

9k-8m



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Punjab

e-Stamp

Certificate No.

: IN-PB04515529199365P

Certificate Issued Date

: 30-Oct-2017 02:24 PM

Certificate Issued By

: pbgulkums

Account Reference

: NONACC (BK)/ pbpnbbk02/ FATEHGARH SAHIB/ PB-FS

Unique Doc. Reference

: SUBIN-PB/PNBBK0208055496810728P

Purchased by

: RAVINDER KUMAR SO JEET RAM

Description of Document

: Article 23 Conveyance

Property Description

: SHR 9K-8M OUT OF 18/20 KHAT NO. 28 NO. KH/ S 14/21(1-0), 19/ 2(9-7), 12(2-10) ETC V. SADPURA FGS

Consideration Price (Rs.)

: 38,80,000
(Thirty Eight Lakh Eighty Thousand only)

First Party

: PRITPAL SINGH SO HARJINDER SINGH

Second Party

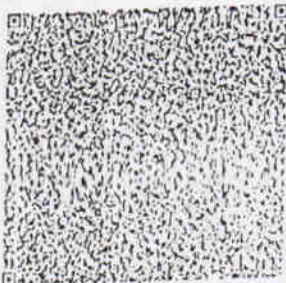
: RAVINDER KUMAR SO JEET RAM

Stamp Duty Paid By

: RAVINDER KUMAR SO JEET RAM

Stamp Duty Amount(Rs.)

: 2,32,800
(Two Lakh Thirty Two Thousand Eight Hundred only)



Locked
Doc No 8033/1... DL 30/10/17

Please write or type below this line

Ravinder
Pritpal Singh

बैंक पंजाब नैशनल बैंक
For PUNJAB NATIONAL BANK

प्रबंधक/Manager
जहाँ। साना मोड फतेहगढ़ साहिब Jyoti Sainop Mod, Fatehgarh Sahib

0002698169

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.pnbbk.com and any discrepancy details on this Certificate and as available on the website should be reported.
2. The onus of checking the authenticity of the Stamp Certificate lies on the purchaser of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

ਦਫਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮਾਨ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਵਿਕਰੀਨਾਮਾ ਜਮੀਨ

ਮਾਲੀਅਤ

ਅਸਟਾਮ 6%

ਕੁੱਲ ਪੈਨੇ ਕੁੱਲ ਅੱਖਰ

ਕਨਾਲ 9 - 8 ਮਰਲੇ

38,80,000/ਰੁਪਏ

2,32,800/ਰੁ

2

782

ਈ. ਅਸਟਾਮ ਨੰ: IN_PB0-515529199365P
ਮਿਤੀ: -30/10/2017
ਰਕਮ=2,32,800/ਰੁਪਏ
ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਬ੍ਰਾਂਚ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਪੇਸ਼ਗੀ
38,80,000/ਰੁਪਏ ਰਾਹੀਂ ਚੈੱਕ
ਨੰਬਰ 420198 ਮਿਤੀ: -30/10/2017
ਕੁਨਜਪੁਰਾ ਰੋਡ, ਕਰਨਾਲ ਪਹਿਲਾ ਹੀ
ਵਸੂਲ ਕਰ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।

ਸਾਹਮਣੇ ਰਜਿਸਟਰੀ
ਅਫਸਰ ਕੁੱਝ ਨਹੀਂ
ਲੈਣਾ।

ਲੜੀ ਨੰ: 152
ਕੋਡ ਨੰ 0001

ਵਾਕਾ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਸੈਦਪੁਰਾ
ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ

ਰਕਬਾ ਕਮਟੀ ਦੀ
ਹਦੂਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ।

ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੋਟ
33,00,000/ਫੀ ਏਕੜ

1) ਮੈਂ ਪ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰ: ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰ: ਕਰਮ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ
ਸੈਦਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਵ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਹਾਂ।

2) ਜੋ ਸਾਡੀ ਜਾਇਦਾਦ ਇਸ ਵਸੀਕੇ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ: -ਖੇਵਟ
ਨੰਬਰ 17/19, 21 ਖਤੋਨੀ ਨੰਬਰ 27 ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 19//1(7-13), 19//8(8-0) ਕਿੱਤੇ 2
ਰਕਬਾ 15 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲੇ ਜਮੀਨ ਦਾ 22/313 ਹਿੱਸਾ ਬਕਦਰ 1 ਕਨਾਲ 2 ਮਰਲੇ

ਜਮੀਨ: ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 18/20 ਖਤੋਨੀ ਨੰਬਰ 28 ਤੇ 29 ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 14//21(5-0),
8//6(0-16), 17/1(5-10), 24/2(5-16), 25(6-0), 19//2(9-10), 3(3-0),
8(8-0), 20(3-18), 21(7-12), 22(7-18), 21//1(7-12), 10(2-15),
22//4/2(5-16), 5(8-0), 6(2-18), 7/1(1-19), 58//6/2(0-12), 7(1-10),
10(0-17), ਵ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 19//9(4-16), 10(6-0), 12(2-10), 13(9-7),
21//2(9-18), 3(9-14), 58//6/1(1-14) ਕਿੱਤੇ 27 ਰਕਬਾ 138 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ

ਜਮੀਨ ਦਾ 186/2778 ਹਿੱਸਾ ਬਕਦਰ 8 ਕਨਾਲ 6 ਮਰਲੇ ਜਮੀਨ ਕੁੱਲ ਜੋਤ ਰਕਬਾ 9
ਕਨਾਲ 8 ਮਰਲੇ ਜਮੀਨ ਵਾਕਾ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਸੈਦਪੁਰਾ (ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 146) ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2013-2014.

3) ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਭਾਰ ਤੋਂ ਮੇਰੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ ਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਤੇ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਰਾਹੀਂ
ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 1011 ਮਿਤੀ: -11-06-2013 ਮੇਰੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।

4) ਮੈਂ ਅਪਣੀ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਹੱਕ ਹਕੂਕ ਹਸਤਾ ਹਰ ਕਿਸਮ ਵਗੈਰਾ ਨੂੰ ਬਦਲੇ
ਅਠੱਤੀ ਲੱਖ ਅੱਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ (38,80,000/ਰੁਪਏ) ਜਿਸਦਾ ਅੱਧ ਉੱਨੀ ਲੱਖ ਚਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ
ਰੁਪਏ (19,40,000/ਰੁਪਏ) ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪਾਸ: ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜੀਤ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰ
ਸ੍ਰੀ ਜੀਵਨ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਪਾਲਮ ਕਲੋਨੀ, ਬਸੰਤ ਬਿਹਾਰ, ਕਰਨਾਲ ਤਹਿਸੀਲ ਵ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਰਨਾਲ

(ਹਰਿਆਣਾ) ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

5) ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਅਠੱਤੀ ਲੱਖ ਅੱਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ (38,80,000/ਰੁਪਏ) ਰਾਹੀਂ ਚੈੱਕ
ਨੰਬਰ 420198 ਮਿਤੀ: 30/10/2017 ਨਿਵਾਸ ਅਸਟਾਮ ਨੰ: 515529199365P ਬ੍ਰਾਂਚ ਕੁਨਜਪੁਰਾ ਰੋਡ, ਕਰਨਾਲ
ਪਹਿਲਾ ਹੀ ਵਸੂਲ ਕਰ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।

Pratap Singh Rautch

- 10) ਖਰਚਾ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕੁੱਲ ਖਰੀਦਾਰ ਨੇ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਖਰੀਦਾਰ ਤੋਂ ਵਸੂਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ।
ਇਹ ਵਸੀਕਾ ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ 1 ਦੀ ਸੁਨਾਖਤ ਤੇ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਦਿਹਾਤ ਜ਼ਖਮੀ ਜ਼ਮੀਨੀ ਦੀ ਰਾਹਾਂ ਤੋਂ ਖਾਹਤ ਹੈ। ਨਰੋਲ ਪੈਂਡ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ।

ਅੰਤਰਰਾਸ਼ਟਰੀ

ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ ਕਰੇ ਤਾਂ ਉਹਨੂੰ ਸਭ ਸਾਲ ਤੱਕ ਦੀ ਸਜ਼ਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੇ ਤੱਥ ਸਪੱਸ਼ਟ ਅਸੀਂ ਦੇਖੇ ਪਿਛਾਂ ਪੁਲੀ ਸ਼ਾਂਤੀ ਮਿਹਨਤ ਹਾਂ। ਅੱਜ ਮਿਤੀ:-30/10/2017.

Diffal sign

DOI: 10.5982/10043

Rauten

ਫ਼ਤਿਹਗੜ੍ਹ: ਸਾਹਿਬ

ਤਹਿਸੀਲ ਦਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ

Rachel

[Handwritten signature]
Adv.
S.M. Latif Shie Sham Lal Shah
Advoc
Distt Courts, Ferozgarh Sahib

ROJAN BUDJER

ROJAN BUDJER RH

ROJAN BUDJER RH

2729

2033

ROJAN BUDJER

ROJAN BUDJER RH

30/10/2017

ROJAN BUDJER RH

Handwritten signature



ROJAN BUDJER RH

Handwritten signature

Handwritten signature

ROJAN BUDJER

ROJAN BUDJER RH

30/10/2017

ROJAN BUDJER RH

ROJAN BUDJER RH



ROJAN BUDJER RH

ROJAN BUDJER RH

ROJAN BUDJER RH

Handwritten signature

SALE

13 2 2017

Description :

Segment Rate 3,300,000.00

Segment Name 13 2 2017

Area of Land 0 Acre, 9 Kanal, 8 Masi

Type of Land CHAN/NEHT/VALI

2,000,000.00

100.00