

Document Registration Summary 1/ Receipt

Date :-21-Jun-2025

Registration No. 197/2025

- Market Value: ₹165000/-
- Consideration Amount: ₹/-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600 /-

On Date 21-06-2025 Presented
at Bhattiyat

नीरम

Signature of Presenter

Receipt : 3106556

Receipt Date : 21-06-2025

Presenter Name: NITU RAM ALIAS NITU

Service Charges

₹590

Pasting fee

₹10

Bhattiyat

Total

₹600

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			

Article : 33 - Gift, Instrument of

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	3300 /-
In favor of Government for Gift	9900 /-
In favor of Government for Gift	590 /-

उप रजिस्ट्रार (उप संचिकाध्यक्ष)
महाराष्ट्र (मुंबई)





NITU RAM ALIAS NITU(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	NITU RAM ALIAS NITU VILLAGE DRAMAN PO KUDDI Dramman - 018301 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
2	KASTURI LAL VILLAGE DRAMAN PO KUDDI Dramman - 018301 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
3	GOVT OF HIMACHAL PRAEDSH DEPARTMENT OF HPPWD THROUGH RAMESH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPWD SUB DIVISION KAKIRA SUB TEHSIL KAKIRA DISTT CHAMBA HP HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	JAGO RAM Dramman - 018301, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	SUKHDEV UP PRADHAN GP KUDDI Panjoli - 018401, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifier:

Sr.NO	Identifier Name and Address	Signature
1	KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI Panjoli - 018401, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	

उप रजिस्ट्रार (उप सचिव/अध्यायक)
भट्टियात (मुन्हाड़ी)

Deed Endorsement

Token No :- 202500090465

District Name :Chamba

Bhattiyat

This document is presented for registration by Sh./Smt.NITU RAM ALIAS NITU s/o/d/o/w/o GYANO before me today on 21-06-2025 Day of Saturday at 15:15:01 PM

Signature of Presenter

Signature of Registering Officer

Document Details

Book No:1 Registration No. : 197/2025 Registration Date : 21-06-2025 Description of Deed : 33 - Gift, Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.]) Deed Execution Date : 21-06-2025 Market Value of Property :Rs.165000/- Consideration Amount :Rs.0/- Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-

Deed Pasting Detail

No.of Deed Pages:2
Additional Book Volume No. :45
From page : 95 To page : 96

Annexure Pasting Detail

No. of Annexure Pages:9
Supplementary Book Volume No. : 20
From page : 15 To page : 23

Duty and Fee Details

Stamp Duty

Registration Fee/Pasting Fee

Amount:Rs.10/-
Payment Mode: CASH
Issued by: SRO Office
Vide No.:
Date:21-06-2025

Signature of Registering Officer

CERTIFICATE OF REGISTRATION

(At per the provisions of Registration Act, 1908)

The contents of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/conditions and admit the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by (KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI, Photo I Card-712028902081) . Hence, the document is here by REGISTERED.


उप रजिस्ट्रार (उप फजिकायका)
Signature of Registering Officer
भद्रपाद (उज्जैन)

अस्टाम माफ़ वहाक

सरकार हि० प्र०

अदद- 2

हिवा नामा/दान पत्र

हम 1) कस्तूरी लाल आयु 76 साल पुत्र छोटा पुत्र फेन्चू व 2) निट्टू राम उर्फ़ निट्टू आयु 51 साल पुत्र ज्ञानो पुत्र फेन्चू निवासी गाँव ब्रमण डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा हि० प्र० का रहने वाला हूँ।

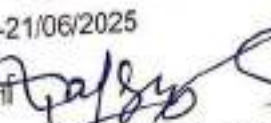
R.C.
Sim
21.6.25

यह कि हम भूमि खाता खतौनी न० 36/49 किता 18 रकवा तदादी 22-19-00 बीघा वाक्य मौजा ब्रमण (ह० न० 183) पटवार वृत्त कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा में न० 1) में कस्तूरी लाल उक्त खाता में 1/24 भाग रकवा तदादी 00-19-02 बीघा का मालिक हूँ व 2) में निट्टू राम उर्फ़ निट्टू उक्त खाता में 1/8 भाग रकवा तदादी 02-17-07 बीघा का मालिक हूँ। दोनों का जुमला रकवा तदादी 03-16-09 बीघा के मालिक व कावज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल जमाबन्दी साल 2019-20 व औसत एक साता लफ़ हज़ा हिवा नामा/दान पत्र हैं।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कुट पलाहन से गाँव पुरखडा तक सडक के निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई है। हम अपनी खुशी व ठीक होश हवास से उक्त सडक के निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहते हैं। इसलिए हमने उपरोक्त भूमि खाता खतौनी न० 36/49 का अपने-अपने हिस्सा में से सम 18/459 भाग रकवा तदादी 00-18-00 बीघा बिला मकान केवल खाली भूमि का हिवा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कव्जा लोक निर्माण विभाग हि० प्र० के नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer) लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा तहसील भटियात जिला चम्बा को हिवा दान कर देते हैं तथा ईकरार करते हैं कि हिवा शुद्धा रकवा पर अब हमारा कोई भी हक किसी किसम का नहीं होगा। हिवा शुद्धा रकवा का कव्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया है। जिस के ऊपर सम्बन्धित विभाग सडक का निर्माण निर्माण कर सकता है।

यह कि हिवा शुद्धा रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि हमें प्राप्त हैं। वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिवा दान करने के बाद हम भूमिहिन नहीं होते हैं अगर भूमिहिन होते हैं तो हम सरकार से और भूमि या नौतोड़ की मांग नहीं करेंगे।

अतः यह हिवा नामा हमने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से विना किसी दबाव के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया है। ताकि सन्द रहे व वक्त पर काम आवे मुकाम चुवाड़ी मिति:-21/06/2025

हिवा प्राप्त कर्ता  हिवा दान कर्ता 1) कस्तूरी लाल 2) निट्टू राम उर्फ़ निट्टू

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

DM/97/2025
21.06.2025

उप रजिस्ट्रार (उप-मण्डल)
भटियात (चुवाड़ी)

1) साक्षी:-

जगो राम पुत्र जसा राम निवासी गाँव तलाई डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

2) साक्षी:-

सुखदेव पुत्र विष्णु राम उप- प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव सुरेह डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

शिनाखतकर्ता:-

किरण वाला पत्नी केवल कृष्ण प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव वासा डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

हस्त मुराद वाया हिच्चा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

1) कस्तुरी लाल 2) निद्र राम उर्फ निद्र

हिच्चा दान कर्ता

हिच्चा प्राप्त कर्ता

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप- मण्डल ककीरा जिला चम्बा

लेखक:-

लाल सिंह
वसीका नवीस तहसील भटियात (चुवाड़ी)
जिला चम्बा (नं० ...११.....) दिनांक:-21/06/2025

21-06-2025

उप रजिस्ट्रार (उप पंजिसाध्यता)
भटियात (चुवाड़ी)

राजस्व विभाग, हिमाचल प्रदेश - नकल जमाबंदी

एस.सी.ए रसीद संख्या: 5142125227570649

नाम : ratno
पिता/पति : ghepliya

नकल शुल्क :
सेवा शुल्क :
कुल शुल्क :

मोहल : दमण

एकमा ईकाई: बीघा-बिस्वा-बि

कैफियत

चन्बा
भटियात
चुवाड़ी
कुडडी
183

संकेत नं.	खतौनी नं.	नाम मालिक व एहवाल	नाम कारतकार व एहवाल	नाम धार व डीगर बसाबल अवबधारी	नम्बर खसरा हाल	एकमा हर हंत व मिजान खाता नव किसम अराजी	हिस्सा या पैमाना	न.ई.
36	49	कुल भाग (6) रतनो, खैरतो, अरतनो पुत्र केवलिया पुत्र	कायत व मन्दा स्वयं	5	6	7	8	218
36	49	दन्व भाग बरखर (2) भाग बाबू राम, विष्णु राम, कस्तूरी						219
8.07		खान, देस राज पुत्र छैटा पुत्र किन्नु भाग बरखर (1) भाग दुर्ग राम, निरु राम						226
8.07		मुनेश कुमार पुत्र जगो पुत्र किन्नु भाग बरखर (2) भाग स्थानिय वाली						
4.89								
3.18								

Handwritten signature and date: 21-08-2025

Handwritten signature and name: श्री विन्द्रार (उप वीजकाम्यता) चुवाला (चुवाडी)

2	3	4	5	6	7	8
					बस्ती नाम	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
				301	00-02-00 श.मु.बंग	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
				302	03-05-00 बंगला	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
				311	04-13-00 बंगला	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
				312	00-03-00 श.मु.बंग	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
				315	00-03-00 बंगला	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
				316	00-01-00 श.मु.मुम्बई	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
				320	01-15-00 01-05-00 बस्ती अन्तर्गत 00-10-00 श.मु.बंग	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
				322	01-09-00 श.मु.बंग	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
				324	03-04-00 02-00-00 बस्ती अन्तर्गत 01-04-00 श.मु.बंग	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
					00-07-00 00-05-00 बस्ती अन्तर्गत	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड
					00-02-00	बस्ती का नाम, पिन कोड, जिला, राज्य, लोकेशन, डिस्ट्रिक्ट, पोस्टाफिस कोड

21-06-2025
 21-06-2025

उप निवास्ता (जय बलिबाणास)
 मटियात (बुबाडी)

2	3	4	5	6	7	8	9
				333	00-13-03 00-10-03 बाराही संवत् 00-03-00 शुद्ध संवत् 00-08-00 बाराही संवत्	शुद्ध संवत् 22-19-00	खाना देवता व्द. 8.0.0 पत्तल का 31 3115 संवत्
				334	08-14-00 बाराही संवत् 03-11-00 बाराही संवत् 04-08-00 बाराही संवत् 00-15-00	शुद्ध संवत् 22-19-00	
				18	शुद्ध संवत् 08-14-00 बाराही संवत् 03-11-00 बाराही संवत् 04-08-00 बाराही संवत् 00-15-00	शुद्ध संवत् 22-19-00	

Dr. M. 19/7/2025
 2/16/2025
 उप सहायक (उप सहायक)
 महिपाल (बुबाही)

22/05/25
 22/05/25

G.P. KUDDI, Block Bhatliya
 VLE- DEEPAK KUMAR
 CSC ID-544147650016

Certified that this copy has been generated from the database of Revenue Department at Centra
 Server- HP as accessed by the Lok Miira Kendra Deepak Kumar on 22-May-2025
 To Verify, enter the Copy No above Bar Code at
<https://himbhoomik.nic.in>
 For Validity Refer : Notific. No.Fev-C(FY)10-1/2009 Dated 14-Feb-2011
 दिनांक: 22-May-2025
 पृष्ठ संख्या: 3

Document Registration Summary 1/ Receipt

Date :-21-Jun-2025

Registration No. 196/2025

- Market Value: ₹73500/-
- Consideration Amount: ₹ /-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600 /-

On Date 21-06-2025 Presented
at Bhattiyat

Signature of Presenter



Receipt : 3106604

Receipt Date : 21-06-2025

Presenter Name: SUFLO

Service Charges ₹590

Pasting fee ₹10


Bhattiyat

Total ₹600

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			

Article : 33 - Gift, Instrument of

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	1470 /-
In favor of Government for Gift	4410 /-
In favor of Government for Gift	590 /-


उप रजिस्ट्रार (उप अधिकारी)
भट्टियात (मुदाही)



SUFLO(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	SUFLO VILLAGE DRAMAN PO KUDDI Dramman - 018301 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
2	GOVT OF HIMACHAL PRADESH DEPARTMENT OF HPPWD THROUGH RAMESH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPWD SUB DIVISION KAKIRA SUB TEH KAKIRA DISTT CHAMBA HP HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Jhanui - 021401 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	KASTURI LAL Dramman - 018301, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	SUKHDEV UP PRADHAN GP KUDDI , Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifier:

Sr.NO	Identifier Name and Address	Signature
1	KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI Panjoli - 018401, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	

उप रजिस्ट्रार (उप पंजीकृतकर्ता)
भट्टियात (घुवाड़ी)

Deed Endorsement

Token No :- 202500090458

District Name :Chamba

Bhattiyat

This document is presented for registration by Sh./Smt.SUFLO s/o/d/o/w/o X before me today on 21-06-2025 Day of Saturday at 15:11:04 PM



Signature of Presenter

उप रजिस्ट्रार (उप बजिकायसी)
महियात (चुमाड़ा)
Signature of Registering Officer

Document Details

Book No:1 Registration No. : 196/2025 Registration Date : 21-06-2025 Description of Deed : 33 - Gift, Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.]) Deed Execution Date : 21-06-2025 Market Value of Property :Rs.73500/- Consideration Amount :Rs.0/- Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-,

Deed Pasting Detail

No.of Deed Pages:2
Additional Book Volume No. : 45
From page : 93 To page : 94

Annexure Pasting Detail

No. of Annexure Pages:8
Supplementary Book Volume No. : 20
From page : 7 To page : 14

Duty and Fee Details

Registration Fee/Pasting Fee

Stamp Duty

Amount:Rs.10/-
Payment Mode: CASH
Issued by: SRO Office
Vide No.:
Date:21-06-2025

उप रजिस्ट्रार (उप बजिकायसी)
महियात (चुमाड़ा)
Signature of Registering Officer

CERTIFICATE OF REGISTRATION

(As per the provisions of Registration Act, 1908)

The contents of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/conditions and admit the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by **(KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI, Photo I Card-712028902081)** . Hence, the document is here by REGISTERED.


उप रजिस्ट्रार (उप कमिश्नर)
Signature of Registering Officer
वाटिकापुडा (उडुपुडा)

अस्ताम माफ वहक

सरकार हि० प्र०

अदद- 2

हिवा नामा/दान पत्र
मैं सुफलो आयु 59 साल पत्नी कृष्णो उर्फ कृष्ण उर्फ कृष्ण चन्द पुत्र जवाहर निवासी गाँव द्रमण डाकघर
कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा हि० प्र० की रहने वाली हूँ।

यह कि मैं भूमि खाता खतौनी न० 32/43 किता 15 रकवा तदादी 16-08-00 बीघा वाक्य मौजा
द्रमण पटवार वृत कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा में 204/720 भाग रकवा तदादी 04-12-19 बीघा की
मालिक व काब्ज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल जमाबन्दी साल 2019-20 व औसत एक साल लफ़
हज़ा हिवा नामा/दान पत्र है।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कुट पलाहन से गाँव पुरखडा तक
सडक के निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई है। मैं अपनी खुशी व ठीक
होश हवास से उक्त सडक के निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहती हूँ। इसलिए मैंने उपरोक्त भूमि खाता
खतौनी न० 32/43 का अपने हिस्सा में से 8/328 भाग वकदर रकवा तदादी 00-08-00 बीघा बिला मकान
केवल खाली भूमि का हिवा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कब्जा लोक निर्माण विभाग
हि० प्र० के नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा तहसील भटियात जिला चम्बा को हिवा दान
कर देती हूँ। और ईकरार करती हूँ कि हिवा शुद्ध रकवा पर अब मेरा कोई भी हक किसी
किसम का नहीं होगा। हिवा शुद्ध रकवा का कब्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया है।
जिस के ऊपर सम्बन्धित विभाग सडक का निर्माण निर्माण कर सकता है।

यह कि हिवा शुद्ध रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि
मुझे प्राप्त हैं। वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिवा
दान करने के बाद मैं भूमिहिन नहीं होती हूँ। अगर भूमिहिन होती हूँ तो मैं सरकार से और भूमि
या नौतोड़ की मांग नहीं करूंगी।

अतः यह हिवा नामा मैंने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से बिना किसी दबाव
के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया है। ताकि सन्द रहे व वक्त पर काम आवे मुकाम चुवाड़ी
मिति:-21/06/2025

हिवा प्राप्त कर्ता

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

हिवा प्राप्त कर्ता (सुफलो)

21/06/2025
21.06.2025

उप-मण्डल (उप-प्रकार्यवासी)
भटियात (चुवाड़ी)

1) साक्षी:- माधव लाल
कस्तूरी लाल पुत्र छोटा राम निवासी गाँव ब्रमण डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

2) साक्षी:- सुखदेव
सुखदेव पुत्र विष्णु राम उप-प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव सुरेह डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

शिनाखतकर्ता:- किरण
किरण वाला पत्नी केवल कृष्ण प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव वासा डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

हस्व मुराद वाया हिच्चा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

 RTR

हिच्चा प्राप्त कर्ता

राज

हिच्चा दान कर्ता (सुफलो)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

लेखक:- लाल सिंह
वसीका नवीस तहसील भटियात (बुवाड़ी)
जिला चम्बा (न० १५.....) दिनांक:-21/06/2025

21/06/2025
21-06-2025

उप रजिस्ट्रार (उप पंजीकष्य)
भटियात (बुवाड़ी)

राजस्व विभाग, हिमाचल प्रदेश - नकल जमाबंदी

एन.सी.ए रसीद संख्या: 5142125027547443
 नाम : tilak raj
 पिता/पति : mohan jal

नकल शुल्क :
 सेवा शुल्क :
 कुल शुल्क :

मोहाल : दमण

खेवट नं.	खतौनी नं.	नाम मालिक व एहवाल	नाम कारतकार व एहवाल	नाम धार व दीगर बसायल आबपासो	नम्बर खतरा हाल	तकवा हर थोर व भिजान धान गर फिस्स अणसो	तकवा ईकाई: बीघा-बिस्वा-दि	किस्सा या पैमाना हकीमत व तरीका बाउ	कैफियत
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
32	43	कुल भाग (720) गंगोख पुत्र	काफल व कपडा स्वंग	60	05-00-00	सकटा व एका	0	एक एका में सकेले	
32	43	सोव् पुत्र गन्गू (15) भाग			04-00-00	बराबू थोरत न.		दुसरा भागका का	
		सतीष कुमार पुत्र व श्रीमति तुलसी देवी विधवा मुनशी			गाम्नी शेप	(*)		समक किल्ल 15/720	
		पुत्र जलो भाग बराबर (5) भाग			01-00-00			भर वझे नु	
		श्रीमति राज कुमारी,			शैजुसै			90000- क नं SBI	
		श्रीमति आशा कुमारी			00-05-00			Branch Chawal	
		पूरियां धर्मो पुत्र जलो			06-04-00			के पासत अणसो	
		भाग बराबर (5) भाग श्रीले			बागो शेप			सपुल शेप	
		पुत्र जलो पुत्र गन्गू (5)			09-01-00			सी.एस.ई.के.न.के.	
		भाग बलवान सिंह, लिलक राज			शैजुसै			बागु एका का.क.ए	
		पुत्र गंगोख लाल पुत्र गंगेश			03-03-00			उठते 2.12.80.का.ए	
		भाग बराबर (15) भाग अमरो,		104	बागो शेप			50-00.00.80.न.के.	
		धारो पुत्र श्रीमति नीलो		114	01-03-00			उ. नं. के.प. एण	
		पुत्री ललो भाग बराबर (36)			80-15-00			बागो.इ.ई.नं.के.के.	
		भाग पूर्ण चन्द पुत्र धोत्र			बागो शेप			के पासत अणसो के पा	
		पुत्र इस्सरा (420) भाग			80-05-00			अणसो नं.के.के.	
		श्रीमति सुफतो पलो कुण्डो			शैजुसै			पुत्री के.अणसो.नं.के.	
		उर्फ कुण्ड उर्फ कुण्ड चन्द			01-11-00			बागो.इ.ई.नं.के.के.	
		पुत्र जवाहर (204) भाग			01-00-00			अणसो.इ.ई.नं.के.के.	
		संजीव कुमार पुत्र कबीर			बागो शेप			उण.ए.नं.के.के.के.	
		चन्द पुत्र माली राम (15)			00-06-00			उठते 2.12.80.का.ए	
		भाग स्थानिय बाटो			काग कौम			पुत्री.इ.ई.नं.के.के.	

M. 19/6/2025
21-06-2025
 उप रिजिस्ट्रार (उप रिजिस्ट्रार)
 सदरियात (मुन्डाई)

119

7	3	4	5	6	7	8	9	
			251 303 15 10-11-00 00-12-00 00-17-00 00-19-00 03-03-00	16-08-00 अक्टूबर 05-17-00 नवंबर 00-05-00 मार्च 02-15-00 अप्रैल 02-18-00	09-03-00 09-02-00 02-15-00 02-15-00 16-08-00 05-17-00 05-17-00 00-05-00 02-15-00 02-18-00 03-03-00	09-03-00 09-02-00 02-15-00 02-15-00 16-08-00 05-17-00 05-17-00 00-05-00 02-15-00 02-18-00 03-03-00	09-03-00 09-02-00 02-15-00 02-15-00 16-08-00 05-17-00 05-17-00 00-05-00 02-15-00 02-18-00 03-03-00	09-03-00 09-02-00 02-15-00 02-15-00 16-08-00 05-17-00 05-17-00 00-05-00 02-15-00 02-18-00 03-03-00

21/08/2025
 21-08-2025

उप निरीक्षक (उप विलकायक)
 मंडियाल (बुवाडी)

3/105

G.P. No. 105/2025
 105/2025
 105/2025

To Verify, enter the Copy No above Bar Code at
<https://vimbhooqimk.nic.in>
 For Validity Refer: Notice No:Rev-cpfy10-12025 Dated 14-Feb-2011
 Certified that this copy has been generated from the database of Revenue Department at Centra
 Server- HP as accessed by the Lok Mitra Kendra Deepak Kumar on 22-May-2025
 Date: 22-May-2025
 Location: Himachal Pradesh - Himmatnagar
 Jam010525108

Document Registration Summary 1/ Receipt

Date :-21-Jun-2025

Registration No. 193/2025

- Market Value: ₹18500/-
- Consideration Amount: ₹ /-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600 /-

On Date 21-06-2025 Presented
at Bhattiyat



Signature of Presenter

Receipt : 3106536

Receipt Date : 21-06-2025

Presenter Name: BALKU

Service Charges

₹590

Pasting fee

₹10

Bhattiyat

Total

₹600

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			

Article : 33 - Gift, Instrument of





Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	590 /-
In favor of Government for Gift	370 /-
In favor of Government for Gift	1110 /-

3-
जय रजिस्ट्रार (जय प्रजिक्ताधर)
महाराष्ट्र (बुवाड़ी)

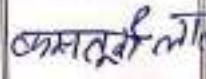
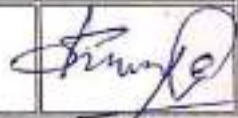




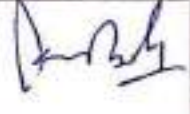
BALKU(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	BALKU VILLAGE DRAMAN PO KUDDI Dramman - 018301 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
2	GOVT OF HIMACHAL PRAEDSH DEPARTMENT OF HPPWD THROUGH RAMESH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPWD SUB DIVISION KAKIRA SUB TEHSIL KAKIRADI DISTT CHAMAB HP HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Gahar - 021501 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	KASTURI LAL Dramman - 018301, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	SUKHDEV Kuddi - 018501, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifier:

Sr.NO	Identifier Name and Address	Signature
1	KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI Panjoli - 018401, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	

उप रजिस्ट्रार (उप बंजिकायल)
मद्रियात (घुवाडी)

Deed Endorsement

Token No :- 202500090435

District Name :Chamba

Bhattiyat

This document is presented for registration by Sh./Smt.BALKU s/o/d/o/w/o PANJU before me today on 21-06-2025 Day of Saturday at 15:01:51 PM

Signature of Presenter

उप रजिस्टार (उप कमिश्नर)
Bhattiyat (Chamba)
Signature of Registering Officer

Document Details

Book No:1 Registration No. : 193/2025 Registration Date : 21-06-2025 Description of Deed : 33 - Gift, Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.]) Deed Execution Date : 21-06-2025 Market Value of Property :Rs.18500/- Consideration Amount :Rs.0/- Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-,

Deed Pasting Detail

No.of Deed Pages:2
Additional Book Volume No. : 45
From page : 87 To page : 88

Annexure Pasting Detail

No. of Annexure Pages:8
Supplementary Book Volume No. : 19
From page : 83 To page : 90

Duty and Fee Details

Stamp Duty

Registration Fee/Pasting Fee

Amount:Rs.10/-
Payment Mode: CASH
Issued by: SRO Office
Vide No.:
Date:21-06-2025

उप रजिस्टार (उप कमिश्नर)
Bhattiyat (Chamba)
Signature of Registering Officer

CERTIFICATE OF REGISTRATION

(As per the provisions of Registration Act, 1956)

The contents of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/conditions and admit the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by (KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI, Photo I Card-712028902081) . Hence, the document is here by REGISTERED.

उप रजिस्ट्रार (उप अधिकारी)
Signature of Registering Officer



अस्टाम माफ़ वहक

सरकार हि० प्र०

अदद- 2

हिवा नामा/दान पत्र
मैं बालकू आयु 76 साल पुत्र पन्जू पुत्र चढतू निवासी गाँव द्रमण डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा हि० प्र० का रहने वाला हूँ।

यह कि मैं भूमि खाता खतौनी न० 37/50 ता 53 किता 16 रकवा तदादी 10-00-00 बीघा वाक्य मौजा द्रमण (ह० न० 183) पटवार वृत्त कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा में 1/6 भाग रकवा तदादी 01-13-07 बीघा का मालिक व काब्ज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल जमाबन्दी साल 2019-20 व औसत एक साला लफ़ हज़ा हिवा नामा/दान पत्र हैं।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कुट पलाहन से गाँव पुरखडा तक सडक के निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई है। मैं अपनी खुशी व ठीक होश हवास से उक्त सडक के निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहती हूँ। इसलिए मैंने उपरोक्त भूमि खाता खतौनी न० 37/50 ता 53 का अपने हिस्सा में से 2/200 भाग तकदर रकवा तदादी 00-02-00 बीघा बिला मकान केवल खाली भूमि का हिवा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कब्जा लोक निर्माण विभाग हि० प्र० के नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer) लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा तहसील भटियात जिला चम्बा को हिवा दान कर देता हूँ। और ईकरार करती हूँ कि हिवा शुद्धा रकवा पर अब मेरा कोई भी हक किसी किसम का नहीं होगा। हिवा शुद्धा रकवा का कब्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया है। जिस के ऊपर सम्बन्धित विभाग सडक का निर्माण निर्माण कर सकता है।

यह कि हिवा शुद्धा रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि मुझे प्राप्त हैं। वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिवा दान करने के बाद मैं भूमिहिन नहीं होता हूँ अगर भूमिहिन होता हूँ तो मैं सरकार से और भूमि या नौतोड़ की मांग नहीं करुगा।

अतः यह हिवा नामा मैंने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से विना किसी दबाव के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया है। ताकि सन्द रहे व वक्त पर काम आवे मुकाम चुवाड़ी
मिति:-21/06/2025

हिवा प्राप्त कर्ता

हिवा दान कर्ता (बालकू)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

DN/198/2025
21.06.2025

उप रजिस्ट्रार (उप एजिकायवा)
भटियात (चुवाड़ी)

1) साक्षी:- कस्तूरी लाल

कस्तूरी लाल पुत्र छोटा राम निवासी गाँव द्रमण डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

2) साक्षी:- सुख देव

सुख देव पुत्र विष्णु राम उप-प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव सुरेह डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

शिनाखतकर्ता:- किरण

किरण वाला पत्नी केवल कृष्ण प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव वासा डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

हस्व मुराद वाया हिच्वा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

हिच्वा प्राप्त कर्ता

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

(-TR
हिच्वा दान कर्ता (बालकू)

लेखक:- लाल सिंह
वसीका नवीस तहसील भटियात (चुवाड़ी)
जिला चम्बा (न० १७.....) दिनांक:-21/06/2025

DN 19392025
21.06.2025
उप रजिस्ट्रार (उप अधिकाध्यक्ष)
भटियात (चुवाड़ी)

2	3	4	5	6	7	8	9
52		काश स्वयं रत्नो, सौगती, उदामो हिस्सादारन		79	03-06-00 मुल्का अखल 00-09-00 वामनी शेषम 00-17-00 वामनी सोचम 02-01-00	अण्ड गैर मुफ्तिका 00-14-00	
53		काश स्वयं कार्तवी सात, विरपा राम, देस राज, बाव राम, दुर्ग राम, जिदू राम उर्फ निदू, उनेवा कुमाव, सुरेश कुमाव हिस्सादारन		132		00-05-00 00-06-00 वामनी शेषम 00-01-00 गैर मुफ्त 00-13-00 00-12-00 वामनी शेषम 00-01-00 गैर मुफ्त 00-05-00 00-04-00 वामनी अखल 00-01-00 गैर मुफ्त 00-17-00 00-15-00 वामनी अखल 00-02-00 गैर मुफ्त	
					238		
					3	विसा अण्ड गैर मुफ्तिका 00-04-00	

01/08/2025
 21/08/2025
 (Signature)
 (Signature)
 (Signature)

पृष्ठ संख्या 3

दिनांक: 22-May-2025

निकेत : हिमाचल प्रदेश - शिमला

2	3	4	5	6	7	8	9
	ऑड सु-सम्पत्ति			00-19-00 बागानी दीवाम			
				00-12-00 16 कुच	रिवा अप्टर	10-09-00	
				05-18-00 कुमार अड्डल	04-02-00 कलर स्ट्रीम		
				00-12-00 बागानी अड्डल	01-02-00 घर		
				01-13-00 बागानी दीवाम	01-16-00 नंग सुप्लिया		
				01-13-00 बागानी दीवाम	01-04-00		
				02-00-00			

21-06-2025
21-06-2025

Handwritten signature

22/05/2025

8

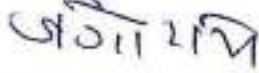
Document Registration Summary 1/ Receipt

Date :-21-Jun-2025

Registration No. 194/2025

- Market Value: ₹73500/-
- Consideration Amount: ₹ /-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600 /-

On Date 21-06-2025 Presented
at Bhattiyat



Signature of Presenter

Receipt : 3106547

Receipt Date : 21-06-2025

Presenter Name: JAGO

Service Charges ₹590

Pasting fee ₹10

Bhattiyat


Total

₹600

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			




Article : 33 - Gift, Instrument of

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	1470 /-
In favor of Government for Gift	4410 /-
In favor of Government for Gift	590 /-

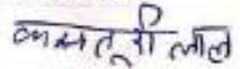


उप रजिस्ट्रार (उप निवासीयता)
भट्टियात (नुवाडी)



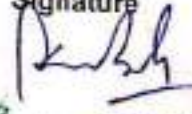
JAGO(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	JAGO VILLAGE TALAI PO KUDDI Dramman - 018301 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
2	GOVIT OF HIMACHAL PRADESH DEPARTMENT OF HPPWD THROUGH REMASH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPWD SUB DIVISION KAKIRA SUB TEHSIL KAKIRA DISTT CHAMBA HP HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Gahar - 021501 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	KASTURI LAL Dramman - 018301, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	SUKHDEV UP PRADHAN GP KUDDI , Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifler:

Sr.NO	Identifler Name and Address	Signature
1	KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI , Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	 उप रजिस्ट्रार (उप अधिकारी) भट्टियात (घुवाड़ी)

Deed Endorsement

No: 202500090452

District Name :Chamba

Bhattiyat

This document is presented for registration by Sh./Smt.JAGO s/old/o/w/o JASSA before me today on 21-06-2025 Day of Saturday at 15:04:22 PM

JAGO

Signature of Presenter

[Signature]
Signature of Registering Officer
भाट्टियात (उप-मजिस्ट्रेट)

Document Details

Book No:1 Registration No. : 194/2025 Registration Date : 21-06-2025 Description of Deed :
33 - Gift, Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.] -) - Deed Execution Date :- 21-06-2025 . Market Value of Property :-Rs.73500/-
Consideration Amount :Rs.0/-
Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-,

Deed Pasting Detail

No.of Deed Pages:2
Additional Book Volume No. : 45
From page : 89 To page : 90

Annexure Pasting Detail

No. of Annexure Pages:6
Supplementary Book Volume No. : 19
From page : 91 To page : 96

Duty and Fee Details

Stamp Duty

Registration Fee/Pasting Fee

Amount:Rs.10/-
Payment Mode: CASH
Issued by: SRO Office
Vide No.:
Date:21-06-2025

[Signature]
Signature of Registering Officer
भाट्टियात (उप-मजिस्ट्रेट)



CERTIFICATE OF REGISTRATION

(As per the provisions of Registration Act, 1908)

The contents of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/ conditions and admit the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by (KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI, Photo I Card-712028902081) . Hence, the document is here by REGISTERED.

ॐ
उप निजिस्टार (उप सजिकायत)
Signature of Registering Officer
महिनते (उप निजिस्टार)

अस्टाम माफ़ व्हक

सरकार हि० प्र०

अदद= 2

हिच्वा नामा/दान पत्र

में जगो आयु 50 साल पुत्र जसा पुत्र सन्ता निवासी गाँव तलाई डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा हि० प्र० का रहने वाला हूँ।

यह कि मैं भूमि खाता खतौनी न० 22/25 खसरा न० 40 रकवा तदादी 04-12-00 बीघा वाक्य मौजा द्रमण (ह० न० 183) पटवार वृत कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा में 1/6 भाग रकवा तदादी 00-15-07 बीघा का मालिक व काब्ज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल जमाबन्दी साल 2019-20 व औसत एक साला लफ़ हज़ा हिच्वा नामा/दान पत्र हूँ।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कुट पालाहन से गाँव पुरखडा तक सडक के निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई है। मैं अपनी खुशी व ठीक होश हवास से उक्त सडक के निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहती हूँ। इसलिए मैंने उपरोक्त भूमि खाता खतौनी न० 22/25 का अपने हिस्सा में से 8/92 भाग वकदर रकवा तदादी 00-08-00 बीघा बिला मकान केवल खाली भूमि का हिच्वा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कब्जा लोक निर्माण विभाग हि० प्र० के नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer) लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा तहसील भटियात जिला चम्बा को हिच्वा दान कर देता हूँ। और ईकरार करती हूँ कि हिच्वा शुद्धा रकवा पर अब मेरा कोई भी हक किसी किसम का नहीं होगा। हिच्वा शुद्धा रकवा का कब्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया है। जिस के ऊपर सम्बन्धित विभाग सडक का निर्माण निर्माण कर सकता है।

यह कि हिच्वा शुद्धा रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि मुझे प्राप्त हैं। वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिच्वा दान करने के बाद मैं भूमिहिन नहीं होता हूँ अगर भूमिहिन होता हूँ तो मैं सरकार से और भूमि या नौतोड़ की मांग नहीं करुगा।

अतः यह हिच्वा नामा मैंने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से विना किसी दवाब के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया है। ताकि सन्द रहे व वक्त पर काम आवे मुकाम चुवाड़ी मिति:-21/06/2025

हिच्वा प्राप्त कर्ता

हिच्वा दान कर्ता (जगो)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

DM/94/2025
21-06-2025

उप जिल्द्वार (उप जिल्द्वार)
भटियात (चुवाड़ी)

1) साक्षी:- कस्तूरी लाल
कस्तूरी लाल पुत्र छोटा राम निवासी गाँव द्रमण डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

2) साक्षी:- सुख देव
सुख देव पुत्र विष्णु राम उप-प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव सुरेह डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

शिनाखतकर्ता:- किरण
किरण वाला पत्नी केवल कृष्ण प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव वासा डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

हस्व मुराद वाया हिक्वा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दुरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

हिक्वा प्राप्त कर्ता

[Signature]

हिक्वा दान कर्ता (जगो)

जगो राय

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

लेखक:-

लाल सिंह

बसीका नवीस तहसील भटियात (चुवाड़ी)

जिला चम्बा (नं० ...96.....) दिनांक:-21/06/2025

21-06-2025
21-06-2025

[Signature]
उप रजिस्ट्रार (उप बंजिकाघर)
भटियात (चुवाड़ी)

Document Registration Summary 1/ Receipt

Date :-21-Jun-2025

Registration No. 195/2025

- Market Value: ₹20500/-
- Consideration Amount: ₹ /-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600 /-

On Date 21-06-2025 Presented
at Bhattiyat



Signature of Presenter

Receipt : 3106562

Receipt Date : 21-06-2025

Presenter Name: TILAKO

Service Charges ₹590

Pasting fee ₹10

Total ₹600

Bhattiyat

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			





Article : 33 - Gift, Instrument of

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	410 /-
In favor of Government for Gift	1230 /-
In favor of Government for Gift	590 /-

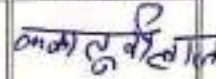
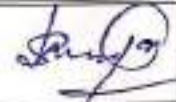
उप रजिस्ट्रार (उप प्रजिकाध्यक्ष)
मद्रियात (मुंबई)



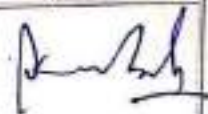
TILAKO(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	TILAKO VILLAGE DELAG PO KUDDI Thanoli - 018201 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
2	GOVT OF HIMACHAL PRADESH DEPARTMENT OF HPPWD THROUGH RAMESH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPWD SUB DIVISION KAKIRA SUB TEHSIL KAKIRA DISTT CHAMBA HP HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Gahar - 021501 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	KASTURI LAL Dramman - 018301, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	SUKHDEV UP PRADHAN GP KUDDI , Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifier:

Sr.NO	Identifier Name and Address	Signature
1	KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI , Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	

उप रजिस्ट्रार (उप पंजिकाव्यय)
भट्टियात (सुबाड़ी)

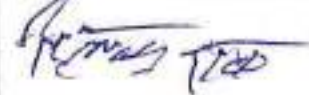
Deed Endorsement

Token No :- 202500090461

District Name :Chamba

Bhattiyat

This document is presented for registration by Sh./Smt.TILAKO s/o/d/o/w/o RIJHO before me today on 21-06-2025
Day of Saturday at 15:08:04 PM


Signature of Presenter


उप रजिस्ट्रार (उप जिला कक्षा)
Signature of Registering Officer

Document Details

Book No:1 Registration No. : 195/2025 Registration Date : 21-06-2025 Description of Deed : 33 - Gift,
Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.]) Deed
Execution Date : 21-06-2025 Market Value of Property :Rs.20500/- Consideration Amount :Rs.0/-
Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-,

Deed Pasting Detail

No.of Deed Pages:2
Additional Book Volume No. : 45
From page : 91 To page : 92

Annexure Pasting Detail

No. of Annexure Pages:6
Supplementary Book Volume No. : 20
From page : 1 To page : 6

Duty and Fee Details

Stamp Duty

Registration Fee/Pasting Fee


Amount:Rs.10/-
Payment Mode: CASH
Issued by: SRO Office
Vide No.:
Date:21-06-2025


उप रजिस्ट्रार (उप जिला कक्षा)
Signature of Registering Officer
भट्टियात (चुवाड़ा)

CERTIFICATE OF REGISTRATION

(As per the provisions of Registration Act, 1908)

The contents of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/conditions and admit the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by (KIRAN BALA PRADHAN GP KUDDI, Photo I Card-712028902081) . Hence, the document is here by REGISTERED.


उप निस्त्रा (उप पणिकव्यस)
Signature of (Registering Officer)

अस्टाम माफ़ वहक

सरकार हि० प्र०

अदद- 2

हिवा नामा/दान पत्र

मैं तिलको आयु 59 साल पुत्र रिझी पुत्र शम्भू निवासी गाँव देलग डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा हि० प्र० का रहने वाला हूँ।

यह कि मैं भूमि खाता खतौनी न० 75/95 किला 5 रकवा तदादी 05-14-00 बीघा वाक्य मौजा थनौली (ह० न० 182) पटवार वृत्त कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा का बाहिद मालिक व कावज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल जमाबन्दी साल 2021-22 व औसत एक साला लफ़ हज़ा हिवा नामा/दान पत्र हैं।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कुट पलाहन से गाँव पुरखडा तक सडक के निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई है। मैं अपनी खुशी व ठीक होश हवास से उक्त सडक के निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहती हूँ। इसलिए मैंने उपरोक्त भूमि खाता खतौनी न० 75/95 में से 93/2280 भाग वकदर रकवा तदादी 00-04-13 बीघा बिला मकान केवल खाली भूमि का हिवा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कब्जा लोक निर्माण विभाग हि० प्र० के नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer) लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा तहसील भटियात जिला चम्बा को हिवा दान कर देता हूँ। और ईकरार करती हूँ कि हिवा शुद्धा रकवा पर अब मेरा कोई भी हक किसी किसम का नहीं होगा। हिवा शुद्धा रकवा का कब्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया है। जिस के ऊपर सम्बन्धित विभाग सडक का निर्माण निर्माण कर सकता है।

यह कि हिवा शुद्धा रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि मुझे प्राप्त हैं। वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिवा दान करने के बाद मैं भूमिहिन नहीं होता हूँ अगर भूमिहिन होता हूँ तो मैं सरकार से और भूमि या नौतोड़ की मांग नहीं करुगा।

अतः यह हिवा नामा मैंने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से बिना किसी दबाव के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया है। ताकि सन्द रहे व वक्त पर काम आवे मुकाम चुवाड़ी मिति:-21/06/2025

हिवा प्राप्त कर्ता

हिवा दान कर्ता (तिलको)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

05/195/2025
21.06.2025

उप रजिस्ट्रार (उप बंजिनायत)
भटियात (चुवाड़ी)

1) साक्षी:- कस्तूरी लाल

कस्तूरी लाल पुत्र छोटा राम निवासी गाँव द्रमण डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

2) साक्षी:- सुखदेव

सुखदेव पुत्र विष्णु राम उप-प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव सुरेह डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

शिनाखतकर्ता:-

किरण
किरण वाला पत्नी केवल कृष्ण प्रधान ग्राम पंचायत कुड्डी निवासी गाँव वासा डाकघर कुड्डी तहसील भटियात जिला चम्बा।

हस्व मुराद बाया हिच्चा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

हिच्चा प्राप्त कर्ता

रमेश सिंह
सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

तिलको
हिच्चा दान कर्ता (तिलको)


लेखक:-

लाल सिंह
वसीका नवीस तहसील भटियात (चुवाड़ी)
जिला चम्बा (न० 98.....) दिनांक:-21/06/2025

DN/195/2021
21.06.2021

उप रजिस्ट्रार (उप अधिकार्यशा)
भटियात (चुवाड़ी)

2	3	4	5	6
				00-18-00
				वाराणसी जिल्ला
				02-09-00
				वाराणसी जिल्ला
				01-05-00
				वाराणसी जिल्ला
				01-02-00


 22/05/25

22/05/25
 22/05/25
 उप रजिस्ट्रार (उप वलकायब)।
 मद्रियाल (बुबाई)।

2. 11/2025
 4. 11/2025
 5. 11/2025

Jam010525107
 To Verify, enter the Copy No above Bar Code at
<https://himbbhoormilk.nic.in>
 Certified that this copy has been generated from the database of Revenue Department at Centra
 Refer : Notice No. Rev-CFY/10-12009 dated 14-Feb-2011
 पृष्ठ संख्या: 2

Document Registration Summary 1/ Receipt

Date: 17-Jul-2025

Registration No. 226/2025

- Market Value: ₹86500/-
- Consideration Amount: ₹ /-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600 /-

On Date 17-07-2025 Presented
at Bhattiyat


Signature of Presenter

Receipt : 3155085

Receipt Date : 17-07-2025

Presenter Name: SUBHASH CHAND

Service Charges ₹590

Pasting fee ₹10


Total ₹600

Bhattiyat

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			

Article : 33 - Gift, Instrument of

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	1730 /-
In favor of Government for Gift	5190 /-
In favor of Government for Gift	590 /-


उप-रजिस्ट्रार (उप-पंजीयन-कोष)
भट्टियात (दुबाड़ी)



SUBHASH CHAND(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	SUBHASH CHAND VILLAGE PURKHARA PO AWAN Purkhara - 019101 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
2	GOVT OF HPPWD THROUGH RAMESH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPWD SUB DIVISION KAKIRA SUB TEHSIL KAKIRA DISTT CHAMBA HP HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Gahar - 021501 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	SUNIL KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	RAVI KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifier:

Sr.NO	Identifier Name and Address	Signature
1	KULDEEP SINGH UP PARDHAN GP KAHARI Banni - 018901, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	

उप रजिस्ट्रार (उप रजिस्ट्रार)
महियात (चुबाडी)

Deed Endorsement

No :- 202500103862

Name :Chamba

Bhattiyat

This document is presented for registration by Sh./Smt.SUBHASH CHAND s/o/d/o/w/o NANAK CHAND before me today on 17-07-2025 Day of Thursday at 16:57:16 PM


Signature of Presenter


उप रजिस्ट्रार (उप पंजीकरण अधिकारी)
Signature of Registering Officer
बह्तियात (बुधवार)

Document Details

Book No:1 Registration No. : 226/2025 Registration Date : 17-07-2025 Description of Deed : 33 - Gift, Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.]) Deed Execution Date : 14-07-2025 Market Value of Property :Rs.86500/- Consideration Amount :Rs.0/-
Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-,

Deed Pasting Detail	Annexure Pasting Detail
No.of Deed Pages:2	No. of Annexure Pages:8
Additional Book Volume No. : 46	Supplementary Book Volume No. : 22
From page : 78 To page : 79	From page : 86 To page : 93

Duty and Fee Details

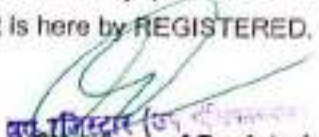
	Registration Fee/Pasting Fee
Stamp Duty	Amount:Rs.10/- Payment Mode: CASH Issued by: SRO Office Vide No.: Date:17-07-2025


उप रजिस्ट्रार (उप पंजीकरण अधिकारी)
Signature (बुधवार) Registering Officer
बह्तियात (बुधवार)

CERTIFICATE OF REGISTRATION

(As per the provisions of Registration Act, 1908)

Contents of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/conditions and permit the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by (KULDEEP SINGH UP PARDHAN GP KAHARI, Photo I Card-231993380677) . Hence, the document is here by REGISTERED.


Signature of Registering Officer
महाराष्ट्र (मुंबई)

17-07-25

अस्ताम माफ़ वहक

सरकार हि० प्र०
अदद- 2

हिवा नामा/दान पत्र

मैं सुभाष चन्द आयु 42 साल पुत्र नानक चन्द पुत्र सर्वन निवासी गाँव पुरखडा डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा हि० प्र० का रहने वाला हूँ।

यह कि मैं भूमि खाता खतौनी न० 13/19 किता 2 रकवा तदादी 01-06-00 बीघा वाक्य मौजा पुरखडा (ह० न० 191) पटवार वृत कहारी तहसील भटियात जिला चम्बा में 1/3 भाग रकवा तदादी 00-08-13 बीघा का मालिक व कावज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल जमाबन्दी साल 2022-23 व औसत एक साला लफ़ हज़ा हिवा नामा/दान पत्र हैं।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कुट पालाहन से गाँव पुरखडा तक सडक निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई है। मैं अपनी खुशी व ठीक होश हवास से उक्त सडक निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहता हूँ। इसलिए मैने उपरोक्त भूमि खाता खतौनी न० 13/19 का अपने हिस्सा में से 4/26 भाग तकदर रकवा तदादी 00-04-00 बीघा बिला मकान केवल खाली भूमि का हिवा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कब्जा लोक निर्माण विभाग हि० प्र० के नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer) लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा जिला चम्बा हि० प्र० को हिवा दान कर देता हूँ तथा ईकरार करता हूँ कि हिवा शुद्धा रकवा पर अब मेरा कोई भी हक किसी किसम का नहीं होगा। हिवा शुद्धा रकवा का कब्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया है। जिसके ऊपर सम्बन्धित विभाग सडक का निर्माण कर सकता है।

यह कि हिवा शुद्धा रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि मुझे प्राप्त हैं वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिवा दान करने के बाद मैं भूमिहिन नहीं होता हूँ अगर भूमिहिन होता हूँ तो मैं सरकार से और भूमि या नौतोड़ की मांग नहीं करुगा।


अतः यह हिवा नामा मैने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से विना किसी दवाब के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया है। ताकि सन्द रहे व तक्त पर काम आवे मुकाम चुवाडी मिति:-10/07/2025


हिवा प्राप्त कर्ता

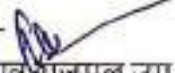
हिवा दान कर्ता (सुभाष चन्द)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

17/07/2025
उप-रजिस्ट्रार (जि. इ. चम्बा)
भटियात (चुवाडी)

1) साक्षी:- 
सुनील कुमार पुत्र भीमो निवासी गाँव पुरखड़ा डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

2) साक्षी:- 
रवि कुमार पुत्र भगत राम निवासी गाँव कथयाड़ डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

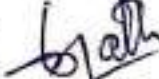
शिनाखतकर्ता:- 
कुलदीप सिंह पुत्र राजमल उप-प्रधान ग्राम पंचायत काहरी निवासी गाँव बन्नी डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।


हस्व मुराद वाया हिवा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दुरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

हिवा प्राप्त कर्ता 


हिवा दान कर्ता (सुभाष चन्द)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

लेखक:- 
लाल सिंह
वसीका नवीस तहसील भटियात (चुवाड़ी)
जिला चम्बा (न० ... 118) दिनांक:- 10/07/2025

DM 224/2025
17/07/2025

उप रजिस्टर (उप पंजीयक/सहायक)
भटियात (चुवाड़ी)

Document Registration Summary 1/ Receipt

Date: 17-Jul-2025

Registration No. 225/2025

- Market Value: ₹280000/-
- Consideration Amount: ₹/-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600/-

On Date 17-07-2025 Presented
at Bhattiyat

Receipt : 3154757

Receipt Date : 17-07-2025

Presenter Name: JAI PRAKASH

Service Charges

₹590

Pasting fee

₹10

Total

₹600

Bhattiyat

Jai Prakash
Signature of Presenter

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			

Article : 33 - Gift, Instrument of

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	5600 /-
In favor of Government for Gift	16800 /-
In favor of Government for Gift	590 /-



JAI PRAKASH(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	JAI PRAKASH VILLAGE PURKHARA PO AWAN Purkhara - 019101 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
2	GOVT OF HPPWD THROUGH RAMESH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPWD SUB DIVISION KAKIRA SUB TEHSIL KAKIRA DISTT CHAMBA HP HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Gahar - 021501 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	SUNIL KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	RAVI KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifier:

Sr.NO	Identifier Name and Address	Signature
1	KULDEEP SINGH UP PARDHAN GP KAHARI Banni - 018901, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	

उप रजिस्ट्रार (उप पञ्जिका) (अ)
भट्टियात (चुवाडी)

Deed Endorsement

No :- 202500105632

Name :Chamba

Bhattiyat

This document is presented for registration by Sh./Smt.JAI PRAKASH s/old/o/w/o RATTAN CHAND before me today on 17-07-2025 Day of Thursday at 16:07:15 PM


Signature of Presenter


उप-सिस्ट्रार (उप पंजिकायक)
Signature (Sub-Registrar) Registering Officer

Document Details

Book No:1 Registration No. : 225/2025 Registration Date : 17-07-2025 Description of Deed : 33 - Gift, Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.]) Deed Execution Date : 16-07-2025 Market Value of Property :Rs.280000/- Consideration Amount :Rs.0/-
Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-,

Deed Pasting Detail

No.of Deed Pages:2
Additional Book Volume No. : 46
From page : 76 To page : 77

Annexure Pasting Detail

No. of Annexure Pages:9
Supplementary Book Volume No. : 22
From page : 77 To page : 85

Duty and Fee Details

Registration Fee/Pasting Fee

Stamp Duty

Amount:Rs.10/-
Payment Mode: CASH
Issued by: SRO Office
Vide No.:
Date:17-07-2025


उप-सिस्ट्रार (उप पंजिकायक)
Signature (Sub-Registrar) Registering Officer

CERTIFICATE OF REGISTRATION

(As per the provisions of Registration Act, 1908)

Contents of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/conditions and the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by (KULDEEP SINGH UPADHAN GP KAHARI, Photo I Card-231993380677) . Hence, the document is here by REGISTERED.


उप रजिस्ट्रार (उप पंजीकरण अधिकारी)
Signature of Registering Officer
माहिती (उप रजिस्ट्रार)

HC
17-07-2025

अस्टाम माफ़ वहक

सरकार हि० प्र०

अदद= 2

हिवा नामा/दान पत्र
मैं जय प्रकाश आयु 34 साल पुत्र रतन चन्द पुत्र लोचू उर्फ़ ज्ञान चन्द निवासी गाँव पुरखडा डाकघर
अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा हि० प्र० का रहने वाला हूँ।

यह कि मैं भूमि खाता खतौनी न० 15/21 किता 26 रकवा तदादी 19-14-00 बीघा वाक्य मौजा
पुरखडा (ह० न० 191) पटवार वृत कहारी तहसील भटियात जिला चम्बा में बाद वरुये ईन्तकाल न० 412
वरास्त द्वारा 1/30 भाग रकवा तदादी 00-13-03 बीघा का मालिक व काब्ज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल
जमाबन्दी साल 2022-23 व औसत एक साला लफ़ हजा हिवा नामा/दान पत्र हैं।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कुट पलाहन से गाँव पुरखडा तक
सडक निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई हैं। हम अपनी खुशी व ठीक
होश हवास से उक्त सडक निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहता हूँ इसलिए मैंने उपरोक्त भूमि खाता खतौनी
न० 15/21 का अपने हिस्सा में से 13/394 भाग वकदर रकवा तदादी 00-13-00 बीघा बिला मकान केवल
खाली भूमि का हिवा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कब्जा लोक निर्माण विभाग हि०
प्र० के नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer) लोक निर्माण
विभाग उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा तहसील भटियात जिला चम्बा को हिवा दान कर देता हूँ
तथा ईकरार करता हूँ कि हिवा शुद्ध रकवा पर अब मेरा कोई भी हक किसी किसम का नहीं
होगा। हिवा शुद्ध रकवा का कब्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया हैं। जिसके ऊपर
सम्बन्धित विभाग सडक का निर्माण कर सकता हैं।

यह कि हिवा शुद्ध रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि
मुझे प्राप्त हैं वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिवा
दान करने के बाद मैं भूमिहिन नहीं होता हूँ अगर भूमिहिन होता हूँ तो मैं सरकार से और भूमि या
नौतोड़ की मांग नहीं करूंगा।

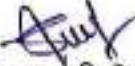
अतः यह हिवा नामा मैंने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से विना किसी दवाब
के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया हैं। ताकि सनद रहे व वक्त पर काम आवे मुकाम चुवाड़ी
मिति:-10/07/2025

हिवा प्राप्त कर्ता


सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

Jai Prakash
हिवा दान कर्ता (जय प्रकाश)


17/07/2025
उप-मण्डल अधिकारी (उप-तहसील ककीरा)
भटियात (चुवाड़ी)

1) साक्षी: - 

सुनील कुमार पुत्र भीमो निवासी गाँव पुरखड़ा डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।


2) साक्षी: - 

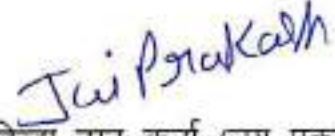
रवि कुमार पुत्र भगत राम निवासी गाँव कथयाडू डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

शिनाखतकर्ता: 

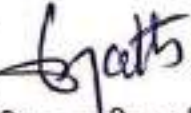
कुलदीप सिंह पुत्र राजमल उप-प्रधान ग्राम पंचायत काहरी निवासी गाँव बत्री डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

हस्व मुराद वाया हिच्चा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

हिच्चा प्राप्त कर्ता 


हिच्चा दान कर्ता (जय प्रकाश)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप- मण्डल ककीरा जिला चम्बा

लेखक: - 

लाल सिंह

वसीका नवीस तहसील भटियात (चुवाड़ी)

जिला चम्बा (न० 117.....) दिनांक:-10/07/2025


10/07/2025
उप रजिस्ट्रार (उप अधिकारी)
भटियात (चुवाड़ी)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					385	एकल अक्षर 00-00-00		
					380	एकल अक्षर 00-00-00		
					337	एकल अक्षर 01-02-00 01-03-00		
					402	एकल अक्षर 00-00-00		
					404	द्वि अक्षर 00-00-00		
					416	एकल अक्षर 00-00-00		
					435	एकल अक्षर 01-05-00 01-03-00		
					439	एकल अक्षर 00-02-00 00-00-00 00-01-00		
					586	एकल अक्षर 01-05-00 01-03-00		
						अक्षर 4 अक्षर 0 द्वि अक्षर		

17/07/2025
 17/07/2025
 (Signature)
 (Signature)
 (Signature)

एकल अक्षर: 2

दिनांक: 03-Jul-2025

निष्कर्ष: निष्पत्त पत्रिका - निष्पत्त

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					537	01-02-20 वस		
					538	01-01-00 वस		
					596	05-13-20 05-17-00 पुस्तक धार 06-01-06 रजिस्ट्री		
				जोखान दे मार्ग दे पुस्तक	595	05-01-20 पुस्तक धार		
				जोखान दे मार्ग दे पुस्तक	600	05-01-00 पुस्तक धार		
				जोखान दे मार्ग दे पुस्तक	601	05-01-20 पुस्तक धार		
					602	05-01-00 वस		
					604	05-12-00 06-12-00 पुस्तक धार 00-01-00 वेबसाइट		
				जोखान दे मार्ग दे पुस्तक	606	06-10-00 पुस्तक धार		
				जोखान दे मार्ग दे पुस्तक	609	06-10-00 पुस्तक धार		
					26	14-10-00 वस		

D.H.125/2025
 17/07/2025

 ब.प. राजवडे (ब.प. राजवडे)
 बाटुघात (ब.प.रा.)

पृष्ठ संख्या - 3

दिनांक: 03-Jul-2025

निर्देश : विभाजन प्रदेश - शिमला

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					14-03-00 पुस्तक श्रेणी	05-11-00 शेष		
					04-04-00 अच्छे प्रकार	04-06-00 अच्छे प्रकार		
					09-05-00 अच्छे प्रकार	01-05-00 अच्छे प्रकार		
					00-13-00			

D.M. 225/2025
 17/7/2025

 उप-सुबडियर (उप-पंजीकृतकर्ता)
 मंडियात (चुवाडी)


 कर्तव्य अर्थी
 कर्तव्य अर्थी

To Verify, enter the Copy No above Bar Code at Jam01052517
<https://himbhoomatik.nic.in>
 For Validity Refer : Notice No. 02/2024 Dated 14-Feb-2024
 Server- HP as accessed by the Lok Mitra Kendra Vandana Devi on 03-July-2025
 Date: 03-Jul-2025
 पृष्ठ संख्या: 4

निबन्ध : विनाचल प्रदेश - मित्रता

Document Registration Summary 1/ Receipt

Date :-17-Jul-2025

Registration No. 224/2025

- Market Value: ₹194000/-
- Consideration Amount: ₹/-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600 /-

On Date 17-07-2025 Presented
at Bhattiyat

केवल

Signature of Presenter

Receipt : 3154548

Receipt Date : 17-07-2025

Presenter Name: KEWAL

Service Charges ₹590

Pasting fee ₹10

Total ₹600

Bhattiyat

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			

Article : 33 - Gift, Instrument of

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	3880 /-
In favor of Government for Gift	11640 /-
In favor of Government for Gift	590 /-

केवल

उप रजिस्ट्रार (उप पंजीकृतकर्ता)
भट्टियात (बुवाड़ी)



KEWAL(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	KEWAL VILLAGE PURKHARA PO AWAN Purkhara - 019101 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
2	GOVT OF HPPWD THROUGH RAMESH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPWD SUB DIVISION KAKIRA SUB TEHSIL KAKIRA DISTT CHAMBA HP HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Gahar - 021501 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	SUNIL KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	RAVI KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifier:

Sr.NO	Identifier Name and Address	Signature
1	KULDEEP SINGH UP PARDHAN GP KAHARI Banni - 018901, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	

उप रजिस्ट्रार (उप पंजीकृत्यल)
 मडियात (घुवाड़ी)

Deed Endorsement

:- 202500100959

Bhattiyat

Name : Chamba

This document is presented for registration by Sh./Smt.KEWAL s/o/d/o/w/o DHARAM SINGH before me today on 17-07-2025 Day of Thursday at 15:44:22 PM

Signature of Presenter


 उप-रजिस्ट्रार (उप-पंजीकरण)
 Bhattiyat (Bhattiyat)
 Registering Officer

Document Details

Book No:1 Registration No. : 224/2025 Registration Date : 17-07-2025 Description of Deed : 33 - Gift, Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.]) Deed Execution Date : 08-07-2025 Market Value of Property :Rs.194000/- Consideration Amount :Rs.0/-
 Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-,

Deed Pasting Detail

No. of Deed Pages:2
 Additional Book Volume No. : 46
 From page : 74 To page : 75

Annexure Pasting Detail


No. of Annexure Pages:8
 Supplementary Book Volume No. : 22
 From page : 69 To page : 76

Duty and Fee Details

Stamp Duty

Registration Fee/Pasting Fee

Amount:Rs.10/-
 Payment Mode: CASH
 Issued by: SRO Office
 Vide No.:
 Date:17-07-2025


 उप-रजिस्ट्रार (उप-पंजीकरण)
 Bhattiyat (Bhattiyat)
 Registering Officer

CERTIFICATE OF REGISTRATION*(As per the provisions of Registration Act,1908)*

Contents of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/conditions and permit the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by (KULDEEP SINGH UP PARDHAN GP KAHARI, Photo I Card-231993380677) . Hence, the document is here by REGISTERED.


Signature of Registering Officer
पंजीयक (उप-पंजीयक)
पट्टियाल (उप-पंजीयक)

RC
17-07-2025

अस्टाम माफ़ वहक

सरकार हि० प्र०

अदद= 2

हिच्वा नामा/दान पत्र

मैं केवल आयु 46 साल पुत्र धर्म सिंह पुत्र दिगती निवासी गाँव पुरखडा डाकघर अवाँह तहसील भटियात जिला चम्बा हि० प्र० का रहने वाला हूँ।

यह कि मैं भूमि खाता खतौनी न० 18/24 किता 5 रकवा तदादी 05-02-00 बीघा वाक्य मौजा पुरखडा (ह० न० 191) पटवार वृत कहारी तहसील भटियात जिला चम्बा में 1/9 भाग रकवा तदादी 00-11-07 बीघा का मालिक व काज्ज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल जमाबन्दी साल 2022-23 व औसत एक साला लफ़ हज़ा हिच्वा नामा/दान पत्र हैं।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कुट पलाहन से गाँव पुरखडा तक सडक निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई हैं। मैं अपनी खुशी व ठीक होश हवास से उक्त सडक निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहता हूँ। इसलिए मैंने उपरोक्त भूमि खाता खतौनी न० 18/24 का अपने हिस्सा में से 9/102 भाग वकदर रकवा तदादी 00-09-00 बीघा बिला मकान केवल खाली भूमि का हिच्वा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कब्जा लोक निर्माण विभाग हि० प्र० के नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer) लोक निर्माण विभाग लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा तहसील भटियात जिला चम्बा को हिच्वा दान कर देता हूँ तथा ईकरार करता हूँ कि हिच्वा शुद्धा रकवा पर अब मेरा कोई भी हक किसी किसम का नहीं होगा। हिच्वा शुद्धा रकवा का कब्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया है जिसके ऊपर सम्बन्धित विभाग सडक का निर्माण कर सकता हैं।

यह कि हिच्वा शुद्धा रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि मुझे प्राप्त हैं। वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिच्वा दान करने के बाद मैं भूमिहिन नहीं होता हूँ। अगर भूमिहिन होता हूँ तो मैं सरकार से और भूमि या नौतोड़ की मांग नहीं करुगा।


अतः यह हिच्वा नामा मैंने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से विना किसी दबाव के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया हैं। ताकि सन्द रहे व वक्त पर काम आवे मुकाम चुवाड़ी मिति:-10/07/2025

हिच्वा प्राप्त कर्ता

हिच्वा दान कर्ता (केवल)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा


DM 22/7/2025
17/07/2025
उप-इंजिनियर (उप-पंजीकृत)
भटियात (चुवाड़ी)

1) साक्षी: - 

सुनील कुमार पुत्र भीमो निवासी गाँव पुरखड़ा डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

2) साक्षी: - 

रवि कुमार पुत्र भगत राम निवासी गाँव कथयाडू डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

शिनाखतकर्ता: 

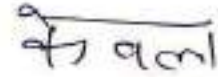
कुलदीप सिंह पुत्र राजमल उप-प्रधान ग्राम पंचायत काहरी निवासी गाँव बन्नी डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

हस्त मुराद वाया हिच्चा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दुरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

हिच्चा प्राप्त कर्ता



सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा



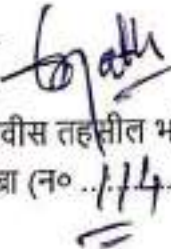
हिच्चा दान कर्ता (केवल)

लेखक: -

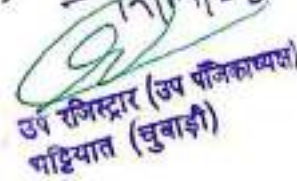
लाल सिंह

वसीका नवीस तहसील भटियात (घुवाड़ी)

जिला चम्बा (न० ...114.....) दिनांक:-10/07/2025



10-07-2025


उप रजिस्ट्रार (उप पञ्जिकाध्यक्ष)
भटियात (घुवाड़ी)

राजस्व विभाग, हिमाचल प्रदेश - नकल जमाबंदी

एच.टी.ए रसीद संख्या: 5164141325017894

शेरा शुल्क : ₹ 20.00
 नकल शुल्क : ₹ 1.00
 कुल शुल्क : ₹ 21.00

नाम : X
 पितृनाम : X

जिला : चम्बा
 तहसील : मद्रियाल
 कानूननोपल : चुवाड़ी
 पटवार वृत्त : काहरी
 हदबस्त नं. : 191

मोहाल : पुरखड़ा

राकवा ईकाई: बीपा.कि.मि.मि

क्र.सं.	शेरा नं.	सूची नं.	नाम मालिक व पुरखाल	नाम कारतकार व पुरखाल	नाम बाह व टोमर व मासुल आबपुसी	नम्बर खसरी	राकवा हर डेरा व डिजायर राकवा मय विस्मय अराजी	दिना या रिकवा इकीयन व टोका बाड	कि.मि.मि
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
18	24	3	कुल अग (3) केवल, अहीरा पुत्र व श्रीमति पुम्बो सिंघा एकी सिंघे पुत्र दिवली अग बराबर (1) अग देश राज, कुल अग पुत्र दिवली पुत्र अही अग बराबर (2) अग स्थानिय अही	बराबर व कवा राय		352	01-00-00 बराबर अग (1)	बराबर अग (1)	
18	24					366	01-17-00 बराबर अग		
4.03						403	01-07-00 बराबर अग		
2.44						434	00-02-00 बराबर अग		
1.59						496	00-07-00 बराबर अग		
						5	05-02-00 अग		
							01-02-00 बराबर अग		
							04-00-00 बराबर अग		

(Handwritten Signature)
 (Blue Stamp)

पुस्त संख्या: 1

दिनांक: 03-Jul-2025

मोहाल: हिमाचल प्रदेश - हिमाचल

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						00-11-00 00-04-00		


 03/07/2025
 03/07/2025

D.H. 224/2425
 11/11/2025


Jam0105251708

 14-Feb-2011
 पृष्ठ संख्या: 2

To Verify, enter the Copy No above Bar Code at
<https://himachalpradesh.nic.in>
 For Validity Refer : Notice No:rev-cfyr/10-2009 Dated 14-Feb-2011

Certified that this copy has been generated from the database of Revenue Department at Centra
 Server- HP as accessed by the Lok Mitra Kendra Vandana Devi on 03-July-2025
 दिनांक : 03-Jul-2025

निकास : सिमावत प्रदेस - सिमाला

Document Registration Summary 1/ Receipt

Date :- 17 Jul-2025

Registration No. 223/2025

- Market Value: ₹22000/-
- Consideration Amount: ₹/-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600/-

On Date 17-07-2025 Presented
at Bhattiyat

Malk Raj

Signature of Presenter

Receipt : 3154535

Receipt Date : 17-07-2025

Presenter Name: MALK RAJ

Service Charges ₹590

Pasting fee ₹10

Total ₹600

Bhattiyat

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			

Article : 33 - Gift, Instrument of

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	440 /-
In favor of Government for Gift	1320 /-
In favor of Government for Gift	590 /-

Malk Raj
 अधिकारी (जिप अधिकारी)
 बहियात (मुचाडी)



MALK RAJ(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	MALK RAJ VILLAGE BOT PO AWAN Purkhara - 019101 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		मलकराज
2	GOVT OF HPPWD THROUGH RAMESH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPWD SUB DIVISION KAKIRA SUB TEHSIL KAKIRA DISTT CHAMBA HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Gahar - 021501 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	SUNIL KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	RAVI KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifier:

Sr.NO	Identifier Name and Address	Signature
1	KULDEEP SINGH UP PARDHAN GP KAHARI Banni - 018901, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	

उप-रजिस्ट्रार (उप-पंजीकणकर्ता)
नटियात (चुवाड़ी)

Deed Endorsement

202500100950

Chamba

Bhattiyat

This document is presented for registration by Sh./Smt.MALK RAJ s/o/d/o/w/o DULO before me today on 17-07-2025 Day of Thursday at 15:39:17 PM



Signature of Presenter



उप सचिव (उप निजलायक)
Signature of Registering Officer
बाहियात (चुवाडी)

Document Details

Book No:1 Registration No. : 223/2025 Registration Date : 17-07-2025 Description of Deed : 33 - Gift, Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.]) Deed Execution Date : 08-07-2025 Market Value of Property :Rs.22000/- Consideration Amount :Rs.0/-
Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-,

Deed Pasting Detail

No.of Deed Pages:2
Additional Book Volume No. : 46
From page : 72 To page : 73

Annexure Pasting Detail

No. of Annexure Pages:9
Supplementary Book Volume No. : 22
From page : 60 To page : 68

Duty and Fee Details

Registration Fee/Pasting Fee

Stamp Duty

Amount:Rs.10/-
Payment Mode: CASH
Issued by: SRO Office
Vide No.:
Date:17-07-2025




उप सचिव (उप निजलायक)
Signature of Registering Officer
बाहियात (चुवाडी)

CERTIFICATE OF REGISTRATION

(As per the provisions of Registration Act, 1908)

... of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/conditions and the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by (KULDEEP SINGH UP ARDHAN GP KAHARI, Photo I Card-231993380677) . Hence, the document is here by REGISTERED.


उप रजिस्ट्रार (उप पंजीकृतकर्ता)
Signature of Registering Officer
भट्टियाँ (मु.पं.क.)

AC
17-07-2025

अस्टाम माफ़ वहक

सरकार हि० प्र०
अदद- 2

हिच्वा नामा/दान पत्र
मैं मलक राज आयु 53 साल पुत्र दूलो पुत्र कालू निवासी गाँव पुरखडा डाकघर अवांह तहसील भटियात
जिला चम्बा हि० प्र० का रहने वाला हूँ।

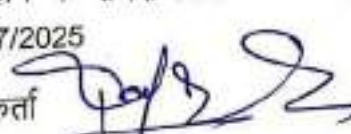
यह कि मैं भूमि खाता खतीनी न० 12/18 किता 20 रकवा तदादी 14-14-00 बीघा वाक्य मौजा
पुरखडा (हि० न० 191) पटवार वृत कहारी तहसील भटियात जिला चम्बा में 1/3 भाग रकवा तदादी 04-18-
00 का मालिक व काब्ज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल जमाबन्दी साल 2022-23 व औसत एक साला
लफ़ हज़ा हिच्वा नामा/दान पत्र हैं।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कुट पलाहन से गाँव पुरखडा तक
सडक निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई हैं। मैं अपनी खुशी व ठीक होश
हवास से उक्त सडक निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहता हूँ। इसलिए मैने उपरोक्त भूमि खाता खतीनी न०
12/18 का अपने हिस्सा में से 1/294 भाग वकदर रकवा तदादी 00-01-00 बीघा बिला मकान केवल खाली
भूमि का हिच्वा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कब्जा लोक निर्माण विभाग हि० प्र० के
नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer) लोक निर्माण विभाग
उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा तहसील भटियात जिला चम्बा को हिच्वा दान कर देता हूँ। और
ईकरार करता हूँ कि हिच्वा शुद्धा रकवा पर अब मेरा कोई भी हक किसी किसम का नहीं होगा।
हिच्वा शुद्धा रकवा का कब्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया हैं। जिसके ऊपर सम्बन्धित
विभाग सडक का निर्माण कर सकता हैं।

यह कि हिच्वा शुद्धा रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि
मुझे प्राप्त हैं वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिच्वा
दान करने के वाद मैं भूमिहिन नहीं होता हूँ अगर भूमिहिन होता हूँ तो मैं सरकार से और भूमि
या नौतोड़ की मांग नहीं करुगा।

अतः यह हिच्वा नामा मैने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से विना किसी दवाब
के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया है। ताकि सन्द रहे व वक्त पर काम आवे मुकाम चुवाड़ी
मिति:-10/07/2025

हिच्वा प्राप्त कर्ता



मलक राज
हिच्वा दान कर्ता (मलक राज)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा

17/07/2025
उप-इन्सपार (उप-जिलाकब्जा)
भटियात (पुरखडी)

1) साक्षी :-

सुनील कुमार पुत्र भीमो निवासी गाँव पुरखड़ा डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

2) साक्षी :-

रवि कुमार पुत्र भगत राम निवासी गाँव कथयाडू डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

शिनाखतकर्ता:

कुलदीप सिंह पुत्र राजमल उप-प्रधान ग्राम पंचायत काहरी निवासी गाँव बन्नी डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

हस्व मुराद वाया हिक्वा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दुरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

मलकराज

हिक्वा प्राप्त कर्ता

हिक्वा दान कर्ता (मलक राज)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप- मण्डल ककीरा जिला चम्बा

लेखक :-

लाल सिंह

वसीका नवीस तहसील भटियात (चुवाड़ी)

जिला चम्बा (न० ...116.....) दिनांक:-10/07/2025

10-07-2025
17/07/2025
उप-सजिस्टर (उप-पंजीयनकर्ता)
भटियात (चुवाड़ी)

राजस्व विभाग, हिमाचल प्रदेश - नकल जमाबंदी

एम.सी.ए रसीद संख्या: 5184141525027335
 नाम : X
 पिता/पति : X
 संवा शुल्क : ₹ 30.00
 नकल शुल्क : ₹ 1.00
 कुल शुल्क : ₹ 31.00

मोहाल : पुरखड़ा

क्र.सं.	खेती/पट्टा नं.	नाम मासिक व एहवाल	नाम कारतकार व एहवाल	नाम घाट व दीनर वतावन आबपासी	साल : 2022-2023 नम्बर खसरा हाल	रकबा हर बीग व मिजमन याता मय किसम आराजी	रकबा ईकाई: बीगा-दिसवा-दि	किस्म काट न.
1	2	खेतीनी नं. ... नाम पती या संगान जो ... तक मय नाम मुजारा अदा करता है व मुताबला व फफसील शारह हरत मुजामलाक तदाद व हपुब						
2	3	कुल भाग (3) नालक घन्ट पुर मतेम पुर कान् (2) भाग मलक पुर पुर दले पुर कान् (1) भाग स्थानिक यासी	अपत व कच्चा स्वय		575/1	06-17-00 कान् 3 अकर 00-04-00 आजी धाम 02-09-00 02-05-00 आजी धाम 00-04-00 र.पु.धी 00-04-00 आजी धाम 00-05-00 आजी धाम 00-01-00 आजी धाम 00-10-00 00-05-00 आजी धाम 00-01-00 र.पु.धी 01-03-00 01-02-00	8 9	किस्म काट न. (1)
12	18				350 अभार			
					357 धाम			
					358			
					361			
					365			
					371			

P.W. 23/2023
03/07/2025

ए.ए.ए. (उप अधिकाक्षी)
पट्टियात (बुबादी)

पृष्ठ संख्या: 1

दिनांक: 03-Jul-2025

निबन्ध : हिमाचल प्रदेश - शिमला

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					575	01-10-00 02-10-00 मार्च 2000 09-02-00 14-10-00		
					20 30 एक	14-10-00		
					एक	एक		
					12-05-00 मार्च 2000	02-05-00 मार्च		
					09-08-00 मार्च 2000	01-11-00 मार्च		
					02-18-00	06-12-00		

D.M.28/2025
12/07/2025

 (विवेक) (विवेक)
 (विवेक) (विवेक)


 12/07/2025
 (विवेक) (विवेक)

Jam0105251709


To Verify, enter the Copy No above Bar Code at
<https://himphocmlm3.pw.iiit.edu>
 For Validity Refer - Notice, Notice-CFY10-172009 Dated 14-Feb-2011

Certified that this copy has been generated from the database of Revenue Department at Centra
 Server- HP as accessed by the Lok Mitra Kendra Vandana Devi on 03-July-2025

निकलेट : हिमाचल प्रदेश - शिमला
 दिनांक: 03-Jul-2025

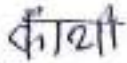
Document Registration Summary 1/ Receipt

Date: 17-Jul-2025

Registration No. 222/2025

- Market Value: ₹108000/-
- Consideration Amount: ₹/-
- Duty/Fees/Charges Paid: ₹600 /-

On Date 17-07-2025 Presented
at Bhattiyat



Signature of Presenter

Receipt : 3154508

Receipt Date : 17-07-2025

Presenter Name: KANSHI

Service Charges ₹590

Pasting fee ₹10

Total ₹600

Bhattiyat

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	0	0	0			
Registration Fee	0	0	0			
Pasting fee	10	10	0	CASH		10
Service Charges	0	590	-590	CASH		590
Grand Total	10	600	-590			

Article : 33 - Gift, Instrument of

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
In favor of Government for Gift	2160 /-
In favor of Government for Gift	6480 /-
In favor of Government for Gift	590 /-

उप-सजिस्ट्रार (उप पंजिकापाल)
भट्टियात (घुवाडी)

Deed Endorsement

No :- 202500100250

Bhattiyat

Name :Chamba

This document is presented for registration by Sh./Smt.KANSHI s/o/d/o/w/o SETH before me today on 17-07-2025
Day of Thursday at 15:37:25 PM

Signature of Presenter

Signature of Registering Officer

Document Details

Book No:1 Registration No. : 222/2025 Registration Date : 17-07-2025 Description of Deed : 33 - Gift,
Instrument of (Deed Sub Title - In favour of Government and any other [Where duty and fee payable by Govt.]
) Deed Execution Date : 07-07-2025 Market Value of Property :Rs.108000/- Consideration Amount
:Rs.0/-
Stamp Duty :- Rs. 0/-, Registration Fee :- Rs. 0/-, Pasting fee :- Rs. 10/-,

Deed Pasting Detail

No.of Deed Pages:2
Additional Book Volume No. : 46
From page : 70 To page : 71

Annexure Pasting Detail

No. of Annexure Pages:8
Supplementary Book Volume No. : 22
From page : 52 To page : 59

Duty and Fee Details

Stamp Duty


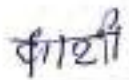

Registration Fee/Pasting Fee

Amount:Rs.10/-
Payment Mode: CASH
Issued by: SRO Office
Vide No.:
Date:17-07-2025

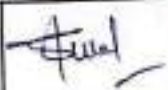

उप रजिस्ट्रार (उप पंजिकाध्यक्ष)
Bhattiyat (Bhattiyat)
Signature of Registering Officer




KANSHI(Individual)

Party No.	Party Name and Address	Finger Print	Signature
1	KANSHI VILLAGE BOT PO AWAN Purkhara - 019101 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		
2	GOVT OF HP HPPWD THROUGH RAMESH SINGH JUNIOR ENGINEER HPPW SUB DIVISION KAKITA SUB TEHSIL KAKIRA DISTT CHAMBA HP HPPWD SUB DIVISION KAKIRA Gahar - 021501 Bhattiyat Chamba Himachal Pradesh PAN No.:		

Witness:

Sr.NO	Witness Name and Address	Signature
1	SUNIL KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	
2	RAVI KUMAR Purkhara - 019101, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh	

Identifier:


Sr.NO	Identifier Name and Address	Signature
1	KULDEEP SINGH UP PARDHAN GP KAHARI Banni - 018901, Bhattiyat, Chamba, Himachal Pradesh PAN No.:	

उप मजिस्ट्रार (उप पंजीकायन)
भट्टियात (चुबाड़ी)

CERTIFICATE OF REGISTRATION

(As per the provisions of Registration Act,1908)

Contents of Document read over and explained to the parties who understood all the contents/conditions and the execution to be correct. The parties and witnesses have been identified by (KULDEEP SINGH UP
ARDHAN GP KAHARI,Photo I Card-231993380677) . Hence, the document is here by REGISTERED.


सुप. अभिज्ञा (स. अभिज्ञा) Registering Officer
बदियात (बुबाडी)

HL
17-07-2025

अस्टाय माफ़ वहक

सरकार हि० प्र०
अदद- 2

हिवा नामा/दान पत्र

मैं कांशी आयु 59 साल पुत्र सेठ पुत्र तरलोचन निवासी गाँव बोट डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा हि० प्र० का रहने वाला हूँ।

यह कि मैं भूमि खाता खतौनी न० 8/14 किता 7 रकवा तदादी 04-19-00 बीघा वाक्य मौजा पुरखडा (ह० न० 191) पटवार वृत कहारी तहसील भटियात जिला चम्बा का बाहिद मालिक व कावज दर्ज कागजात माल हूँ। नकल जमाबन्दी साल 2022-23 व औसत एक साला लफ़ हज़ा हिवा नामा/दान पत्र है।

यह कि (Link Road From Kut Palahan to Purkhada) गाँव कूट पलाहन से गाँव पुरखडा तक सडक निर्माण के लिए सरकार हिमाचल प्रदेश द्वारा धनराशि स्वीकृत की गई है। मैं अपनी खुशी व ठीक होश हवास से उक्त सडक निर्माण के लिए भूमि दान देना चाहता हूँ। इसलिए मैने उपरोक्त भूमि खाता खतौनी न० 8/14 किता 7 रकवा तदादी 04-19-00 बीघा में से 5/99 भाग तकदर रकवा तदादी 00-05-00 बीघा बिला मकान केवल खाली भूमि का हिवा नामा आज के रोज से सरकार हिमाचल प्रदेश कब्जा लोक निर्माण विभाग हि० प्र० के नाम बजरिया हाजरी श्री रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer) लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा उप-तहसील ककीरा तहसील भटियात जिला चम्बा को हिवा दान कर देता हूँ। और ईकरार करता हूँ कि हिवा शुद्धा रकवा पर अब मेरा कोई भी हक किसी किसम का नहीं होगा। हिवा शुद्धा रकवा का कब्जा उक्त सम्बन्धित विभाग को दे दिया गया है। जिस के ऊपर सम्बन्धित विभाग सडक का निर्माण कर सकता है।

यह कि हिवा शुद्धा रकवा में जो उचित अधिकार आम रास्ता पानी माल गुजारी आदि मुझे प्राप्त हैं वही अधिकार उक्त सम्बन्धित विभाग को भी प्राप्त होंगे। उपरोक्त रकवा का हिवा दान करने के वाद मैं भूमिहिन नहीं होता हूँ अगर भूमिहिन होता हूँ तो मैं सरकार से और भूमि या नौतोड़ की मांग नहीं करुगा।

अतः यह हिवा नामा मैने अपनी उचित जानकारी व ठीक होश हवास से विना किसी दवाब के दो गवाहान के समक्ष लिखवा दिया है। ताकि सन्द रहे व वक्त पर काम आवे मुकाम चुवाड़ी मिति: -10/07/2025

हिवा प्राप्त कर्ता


कांशी
हिवा दान कर्ता (कांशी)

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप-मण्डल ककीरा जिला चम्बा


DM-22/2025

17/07/2025


उप रजिस्ट्रार (उप पंजिकाध्यक्ष)
भटियात (चुवाड़ी)

1) साक्षी: - 

सुनील कुमार पुत्र भीमो निवासी गाँव पुरखड़ा डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।


2) साक्षी: - 

रवि कुमार पुत्र भगत राम निवासी गाँव कथयाडू डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

शिनाखतकर्ता: - 


कुलदीप सिंह पुत्र राजमल उप-प्रधान ग्राम पंचायत काहरी निवासी गाँव बत्री डाकघर अवांह तहसील भटियात जिला चम्बा।

हस्व मुराद वाया हिक्वा नामा/दान पत्र लिख करके पढ़ कर सुनाया व समझाया गया दरुस्त माना व ठीक समझ करके हस्ताक्षर/अंगूठा निशान किये गये।

हिक्वा प्राप्त कर्ता 

सरकार हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग द्वारा
रमेश सिंह पुत्र धर्म सिंह जूनियर इंजिनियर (Junior Engineer)
लोक निर्माण विभाग उप- मण्डल ककीरा जिला चम्बा

फीरती
हिक्वा दान कर्ता (कांशी)

लेखक: - 

लाल सिंह
वसीका नवीस तहसील भटियात (चुवाड़ी)
जिला चम्बा (नं० 115.....) दिनांक:-10/06/2025

14/06/2025
17/07/2025

उप रजिस्ट्रार (उप पंजीकृतक) (व्यक्त)
भटियात (चुवाड़ी)

राजस्व विभाग, हिमाचल प्रदेश - नकल जमाबंदी

एस.सी.ए रीटिड संख्या: S184141720145300
 नाम : x
 पितापति : x

सेवा शुल्क : ₹ 20
 नकल शुल्क : ₹
 कुल शुल्क : ₹ 20

मोहाल : पुरखड़ा

साल : 2022-2023

रकबा इकाई: बीघा-दिसवा-दि

खेत नं.	खतौनी नं.	नाम मालिक व सहवाल	नाम कातकार व सहवाल	नाम चार व दीगर वसायन आबपत्ती	नम्बर बाग व फल	रकबा इ. शे. व मिशन रीटि नम्बर किम जग	दिसवा या विसना इलीपल व तरीका बाउ	किरियात
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	14	रमेश पुर सेंठ पुर तल्लोचन निवासी गुडान काहरी	रमेश व कल्या रावत		345	06-15-06 06-15-06 साल 200 06-15-06 24/07 06-15-06 06-15-06 साल 200 06-15-06 24/07 06-15-06 06-15-06 साल 200 06-15-06 24/07 06-15-06 06-15-06 साल 200 06-15-06 24/07	साल व फल बाग व फल नं. (1)	
					368 इट्टर			
					417			
					424			
					425			

D.H. 22/07/2023
27/10/2023
 - **एम. जिनदार (उप वॉर)**
बाह्यात (चुवाड़ी)

दिनांक: 03-Jul-2023

जिल्ला : हिमाचल प्रदेश - विमल

पुरखड़ा

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					428	03-14-00 असल प्रकर		
					430	03-04-00 असल प्रकर		
					7	04-19-00		
					7	असल प्रकर		
					02-13-00	असल प्रकर		
					02-01-00	असल प्रकर		
					00-12-00	असल प्रकर		

for

12/11/2025
 उप निरीक्षक (सम संचालक)
 मद्रास (दुबारा)

नमो नमो नमो
 नमो नमो नमो

To Verify, enter the Copy No above Bar Code at
<https://himathoomintak.pls.in>
 For Validity Refer: Notice No. Rev-C/FY10-12009 Dated 14-Feb-2011

Jam010525171
 Database of Revenue Department at Centra
 पृष्ठ संख्या: 2