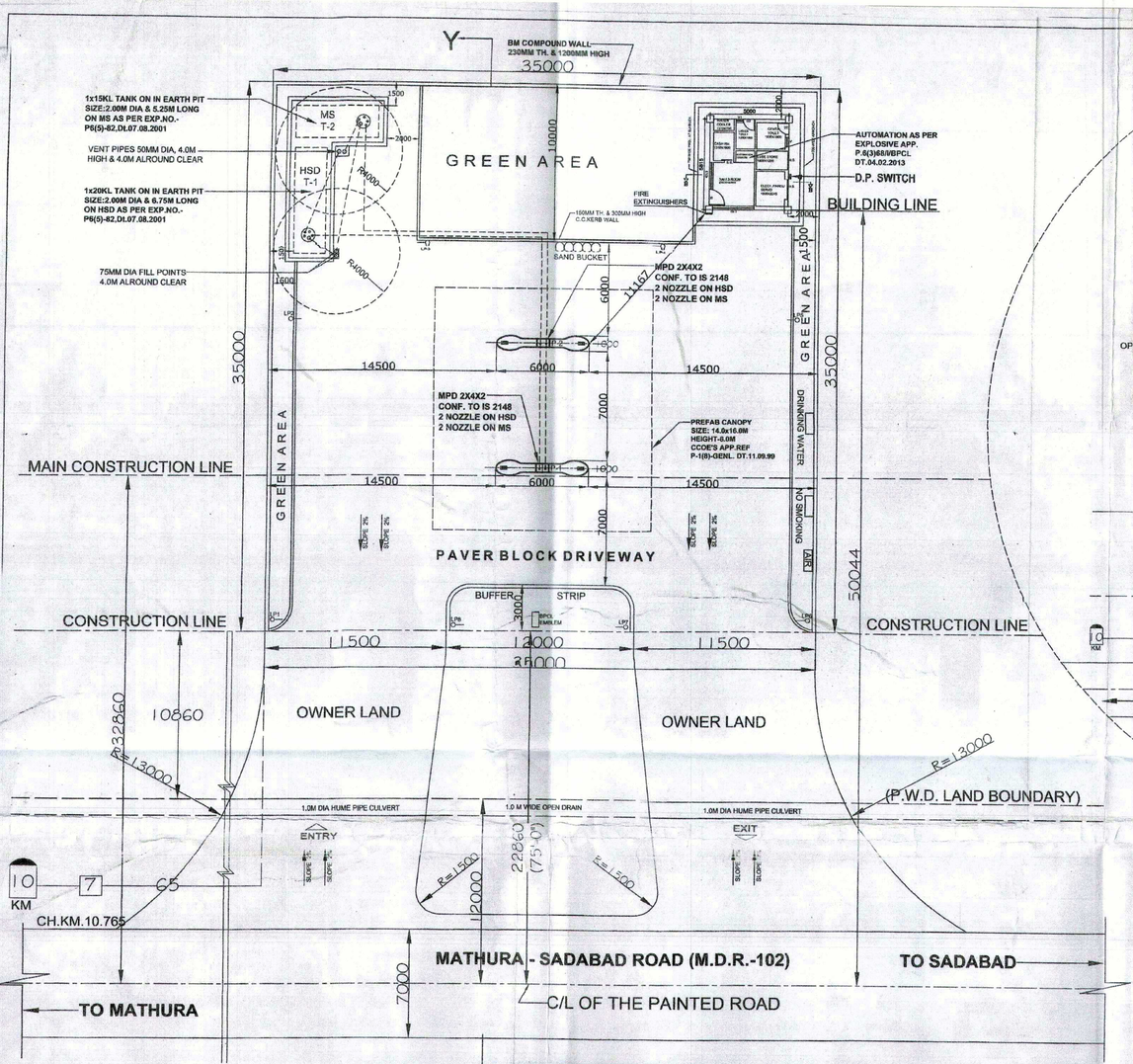
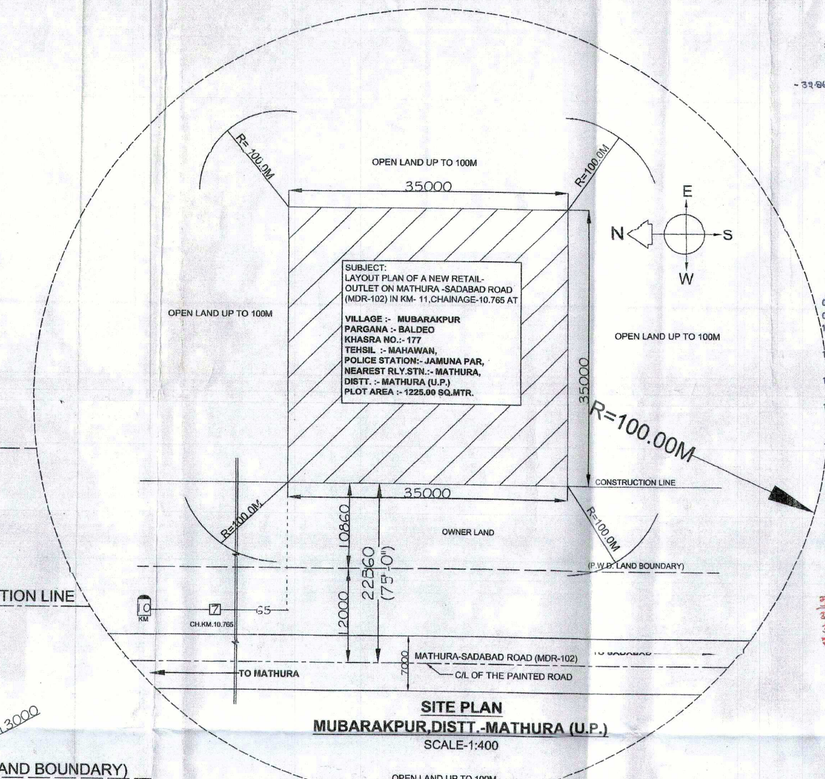


LAYOUT PLAN

SCALE-1:200



SITE PLAN

MUBARAKPUR,DISTT.-MATHURA (U.P.)

SCALE-1:400

आवेदक (डिस्ट्री मैनेजर रिटेल बरेली भारत पेट्रोलियम कार्पो० लिमि० मथुरा) को मथुरा-सादाबाद (एम०डी०आर०102) मार्ग के कि०मी० 11 हेक्टे० 08 (चेनेज 10.765 प्रा०वि०) में स्थित मौजा मुबारकपुर परगना बलदेव महावन स्थित मार्ग के सरल सीधे 'S' सड़क के बायें ओर सड़क की चय रेखा से 22.86मी० की दूरी पर पंप सेफ्टी-रिटेल - 32.86मी० की दूरी पर प्रस्तावित आउट-लेट (पेट्रोल पम्प/सिलेण्डर यूनिट) तथा 10.0मी० की दूरी पर प्रस्तावित भवन के निर्माण करने की अनुमति हेतु सशर्तो निम्न शर्तो सहित दी जा सकती है:-

01- आवेदक को यह सुनिश्चित करना होगा कि पेट्रोल-पम्प लगाने के उपरान्त किसी भी प्रकार से यातायात के संचालन में कोई अवरोध उत्पन्न न होने पाये।

02- आवेदक को संयंत्र परिसर में पेट्रोल-पम्प परिसर के पानी का बहाव इस प्रकार रखना होगा कि पानी बिना अवरोधक के सीधा, मार्ग-सीमा के समान्तर बनने वाली प्रस्तावित नाली में ही आये। साथ ही यह भी सुनिश्चित करना होगा कि सड़क का पानी ए०बी०-मार्ग से होकर नाली में पहुँचे। पानी किसी भी दशा में सड़क पर एकत्रित न होने पाये।

03- मार्ग से पेट्रोल-पम्प के स्थान का लेवल मार्ग की लेवित सतह से ऊँचा नहीं रखा जायेगा।

04- प्रस्तावित पेट्रोल-पम्प का निर्माण वि०आर०ओ० के कोड सं०- 12-1983 के अनुसार बनाया जाना आवश्यक होगा।

05- प्रस्तावित पेट्रोल-पम्प के पूर्व-मार्ग पर 1.0 मीटर व्यास की आर०सी०सी० पुलिया का निर्माण सड़क परिवहन एवं राज मार्ग मन्त्रालय, भारत सरकार, नई दिल्ली की विशिष्टियों के अनुरूप कराया जाना आवश्यक होगा।

06- पेट्रोल-पम्प के पूर्व-मार्ग पर निर्मित की जाने वाली इस पुलिया के ऊपर स्टील फाइप के कैंटिलेवर-क्रेपर बना दिये जाय ताकि मार्ग का पानी सुरक्षा एवं सुविधापूर्वक सड़क नाली से होकर आगे प्राकृतिक नाली/नाले में बह सके। किसी भी दशा में इस नाली/नाले का बन्द नहीं किया जायगा।

07- प्रस्तावित पेट्रोल-पम्प के पश्चिम-मार्ग की ओर लगभग 0.50 मीटर व्यास की आर०सी०सी० पुलिया का निर्माण वि०आर०ओ० के विशिष्टियों के अनुरूप कराया जाना आवश्यक होगा।

08- पेट्रोल-पम्प के फ्रंट एरिया का लेवल मार्ग के लेवित मार्ग के मध्य बिन्दु की सतह से 0.50 मीटर नीचा रखा जायें।

09- बफर-स्टिप के साथ ड्रेजिंग की ऊँचाई 0.60 मीटर से ऊपर कदापि न रखी जाय।

10- निर्माण स्थल वाली भूमि पर किसी भी प्रकार के कोई विवाद होने की दशा में यह अनापत्ति प्रमाण-पत्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।

11- भूमि के स्वामित्व का सत्यापन राजस्व-विभाग द्वारा कर लिया जाये, इस सम्बन्ध में लो०नि० विभाग का कोई उत्तरदायित्व नहीं होगा।

12- यदि उक्त भूमि किसी अन्य स्थानीय निकाय के अन्तर्गत आती हो, तो आवेदक को सम्बन्धित-निकाय द्वारा अलग से अनुमति लेनी आवश्यक होगी।

13- लोक निर्माण विभाग द्वारा मार्ग-चौड़ीकरण के समय यदि इस पेट्रोल-पम्प को अन्य किसी स्थान पर शिफ्ट करने की आवश्यकता हुई तो आवेदक का अपने खर्च पर ही उक्त कार्य कराना होगा, इस बाबत कि लिए लो०नि०विभाग द्वारा किसी भी प्रकार का कोई मुआवजा नहीं दिया जाएगा।

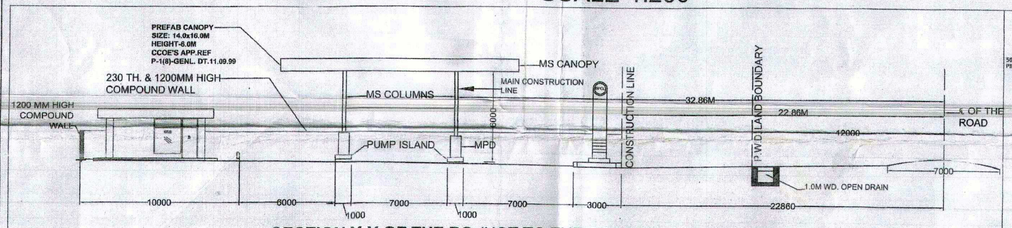
14- आवेदक को प्रस्तावित निर्माण से मार्ग तक एप्रोच-मार्ग की लीज, पेट्रोल-पम्प के निर्माण हेतु अनुमति मिलने के उपरान्त लो०नि०विभाग से लो०नि०विभाग की परिकल्पनाओं एवं नियमों के अनुसार लीज एग्रीमेन्ट में वर्णित शर्तों के रूप में अलग से करानी होगी अन्यथा यह अनुमति मान्य नहीं होगी।

सहायक अभियन्ता निर्माण खण्ड-1, लो०नि०वि० मथुरा

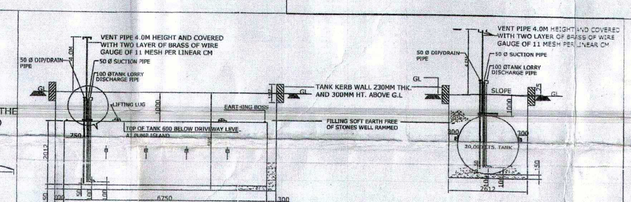
अधिशासी अभियन्ता निर्माण खण्ड-1, लो०नि०वि० मथुरा 03.09.19

मुख्य अभियन्ता आगरा क्षेत्र लो०नि०वि० मथुरा
अधिशासी अभियन्ता निर्माण खण्ड-1 मथुरा की संस्तुति के आधार पर अधिष्ठानाधिकारी अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत करने हेतु सांकेतिक सहित अग्रसारित।

(योगेश पवार)
अधिष्ठान अधिकारी
अधीक्षण अभियन्ता
लो०नि०वि०, आगरा

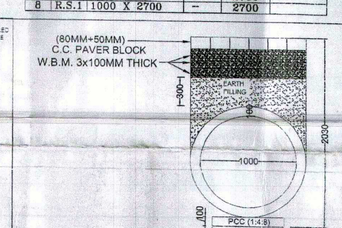


SECTION Y-Y OF THE RO (NOT TO THE SCALE)

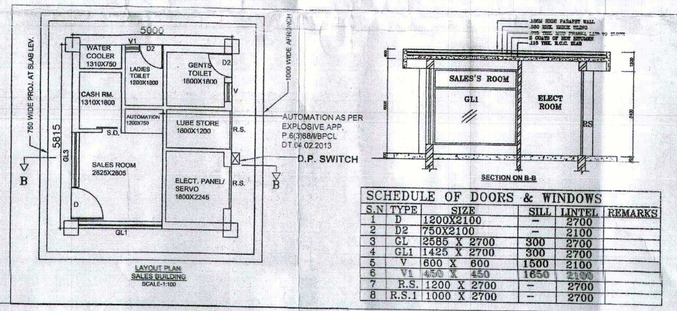


LONGITUDINAL & CROSS SECTION OF 20KL U/G TANK IN EARTH PIT

NOT TO SCALE



SECTION OF 1.0M DIA HUME PIPE CULVERT



LAYOUT PLAN SALES BUILDING SCALE-1:100

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

S.N	TYPE	SIZE	SILL	LINTEL	REMARKS
1	D	1200X2100	–	2700	
2	D2	750X2100	–	2100	
3	GL	2585 X 2700	300	2700	
4	GL1	1425 X 2700	300	2700	
5	V	600 X 600	1500	2100	
6	V1	450 X 450	1650	2100	
7	R.S.	1200 X 2700	–	2700	
8	R.S.1	1000 X 2700	–	2700	

Bharat Petroleum

BHARAT PETROLEUM CORPORATION LIMITED

NOTES

1. VENT PIPE 50MM DIA & 4.0M HIGH,END COVERED WITH TWO LAYERS OF BRASS WIRE GUAGE OF 11 MESH PER LINEAR CENTIMETER.
2. FILL POINT FITTED WITH CAMLOCK COUPLING & AIR TIGHT THREADED BRASS/ ALUMINIUM CAP FOR DECANTING FROM TANK LORRY.
3. DIPDIP PIPE WITH DIP CAP ASSEMBLY MADE OF BRASS/ALUMINIUM.
4. ALL ELECTRICAL FITTINGS ARE FLAME PROOF CONFIRMING TO I.S. : 2148.
5. ALL DOORS OF BUILDING TO BE OPENED OUT WARD.
6. NO SEWER OR SURFACE DRAIN WITHIN 6.0M OF THE DISPENSING UNIT.
7. PREMISES TO BE USED ONLY FOR STORAGE OF PETROLEUM PRODUCTS.
8. TANKS ARE PAINTED WITH TWO LAYERS OF HOT BITUMEN OVER TWO COATS OF RED OXIDE PRIMER TO PROTECT AGAINST CORROSION.
9. FABRICATION DESIGN OF U/G STORAGE TANK ARE CONFIRMING TO I.S.-16967:1992 AND AS PER C.C.O.E. NAGPUR APP.REF HQ-D-450CC(P)/SSC/04 DT. 24.02.09
10. ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS OTHER WISE NOTED.
11. S.S.HSAND BUCKET 6 NOS. AS PER EXPLOSIVE RULES.
12. F.E.=FIRE EXTINGUISHERS 4 NOS. AS PER EXPLOSIVE RULES.
13. TANK SHOULD BE GIVEN HYDRAULIC PRESSURE TEST PRIOR TO INSTALLATION AND BEFORE ANY PROTECTIVE COATING IS APPLIED.THE TEST SHOULD BE MAINTAINED AT A CONTROLLED PRESSURE OF 0.35 KG/SQ.CM. AND MAINTAINED FOR 02 HOURS.
14. CSP RODS SUPPLIED WITH THE TANK FOR THE TYPE OF INSTALLATION SHOULD BE 3250MM LONG INSTEAD OF 2250MM.
15. FABRICATION THICKNESS OF SHELL PLATE-6MM & END PLATE-8MM OF 20KL TANK.
16. THE CONSTRUCTION OF TANKS,PROTECTION,SPECIFICATION CONFIRMS TO SR.NO.123, 124,125 & 131 OF THE PETROLEUM RULES-2002.
17. ALL LIGHT POLES ARE FITTED AS PER APPROVAL OF C.C.O.E. NAGPUR VIDE LETTER NO.PL-111(MB) DT.20.11.1981.
18. NATURAL DOWN SLOPE FROM EDGE OF THE METALLED ROAD TO CULVERT ON APPROACHES WILL BE MAINTAINED SUCH THAT THE WATER FLOW TOWARDS DRAIN.
19. THE SITE IS FREE FROM ANY TYPE OF LITIGATION AND THERE IS NO CASE IS PENDING IN ANY COURT OF LAW.
20. THERE IS NO OVERHEAD H.T. LINE PASSES THROUGH THE PREMISES.
21. CANOPY SHALL BE INSTALLED AS PER APPROVAL NO. G 40 (NC) P/40 DT. 28-7-94.
22. SITE MEETS ALL APPLICABLE LATEST IRC NORMS.
23. HOARDING & ALL DISPLAY BOARD TO BE USED ONLY TIN PAINTED MATERIAL , SHALL NOT BE USED OF FLEX TYPE FLAMMABLE MATERIAL.

S.NO.	PRODUCT	CLASS
MPD-1 (2X4X2)	HSD/ MS	B/A
MPD-2 (2X4X2)	HSD/ MS	B/A

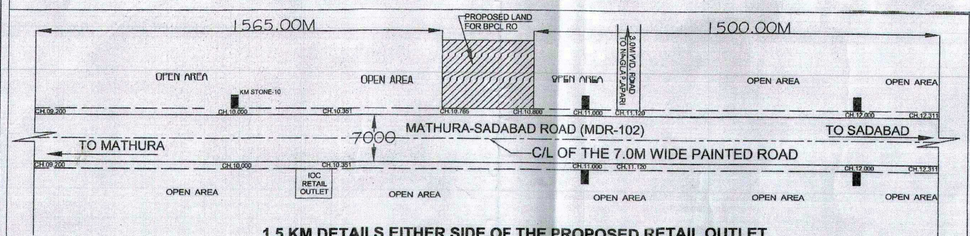
TANK TABLE

S.NO.	PRODUCT	CAPACITY	LENGTH	DIA	REMARK
T-1	HSD	20KL	6750	2000	IN EARTH PIT
T-2	MS	15KL	5250	2000	IN EARTHEN PIT

NOTE : ALL DIMENSIONS ARE IN MILIMETERS UNLESS OTHERWISE NOTED.

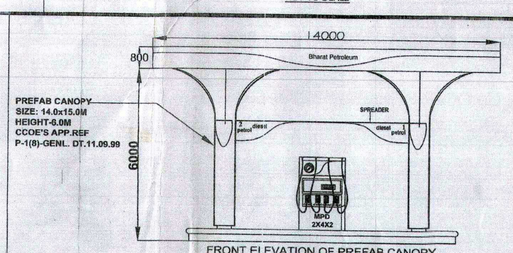
SCALE : AS SHOWN
DRG. NO. : MTR/22
ODD NO. :
DATE : AUG 2019
EXPL. LIC. NO. :

APPLICANT / APPROVED BY:



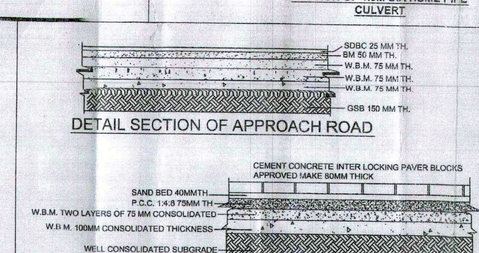
1.5 KM DETAILS EITHER SIDE OF THE PROPOSED RETAIL OUTLET

NOT TO SCALE



FRONT ELEVATION OF PREFAB CANOPY

SCALE: N.T.S



DETAIL SECTION OF APPROACH ROAD

DETAIL SECTION OF DRIVEWAY

SUBJECT:
PROPOSED NEW RETAIL-OUTLET ON MATHURA -SADABAD ROAD (M.D.R.-102) IN KM-11,H.M.8 AT A CHAINAGE-10.765 OF L.H.S,

VILLAGE :- MUBARAKPUR BANGER
PARGANA :- BALDEO
KHASRA NO.:- 177
TEHSIL :- MAHAVAN,
POLICE STATION:- JAMUNA PAR,
NEAREST RLY. STN.:- MATHURA,
DISTT.:- MATHURA (U.P.)
PIN NO. :-281308
PLOT AREA- 1225.00 SQ.MTR.

05/12/2019
सुप्रतिम भट्टाचार्य
आयोजना प्रबन्धक (रिटेल)
भारत पेट्रोलियम कार्पोरेशन लिमिटेड
एस-बी-1, सेक्टर 26, इन्डस्ट्रियल एरिया,
पोस्ट ऑफिस-मथुरा रिफाइनरी, मथुरा-281005