

(62)

परियोजना का नाम:- प्रधानमंत्री ग्राम सड़क योजना के अन्तर्गत चिन्यालीसौड़ से कोट-बागी मोटर मार्ग के किमी 7.00 से किमी 10.00 कीट गाँव तक मोटर मार्ग निर्माण (लम्बाई 3.00 किमी) हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव (कुल वन भूमि 0.398 है)

### वन भूमि के मूल्य का प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि प्रश्नगत प्रयोजन हेतु 0.398 हेतु वन भूमि का वर्तमान बाजार दर से मूल्य रूपये - ~~60,000~~ प्रति हेतु है, तथा वन भूमि का कुल मूल्य रु~~0-19,900.00~~<sup>23880/-</sup> होता है।

राजस्व उप निरीक्षक

तहसीलदार

उप जिलाधिकारी

चिन्यालीसौड़

चिन्यालीसौड़

प्रति दस्तखत

जिलाधिकारी  
जिलाधिकारी  
उत्तरकाशी  
उत्तरकाशी

**:: आदेश ::**

**01**

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 को धारा 27, 47 (क), 75 एवं 340 (क) के अधीन कर एवं संस्थान वित्र अनुपाग-5 की विभागित संख्या: एस0आर0 2114/यारह-97-1306/95 दिनांक 08 जुलाई 1997 के अधीन विज्ञापित सम्पत्ति नियमावली के नियम 04 के अधीन भूमि के दरों का द्विवर्षिक निशरण दिनांक 01.04.2012 को किया गया था, जिसका पुनर्निधान किया जाना आवश्यक है। अतः उपर मुख्य सचिव उत्तराखण्ड शासन देहरादून के पत्र संख्या: 289/2014/xxvii(09)/स्टाम्प-80/2009 दिनांक 28 अक्टूबर 2014 एवं महानीरीक्षक निवायन, उत्तराखण्ड देहरादून के पत्र संख्या: 566/म0नित0/2014-15 दिनांक 30 अक्टूबर 2014 में दिये गये निर्देशों के परिप्रेक्ष्य में मै सी 10 प्रायोगिक, कलेक्टर उत्तराखण्डी, उत्तराखण्डी जिले के नगरीय, अर्धनगरीय एवं ग्रामीण क्षेत्रों में स्थित सिंचित/असिंचित/अकृषिक भूमि के प्रत्याक्षेत्र की दरों बहुमंजलीय आवासीय भवनों, और वाणिज्यिक भवनों, और क्रय-विक्रय की दरों एवं फलतः/अफलतः इमारतीय पूछी के क्रय-विक्रय की दरें 'संलग्न सूची के अनुसार निर्धारित करता है जो दिनांक 01.11.2014 से अग्रेतर दो वर्षों के लिये दिनांक 01.11.2016 तक लागू होंगी।

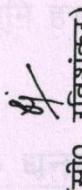
**गोटी:-**

1. जनपद की सिविल सौम्यम को बंजर भूमि/वन भूमि की दरे रूपये- 1200.00 प्रति नाली निर्धारित की जाती है ये दरे केवल एक विभाग से दूसरे विभाग को भूमि हस्तांतरण के मामलों में लागू होगी।
2. मोटर मार्ग से तात्पर्य उन सड़कों से है जहाँ पर बस सेवा नियमित रूप से चालू है तथा पूर्ण रूप से निर्मित हो चुकी है। प्रस्तावित/निर्माणाधीन सड़कों में आने वाली भूमि की दरे ग्रामीण क्षेत्रों हेतु निर्धारित भूमि की दरों के समान मानी जायेगी।
3. शासनादेश संख्या: 230/सताईस(9)/2007 दिनांक 18 सितम्बर 2007 में दिये गये निर्देशों के अनुसार मै समस्त तहसीलों के मुख्य मार्गों पर पड़ने वाले खसरा नम्बरों की सूची संलग्न कर प्रेषित की जा रही है। यदि भविष्य में खसरा नम्बरों के सम्बन्ध में कोई त्रुटि पाई जाती है तो उसके लिये सम्बन्धित तहसीलदार एवं उप जिलाधिकारी व्यक्तिगत रूप से उत्तरदायी होंगे।

4. जनपद में औद्योगिक आस्थानों एवं गंगोत्री विशेष क्षेत्र प्राधिकरण के अन्तर्गत पृथक विभागीय दरों निर्धारित नहीं हैं। आवास विकास विभाग एवं उद्योग विभाग से पृथक से दरों प्राप्त होने पर सम्मिलित की जायेगी।

“उत्तर प्रदेश वित्त निगम, उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, औद्योगित विकास प्राधिकरणों, जिला उद्योग कोड़ो, राज्य औद्योगित विकास निगम, सिड्कुल तथा अन्य राजकीय संस्थानों/निगमों द्वारा अन्तरित परिसम्पत्तियों हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निधारित/अधिकृत मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमत्य होगा।”

#### मूलानक:- यथोक्त शुची



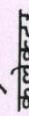
(सौ. रविशंकर)

कलेक्टर,

उत्तरकाशी।

#### प्रतिलिपि :-

1. प्रमुख सचिव, उत्तराखण्ड शासन, वित्त अनुभाग-09 देहरादून।
2. आयुक्त, कर, उत्तराखण्ड शासन, देहरादून।
3. महानिरीक्षक निबन्धक, उत्तराखण्ड शासन, देहरादून।
4. समस्त विभागाध्यक्ष/जिला स्तरीय अधिकारी, जनपद उत्तरकाशी।
5. समस्त उप जिलाधिकारी/तहसीलदार, जनपद उत्तरकाशी।
6. भू-अध्यापित अधिकारी, उत्तरकाशी।
7. उप निबन्धक, उत्तरकाशी/बड़कोट/पुरेला।



कलेक्टर,

उत्तरकाशी।