/12

5/12

5/12

5/12

5/12





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

पंजीकरण मुद्रा :

इस दस्तावेज का इलेक्ट्रॉनिक पंजीयन दिनांक 09/03/2020 को क्रमांक
MP328522020A1186337 दे कर किया गया है। जिसमें 30 पृष्ठ समाविष्ट हैं

स्टाम्प शुल्क 98421

पंजीयन शुल्क 45425

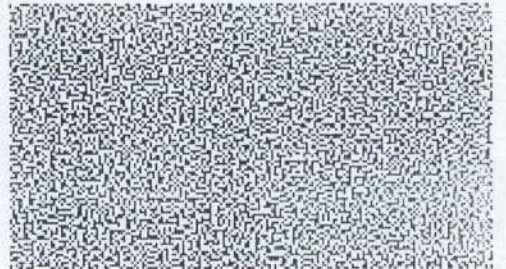
प्रतिलिपि शुल्क 0

अधिक 0

योग 45425



suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

पंजीयन प्रमाणपत्र

पंजीकरण का विवरण

ई पंजीकरण संख्या	MP328522020A1399599
पंजीकरण की तिथि	15/07/2020
ई-पंजीयन प्रमाणपत्र के प्रिन्ट करने की तिथि	16/07/2020
संपत्ति का मूल्य(यदि लागू है)	174744
प्रतिफल राशि / प्रतिभूत राशि / प्रीमियम राशि (रुपये)	100000
पंजीयन शुल्क (रुपये)	5243
कुल स्टाम्प शुल्क (रुपये)	11360
उप पंजीयक का नाम	suman parihaar
उप पंजीयक कार्यालय का नाम	उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

विक्रेता - स्वयं

नाम	नागेश्वरी सिंह
पिता/पति का नाम	इन्द्रबहादुर सिंह
पता	निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 , रीवा, मध्य प्रदेश, भारत
नाम	बृजेश कुमार सिंह
पिता/पति का नाम	इन्द्रबहादुर सिंह
पता	निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 , रीवा, मध्य प्रदेश, भारत
नाम	सत्येन्द्र कुमार सिंह
पिता/पति का नाम	इन्द्रबहादुर सिंह
पता	निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 , रीवा, मध्य प्रदेश, भारत



Digitally signed
by SUMAN
SINGH
Date: 2020.07.16
11:59:55 IST



MP328522020A1399599

1072 1072

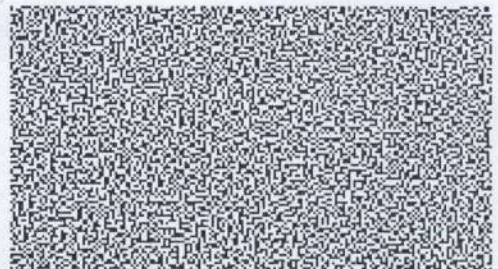
0

0

0

0

0





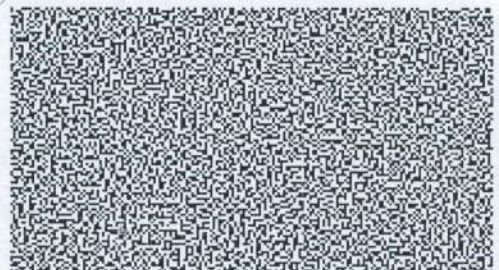
रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

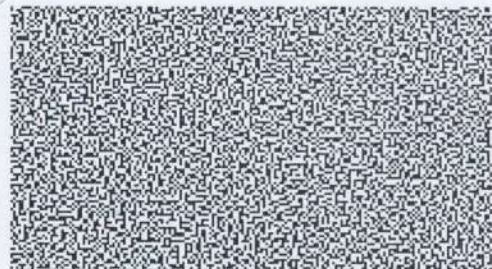
नाम	संजय कुमार सिंह
पिता/पति का नाम	इन्द्रबहादुर सिंह
पता	निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 , रीवा, मध्य प्रदेश, भारत
नाम	संदीप कुमार सिंह
पिता/पति का नाम	इन्द्रबहादुर सिंह
पता	निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 , रीवा, मध्य प्रदेश, भारत
नाम	भूपेन्द्र कुमार सिंह
पिता/पति का नाम	इन्द्रबहादुर सिंह
पता	निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 , रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

खरीदार- स्वयं

संगठन का नाम	MARSHALL Small Hydro Power Pvt Ltd
अधिकृत व्यक्ति का नाम	बी वी रेडडी
पता	ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0, रीवा, मध्य प्रदेश, भारत

उप पंजीयक के हस्ताक्षर







रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश



स्टाम्प शुल्क का प्रमाण पत्र

ई स्टाम्प विवरण

ई स्टाम्प कोड	01013215072020005911
ई स्टाम्प राशि (रुपए)	11360
शासकीय स्टाम्प ड्यूटी (रुपए)	8738
जनपद ड्यूटी (रुपए)	1748
छूट दी गई राशि (रुपए)	0
ई स्टाम्प का प्रकार	गैर न्यायिक
निर्गमन तिथि एवं समय	15/07/2020 13:41:43
यूजर आईडी / जारीकर्ता	molai prasad gupta/SP013240907201500010
एस पी / एस आर ओ /	jamui word no.9 tch mauganj rewa m.p.
डी आर ओ / एच ओ विवरण	मौगंज रीवा

डीड विवरण

विलेख का प्रकार	हस्तांतरण-पत्र
लिखत	हस्तांतरण-पत्र, जो ऐसे अंतरण के लिए नहीं है, जिसके लेखे क्रमांक 61 के अधीन प्रभार लगता है या छूट दी गई है.- उस संपत्ति, जो कि हस्तांतरण- पत्र की विषय-वस्तु है, " बाजार मूल्य गाइडलाइन " के अनुसार सम्पत्ति के मूल्य का 5 प्रतिशत तथा वास्तविक संव्यवहार मूल्य या बाजार मूल्य इनमे से जो भी अधिक हो, ऐसे अतिरिक्त भाग पर प्रभार्य शुल्क की दर 1 प्रतिशत नियत
उद्देश्य	विक्रीपत्र

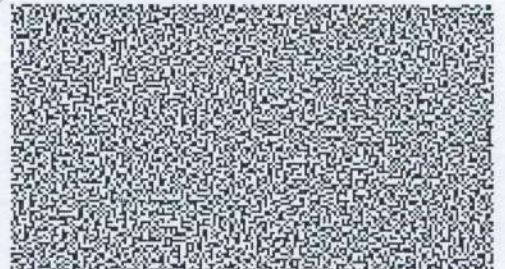
पहले पक्ष के विवरण

नाम	बृजेश कुमार सिंह
पता	निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0
व्यक्तियों की संख्या	6

दूसरे पक्ष के विवरण

संगठन का नाम	MARSHALL Small Hydro Power Pvt Ltd
पता	ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0
व्यक्तियों की संख्या	1

बयनामा मालियती	174744-00 रूपये बाजारू मूल्य	-----ब्यवहार मूल्य	100000-00
रूपये स्टाम्प शुल्क	8738-00 रूपयेजनपद शुल्क	1748-00 रूपये	





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

उपकर शुल्क 874-00 रुपये

कुल शुल्क 11360-00 रुपये

नोट :- विक्री सुदा भूमि की बाजारू कीमत 174744-00 रुपये है, किन्तु विक्रेतागण ने क्रेता से मात्र 100000-00 रुपये (एक लाख रुपये) प्राप्त कर विक्री सुदा भूमि विक्री कर रहे हैं !

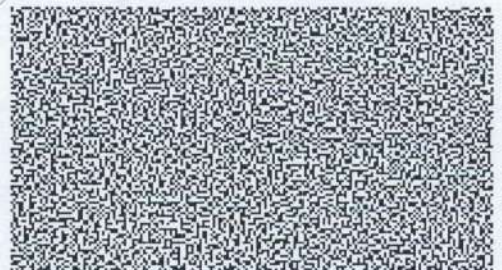
विक्रेतागण क्रं0 1 :- मु0 नागेश्वरी बेवा इन्द्रबहादुर सिंह उम्र 76 साल जाति क्षत्री पेशा खेती निवासी ग्राम धसडा पोस्ट आफिस लहंगपुर थाना व तहसील लालगंज जिला मिर्जापुर उ0प्र0 वर्तमान पता निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 जिनका परिचय पत्र आधारकार्ड नंबर 5195 0627 6620

विक्रेतागण क्रं0 2 :- बृजेश कुमार सिंह पिता इन्द्रबहादुर सिंह उम्र 41 साल जाति क्षत्री पेशा खेती निवासी ग्राम व पोस्ट आफिस धनकौडी थाना व तहसील स्वारगेट जिला पुणे महाराष्ट्र वर्तमान पता निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 जिनका परिचय पत्र आधारकार्ड नंबर 3773 4284 9858

विक्रेतागण क्रं0 3 :- सत्येन्द्र कुमार सिंह पिता इन्द्रबहादुर सिंह उम्र 33 साल जाति क्षत्री पेशा खेती निवासी ग्राम धसडा पोस्ट आफिस लहंगपुर थाना व तहसील लालगंज जिला मिर्जापुर उ0प्र0 वर्तमान पता निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 जिनका परिचय पत्र आधारकार्ड नंबर 8371 6901 5376

विक्रेतागण क्रं0 4 :- संजय कुमार सिंह पिता इन्द्रबहादुर सिंह उम्र 32 साल जाति क्षत्री पेशा खेती निवासी ग्राम व पोस्ट आफिस धनकौडी थाना व तहसील स्वारगेट जिला पुणे महाराष्ट्र वर्तमान पता निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 जिनका परिचय पत्र आधारकार्ड नंबर 6468 6761 2964

विक्रेतागण क्रं0 5 :- संदीप कुमार सिंह पिता इन्द्रबहादुर सिंह उम्र 30 साल जाति क्षत्री पेशा खेती निवासी ग्राम धसडा पोस्ट आफिस लहंगपुर थाना व तहसील लालगंज जिला मिर्जापुर उ0प्र0 वर्तमान पता निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0 जिनका परिचय पत्र आधारकार्ड नंबर 2797 9234 6962





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

प्रस्तुति मुद्रा :

MARSHALL Small Hydro
Power Pvt Ltd

प्रतिनिधित्व:- बी वी रेडडी



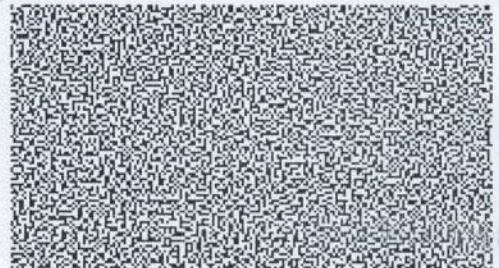
B. V. Reddy



के द्वारा उप जिला मौगंज जिला रीवा के उप पंजीयक कार्यालय में तारीख 15/07/2020 को मध्याह्न पूर्व/मध्याह्न पश्चात
04:25:15 बजे प्रस्तुत किया गया।

Suman Singh Parihar

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

विक्रेतागण क्र० 6 :- भूपेन्द्र कुमार सिंह पिता इन्द्रबहादुर सिंह उम्र 26 साल जाति क्षत्री पेशा खेती निवासी
ग्राम धसडा पोस्ट आफिस लहंगपुर थाना व तहसील लालगंज जिला मिर्जापुर उ०प्र० वर्तमान पता निवासी
ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म० प्र० जिनका परिचय पत्र
आधारकार्ड नंबर 4812 4587 6015

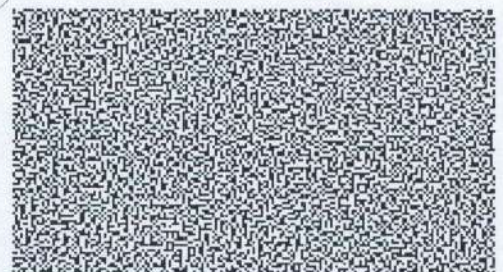
बहक

क्रेता :- MARSHAL Small Hydro Power Pvt. Ltd. व्दारा अधिकृत बी. वी. रेडडी पिता श्री वी.
नागी.रेडडी उम्र 60 साल निवासी ग्राम 203 प्लाट नम्बर 594 ,हुडा मेन्सन रोड नं० 32 ,जुबिली हिल्स
शैवपेट हैदराबाद तेलगाना वर्तमान पता निर्मल सिटी D-22 रेल्वे स्टेशन के पास सतना रोड रीवा तहसील
हुजूर जिला रीवा म० प्र० । जिनका परिचय पत्र आधारकार्ड नं० 3976 2917 9536 व पैनकार्ड नंबर
ABCPV7783Q / AAHCM9758M है । सी० आई० एन० नंबर U40300AP2012PTC080432
है ।

विक्रयमूल्य का विवरण :- 100000-00 रुपये (एक लाख रुपये) होते है जो विक्रेतागण को क्रेता से पहले
ही प्राप्त हो चुका है अब कुछ भी रकम पाना बांकी नहीं है।

विक्री सुदा भूमि का विवरण :-

भू अधिकार एवं ऋण पुस्तिका (एकीकृत) भाग-1 एवं भाग-2 यल क्रमांक आर ई 180047952 एवं
राजस्व अभिलेख में अंकित भूमि खसरा नंबर 28/1 रकबा 5.521 आरे मे से अंश रकबा 0.809 हे०
लगानी लगभग 0.50 पैसा स्थित ग्राम काडी ज० नं० 113 पुराना पटबारी हल्का सीतापुर क्र० 20 व नया
पटबारी हल्का गढवा क्र० 61 रा०नि०म० सीतापुर तहसील मऊगंज जिला रीवा म०प्र० को विक्री किया गया
। विक्री सुदा भूमि का पट्टा हम विक्रेतागण के नाम है उक्त भूमि के भूमिस्वामी हम विक्रेतागण है , जिसे वहक
क्रेता के हक में मुताबिक पटबारी नक्शा अक्श के अनुसार भूमि विक्री कर रहे है व विक्री सुदा भूमि पर कब्जा
दखल क्रेता को आज के मिति से दिया जा रहा है ,विक्री सुदा भूमि असिंचित एकफसली भूमि है जो कृषि
प्रायोजन हेतु क्रय / विक्रय की जा रही है विक्री सुदा भूमि अविकसित है डायवर्टेड नहीं है मन्दिर मस्जिद व
शासकीय पट्टे तथा आदिवासी की भूमि नहीं है वनभूमि नहीं है भूदान एवं भूमिहीन में मिली भूमि नहीं है
बल्कि हम विक्रेतागण की पैत्रिक भूमि है ,विक्रीत भूमि अन्तरण से किसी भी न्यायालय व्दारा प्रतिबन्धित नहीं





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

निष्पादन की मुद्रा :

नागेश्वरी सिंह

पत्नी इन्द्रबहादुर सिंह

पता: निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना
लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0

बृजेश कुमार सिंह

पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह

पता: निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना
लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0

सत्येन्द्र कुमार सिंह

पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह

पता: निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना
लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0

संजय कुमार सिंह

पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह

पता: निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना
लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0

संदीप कुमार सिंह

पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह

पता: निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना
लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0

भूपेन्द्र कुमार सिंह

पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह

पता: निवासी ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना
लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0 प्र0

MARSHALL Small Hydro
Power Pvt Ltd

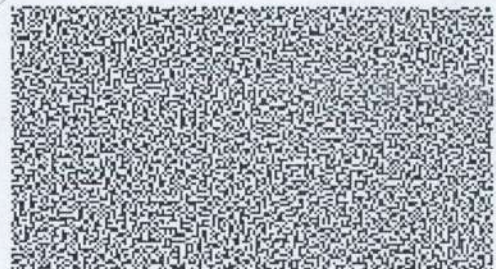
प्रतिनिधित्व:-

बी वी रेडडी

पता: ग्राम काडी पोस्ट आफिस सीतापुर थाना लौर
तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0

स्वीकार करते हैं कि कथित हस्तांतरण-पत्र विलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूर्ण रूपए 100000 प्राप्त हो गये हैं
तथा रूपए 0 उन्हें मेरी उपस्थिति में चुकाये गये थे और प्रतिफल की बकाया रकम रूपए 0 बच गयी है, जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी
। तारीख 15/07/2020

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग मध्य प्रदेश

है, बयनामा कानून, माल, व सीलिंग सीमा से प्रभावित नहीं है तथा उभयपक्ष मुन्दांक अधिनियम की धारा 27 व रजि० अधिनियम की धारा 22 (क) का व भू राजस्व संहिता की धारा 165 का उल्लंघन नहीं किये है, हम विक्रेतागण विक्री सुदा भूमि का 100 प्रतिशत भूमिस्वामी अधिपत्यधारी है जिसे वहक क्रेता के हक में रकवा 0.809 हे० अपना हिस्सा 100 प्रतिशत क्रेता के पक्ष में विक्री कर रहे है व विक्री सुदा भूमि मुख्य रोड व रास्ता से एक किलोमीटर की दूरी पर स्थित है। जिसकी चौहद्दी नीचे दी जा रही है।

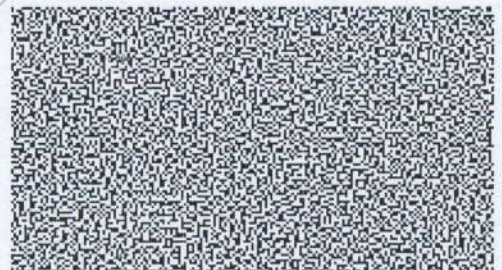
उत्तर - विक्रेतागण का बचत रकवा
दक्षिण - उदयरज सिंह वगैरह की भूमि
पूर्व - विक्रेतागण का बचत रकवा
पश्चिम - क्रेता बी. वी. रेडडी की भूमि

जो कि हम विक्रेतागण को अपने घरेलू कार्यों की पूर्ति व कर्जा आदि चुकाने हेतु रुपये की जरूरत है जिससे क्रेता से रुपये लेकर रुपये के बजाय ऊपर लिखी भूमि क्रेता के हक में सदैव के लिए विक्री कर पूरा हक व अधिकार देते है कि क्रेता विक्री सुदा रकबे पर कब्जा दखल करे अपने नाम नामान्तरण करा लेवे जब जैसी आवश्यकता हो उपयोग करे अब हमारा व हमारे बारिशानो किसी का कोई हक व हित शेष नहीं रहेगा विक्रीत भूमि में किसी भी प्रकार का बिबाद नहीं है हर भार से बिल्कुल पाक साफ व मुक्त है यदि भविष्य में किसी प्रकार का बिबाद पैदा होता है तो विक्रय मूल्य की सम्पूर्ण रकम मय हर्जाने के सहित वापस करने की पूरी जिम्मेदारी हम विक्रेतागण व हमारे बारिशानो की होगी। अतः मै विक्रेता अपने पूरे होशों हवास से बिना किसी डर व दबाव के विक्री पत्र रजिस्ट्री को लिखाकर व अच्छी तरह से पढकर, पढाकर, सुनकर, समझकर गवाहों की उपस्थिति पर विक्रीपत्र रजिस्ट्री में अपना अपना हस्ताक्षर कर रहे है कि प्रमाण रहे व वक्त पर काम आवे।

घोषणा पत्र :- हम विक्रेतागण घोषणा करते है कि उक्त विक्री सुदा भूमि का अंश रकवा 0.809 हे० मुताबिक चौहद्दी क्रेता के हक में विक्री कर रहे है व इसके पूर्व विक्री नहीं किये थे व बचत रकवा शेष है।

कथन गवाहान :- हम गवाहान विक्रेतागण एवं क्रेता को अच्छी तरह जानते व पहचानते है हम गवाहान की उपस्थिति में विक्रेतागण एवं क्रेता ने रजिस्ट्री लिखाकर व अच्छी तरह से पढकर, पढाकर, सुनकर, समझकर अपने अपने हस्ताक्षर किये है।

गवाहों का नाम एवं पता :-





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

RAGHVENDRA SINGH

पुत्र/आत्मज RAGHUNANDAN
SINGH

पता: VILL. B 229 AMRALD PARK CITY
BAG SEWANIYA, PO. BAG MUGALIYA,
THANA. BAG SEWANIYA, TEH.
HUZUR, DISTT. REWA M.P.

MATADEEN SAKET

पुत्र/आत्मज MITHAILAL
SAKET

पता: VILL. PIPARAH, PO. FARAHADA,
THANA. LAUR, TEH. MAUGANJ, DISTT.
REWA M.P.

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक / निष्पादकों की शिनाख्त के विषय में की गयी है। तारीख 15/07/2020

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



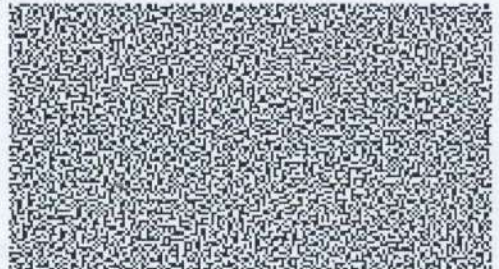
रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह नं0 1 :- राघवेन्द्र सिंह पिता रघुनन्दन सिंह उम्र 65 साल जाति क्षत्री पेशा खेती निवासी ग्राम बी-229 ,एमरल्ड पार्क सिटी बाग सेवनिया पोस्ट आफिस बाग मुगलिया थाना बाग सेवनिया तहसील हुजूर जिला रीवा म0प्र0 जिनका परिचय पत्र आधारकार्ड नंबर 8323 0663 1228

गवाह नं0 2 :- मातादीन साकेत पिता मिठाईलाल साकेत उम्र 40 साल जाति चमार पेशा खेती निवासी ग्राम पिपराही पोस्ट आफिस फरहदा थाना लौर तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0 जिनका परिचय पत्र आधारकार्ड नंबर 5517 7963 3279

सेवा प्रदाता :- मोलई प्रसाद गुप्ता तहसील मऊगंज जिला रीवा म0प्र0

दिनांक 15-07-2020





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



अपठ



इस दस्तावेज के निष्पादक नागेश्वरी सिंह पत्नी इन्द्रबहादुर सिंह के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 15/07/2020 को लिया गया ।

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

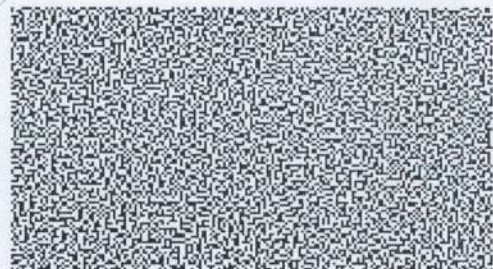


बृजेश सिंह



इस दस्तावेज के निष्पादक बृजेश कुमार सिंह पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 15/07/2020 को लिया गया ।

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

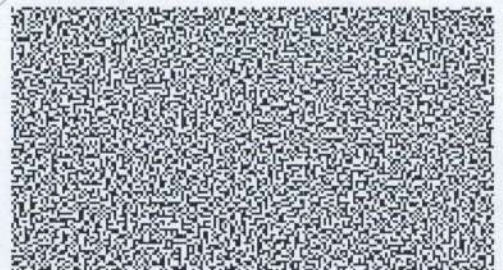




रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

संपत्ति विवरण अनुलग्नक

संपत्ति आईडी	32409202004622701						
संपत्ति का प्रकार	कृषि भूमि						
संपत्ति का सीमा चिन्ह :	--						
संपत्ति का पता :	स्थित ग्राम काडी ज0 नं0 113 पुराना पटबारी हल्का सीतापुर क्रं0 20 व नया पटबारी हल्का गढवा क्रं0 61 रा0नि0मं0 सीतापुर तहसील मऊगंज जिला सीता म0प्र0						
विकास खण्ड (विकास खंड) :	मऊगंज						
राजस्व निरीक्षक वृत्त :	सीतापुर						
लेआउट का विवरण :	--						
नजूल / शीट क्रमांक :	--						
भूखण्ड क्रमांक :	--						
खसरा का विवरण और चतुर्सीमा का विवरण							
खसरा क्रमांक	खसरा क्षेत्रफल	लगान / भूमि राजस्व (रूपये)	ऋण पुस्तिका क्रमांक	उत्तरी सीमा	दक्षिण सीमा	पूर्व सीमा	पश्चिम सीमा
28/1	0.809	0.50	180047952	बिकेतागण का बचत खच्चा	उदयराज सिंह वगैरह की भूमि	बिकेतागण का बचत खच्चा	क्रेता बी. वी. रेडडी की भूमि
अतिरिक्त अपलोड							
BRIJESH_1_0_0.jpg							
BHOPENDRA_2_1_1.jpg							
SATENDRA_3_2_2.jpg							
SANJAY_4_3_3.jpg							
SANDEEP_5_4_4.jpg							
NAGESHWARI_0_5_5.jpg							
REDDY_6_6_6.jpg							
RAGHVENDRA_7_7_7.jpg							
RAGHVENDRA_8_8_8.jpg							





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



सुमन सिंह



इस दस्तावेज के निष्पादक सत्येन्द्र कुमार सिंह पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 15/07/2020 को लिया गया ।

सुमन सिंह

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



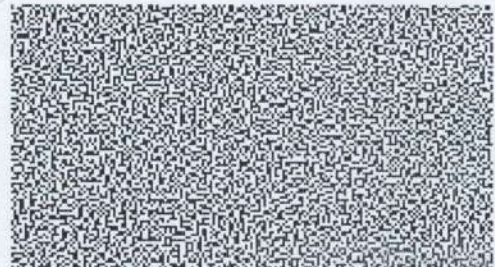
सुमन सिंह



इस दस्तावेज के निष्पादक संजय कुमार सिंह पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 15/07/2020 को लिया गया ।

सुमन सिंह

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

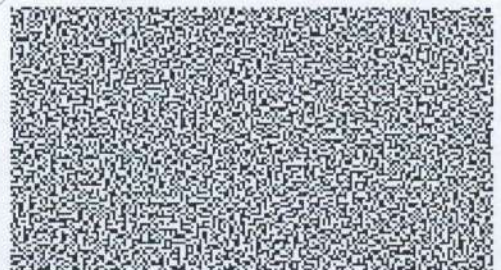




रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अतिरिक्त अपलोड
MATADEEN_9_9_9.jpg
MATADEEN_10_10_10.jpg
NOTRI_11_11_11.jpg
NOTRI_12_12_12.jpg
RIN_13_13.jpg
RIN_14_14.jpg
EKFASLIPRAMANPATRA_15_15.jpg

जिला	रीवा		
तहसील	मौगंज		
क्षेत्र प्रकार	ग्राम - क्षेत्र		
उप क्षेत्र प्रकार	नान प्लानिंग क्षेत्र		
पटवारी हल्का / गांव	पटवारी हल्का-२०		
ग्राम / मोहल्ला / कालोनी	८. काड़ी		
क्या एक से अधिक क्रेता है?	नहीं		
क्या क्रेता एक ही परिवार के हैं?	नहीं		
क्रेताओं की संख्या	0		
क्या आप अपने हिस्से का खुलासा करना चाहते हैं?	नहीं		
क्या कृषि भूमि पर पेड़ हैं?	नहीं		
संपत्ति 1 : अव्यपवर्तित			
क्षेत्र का विवरण (हेक्टेयर)			
कुल क्षेत्रफल	असिंचित एक फसली भूमि का कुल क्षेत्रफल	असिंचित दो फसली भूमि का कुल क्षेत्रफल	सिंचित भूमि का क्षेत्रफल
0.809	0.809	0	0
क्या कृषि भूमि पर कोई निर्माण है?			नहीं





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



संदीप सिंह



इस दस्तावेज के निष्पादक संदीप कुमार सिंह पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह के अंगूठे का
निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 15/07/2020 को लिया गया ।

सं

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



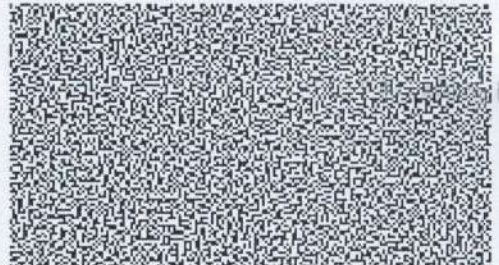
भूपेन्द्र सिंह



इस दस्तावेज के निष्पादक भूपेन्द्र कुमार सिंह पुत्र/आत्मज इन्द्रबहादुर सिंह के अंगूठे का
निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 15/07/2020 को लिया गया ।

सं

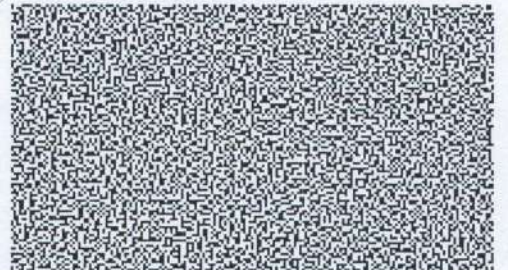
suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

कुल मुद्रांक एवं छूट			
छूट मुद्रांक शुल्क (रु)	0.0	छूट पंजीयन शुल्क (रु)	0.0
कुल देय शुल्क (रु)	11360.0	कुल देय पंजीयन शुल्क	5243.0
प्रतिफल राशि (रु)	100000		





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगुष्ठ चिन्ह मुद्रा :



Handwritten signature



इस दस्तावेज के निष्पादक बी वी रेडडी के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में
दिनांक 15/07/2020 को लिया गया ।

Handwritten signature

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

गवाह मुद्रा :



Handwritten signature
राघवेंद्र सिंह



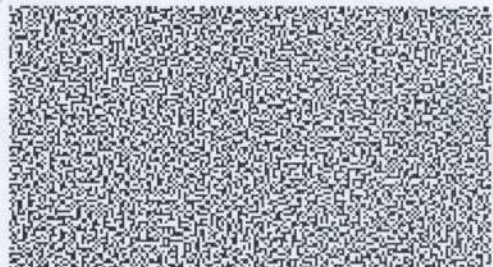
RAGHVENDRA SINGH



Handwritten signature



MATADEEN SAKET





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

मै/हम इस दस्तावेज के सभी पृष्ठों के विवरणों एवं प्रविष्टियों को, दस्तावेज के आईडी 18044640 तथा ई-स्टाम्प कोड 01013215072020005911 सहित, एनएड द्वारा अमेकामाणित एवं पढ़े करते हैं, तथा मेरे/अपने निम्नांकित हस्ताक्षरों से इस दस्तावेज को गिण्यादित भी करते हैं।

मैं/हम मो. नामाजी शर्मा इ. ए. 500 मो. 8323 0663 1228 मो. 5517 7963 3279

प्रथम पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर

नाम तथा पिता का नाम

सत्यनंद सिंह

बजेंद्र सिंह
प्रेमचंद सिंह
श्रीपाद सिंह

द्वितीय पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर :
नाम तथा पिता का नाम :

MARSHAN Small Nagar Panchayat
मो. नामाजी शर्मा मो. 8323 0663 1228 मो. 5517 7963 3279

अन्य पक्षकार/ पक्षकारों के हस्ताक्षर :
नाम तथा पिता का नाम :

Arundh

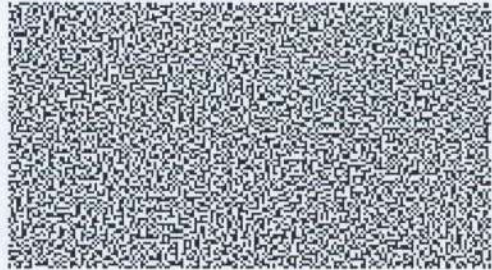
राजबेद सिंह मो. 8323 0663 1228 मो. 5517 7963 3279

पक्ष 1 का नाम राजबेद सिंह पक्ष 2 का नाम मो. नामाजी शर्मा

हस्ताक्षर राजबेद सिंह हस्ताक्षर मो. नामाजी शर्मा

आईडी का टाईप तथा नम्बर मो. नामाजी शर्मा आईडी का टाईप तथा नम्बर मो. नामाजी शर्मा

मो. नामाजी शर्मा मो. 8323 0663 1228 मो. 5517 7963 3279



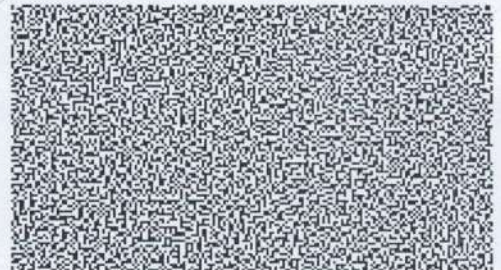


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क मुद्रा:

स्टाम्प शुल्क	8738
नगरीय शुल्क	0
जनपद पंचायत शुल्क	1748
उपकर	874
अतिरिक्त शुल्क	0
चुकाया गया स्टाम्प शुल्क	11360

suman singh parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश



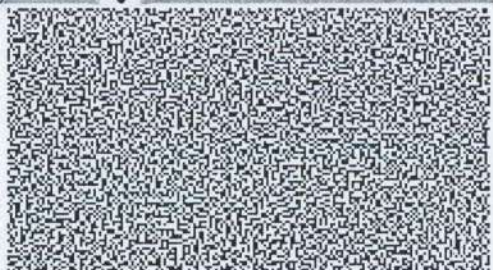
(Handwritten signature)



20
 21 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543

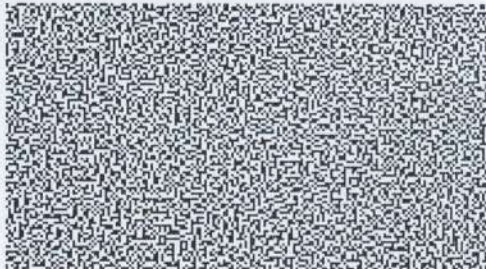


(Handwritten signature)



गणपति बाबा मठ, दिल्ली

द्वितीय भाग



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

$\frac{1}{\sqrt{2}} \begin{pmatrix} 1 & i \\ 0 & 1 \end{pmatrix}$

1. 100 - 100
 2. 100 - 100
 3. 100 - 100
 4. 100 - 100

E-25 Broadly

ह विष्णु

५. संस्कृत

2002.12.16

224-5 KTS

3. वि. 5-पृष्ठ

संजयजी

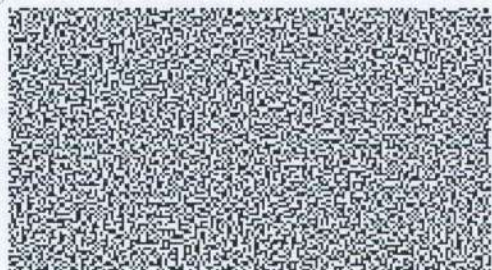
25/11/20

हीरा: प्रति चरित्र

2014 का नवंबर माह
मेरे विद्यार्थी

1. 1. The first part of the paper
 2. is devoted to the study of the
 3. problem of the existence of
 4. solutions of the system of
 5. equations
 6. for the case of the
 7. nonlinear case
 8. of the system of
 9. equations
 10. for the case of the
 11. nonlinear case
 12. of the system of
 13. equations
 14. for the case of the
 15. nonlinear case
 16. of the system of
 17. equations
 18. for the case of the
 19. nonlinear case
 20. of the system of
 21. equations
 22. for the case of the
 23. nonlinear case
 24. of the system of
 25. equations
 26. for the case of the
 27. nonlinear case
 28. of the system of
 29. equations
 30. for the case of the
 31. nonlinear case
 32. of the system of
 33. equations
 34. for the case of the
 35. nonlinear case
 36. of the system of
 37. equations
 38. for the case of the
 39. nonlinear case
 40. of the system of
 41. equations
 42. for the case of the
 43. nonlinear case
 44. of the system of
 45. equations
 46. for the case of the
 47. nonlinear case
 48. of the system of
 49. equations
 50. for the case of the
 51. nonlinear case
 52. of the system of
 53. equations
 54. for the case of the
 55. nonlinear case
 56. of the system of
 57. equations
 58. for the case of the
 59. nonlinear case
 60. of the system of
 61. equations
 62. for the case of the
 63. nonlinear case
 64. of the system of
 65. equations
 66. for the case of the
 67. nonlinear case
 68. of the system of
 69. equations
 70. for the case of the
 71. nonlinear case
 72. of the system of
 73. equations
 74. for the case of the
 75. nonlinear case
 76. of the system of
 77. equations
 78. for the case of the
 79. nonlinear case
 80. of the system of
 81. equations
 82. for the case of the
 83. nonlinear case
 84. of the system of
 85. equations
 86. for the case of the
 87. nonlinear case
 88. of the system of
 89. equations
 90. for the case of the
 91. nonlinear case
 92. of the system of
 93. equations
 94. for the case of the
 95. nonlinear case
 96. of the system of
 97. equations
 98. for the case of the
 99. nonlinear case
 100. of the system of
 101. equations
 102. for the case of the
 103. nonlinear case
 104. of the system of
 105. equations
 106. for the case of the
 107. nonlinear case
 108. of the system of
 109. equations
 110. for the case of the
 111. nonlinear case
 112. of the system of
 113. equations
 114. for the case of the
 115. nonlinear case
 116. of the system of
 117. equations
 118. for the case of the
 119. nonlinear case
 120. of the system of
 121. equations
 122. for the case of the
 123. nonlinear case
 124. of the system of
 125. equations
 126. for the case of the
 127. nonlinear case
 128. of the system of
 129. equations
 130. for the case of the
 131. nonlinear case
 132. of the system of
 133. equations
 134. for the case of the
 135. nonlinear case
 136. of the system of
 137. equations
 138. for the case of the
 139. nonlinear case
 140. of the system of
 141. equations
 142. for the case of the
 143. nonlinear case
 144. of the system of
 145. equations
 146. for the case of the
 147. nonlinear case
 148. of the system of
 149. equations
 150. for the case of the
 151. nonlinear case
 152. of the system of
 153. equations
 154. for the case of the
 155. nonlinear case
 156. of the system of
 157. equations
 158. for the case of the
 159. nonlinear case
 160. of the system of
 161. equations
 162. for the case of the
 163. nonlinear case
 164. of the system of
 165. equations
 166. for the case of the
 167. nonlinear case
 168. of the system of
 169. equations
 170. for the case of the
 171. nonlinear case
 172. of the system of
 173. equations
 174. for the case of the
 175. nonlinear case
 176. of the system of
 177. equations
 178. for the case of the
 179. nonlinear case
 180. of the system of
 181. equations
 182. for the case of the
 183. nonlinear case
 184. of the system of
 185. equations
 186. for the case of the
 187. nonlinear case
 188. of the system of
 189. equations
 190. for the case of the
 191. nonlinear case
 192. of the system of
 193. equations
 194. for the case of the
 195. nonlinear case
 196. of the system of
 197. equations
 198. for the case of the
 199. nonlinear case
 200. of the system of
 201. equations
 202. for the case of the
 203. nonlinear case
 204. of the system of
 205. equations
 206. for the case of the
 207. nonlinear case
 208. of the system of
 209. equations
 210. for the case of the
 211. nonlinear case
 212. of the system of
 213. equations
 214. for the case of the
 215. nonlinear case
 216. of the system of
 217. equations
 218. for the case of the
 219. nonlinear case
 220. of the system of
 221. equations
 222. for the case of the
 223. nonlinear case
 224. of the system of
 225. equations
 226. for the case of the
 227.

Page 2





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

पंजीकरण मुद्रा :

इस दस्तावेज का इलेक्ट्रानिक पंजीयन दिनांक 15/07/2020 को क्रमांक
MP328522020A1399599 दे कर किया गया है। जिसमें 26 पृष्ठ समाविष्ट हैं

स्टाम्प शुल्क 11360

पंजीयन शुल्क 5243

प्रतिलिपि शुल्क 0

अधिक 0

योग 5243

suman singh parihar

उप पंजीयक

उप पंजीयक कार्यालय मऊगंज

