NAYARA ENERGY

To,

Date: 25/01/2022

Add. Principal Chief Conservator of Forest (APCCF) Cum

FCA-Nodal Officer

Aranya Bhawan, Jahalana Institutional Area,

Jaipur (Rajasthan)

Subject: Compliance Report of Received EDS letter regarding Forest diversion Proposal No. FP/RJ/Approach/149862/2021 on dated 06/01/2022.

Ref : Online EDS dated 20.01.2022

Dear Sir,

With reference to above mentioned Subject, we have received the Online EDS on dated 20.01.2022 regarding Forest Diversion Proposal for **"Construction of Approach Road for Proposed Nayara Energy Limited (Formerly Essar Oil Ltd.) Retail Outlet on Suratgarh - Ganganagar Road (City Road) LHS in the Part of Murba No. 11, Kila No. 6 & 7, Village-1G Chotti, Tehsil & District- Sri Ganganagar, Rajasthan".**

We have incorporated all the comments and uploaded the required document on **MoEFCC** Web portal for your reference and further processing please.

Point wise Compliance Report is as following:

Sr No.	EDS raised by Forest Department	Reply by User Agency
1.	User agency has to upload approved layout plan from UIT/PWD, after that the proposal will be checked thoroughly.	प्रस्तावित पेट्रोल पम्प शहरी क्षेत्र में स्थित होने के कारण नगर विकास न्यास, श्री गंगानगर के क्षेत्राधिकार में आता है एवं उक्त स्थल का लेआउट प्लान सचिव नगर विकास न्यास, श्री गंगानगर द्वारा अनुमोदित करवा लिया गया है प्रतिलिपी संलग्न है। एवं प्रस्तावित पेट्रोल पम्प का लेआउट प्लान आई0आर0सी0 की गाईडलाईन के अनुसार ही तैयार किया गया है।

For Nayara Energy Limited

Authorised Signatory

Place: Bikaner
Date: 31/01/2022

Signature of User Agency
Office Seal

राजस्थान सरकार
कार्यालय नगर विकास न्यास, श्रीगंगानगर (राज.)
Telefax No. 0154-2466652, Email :- uit_sgnr@yahoo.com
Office Address :- UIT Office, Model Town, Sri Ganganagar (Raj.) 335001

क्रमांक :–टीपी/2021/ 1992 दिनांक :- 12/11/2021

श्रीमान् जिला कलक्टर महोदय,
श्रीगंगानगर

विषय :– गावं 1 जी छोटी, तहसील श्रीगंगानगर के मुरब्बा नं. 11 किला नं. 06 व 07 में सूरतगढ़–गंगानगर (सिटी रोड़) रोड़ पर, भूखण्ड का आकार 30.48 मीटर गुणा 30.48 मीटर कुल 929.03 वर्गमीटर में रिटेल आउटलेट (पैट्रोल पम्प) स्थापित करने के लिए एन.ओ.सी. जारी करने बाबत।

प्रसंग :– आपका कार्यालय पत्रांक एफ 17(1)( )न्याय/2021/7346 दिनांक 04.10.21

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि गावं 1 जी छोटी, तहसील श्रीगंगानगर के मुरब्बा नं. 11 किला नं. 06 व 07 में भूखण्ड का आकार 30.48 मीटर गुणा 30.48 मीटर कुल 929.03 वर्गमीटर का व्यावसायिक (पैट्रौल पम्प) प्रयोजनार्थ न्यास द्वारा जारी पटटा सं. 11909 दिनांक 23.07.2021 द्वारा श्री अजय कुमार कुक्कड़ पुत्र श्री बन्सी राम के नाम से जारी किया हुआ है। आवेदित प्रकरण में कार्यालय वरिष्ठ नगर नियोजक, बीकानेर के पत्रांक बीकेजेड/1733:44/पै.पम्प/एसजीएनआर/ 60 दिनांक 13.01.2021 द्वारा तकनीकी रूप से व्यावसायिक (पेट्रॉल पम्प) प्रयोजनार्थ सशर्त साईट प्लान स्वीकृत कर भिजवाया गया है। अतः आवेदित व्यवसायिक भूखण्ड में पेट्रोल पम्प लगाये जाने की एन. ओ. सी. निम्नलिखित शर्तो के साथ प्रदान की जाती है :–

- भवन विनियम के प्रावधानानुसार प्रश्नगत भूखण्ड पर क्षेत्रफल के अनुसार केवल पेट्रोल पम्प (बिना सर्विस स्टेशन) ही अनुज्ञेय होगा।
- प्रश्नगत भूमि मास्टर प्लान की 200 फीट चौड़ी विद्यमान सड़क पर स्थित है व सड़क मार्गाधिकार को यथावत कायम किया जाना होगा तथा सड़क भाग में आने वाली आवश्यक भूमि निःशुल्क न्यास को समर्पित रहेगी।
- प्रश्नगत भूमि पर एकीकृत भवन विनियम में निर्धारित अधिकतम आच्छादित क्षेत्र 20 प्रतिशत, बी.ए. आर 0.2 उँचाई 7.0 मीटर व अग्र सैट बैक्स 0 मीटर व दोनों पार्श्व सैट बैक्स 3–3 मीटर व पीछे का सैट बैक्स 30 मीटर (वृक्षारोपण पटटी हेतु) सैट बैक्स कायम किये जाने अनिवार्य होगें।
- प्रश्नगत भूमि पर निर्माण से पूर्व नियमानुसार सक्षम स्तर से निर्माण स्वीकृति प्राप्त करना अनिवार्य होगा।
- राज्य सरकार/संबंधित विभाग द्वारा समय–समय पर जारी आदेश/परिपत्रों/दिशा निर्देशों की पालना सुनिश्चित करनी होगी।

भवदीया

सचिव
नगर विकास न्यास,
श्रीगंगानगर

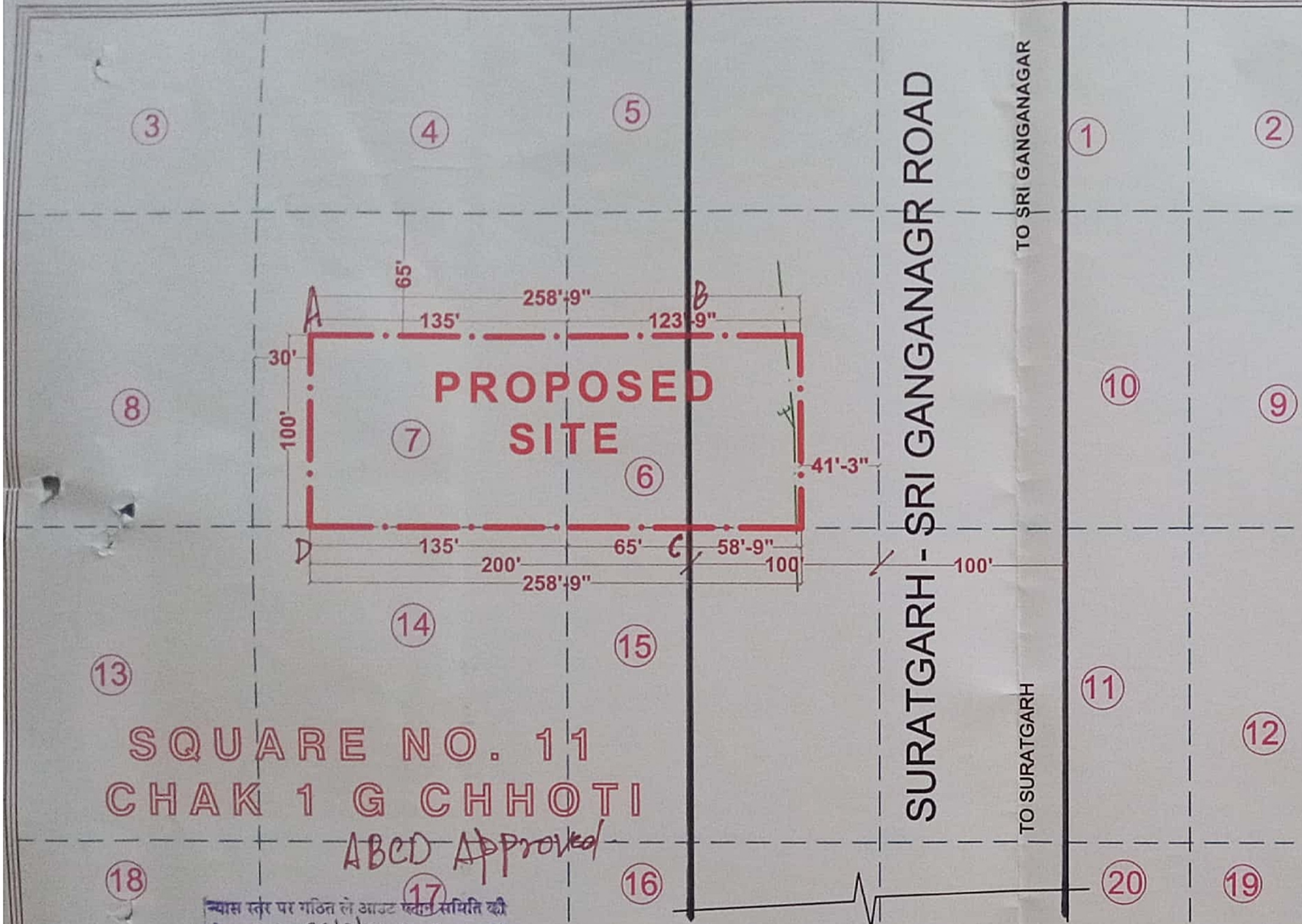
क्रमांक :–टीपी/2021/ दिनांक :–

प्रतिलिपि :–

1. श्री अजय कुमार कुक्कड़ पुत्र श्री बन्सी राम निवासी 52 गाँधी नगर, श्रीगंगानगर।

–sd
सचिव
नगर विकास न्यास,
श्रीगंगानगर

Scanned with CamScanner



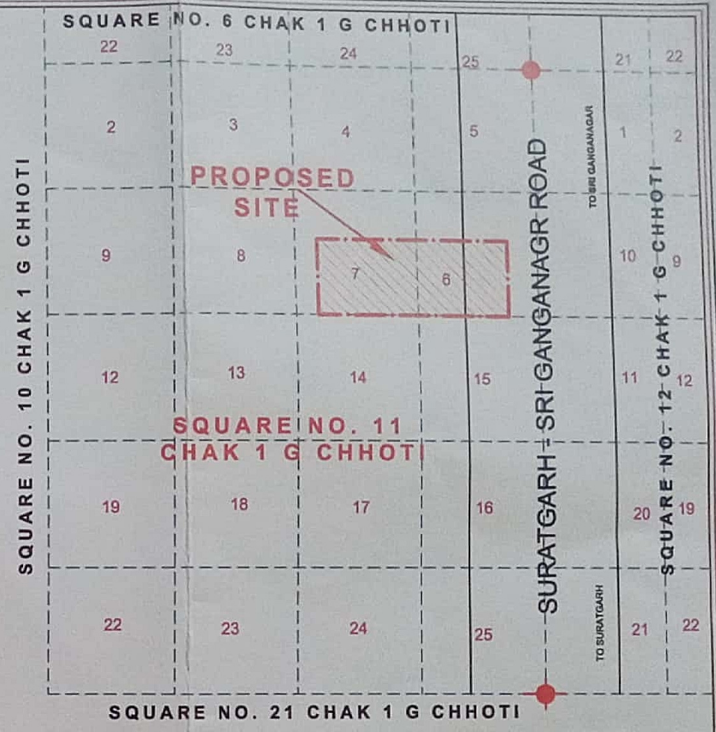
न्यास स्तर पर गठित ले आउट प्लान समिति की बैठक दिनांक 26/2/21 में साईट प्लान/ले आउट प्लान पत्रांक TP/21/260 दिनांक 03/03/2021 द्वारा स्वीकृत/अनुमोदित किया गया।

SITE - PLAN

उप नगर नियोजक
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

अधिशाषी अभियन्ता
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)

सचिव
नगर विकास न्यास
श्रीगंगानगर (राज.)



PART OF CHAK PLAN

REFERENCE :-

1. SCHEME AREA SHOWN THUS :-
2. KILLA LINE SHOWN THUS :-
3. SQUARE POINT SHOWN THUS :-
4. ELECTRICAL LINE SHOWN THUS :-
5. SCHEME AREA :- 25875.00 Sq. Ft. OR 0.240 Hect.
6. AREA AFTER ROAD :- 20000.00 Sq. Ft. OR 0.186 Hect.
7. SCALE 1" = 64'
8. OWNER :-

SITE PLAN OF KILLA NO. 6,7 (EACH PART) SQUARE NO. 11 CHAK 1 G CHHOTI Teh. & Dist. SRI GANGANAGAR (RAJ.)

Scanned with CamScanner