

लेख्यकारी (विक्रेता) का नाम एवं पूरा पता – जन्मजय सिंह पिता स्व. सोमनाथ सिंह, पेशा कृषि
निवास स्थान—ग्राम बुकागढ़ा सुरसांग, पो०—सुरसांग,
थाना – सुरसांग, जिला—गुमला।
आधार नं०— 6254 5442 0814
मो० नं०—
पैन – JTFPS9743R
Account Details – 492810100006474
IFSC Code – BKID0004928
Bank – Bank of India, Raidih

लेख्यधारी (क्रेता का नाम) एवं पूरा पता – हिन्डाल्को इण्डस्ट्रीज लिमिटेड।
लेख्य प्रकार – विक्रय पत्र हमेशा के लिए जिसकी सलाने
मालगुजारी मो० 10 रूपये।
लेख्य का कीमत – मो० 26,16,000/- (छब्बीस लाख सोलह
हजार)।
सम्पत्ति का विवरण – मवाजी रकबा 5.45 एकड़ जमीन हकियत
कास्त रैयती।

अन्दर खाता नं०— 80,81 वाके मौजा सुरसांग, थाना सुरसांग, थाना नं०— 51 जिला
गुमला।

खाता नं०	प्लॉट नं०	रकबा
80	3877	0.10 ए०
81	3770	0.40 ए०
	3771	0.06 ए०
	3772	0.04 ए०
	3773	0.08 ए०
	3775	0.04 ए०

3776	0.39 ए०
3777	0.54 ए०
3779	3.80 ए०

कुल प्लॉट – 9 कुल रकबा – 5.45 ए०

सभी प्लॉटों की चौहदी –

उत्तर – नीज दोन।

दक्षिण – झाड़ी जंगल।

पूरब– टांड नीज।

पश्चिम– मकान नीज।

कुल रकबा पाँच एकड़ पैतालीस डिसमील आवासीय एवं कृषि योग्य जमीन।

आगे खाता नं० का आर एस. खतियान

जमाबंदी अंचल कार्यालय

यह कि लेख्यकारी को रूपये की आवश्यकता मकान बनाने एवं अन्य आवश्यक कार्य के लिए हुआ इसलिए लेख्यकारी मो० 26,16,000/- (छब्बीस लाख सोलह हजार) रूपये लेख्यधारी से लेकर और उसी रूपये को जरसमन कराकर देकर वाजिब वो अदल जरसमन के बदला में उपर लिखा जमीन को आज के रोज साथ लेख्यधारी के पास बेचा वो विक्रय पत्र लिखकर जमीन पर दखलकार कर दिये। अब लेख्यधारी जमीन पर दखलकार होकर वो रहकर मुनासिब इंतजाम करें करावे वो अपने नाम से दाखिल खारीज कराकर खास रसीद लिया करें इसमें लेख्यकारी एवं उनके उत्तराधिकारी को कोई आपत्ति नहीं होगी।

इसलिए लेख्यकारी अपना सोच समझ कर स्वास्थ्य मन से कुल जरसम्मन वसुल पाकर विक्रय पत्र लिख दिये कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे।

लेख्यकारी – झारखण्ड भू-हदबंदी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधीन घोषणा करता हूँ कि मेरे के द्वारा विक्री की जानेवाली जमीन भू-हदबंदी की अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।

लेख्यधारी – झारखण्ड भू-हदबंदी अधिनियम 1961 की धारा 16(2) के अधीन घोषणा करता हूँ कि मेरे द्वारा खरीद की जानेवाली जमीन भू-हदबंदी की अधिकतम सीमा से अधिक नहीं है।

प्रमाणित किया जाता है कि लेख्यकारी एवं लेख्यधारी के बांये हाथ के पाँचो अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है और इनलोगों का दस्तावेज में फोटो चिपकाया गया है।

जन्मजय सिंह

ड्राफ्टकर्ता का हस्ताक्षर।