

To

I.d. Deputy Commissioner
Yamuna Nagar

M89

Memo No 6337

Dated 24/10/19

Subject NOC for putting up MS/HSR Retail Outlet (Petrol Pump) at Khara No. 19/7, 19//14/1, Village Shadipur, Tehsil Jagadhri, District Yamuna Nagar

Ref Your office letter No 1239-49/PIA dated 16-05-2019


In this connection, it is intimated that the site has been inspected by the Sub Divisional Engineer Provl. Sub Division No-I PWD B&R Br Yamuna Nagar and reported that the case has been examined in accordance with guidelines for assess, location and layout of Roadside fuel stations and services stations (Third revision) IRC:12-2009 and fulfill the condition as per guidelines of IRC:12-2009, hence this office has no objection to issue the NOC for the above said retail outlet subject to the followings.

- (i) That if no PWD land is available at site for acceleration/ declaration, the agency will given an undertaking to arrange the land at his own cost if required.
- (ii) That the cross drainage in front of Private property shall be constructed by the owner at his own cost to avoid flow of water towards road to the satisfaction of Engineer-in-charge.
- (iii) The recommendation of IRC;12-2009 with latest amendments be strictly followed. The entrance and exit shall be as shown on the drawing attached including buffer strip.
- (iv) That the proper 2 mtr. Span Slab type culvert for drainage will be provided by the owner as shown on the drawing.
- (v) That no encroachment/construction/violation will be done future in PWD land boundary as exhibited in Punjab Schedule Roads & controlled area restriction Act.
- (vi) That the PWD Department can remove/dismantle approach road/Path for improvement at any time when required.
- (vii) That the land under the approach road/path will be the property of Hr. PWD B&R Deptt.
- (viii) The approval is subject to approval of DTP Yamuna Nagar and Forest Department, Yamuna Nagar.

- (ix) That the no direct/indirect approach is allowed in PWD land boundary. The owner has to construct sufficient service road within his own land at his own cost.
- (x) That the level of approach path/road will be kept below the existing PWD Road level.
- (xi) The vehicles will be parked in their own land & no parking will be allowed within PWD land boundary.
- (xii) The lease charges deposited by the owner will be applicable for agreement period of 15 years only.
- (xiii) If any violation found at later stage the same may be straight way rejected & no claim will be entertained.

In view of the position/detail report/comments given above this office has no objection, if the passage constructed as per latest instruction/guidelines of IRC-12-2009 & MORT&H with latest amendments.

DA/ One Plan of Retail Outlet

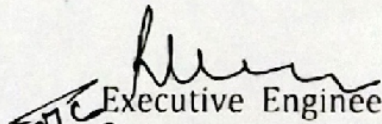

Executive Engineer
Ag. Provl. Divn. PWD B&R Br.
Yamuna Nagar

Endst No. 6338

Dated:- 24/10/19

Copy of the above is forwarded to the Superintending Engineer, Chandigarh Circle PWD B&R Br., Chandigarh for kind information please w.r.t. his office memo No. 11149 dated 11-10-2019

DA/Nil


Executive Engineer
Ag. Provl. Divn. PWD B&R Br.
Yamuna Nagar

Endst No.

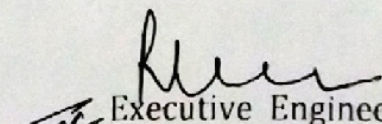
6339

Dated:-

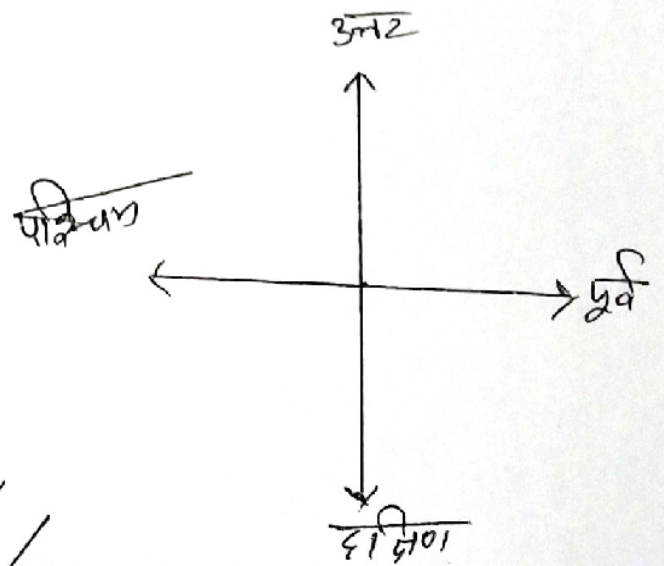
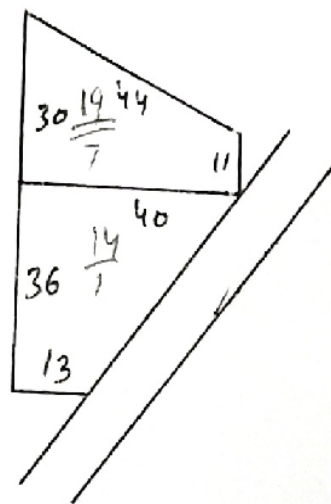
24/10/19

Copy of the above is forwarded to the Sub Divisional Engineer, Provl. Sub Divn., PWD B&R Br., S.D.E., P-I, Yamuna Nagar for information and further necessary action. This is with reference to in contention of this office No. 2025-27 dt 10-9-2019

DA/Nil


Executive Engineer
Ag. Provl. Divn. PWD B&R Br.
Yamuna Nagar

नकल अक्का बिजवा मौजा झाडीपुर-147 तहसील जयपुर/जि.पुणेगाव
 साल 1962-63
 पैमाना 1" = 40 क०
 फीट ल 36 x 40 क०



तसदीक की जाती है कि नकल भूदाखिल
 जहाँ के है। नकल हस्त खादिस
 श्री
 सपुत्र श्री
 को दी गई है। रोजनामचा स्पष्ट
 न. 34. पर दर्ज की गई है।

हस्ताक्षर पटवारी हल्का

09/9/19

वर्क संग्रह : १

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्द्राज जमाबन्दी गुजस्ता या आखरी चाकी इन्तकाल जिसकी तरमीम मतलूब है														
नंबर शुमार	नंबर खाता	नाम तरफा या चाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नंबर खाता जमाबंदी जदीद	नाम मालिक व विवरण	नाम कारतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	नामला या लगान	किस्म या तारीख इंतकाल मय है	कीमत दाखिला या तारीख खाराज	प्रिसेंटपटवारी या तारीख मिरदार कामनावा
1645	ख0 न0 155	जवाहर सिंह	महमूद खान आदि आदि बदस्तूर	खुदकाशत मुरतहून	19// 7			महमूद खान आदि बदस्तूर	खुदकाशत 68/91 भाग	19// 7		प्रट्टा नामा वसिका न. 4941/1		पटवारी 10-08-2019
खेपट न.														
133														
इन्द्राज जदीद लो अब कायम किया जाएगा														
4-9 चाही														
0-2 गै.														
मु. खाली														
किते 2 4-11														
चकोता दहिन्दा 23/91 भाग हिस्सेदार रविन्द्र सिंह पुत्र राजवीर सिंह 23/91 भाग वासीदेह चकोता गरीन्दा														
खाली महमूद खान पुत्र शीदा गै. मु. चकोता दहिन्दा 23/91 भाग हिस्सेदार रविन्द्र सिंह पुत्र राजवीर सिंह 23/91 भाग वासीदेह चकोता गरीन्दा														
दिनांक 09-08-2019 बदले मुल्य 630000/- (रु: लाख तीस हजार) 800/- 1-8-19/07 31-7-52 भरमा 33 वर्ष 180 km-s 23 1-3-0 91														
जन्तत बीबी आदि बदस्तूर														
19// 14/1														
खुदकाशत 49/53 भाग														
1645 ख0 न0 मलूका सिंह 299														
जन्तत बीबी विधवा														
19// 14/1														
खुदकाशत जन्तत बीबी														

गांव : Shadi pur

हदयसत नंबर : 147

तहसील : जगाधरी

जिला : यमुननगर

वर्क संख्या : 2

नंबर	नंबर	नाम तरफ या चाह	नाम मातलिक व विवरण	नाम कारातकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या जमीन	किने	निलेपटवरी
शुमार	खाता जमाबंदी सावक										

खेबट न.

अत्तादिया पुत्र

5-6 कुल

5-6

10/11/19

250

विल 49/53 कुल

भाग

सराज

2-0 चाही

मकदूजा 2-0-0

11/106 भाग

चाही

3-6 मी.

मालक 3-6-0

वासीदेह

मु. मकान वा

महमूद खान मकान वा

जसबीर सिंह पुत्र

फैवरी

फैवरी

इन्द्र सिंह पुत्र

अमर सिंह

किते 2

4/53 भाग

11/106 भाग

किसे 1

वासीदेह

रविन्द्र सिंह पुत्र

सरधा राम,

राजबीर सिंह कुल मजरजा

गोपाल सिंह पुत्रान

4/53 भाग

किशन सिंह

कुल मी मजरजा

हर दो समभाग

चकोला 3-6

10/53 भाग

वासीदेह

प्रमोद कुमार पुत्र

दर्शन लाल पुत्र

ताकन

क-म-3

1-11-0

क-म-3
4
53

कुल कुल किने

रजिस्टर इंतकाल

गांव : Shadi pur

हदयसत नंबर : 147

तहसील : जगाधरी

जिला : यमुनानगर

वर्क संख्या : 3

नंबर शुमार	नंबर खाता	नाम तरफा या चाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नंबर खाता	जमाबंदी जदीद	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इंतकाल मय है जरूरत	फिस दाखिला खारजा	रिपोर्टिंगवारी या तसदीक मिरदावर कानूनगो
---------------	--------------	-----------------	-------------------------	------------------------------	---	---------------------	--------------	-----------------	-------------------------	------------------------------	---	---------------------	--	------------------------	--

शुगन चन्द

25/106 भाग

हशिम अली पुत्र

दशीर अहमद

5/106 भाग

वासीदेह

पोशीदा पट्टी

हशिम अली पुत्र

बशीर अहमद

15/106 भाग

वासीदेह

महमूद खान पुत्र

शीदा

19/212 भाग

वासीदेह

हरून पुत्र

महफूज

19/212 भाग

वासीदेह

10/8/19

जोड 0-0-0

मुन्तजिला