Non Judicial

Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government

Date : 30/08/2019

Certificate No. S0302019H72

GRN No. 56839454

Stamp Duty Paid : ₹ 10800
(Rs. Only)

Penalty : ₹ 0
(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

Name: Atul Kumar
H.No/Floor : Na Sector/Ward : Na LandMark : Na
City/Village : Bhadawas District : Rewari State : Haryana
Phone: 83******22

Buyer / Second Party Detail

Name : Amit Kumar
H.No/Floor : Na Sector/Ward : Na LandMark : Na
City/Village: Rewari District : Rewari State : Haryana
Phone : 83******22

Purpose : Patanama

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website https://egrashry.nic.in

823
30/8/19

नोट:—उपरोक्त पटटानामा की बाबत एक अदद रसीद नम्बर—S0302019H72 व जी.आर.एन.नम्बर—56839454 जो Indian-Non Stamp Haryana Government द्वारा अमित कुमार पुत्र श्री राजेन्द्र कुमार पुत्र श्री मामचन्द निवासी मौजा भक्ति नगर, ढालियावास रेवाडी तहसील व जिला रेवाडी के नाम से, मुबलिग—10800—00 रूपये दिनाकं 30.08.2019 को जारी है।

अतुल कुमार वगैरा—पटटा कर्तागण

Ajit Kumar

किस्म वसीका	:–	पटटानामा
मालयती	:–	20000–00 रूपयें
स्टाम्प	:–	10800/–रूपयें
रकबा	:–	3 कनाल 4 मरला
वाका	:–	भाण्डोर उप तहसील मनेठी जिला रेवाड़ी
मियाद	:–	40 वर्ष
शब्द	:–	500

हम अतुल कुमार–अजीत पुत्रान श्री श्योताज पुत्र श्री मोहर सिहॅ निवासीगण मौजा भाडावास तहसील व जिला रेवाडी के हैं।

जो कि आराजी जरई वाका सिवाना मौजा भाण्डोर उप तहसील मनेठी जिला रेवाडी खेवट नम्बर 17 खतोनी नम्बर 17 मिन मुसत्तील नम्बर 73 कीला नम्बर 9/1/2 मिन कोना पश्चिम दक्षिण तादादी 3 कनाल 4 मरला जो महदुदा जैल है–पुर्वः–बकाया आराजी पटटा कर्तागण, पश्चिमः–आराजी पटटा कर्तागण, उतरः–बकाया आराजी पटटा कर्तागण, दक्षिणः–सडक कनुका भाण्डोर। पैमाईश पुर्वः–40 मीटर, पश्चिमः–40 मीटर, उतरः–40 मीटर, दक्षिणः–40 मीटर है। जिसका कुल रकबा 3 कनाल 4 मरला के हम ब़रूये फर्द जमाबन्दी साल 2016–2017 द्वारा सम्भाग मालिक व काबिज चले आते हैं। जिस पर कोई भार किफालत किसी किस्म का भी नही है। यानी आराजी उपरोक्त को आजतक किसी

Kundan Ajit kumar

भी बैकं या वितीय सस्था को आड रहन ना किया है तथा ना ही रहन–बैय–हिबे–पटटा–तबादला आदि किया है हर प्रकार के भार से पाक व साफ है। बराये खर्चा खानगी रूप्या कि दरकार हैं। सो अब हमने अपने आत्म ज्ञान तथा प्रसन्न चित से बिना किसी दबाव व बहकाव के उपरोक्त आराजी तादादी 3 कनाल 4 मरला को बएवज मुबलिग 20000–00 रूप्ये (बीस हजार) रूप्ये मासिक के हिसाब से चालीस साल के लिए पैट्रोल पम्प लगाने हेतु दिनाकं 27–03–2019 से दिनाकं 30.08.2019 तक पटटानामा वसीका नम्बर 1496 मोरखा 27.03.2019 व आज दिनांक 30.08.2019 से 26–03–2059 तक के लिए अमित कुमार पुत्र श्री राजेन्द्र कुमार पुत्र श्री मामचन्द निवासी मौजा भक्ति नगर, ढालियावास रेवाडी तहसील व जिला रेवाडी हाल आबाद मकान नम्बर 2234, न्यू हाउसिंग बोर्ड, सैक्टर–4 रेवाडी तहसील व जिला रेवाडी को पटटे कर दी है। इस महीने के पटटे की राशि हासिल पा ली है। आराजी उपरोक्त पर कब्जा मोके पर पटटा गृहिता का करा दिया हैं तथा ईकरार किया कि अरसा म्याद तक आराजी उपरोक्त को पटटा गृहिता हर प्रकार से अपने इस्तेमाल मे लावे कोई एतराज ना होगा। उपरोक्त आराजी में बिजली कनैक्शन–टेलफोन कनैक्शन आदि हासिल करे कोई एतराज ना होगा। तथा पटटा गृहिता को अधिकार होगा कि वह आराजी उपरोक्त मे पेट्रोल पम्प के लिए या अन्य किसी कार्य डी.टी.पी/एन.एच.आई/डी.सी./फोरेस्ट आदि प्रशासन से एन.ओ.सी हासिल करे–सी.एल.यु हासिल करे आराजी उपरोक्त में पेट्रोल पम्प के लिए खुदाई करावे–आफिस का निमार्ण करे–इसके अलावा अन्य किसी भी प्रकार का बिजनेश करे–तथा पेट्रोल पम्प के लिए हर प्रकार से इस्तेमाल

मे लावे व आराजी उपरोक्त को किसी भी तेल कम्पनी को सबलीज करे इस बाबत हमे व हमारे वारसान को कोई एतराज ना होगा। ईकरार यह तय पाया है कि उपरोक्त आराजी का किराया/लगान हर महीने रसीद/चैक द्वारा पटटा गृहिता हमे अदा करेगा। पटटा गृहिता को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त आराजी का ततीमा कटवाकर अपने नाम इन्तकाल दर्ज व मजुंर करावे कोई एतराज ना होगा। तथा ईकरार यह भी पाया जाता है कि अगर पटटा गृहिता के नाम अगर पेट्रोल पम्प अलाट नही होता है तो एक माह के अन्दर–अन्दर उपरौकत पटटा कैसिल करवाने के लिए दोनो पक्ष पाबंध रहेगे। हम व हमारे वारसान तहरीर हजा के हर प्रकार से पाबन्ध रहेगें।

अतः यह पटटा नामा म्यादी चालीस साल लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे फकत तहरीर तारीखः–30–08–2019।

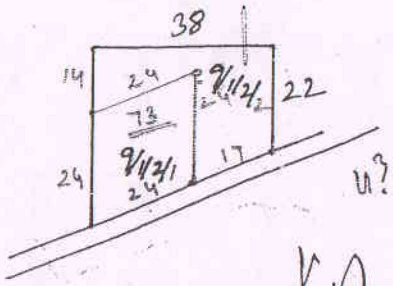
अतुल कुमार–अजीत	अमित कुमार
पटटा कर्तागण	पटटा गृहिता

गoश्री:– भूपेन्द्र यादव Adv. रेवाड़ी।

गoश्री:– राजेन्द्र कुमार S/o भागचन्द R/o आदर्श नगर, धोलियावास, रेवाड़ी

गाव: भाँडोर हदबस्त न 59 उप तहसील: मनेठी जिला: REWARI वर्ष संख्या: 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	इन्द्राज जमाबन्दी गुजश्ता या असली बाकी इन्तकाल जिसकी तरमीम मतलूब है							इन्द्राज जदीद जो अब कायम किया जावेगा						
नम्बर शुमार	न. खाता जमाबन्दी साबक	नाम तरफ या पाइ	नाम मालिक व विवरण	नाम काश्तकार व विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस्म आदि	मामला या लगान	न. खाता जमाबन्दी जदीद	नाम मालिक व विवरण	नाम काश्तकार व विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किसम या तारीख इन्तकाल मय वै जररहन	फीस दाखल खारंज	रिपोर्ट पटवारी या तसदीक गिरदावर कानूनगो
2103	17 ख0 न0 17/3	लक्ष्मण	अजीत आदि आदि बदस्तूर	खुदकाश्त	73// 9/1/2 6-7चाही			अजीत आदि आदि बदस्तूर	अतुल कुमार, अर्जात कुमार पुत्रान श्योताज पुत्र मोहर सिंह हर दो समभाग वार्सीदेह पट्टा देहिन्दा पट्टा दहिन्दगान अमित कुमार पुत्र राजेन्द्र कुमार पुत्र मामचन्द वार्सीदेह पट्टा गरिन्दा हिस्सा मुन्तकिला	73// 9/1/2/1 3-4 चाही		वाका पट्टानामा बजरिये रजि0 शुदा0 वसिका न. 823/ दिनांक 30-Aug-2019 अज 27/03/2019 ता 26/03/2059		10/09/2019



13/9/19

मौका मुलाहिजा

किला नं. मौका	किला नं. हाल	पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर	रकबा
73 9/1/2	73 9/1/2/1	24	24	24	24	3-4

73 9/1/2/1 बाकी बदस्तूर

3-3
6-7

नकल मुताबिक असल है नकल अजीत कुमार ... को दी गई

128201900004007

नकल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गांव: भांडोर | हदबस्त न. 59 | उप तहसील: मनेठी | जिला: REWARI | साल: 2016-2017 | पृष्ठ संख्या: 1 / 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17 // 15	17	लक्ष्मण	अजीत पुत्र श्योताज पुत्र मोहर सिंह 423/925 भाग अतुल कुमार पुत्र श्योताज पुत्र मोहर सिंह 502/925 भाग वासीदेह	खुदकाश्त		73// 1/3 2/2/1 9/1/2 10 11/1/1 74// 5/2 6/1 7/2 किते 8 कुल मजरुआ 46-4 46-4 चाही	5-7 चाही 5-1 चाही 6-7 चाही 8-0 चाही 2-11 चाही 5-7 चाही 7-2 चाही 6-9 चाही 46-4		कब्जा पड़त बशरह ढ़ेवढ़ 0.525 =1	मल 6.790 सवाई 3.735	नोट:-अराजी नम्बरान 73/10,74/3/2-6/1कुल तादादी 20-5 बदले मु. 300.20तकावी बैल मकफूल जमानत है । ~~1463 त.म.~~ ~~1629 रिलीजडीड~~ नोट बरुवे रपट न 613 दि 1-8-06 कि रुह से 73//1/2-2/2-3-4-1-2-8/1 11/2/1/74//2/2 तदादी 36-7 का 1/3 भाग बकदर 12-2 का बदले मु 125000 रु मिन जानिब अतुल कुमार हिस्सेदार बहक गुडगांव ग्रामीण बैक भान्डौर आड रहन कर दी है 1804 वाका तकसीम रजिस्ट्रेशन विवरण रजि.न.1496 तिथी:27/03/2019 ---साम---
17चालू	17 चालू	लक्ष्मण चालू	अजीत आदि चालू	खुदकाश्त चालू		चालू					

Generated vide Entry/Receipt No :04007 Dated:01-07-2019 Issued to A...
Computer Service Charges:15 (Total Pages:2)
Generated by vipin2 from harland on 192.168.1.20 (EC1E51B9A954) driver 1.0.0.98 LRD 19/05/2017
12:04:08 SST:01/07/2019 10:45:54 LAT:01/07/2019 16:00:25

HALRS

01/07/2019 16:00:25