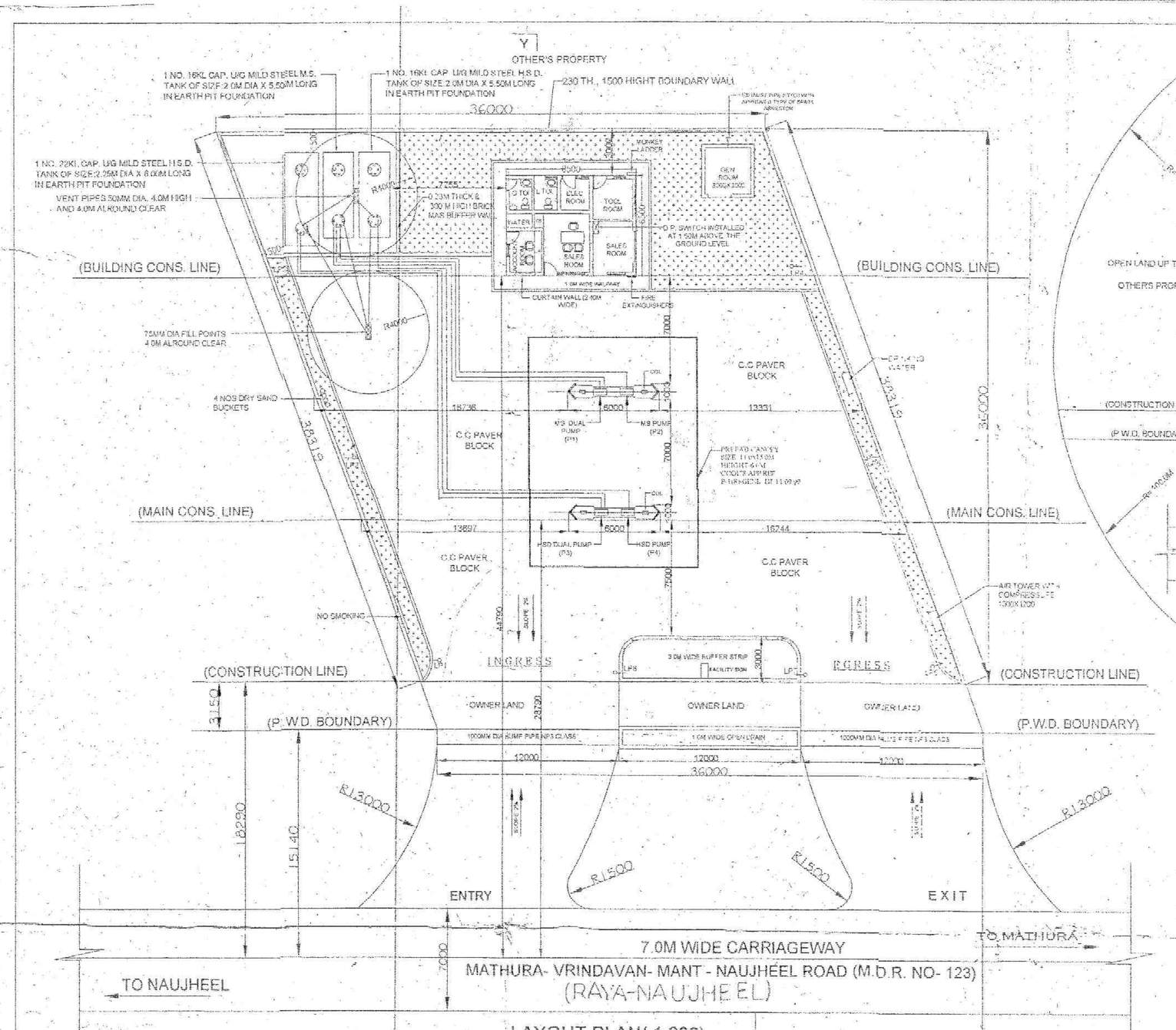
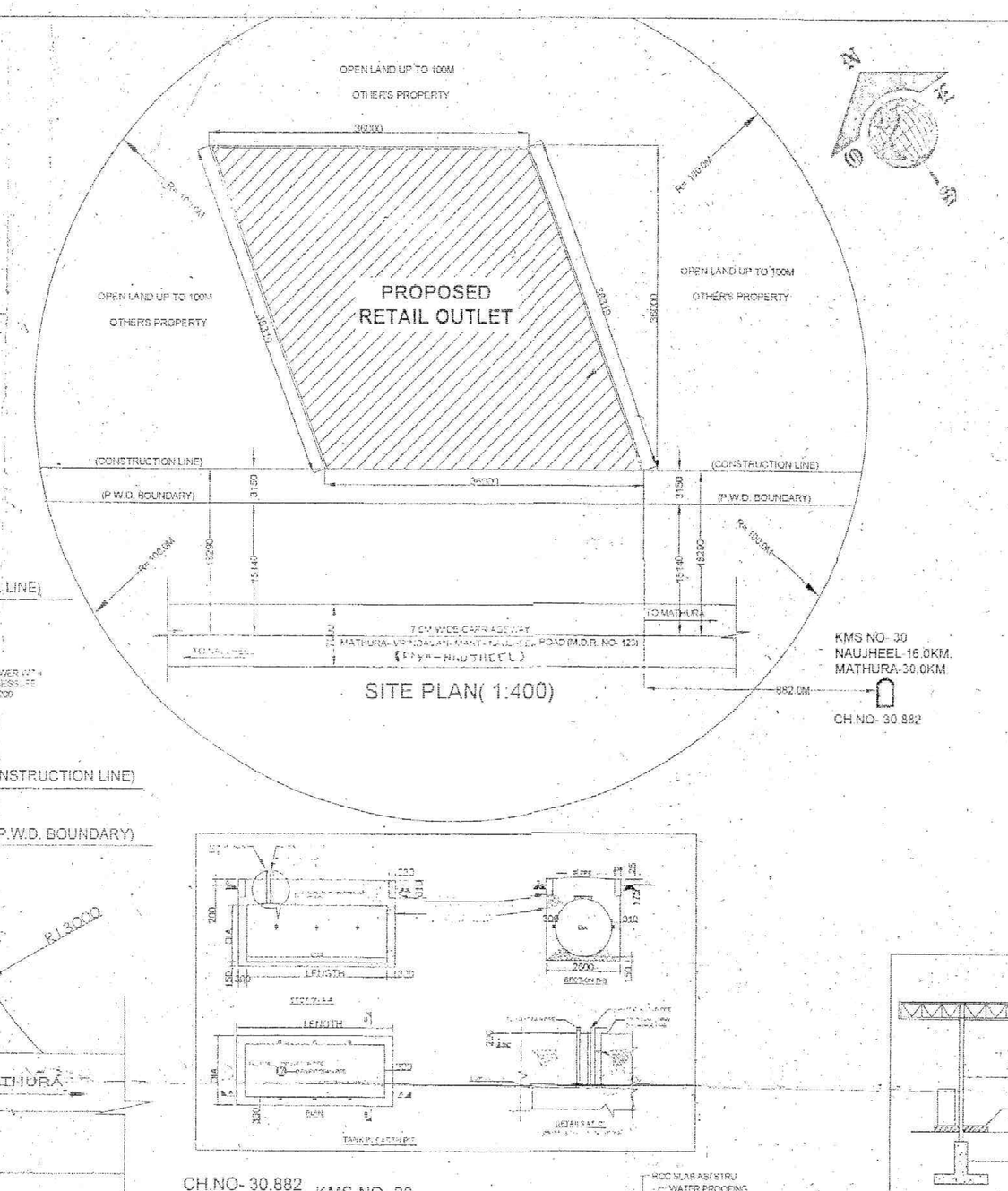
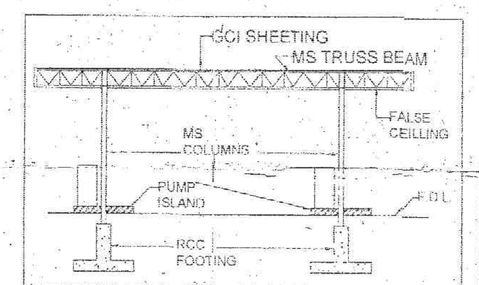


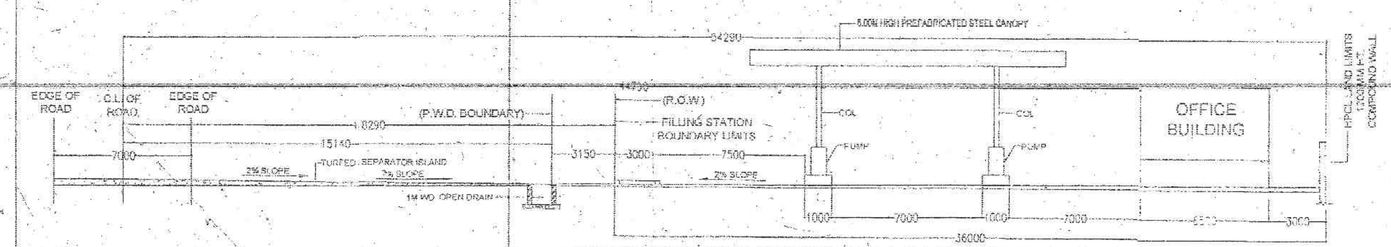
LAYOUT PLAN(1:200)



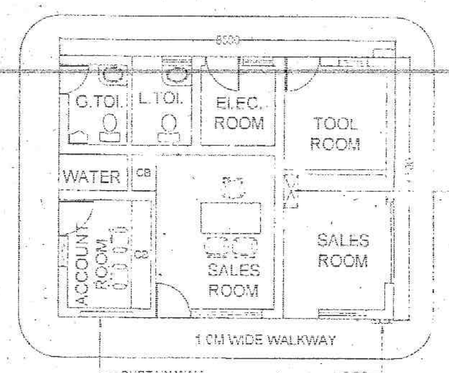
SITE PLAN(1:400)



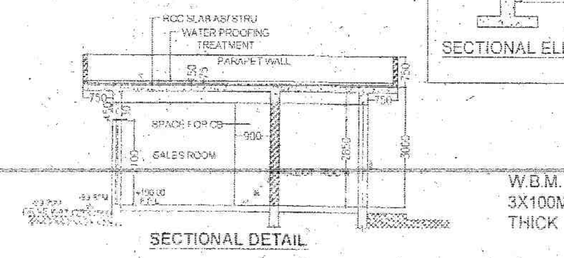
SECTIONAL ELEVATION OF THE CANOPY



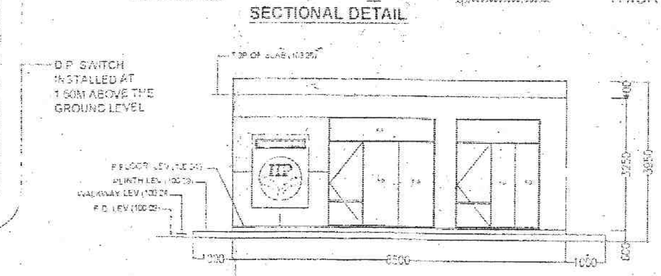
SECTIONAL ELEVATION THOUGH Y-Y OF FUEL STATION
{ SCALE :- NOT TO SCALE }



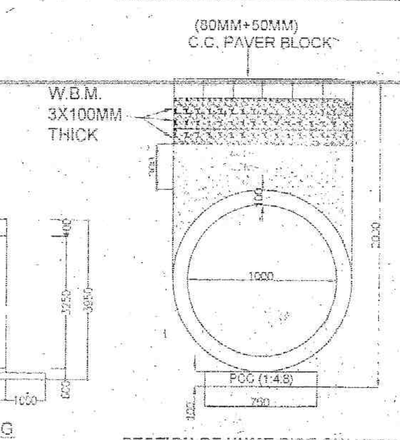
SALES BUILDING PLAN (NTS)



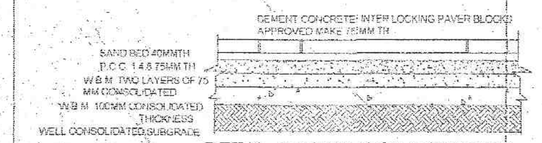
SECTIONAL DETAIL



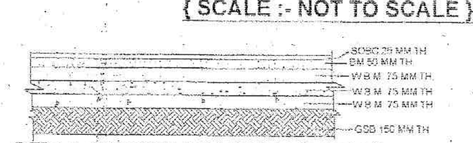
FRONT ELEVATION SALES BUILDING



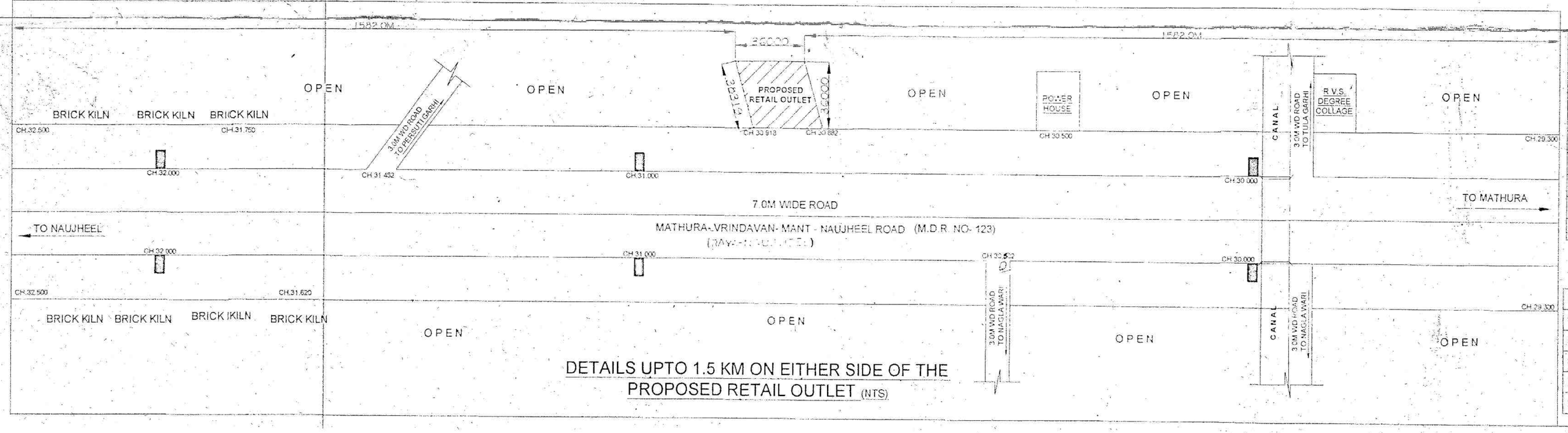
SECTION OF HUME PIPE CULVERT



DETAIL SECTION OF DRIVEWAY



DETAIL SECTION OF APPROACH ROAD



DETAILS UPTO 1.5 KM ON EITHER SIDE OF THE PROPOSED RETAIL OUTLET (NTS)

GROUND FLOOR

SL. NO.	TYPE	SIZE
1.	ACCOUNTANT RM	2115X2680
2.	WATER	1745X900
3.	G.TOILET	1500X2000
3.	L.TOILET	1500X2000
4.	SALES RM	3000X3810
5.	ELEC. ROOM	1885X2000
6.	TOOL ROOM	2580X2590
7.	SALES ROOM	2580X3340

SITE INFORMATION :-

KHASRA NO :-	1025
VILLAGE :-	SURIR KALAN BANGER
DISTRICT :-	MATHURA
STATE :-	UTTAR PRADESH
POLICE STN. :-	SURIR
RLY. STN. :-	MATHURA

आवेदक (अपना मोबाइल नं० .....) ने मथुरा-वृन्दावन-मांट-नौजहील (रा०मे०मा० 123) मार्ग के किलोमीटर 31/ हेक्टोमीटर 6 (रेफेरेंस 882.0 मी०) में स्थित गाँव सूरीर कलाँ तहसील मांट जिला मथुरा के खसरा सं० 1025 में सड़क के किनारे सड़क की मध्य रेखा से 40.00 मी० की दूरी पर फार्म-सिपु, सी० की दूरी पर प्रस्तावित रिटेल आउट-लेट (पेट्रोल पम्प/डिस्पेन्सर स्टेशन) तथा 24.75 मी० की दूरी पर प्रस्तावित भवन के निर्माण करने की अनुमति हेतु संस्तुति निम्न शर्तों सहित दी जा सकती है:-

01- आवेदक को यह सुनिश्चित करना होगा कि पेट्रोल-पम्प लगाने के उपरान्त किसी भी प्रकार से यातायात के संचालन में कोई अवरोध उत्पन्न न होने पाये।

02- आवेदक को प्रतिष्ठान द्वारा में पेट्रोल-पम्प परिसर के पानी का प्रवाह इस प्रकार रखना होगा कि पानी बिना अवरोधक के सीधा, गोल-नीचा के समान्तर बनने वाली प्रस्तावित नाली में ही जाये। साथ ही यह भी सुनिश्चित करना होगा कि सड़क का पानी पेट्रोल-पम्प की ओर नाली में पहुँचे। पानी किसी भी दशा में सड़क पर एकत्रित न होने पाये।

03- मार्ग में पेट्रोल-पम्प के स्थान का सोलर मार्ग की सीधा प्रवाह में कोई नहीं रखा जायेगा।

04- प्रस्तावित पेट्रोल-पम्प का निर्माण मा००मा०नि०वि० के फोल्डर सं०- 12-1993 के अनुसार कराया जाना आवश्यक होगा।

05- प्रस्तावित पेट्रोल-पम्प के पूर्व-मार्ग पर 1.00 मीटर चौड़ा की आ०मा०नि०वि० पुलिया का निर्माण सड़क परिवहन एवं राज मार्ग मन्त्रालय, भारत सरकार, नई दिल्ली की विशिष्टियों के अनुरूप कराया जाना आवश्यक होगा।

06- पेट्रोल-पम्प के पूर्व-मार्ग पर निर्मित की जाने वाली इस पुलिया के ऊपर स्टील पाइप के रेलिंग-कंक्रीट बना दिये जाय ताकि मार्ग का पानी सुरक्षा एवं सुविधापूर्वक रोड साइड नाली से होकर आगे प्राकृतिक नाली/नाले में बह सके। किसी भी दशा में इस नाली/नाले को बन्द नहीं किया जायेगा।

07- प्रस्तावित पेट्रोल-पम्प के पूर्व-मार्ग पर द्वारा स्टेनिनिनिवि के मार्ग से पुलिया की ओर लेना तथा पुलिया आ०मा० सी०-13 के नियमों/प्रावधानों के अनुसार निर्माण की जायेगी।

08- पेट्रोल-पम्प के रोड एरिया का लेवल रोडवेज मार्ग से न्यूनतम 15 सेमी की सतह से 0.50 मीटर नीचा रखा जाय।

09- वाहन-लिफ्ट की पास (क्लिअर) की ऊँचाई 0.60 मीटर से कम नहीं रखी जाए।

10- निर्माण स्थल वाली भूमि पर किसी भी प्रकार के कोई विवाद होने की दशा में यह अनापत्ति प्रमाण-पत्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।

11- भूमि के स्वामित्व का सत्यापन राजस्व-विभाग द्वारा करा लिया जाये, इस सम्बन्ध में लो०नि० विभाग का कोई उत्तरदायित्व नहीं होगा।

12- यदि उक्त भूमि किसी अन्य स्थानीय निकाय के अन्तर्गत आती हो, तो आवेदक को सम्बन्धित-विभाग द्वारा अलग से अनुमति लेनी आवश्यक होगी।

13- लोक निर्माण विभाग द्वारा मार्ग-चौड़ीकरण के समय यदि इस पेट्रोल-पम्प को अन्य किसी स्थान पर शिफ्ट करने की आवश्यकता हुई तो आवेदक को अपने खर्च पर वह उक्त कार्य कराना होगा, इस शर्त के लिए लो०नि०विभाग द्वारा किसी भी प्रकार का कोई मुआवजा नहीं दिया जाएगा।

14- आवेदक को प्रस्तावित निर्माण से मार्ग तक एप्रोच-मार्ग की लीज, पेट्रोल-पम्प के निर्माण हेतु अनुमति मिलने के उपरान्त लो०नि०विभाग से लो०नि०विभाग की परिपत्रावली एवं नियमों के अनुसार लीज एग्रीमेन्ट में वर्णित शर्तों के रूप में अलग से करनी होगी अन्यथा यह अनुमति मान्य नहीं होगी।

सहायक अभियन्ता — अधिशासी अभियन्ता

मुख्य अभियन्ता आगरा क्षेत्र लो०नि०वि० आगरा
अधिशासी अभियन्ता निर्माण खण्ड-1 लो०नि०वि० मथुरा
की संस्तुति के आधार पर अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत करने हेतु संस्तुति सादर अग्रसारित।

सुनील कुमार अग्रवाल
अधिशासी अभियन्ता
अभियन्ता लो०नि०वि० आगरा

NOTES :-

1. VENT PIPE 4.00M HIGH END-COVERED WITH TWO LAYERS OF BRASS WIRE GAUGE 11 MESH PER LINEAR CENTIMETER.
2. FILL POINTS FITTED WITH CAM LOCK COUPLING & AIR TIGHT THREADED BRASS CAP FOR DECANTING FROM TANK LORRY.
3. DIP PIPE WITH CAP ASEMBLY.
4. ALL ELECTRICAL FITTINGS ARE F.P. CATAGARY TO IS:2148.
5. ALL DOORS OF BUILDING TO BE OPENED OUT WARD.
6. NO SEWER OR SURFACE DRAIN WITHIN 6.0M OF THE U/G TANK AND DU.
7. PREMISES TO BE USED ONLY STORAGE OF PETROLEUM PRODUCT.
8. TANKS ARE PAINTED WITH TWO LAYERS OF HOT BITUMEN OVER TWO COATS OF RED OXIDE PRIMER TO PROTECT AGAINST CORROSION.
9. FABRICATION DESIGN OF U/G STORAGE TANK ARE CONFORMING TO IS:10987/1992 AND CONFIRMING TO EXPLOSIVE RULE 2002.
10. ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS OTHERWISE NOTED
11. SAND AND BUCKET NOS AS PER EXPLOSIVE RULE.
12. [illegible]
13. TANK SHOULD HE GIVEN HYDRAULIC PRESSURE TEST PRIOR TO INSTALLATION AND BEFORE ANY PROTECTIVE COATING IS APPLIED THE TEST SHOULD BE MAINTAINED AS A CONTROLLED PRESSURE OF 35 KG/SQ.CM. FOR 2 HOURS.
14. DIP RODS SUPPLIED WITH THE TANK FOR THE TYPE OF INSTALLATION SHOULD BE 3250MM LONG INSTEAD OF 2550MM.
15. FABRICATION THICKNESS OF SHELL PLATE AND END PLATE OF TANK 20LK SHELL 6MM END 8MM
16. TANKS CONFORM TO 174,125 & 131 OF THE PR-2002.
17. ALL LIGHT POLES ARE FITTED AS PER APPROVAL OF C.C.E. NAGPUR VIDE LETTER NO.PL-111/(VB)/DT.26.11.1993.
18. NATURAL DOWN SLOPE FROM EDGE OF THE METALLED ROAD TO CULVERT ON APPROACHES WILL BE MAINTAINED FREE FLOW OF WATER TOWARDS DRAIN.
19. SITE MEETS APPLICABLE IRC1993 NORMS LATEST AMMENDMENTS
20. E.S.I. EXTENDED VENT PIPES.
21. THE PROPOSED SITE IS FREE FROM ANY TYPE OF LITIGATION AND NO CASE IS PENDING IN ANY COUNT OF LAW.
22. THERE IS NO OVERHEAD H.T. LINE PASSES THROUGH THE PLOT.
23. DRAWING PREPARED AS PER MORT AND HIGHWAY GUIDE LINES (LETTER NO. RW/NH-33033/ 19/ 99-DO. III DATED: 24.07.2013) PIQ.5
24. APPLICABLE I.R.C. NORMS ARE MET.
25. TANKS INSTALLED AS PER ORG. NO.- HPCL- INST.- EP-1 & 2, HPCL- INST.- EPS-1 & 2, HPCL-INST-ET - 1 & 2, HPCL-INST-UCH- 1 & 4, HPCL-INST- RCC -1 CCOE NAGPUR VIDE HIS LETTER NO.- P6 (3)/00. DATED 15-10-2010 .
26. D.P SWITCH CONF. TO IS 2148.
27. CERTIFIED THAT THE CANOPY WILL BE CONSTRUCTED ACCORDING AS SOUND ENGINEERING PRACTICES.

PLOT AREA = 1298.00 SQM

PUMP DETAIL

S.NO.	PRODUCT	CLASS
P-1	MS	A
P-2	MS	A
P-3	HSD	B
P-4	HSD	B

TANK TABLE

S.NO.	PRODUCT	CAPACITY	LENHTG	DIA	REMARK
T-1	HSD	20KL	6000	2250	IN EARTHEN PIT
T-2	MS	16KL	5500	2000	IN EARTHEN PIT
T-3	HSD	16KL	5500	2000	IN EARTHEN PIT

NOTE : ALL DIMENSIONS ARE IN MILIMETERS UNLESS OTHERWISE NOTED.

HINDUSTAN PETROLEUM CORPORATION LTD.
(A GOVERNMENT OF INDIA ENTERPRISE)
95/ 4 ISPAT BHAWAN, 3rd FLOOR,
SANJAY PLACE, AGRA-282002(U.P.)

SUBJECT: LAYOUT, SITE PLAN & SECTIONAL ELEVATION OF PROPOSED MS & HSD RETAIL OUTLET

LOCATION:- LAYOUT PLAN FOR NEW RETAIL OUTLET ON MATHURA-VRINDAVAN-MANT-NAUJHEEL ROAD, (M.D.R.-123) IN KM 31 HECTOMETER 10 AT A CH. KM 30.882 OF RHS IN KHASRA NO.- 1025, VILLAGE - SURIR KALAN BANGER, TEHSIL.- MANT, DISTT. MATHURA, UTTAR PRADESH.

DRAWN BY:- APEX ENGINEERS AND CONSULTANTS SB-C/104,SANJAY PLACE AGRA, PH. 9412160537,9412593112, 0562-4003703

APPROVED BY:- अनुप कुमार अग्रवाल Anup Kumar Agarwal उप-प्रबन्धक-विक्रय (प्रचालन) Deputy Manager - Sales (Operations)

SCALE - 1:100 | DATE :- JULY 2016 | DRG. NO. HPCL/ARO MOR 07/ 2015