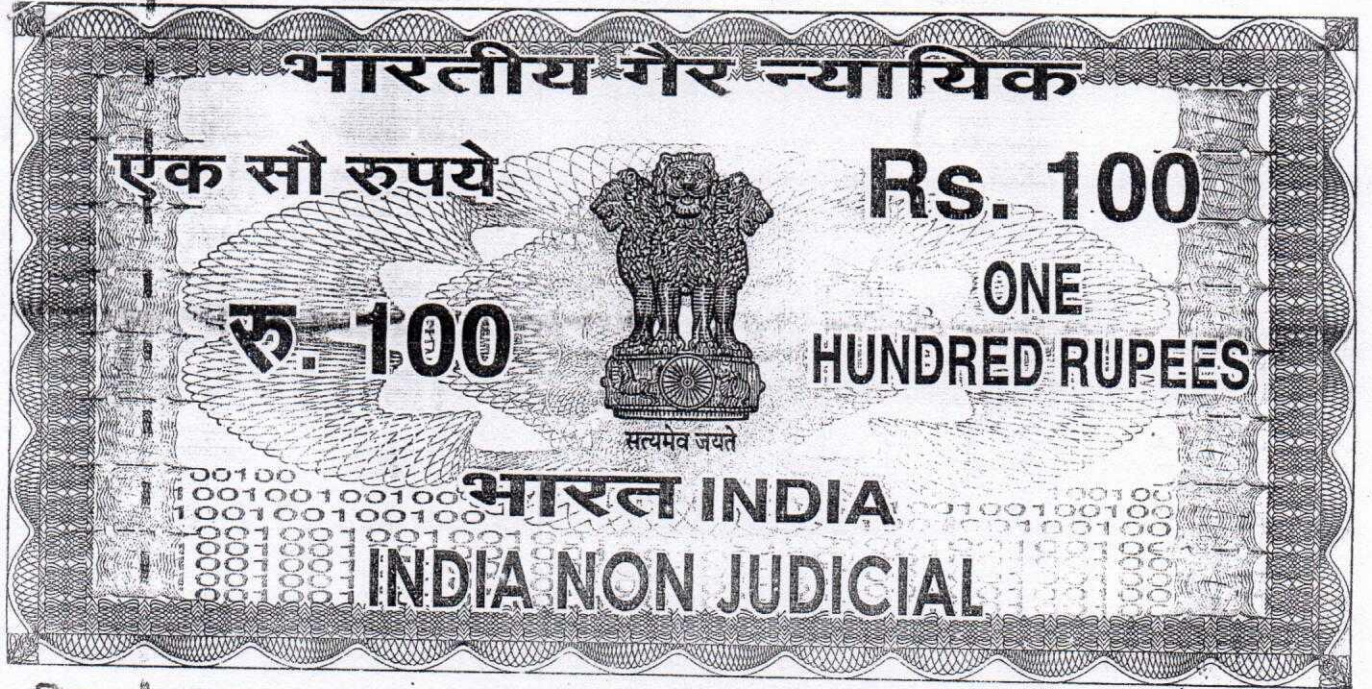


S.No. 3931 Date 9.8.21



बिहार BIHAR

29/8/21 12/11/21 11/7/2021 AC 695406
स्वतंत्रता का मूल्य
कैलाश का नाम
ता. वि. नं. 357/19
पाना
नाम
श्री श्याम बहादुर सिंह



बंटवारा बतौर विभाजन पत्र

1. नाम लेख्यकारीगण- (i) श्री श्याम बहादुर सिंह उम्र 63 वर्ष पिता स्व० छित्तन सिंह प्रथम पक्ष वो (ii) ब्रजेश कुमार सिंह उम्र 47 वर्ष द्वितीय पक्ष वो (iii) श्री जितेन्द्र कुमार सिंह उम्र 44 वर्ष तृतीय पक्ष दोनों पिता श्री श्याम बहादुर सिंह वो (iv) मोसोमात् आभा सिंह उम्र 41 वर्ष पति स्व० धिरेन्द्र कुमार सिंह चतुर्थ पक्ष धंधा खेती निवास स्थान-कोदरिया प्रगना सरैसा थाना विभूतिपुर जिला समस्तीपुर पिन नं०-848236 भारतीय नागरिक मोबाईल नं०-9536004768

श्री जितेन्द्र कुमार सिंह को जमीन का बंटवारा पत्र
विभाजन पत्र के लिए
दस्तावेज पंजीयन नं० 11/08/2021
लिखित नं० 7/08/2021
नाम नं० 08/21
दिनांक 12/11/2021

सही - आभा सिंह
पि. आनन पत्नी बिरवा
पारसोवैद्य पटवर्कर
समस्त दिनांक 11/08/2021

Notarial Certificate

I Surya Narayan Mahto Notary public duly appointed by Govt. of India under Notary Act 1952 (Act 53 of 1952) and Notaries Rules 1956, here by Certify that deed of family partition has been executed between the parties as mentioned below:—

- 1) Shyam Bahadur Singh & Lal Chitan Singh 1st party
 - 2) Brajesh Kumar Singh & Jitendra Kumar & Shyam Bahadur Singh & Haromat Abha Singh 2nd party
- Andrs Kumar Singh All resident of Village Kadatula P.S. - Bishnupur, DIST - Samaspur
Mobile - 9536004768.



All terms and conditions stated in details in five sheets of the deed and have been accepted all parties.

The deed has been certified by me on this date 09 Aug 2021.

Surya Narayan Mahto
Notary
Civil Court, Rosera.
Regd No - 17357/19

- सही 27/11/2021
माफ - 7/12/2021

१०० रु पीछे किया जाता राम चण्डिका को
 १०००० (प्रमाण) बाग - मिश्रित
 नं० ७१८१२०२१

जयश्याम बहादुर सिंह प्रथम पक्ष के नाम से दर्ज हैं।



खाता पुराना	खाता नया	खेसड़ा पुराना	खेसड़ा नया	रकवा
267	371	2315	3170,3171,3172	12 कच्चा 6 धुर
287	774	2370	3161,3169	1 कच्चा 10 धुर

भूमि की चौहद्दी:-

उत्तर- राम सेवक महतो वगैरह
 पूरब- सड़क

दक्षिण—सड़क व रामबाबु राय
पश्चिम—बैजनाथ सिंह वगैरह

खाता पुराना	खाता नया	खेसड़ा पुराना	खेसड़ा नया	रकवा
282	64	2002	3954	2 धुर 8 कनमा

भूमि की चौहद्दी:-

उत्तर— जितेन्द्र कुमार सिंह
 पूरब— सड़क

दक्षिण—अंचला सिंह
पश्चिम—छन्नू सहनी वगैरह

२
ॐ चन्द्रदेव। सिंह १० २१० खानिक लाल
सिंह बाग कोहरमा, भागा. विभूतीपुर
ता० १०८. २०२१

यह भूमि खण्ड तृतीय पक्ष श्री जितेन्द्र कुमार सिंह के हिस्सा एवं कब्जा दखल मिला वो है वो रहेगा।

12021817 010
20130426 1312
4

A circular notary seal for K. S. Varnan, Notary Public, Government of India. The seal contains the text "NOTARY PUBLIC", "K. S. VARNAN", "GOVT. OF INDIA", and the year "1955". There is also a signature across the seal.

पश्चिम- संयुक्त पार्ट खेसड़ा

1875-1876
 1876-1877
 1877-1878
 1878-1879
 1879-1880
 1880-1881
 1881-1882
 1882-1883
 1883-1884
 1884-1885
 1885-1886
 1886-1887
 1887-1888
 1888-1889
 1889-1890
 1890-1891
 1891-1892
 1892-1893
 1893-1894
 1894-1895
 1895-1896
 1896-1897
 1897-1898
 1898-1899
 1899-1900
 1900-1901
 1901-1902
 1902-1903
 1903-1904
 1904-1905
 1905-1906
 1906-1907
 1907-1908
 1908-1909
 1909-1910
 1910-1911
 1911-1912
 1912-1913
 1913-1914
 1914-1915
 1915-1916
 1916-1917
 1917-1918
 1918-1919
 1919-1920
 1920-1921
 1921-1922
 1922-1923
 1923-1924
 1924-1925
 1925-1926
 1926-1927
 1927-1928
 1928-1929
 1929-1930
 1930-1931
 1931-1932
 1932-1933
 1933-1934
 1934-1935
 1935-1936
 1936-1937
 1937-1938
 1938-1939
 1939-1940
 1940-1941
 1941-1942
 1942-1943
 1943-1944
 1944-1945
 1945-1946
 1946-1947
 1947-1948
 1948-1949
 1949-1950
 1950-1951
 1951-1952
 1952-1953
 1953-1954
 1954-1955
 1955-1956
 1956-1957
 1957-1958
 1958-1959
 1959-1960
 1960-1961
 1961-1962
 1962-1963
 1963-1964
 1964-1965
 1965-1966
 1966-1967
 1967-1968
 1968-1969
 1969-1970
 1970-1971
 1971-1972
 1972-1973
 1973-1974
 1974-1975
 1975-1976
 1976-1977
 1977-1978
 1978-1979
 1979-1980
 1980-1981
 1981-1982
 1982-1983
 1983-1984
 1984-1985
 1985-1986
 1986-1987
 1987-1988
 1988-1989
 1989-1990
 1990-1991
 1991-1992
 1992-1993
 1993-1994
 1994-1995
 1995-1996
 1996-1997
 1997-1998
 1998-1999
 1999-2000
 2000-2001
 2001-2002
 2002-2003
 2003-2004
 2004-2005
 2005-2006
 2006-2007
 2007-2008
 2008-2009
 2009-2010
 2010-2011
 2011-2012
 2012-2013
 2013-2014
 2014-2015
 2015-2016
 2016-2017
 2017-2018
 2018-2019
 2019-2020
 2020-2021
 2021-2022
 2022-2023
 2023-2024
 2024-2025
 2025-2026
 2026-2027
 2027-2028
 2028-2029
 2029-2030
 2030-2031
 2031-2032
 2032-2033
 2033-2034
 2034-2035
 2035-2036
 2036-2037
 2037-2038
 2038-2039
 2039-2040
 2040-2041
 2041-2042
 2042-2043
 2043-2044
 2044-2045
 2045-2046
 2046-2047
 2047-2048
 2048-2049
 2049-2050
 2050-2051
 2051-2052
 2052-2053
 2053-2054
 2054-2055
 2055-2056
 2056-2057
 2057-2058
 2058-2059
 2059-2060
 2060-2061
 2061-2062
 2062-2063
 2063-2064
 2064-2065
 2065-2066
 2066-2067
 2067-2068
 2068-2069
 2069-2070
 2070-2071
 2071-2072
 2072-2073
 2073-2074
 2074-2075
 2075-2076
 2076-2077
 2077-2078
 2078-2079
 2079-2080
 2080-2081
 2081-2082
 2082-2083
 2083-2084
 2084-2085
 2085-2086
 2086-2087
 2087-2088
 2088-2089
 2089-2090
 2090-2091
 2091-2092
 2092-2093
 2093-2094
 2094-2095
 2095-2096
 2096-2097
 2097-2098
 2098-2099
 2099-2100
 2100-2101
 2101-2102
 2102-2103
 2103-2104
 2104-2105
 2105-2106
 2106-2107
 2107-2108
 2108-2109
 2109-2110
 2110-2111
 2111-2112
 2112-2113
 2113-2114
 2114-2115
 2115-2116
 2116-2117
 2117-2118
 2118-2119
 2119-2120
 2120-2121
 2121-2122
 2122-2123
 2123-2124
 2124-2125
 2125-2126
 2126-2127
 2127-2128
 2128-2129
 2129-2130
 2130-2131
 2131-2132
 2132-2133
 2133-2134
 2134-2135
 2135-2136
 2136-2137
 2137-2138
 2138-2139
 2139-2140
 2140-2141
 2141-2142
 2142-2143
 2143-2144
 2144-2145
 2145-2146
 2146-2147
 2147-2148
 2148-2149
 2149-2150
 2150-2151
 2151-2152
 2152-2153
 2153-2154
 2154-2155
 2155-2156
 2156-2157
 2157-2158
 2158-2159
 2159-2160
 2160-2161
 2161-2162
 2162-2163
 2163-2164
 2164-2165
 2165-2166
 2166-2167
 216

पश्चिम- राम स्वार्थ साह

ਗਾਓ - ਚਾਨ੍ਡੇਵ ਰਸਿਏ ਪੈ. - ੨੪੦ ਘਨਿਕ
ਲੋਲਾਨ ਸਿੰਘ ਗ੍ਰਾਹ ਕੋਕਸ਼ਿਆ
ਆਨਾ - 16 ਮੁਲਤੁਕੁ2
ਤਾ. 7.8.2021

सुची संख्या- 03

यह भूमि खण्ड चतुर्थ पक्ष मोसोमात् आभा सिंह के हिस्सा एवं कब्जा दखल मिला वो है वो रहेगा।

मौजा-बेलसंडी डीह तौजी नं0-4502 थाना नं0-06 जमाबन्दी नं0-350 वो 218 वो 219 वो 274 वो 275 जो श्याम बहादुर सिंह प्रथम पक्ष के नाम से दर्ज हैं।

खाता पुराना	खाता नया	खेसड़ा पुराना	खेसड़ा नया	रकबा
282	64	2002	3954,3956	1 कच्चा 12 धुर 14.50 कनमा

भूमि की चौहद्दी:-

उत्तर- राम सागर राय

पूरब- सड़क

दक्षिण- जितेन्द्र कुमार सिंह

पश्चिम-दिपक कुमार झा वगैरह

रही श्याम बहादुर सिंह
दि. 7/8/2021

खाता पुराना	खाता नया	खेसड़ा पुराना	खेसड़ा नया	रकबा
282	64	2002	3954,3956	2 कच्चा 10 धुर

भूमि की चौहद्दी:-

उत्तर- विजय सम्म

पूरब- सड़क

दक्षिण- उमा पौद्दार

पश्चिम-दिपक कुमार झा वगैरह

गो. नन्द देव सिंह
आता पुराना
दि. 7/8/2021

खाता पुराना	खाता नया	खेसड़ा पुराना	खेसड़ा नया	रकबा
264	371	2319	3191,3223,3224	8 कच्चा 16 धुर

भूमि की चौहद्दी:-

उत्तर- संयुक्त पार्ट खेसड़ा

पूरब- बैजनाथ सिंह वगैरह

दक्षिण- अशफ़ी राय वगैरह

पश्चिम-जितेन्द्र कुमार सिंह वगैरह

मौजा- कोदरिया नं0-4200 थाना नं0-05 जमाबन्दी नं0-872 जो श्याम बहादुर सिंह प्रथम पक्ष के नाम से दर्ज हैं।

खाता पुराना	खाता नया	खेसड़ा पुराना	खेसड़ा नया	रकबा
84	147	802	254	1 कच्चा

भूमि की चौहद्दी:-

उत्तर- नन्द किशोर महतो वगैरह

पूरब- आरती देवी

दक्षिण- अरविन्द सिंह

पश्चिम- सड़क

गो. नन्द देव सिंह
आता पुराना
दि. 7/8/2021

विदित हो कि प्रथम पक्ष अपने नीजी पूँजी से अपने नाम से तथा परिवार के अन्य सदस्य के नाम से भूमिखण्ड अर्जित किया एवं शान्तिपूर्ण ढंग से अवस्थित रहते हुए कारोवार करते चले आ रहे हैं कि परिवारीक व्यवस्था में अपने दो पुत्र तथा पुतोहु को इस प्रकार विभाजित कर हिस्सा में दिया कि सुची संख्या-01 में वर्णित भूमि खण्ड द्वितीय पक्ष ब्रजेश कुमार सिंह के हिस्सा में दिया तथा सुची संख्या-02 में वर्णित भूमि खण्ड तृतीय पक्ष जितेन्द्र कुमार सिंह के हिस्सा में दिया तथा सुची संख्या-03 में वर्णित भूमि खण्ड चतुर्थ पक्ष आभा सिंह के हिस्सा में दिया। तथा इसके अतिरिक्त जो भी भूमिखण्ड इस विभाजन पत्र में अंकित नहीं हो पाया है प्रथम पक्ष के हिस्सा कब्जा दखल में रहेगा।

अब चाहिए कि सभी पक्ष इस विभाजन पत्र से प्राप्त अपने-अपने सुची की भूसम्पत्ति पर अपने-अपने इच्छानुसार अपना-अपना कब्जा दखल रखकर अपने-अपने उपयोग एवं उपभोग में लेख्यकारीगण एवं उनके स्थानापन्न उत्तराधिकारी लेख्यकारीगण पुस्त दार पुस्त लावें एवं बिहार सरकार के राजस्व विभाग में अपना-अपना नाम अंकित करावाकर भूराजस्व कर चुकता करके भूमि कर प्रपत्र अपने-अपने नाम से प्राप्त किया करें।

इस पारिवारीक विभाजन पत्र की भूमि खण्ड निर्विवाद निःकटक ऋणालि से मुक्त स्वच्छ प्रकार की कोई विघ्न बाधा लोवेंगे तो उस परिस्थिति में इस पारिवारीक विभाजन पत्र के निकट उनका दावा तथ्यहीन निरर्थक निरस्त वो विनष्ट समझा जाएगा।

अस्तु यह पारिवारीक विभाजन पत्र लेख्यकारीगण अपने तन-मन की स्वस्थावस्था में सोच विचार कर एवं अनुचित भार से रहित होकर एक दुसरे के प्रति लिपिवध्य कर अर्पित कर दिया जो समयानुसार कार्य में काम आवे एवं प्रमाण सुरक्षित रहें।

लेख्यकारीगण :-

1. गुरपेन्द्र कुमार
07/08/2021
2. चन्द्रदेव सिंह
7-8-2021
3. राम देवाण सिंह
7-8-2021
4. विनोद पाण्डेय
7/8/2021
5. राजेश कुमार
7-8-21

लेख्यकारीगण का हस्ताक्षर
सही 2 भाग 15/2/21
तारीख 7/8/2021
सही ब्रजेश कुमार सिंह
तारीख 7/8/2021
सही जितेन्द्र कुमार सिंह
तारीख - 07/08/2021
सही आभा सिंह
तारीख - 07/08/2021

लेख्य तिथि:- 07 अगस्त सन् 2021 ईस्वी

सही 2 भाग 15/2/21
तारीख 7/8/2021

सही गुरपेन्द्र कुमार
तारीख 7/8/2021

सही चन्द्रदेव सिंह
तारीख 7-8-2021

सही राम देवाण सिंह
तारीख 7-8-2021





बिहार सरकार



प्रमाण पत्र सं०
394/2021 - 2022
जारी करने का
तारीख : 31/08/2021

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग भूमि दखल-कब्जा(LPC) प्रमाण पत्र

जमाबंदी का विवरण:

भाग वर्तमान : 4 पृष्ठ संख्या: 811
जिला - Samastipur , अनुमंडल - Rosera , अंचल - Bibhutipur , हलका - बाजिदपुर बम्बैया , मौजा - बेलसंडी डीह , थाना संख्या- 6

जमाबंदी रैयत का नाम:

रैयत का नाम- श्याम बहादुर सिंह , पिता/बाप/अबू -छितन सिंह, जाति- N/A

भूमि का विवरण :

खाता संख्या	प्लॉट संख्या	रकबा	चौहद्दी उत्तर	दक्षिण	पूरव	पश्चिम
264	2319	0 ए 40 डि० हे				
267	2315	0 ए 20.5 डि० हे				
287	2244	0 ए 22.5 डि० हे				
222	2262	0 ए 4 डि० हे				
	कुल परिमाण					

अंतिम लगान का विवरण :

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल
2021-07-31 12:37:02	31072021123422842855	2019- 2020	2021- 2022	40	20

प्रमाणित किया जाता है कि राजस्व अभिलेखों के आधार पर उपरोक्त वर्णित भूमि/ भू-खंड पर आवेदक श्री/श्रीमती श्याम बहादुर सिंह , पिता/बाप/अबू -छितन सिंह, जाति- N/A ,ग्राम/मोहल्ला/वार्ड/ मौजा- बेलसंडी डीह , पंचायत/नगरक्षेत्र/हलका- बाजिदपुर बम्बैया , अंचल- Bibhutipur , जिला- Samastipur ,राज्य-बिहार का शांति पूर्ण दखल-कब्जा है।

ह० अंचल अधिकारी

Aditya Bikram

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार

प्रपत्र-XIV ख

(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 31072021123422842855
(Receipt No.)

जिला - Samastipur	अंचल - Bibhutipur
ब्लॉक - बाजिदपुर बम्बैया	मौजा :- बेलसंडी डीह
जमाबंदी स०:- 350	मौजा/थाना स०:- 6
भाग वर्तमान:- 4	
पृष्ठ संख्या:- 811	
जमाबंदी रेयत का नाम:- श्याम बहादुर सिंह	
अभिभावक का नाम:- छितन सिंह	पता:- कोदरिया,

खाता संख्या 222.264.267,287	खेसरा संख्या 2244.2262.2315,2319	रकबा/डिसमिल 0 एकड़ 83 डिसमिल 0 हेक्टर
--------------------------------	-------------------------------------	--

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का						
वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	20.00	40.00	20.00	0.00	60.00	2019-2020 से 2021-2022
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	29.00	58.00	29.00	0.00	90.00	2019-2020 से 2021-2022
कुल	49.00	98.00	49.00	0.00	150.00	2019-2020 से 2021-2022

वसूली					
वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	40.00	20.00	60.00	2019-2020 से 2021-2022	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	58.00	29.00	90.00	2019-2020 से 2021-2022	
कुल	98.00	49.00	150.00	2019-2020 से 2021-2022	

कुल बकाया-150.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- One Hundred Fifty Rupees

तिथि- 31-07-2021



यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।

यह पत्र केवल पार्श्व की जानकारी के लिए है।

यसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

यदि आप पत्र की असुविधियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

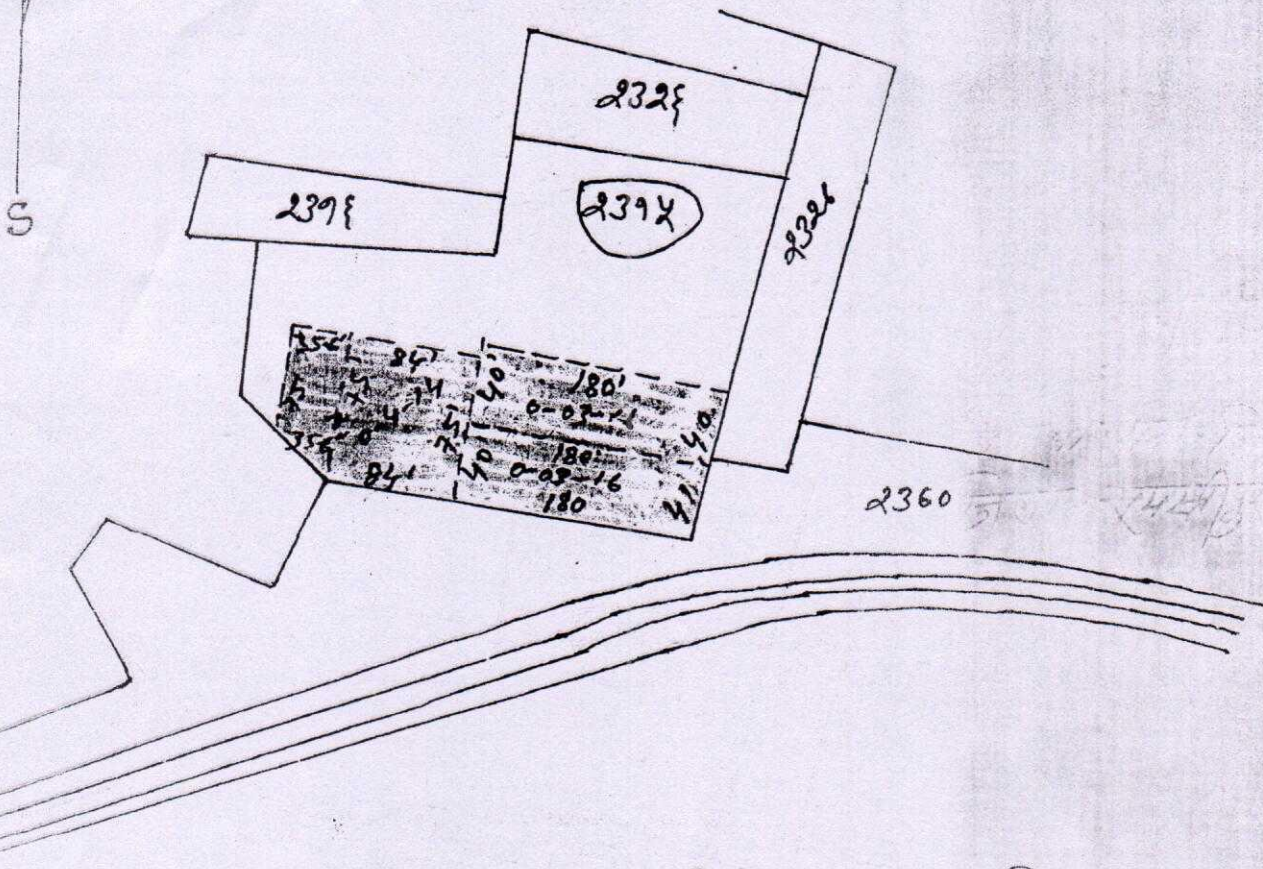
वजरी मान चित्र

सौंता - बेलसखी पीट

प्रांता नं० ६

संचल की थाना - विभूतिपुर

जिला - समस्तीपुर



खाना नं०	खेपरा नं०	रकबा	पॉइंटी	सामग्रिक
267(80) उम नमा	2315(80) 3171 नमा 3172 नमा	0-03-16	30-सैफुल्लाह के 60-सक (54-81) 50-क-की सक 90-समस्तीपुर कोरह	केकला 60 नमा 8549 दिनांक 17-07-2002
267(80) उम नमा	2315(80) 3171 नमा 3172 नमा	0-03-16	— " —	केकला 60 नमा 8550 दिनांक 17-07-2002
267(80) उम नमा	2315(80) 3170 नमा	0-04-16	— " —	केकला 60 नमा 12950 दिनांक 12-9-50 23-12-1986

04/10/02

संचल सचिव
विभूतिपुर

संचल सचिव
विभूतिपुर