

**ਦਫਤਰ : ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ
ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ ਸ਼ਾਖਾ, ਸ੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ।**

ਟੈਲੀਫੋਨ ਅਤੇ ਫੈਕਸ ਨੰਬਰ 01633-262157

ਵੱਲ,

ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ. ਬਲਕਰਨ ਸਿੰਘ (ਪਾਰਟਨਰ),

ਮੇਸ. ਰਿਆਸਤ ਵਿਲੂ (ਮੇਰਿਜ ਪੈਲੇਸ), ਵਾਸੀ ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ ਰੋਡ,

ਨੇੜੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਪਿੰਡ ਮਲੋਟ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸ੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ।

ਨੰਬਰ

1749

ਮਿਤੀ

21/6/19

ਵਿਸ਼ਾ-

ਸੜਕ ਦਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ - ਮੇਸ. ਰਿਆਸਤ ਵਿਲੂ (ਮੇਰਿਜ ਪੈਲੇਸ), ਵਾਸੀ ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਪਿੰਡ ਮਲੋਟ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸ੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ

ਹਵਾਲਾ :

ਆਪ ਦੀ ਅਰਜ਼ੀ ਮਿਤੀ 19-06-19.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੇਸ. ਰਿਆਸਤ ਵਿਲੂ (ਮੇਰਿਜ ਪੈਲੇਸ), ਵਾਸੀ ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਪਿੰਡ ਮਲੋਟ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸ੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਅਪਰੈਚ ਰੋਡ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਕਲੀਅਰ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਲ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ:-

1. ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਪੀ.ਡਬਲਯੂ.ਡੀ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਰਹਿਣਾ ਪਵੇਗਾ।
2. ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਪਾਣੀ ਸੜਕ ਜਾਂ ਸੜਕ ਦੇ ਬਰਮਾ ਤੇ ਨਾ ਆਵੇ ਅਤੇ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਕਈ ਉਸਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਇਸ ਗੱਲ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।
3. ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੇ ਰਸਤੇ ਤੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਪਰਾਪਤ ਨਿਕਾਸ ਲਈ ਡਰੇਨ ਬਣਾਉਣੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ।
4. ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਬਿਲਡਿੰਗ ਉਸਾਰੇ ਜਾਣ ਬਾਅਦ ਉਸਦਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੈਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਸਾਈਨ ਬੋਰਡ ਲਗਾਉਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।
5. ਪੁੱਡਾ ਐਕਟ/ਸਫ਼ਿਊਲ ਰੋਡਜ਼ ਐਕਟ/ਆਈ.ਆਰ.ਸੀ. ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
6. ਬਿਨੈਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਭ ਤੋਂ ਮ. ਸ਼ਾਖਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 5/13/2018-3BR3/1294287/3 ਮਿਤੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ 10-08-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਫੀਸ ਡਰਾਫਟ ਨੰ: 013793 ਮਿਤੀ 27-06-2019 ਬਾਬਤ ਰਕਮ 10000/-ਰੁਪੈ ਅਤੇ ਡਰਾਫਟ ਨੰ: 013794 ਮਿਤੀ 27-06-2019 ਬਾਬਤ ਰਕਮ 5000/-ਰੁਪੈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।
7. ਬਿਨੈਕਾਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਭ ਤੋਂ ਮ. ਸ਼ਾਖਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: 5/13/2018-3BR3/1294287/3 ਮਿਤੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ 10-08-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
8. ਬਿਨੈਕਾਰ ਫਾਇਨਲ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੈਣ ਸਮੇਂ ਬਣਦੇ ਏਰੀਏ ਮੁਤਾਬਿਕ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
9. ਇਸ ਸਾਈਟ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਲੱਗੇ ਆਈ.ਓ.ਸੀ. ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਨੁਕਸਾਨ ਨਹੀਂ ਪਹੁੰਚਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਜੇਕਰ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਤਾਂ ਇਹ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਰੱਦ ਸਮਝੀ ਜਾਵੇਗੀ।

21/6/2019

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਭਤੇਮ, ਸ਼ਾਖਾ,
ਸ੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ।
ਮਿਤੀ

ਹਿਠਐਕਟ ਨੰਬਰ

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਰਾ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰਬਰ ਨੰ 3 ਭਤੇਮ, ਸ਼ਾਖਾ ਮਲੋਟ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 265 ਮਿਤੀ 27-06-2019 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

For M/s. RIYASAT VILLA
Gurwinder Singh
PARTNER

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਭਤੇਮ, ਸ਼ਾਖਾ,
ਸ੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ।

45
Bh
Divisional Forest Officer
Muktsar Forest Division
Sri Muktsar Sahib.

TRUE TRANSLATION FROM PUNJABI TO ENGLISH
OFFICE : EXECUTIVE ENGINEER, PUBLIC WORKS DEPARTMENT
BUILDING AND ROAD BRANCH, SRI MUKTSAR SAHIB

Telephone & Fax No. : 01633-262157

To

Sh. Gurwinder Singh S/o S. Balkaran Singh (Partner),
M/s. Riyasat Villa (Marriage Palace), R/o Fazilka Road,
Near Petrol Pump, Village Malout, Distt. Sri Muktsar Sahib.
No. 1749 Dated 2/07/19

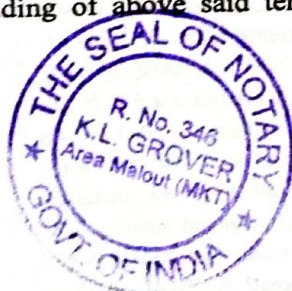
Sub. :- Regarding taking of N.O.C. of Road for M/s. Riyasat Villa (Marriage Palace), R/o Fazilka Road, Near Petrol Pump, Village Malout, Distt. Sri Muktsar Sahib.

Reference :- Your letter No. 19-06-19

With regard to the above said reference The provisional N.O.C. for the clearance of C.L.I. for the approach Road to M/s. Riyasat Villa (Marriage Palace), R/o Fazilka Road, Near Petrol Pump, Village Malout, Distt. Sri Muktsar Sahib has been issued on the below mentioned conditions :-

1. The applicant shall be bound to abide the directions of Officers of P.W.D. from time to time.
2. Any type of water of the building shall not come on the road or its Barms and it may assured that no construction shall be done on the property of Public Works Department.
3. The construction of drain for the seepage water may be assured in the path of building.
4. The applicant shall bound to get N.O.C. of the building on the property after its construction and the installation of Sign Board of the building be assured.
5. No violation shall be acted of directions of PUDA Act/Scheduled Roads Act/ I.R.C.
6. The applicant has deposited the inspection fee of Rs. 10,000/- vide draft No. 013793 Dated 27-06-2019 and Rs. 5,000/- vide draft No. 013794 Dated 27-06-2019 as per notification No. 5/13/2018-3BR3/1294287/3 of Punjab Government, Public Works Department B & R Chandigarh.
7. Applicant shall bound to deposit the applicable amount as per notification No. 5/13/2018-3BR3/1294287/3 of Punjab Government, Public Works Department B & R Chandigarh.
8. Applicant shall bound to deposit the fee applicable fee while getting the final N.O.C.
9. No damage shall be caused to the I.O.C. Company Petrol Pump already installed on the said site.

In case of not abiding of above said terms the said approval may be considered as cancelled.



Sd/ in Pbi.
Executive Engineer,
Construction Division, B & R, Branch
Sri Muktsar Sahib

Dated :

Divisional Forest Off
Division Forest Division

Endst. No.

The copy of the above said is being sent to Sub Divisional Officer, Construction Division, B & R, Branch Malout with regard to the letter of their office bearing No. 266/2019 dated 27-06-2019 for information.

Sd/ in Eng.
Executive Engineer,
Construction Division, B & R, Branch
Sri Muktsar Sahib

TRANSLATION FROM PUNJABI
HINDI TO ENGLISH IS CORRECT

K.L. GROVER Advocate
Notary App. Govt. of India
MALOUT-152107 (Ph)

= 1 SEP 2020

01/9/2020

Sd/ in Eng.
Executive Engineer,
Construction Division, B & R, Branch
Sri Muktsar Sahib

Sd/ in Eng.
Executive Engineer,
Construction Division, B & R, Branch
Sri Muktsar Sahib