

ਵਲੋ

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।

43

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

M/s Jain Bamboo And Wood Works,
Prop. Sh. Rohtash Kumar Jain, S/o Sh. Hari Chand Jain,
R/o New Hari Nagar, Hoshiarpur.

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 584 ਡੀਟੀਪੀ(ਐਚ)/ CLU -1
ਮਿਤੀ: 21/05/2015

ਵਿਸ਼ਾ:

Regarding No Objection Certificate For Saw Mill (M/s Jain Bamboo And Wood Works) At Village Bhunga H.B.No. 521, Tehsil Bhunga Distt. Hoshiarpur

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਵਾਚਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਕਾ ਰਿਪੋਰਟ ਮੰਗਵਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਪਿੰਡ ਭੁੰਗਾ (ਹ.ਬ.ਨੰ:521) ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 8/16 (1-15), 25/1/1 (1-3), 25/1/2 (3-7), 25/4/2 (2-0), 9/120 (2-10) ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦਸੂਹਾ ਰੋਡ ਤੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਇੱਕ ਸ਼ਡਿਊਲਡ ਰੋਡ ਹੈ। ਆਪ ਵਲੋਂ 1.34 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਸਾਮ ਮਿੱਲ (ਜੈਨ ਬੰਬੂ ਅਤੇ ਵੱਡ ਵਰਕਸ) ਖੋਲਣੀ ਹੈ। ਸਾਈਟ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਲੋਕਲ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ, ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ, ਕੰਟਰੋਲਡ ਏਰੀਆ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਕੀਮ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਪੈਂਦੀ ਹੈ। ਆਪ ਨੂੰ ਇੰਡਸਟਰੀ (ਸਾਮ ਮਿੱਲ) ਖੋਲਣ ਲਈ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਆਪ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ G.S.R.54/P.A.11/1995/Ss.43 and 180/2013 Dated 25-10-2013 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਾਈਲਾਜ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਪੀਟੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਸਾਈਟ ਦਾ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
2. ਆਪ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਪਲੂਸਟ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ, ਵਣ ਵਿਭਾਗ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
3. ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਬਣਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਆਪ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
4. ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਅਸੈਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕੰਪੀਟੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੋਗੇ ਅਤੇ ਬਣਦੀ ਫੀਸ-ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।

ਨੱਥੀ/ਉ.ਅ.

ਰਜਿਸਟਰਡ

ਪਿੱਠਅੰਕਣ ਨੰ:

ਡੀਟੀਪੀ(ਐਚ)/

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

Divisional Forest Officer
Hoshiarpur Forest Division

ਮਿਤੀ:

20/11/2021

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਿਕ, ਜਲੰਧਰ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਨੰ: 735440 ਮਿਤੀ 08-05-2015 ਬਾਬਤ ਰਕਮ 1,63,350/- (ਈ.ਡੀ.ਸੀ.), ਸਮੇਤ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/ਉ.ਅ.

JAIN BAMBOO & WOOD WORKS
Dasuya Road, Vill. Bhunga,
Hoshiarpur.

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

ਪਿੱਠਅੰਕਣ ਨੰ:

ਡੀਟੀਪੀ(ਐਚ)/

ਮਿਤੀ:

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸਾਸਿਕ, ਪੱਡਾ ਮਹਾਲੀ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਡਰਾਫਟ ਨੰ: 735440

44

PTRANSLATED VERSION FROM PUNJABI TO ENGLISH

Town & Village Planning Department, Punjab

By

District Town Planner,
Hoshiarpur.

To

M/s Jain Bamboo & Wood works

Prop. Sh. Rohtash Kumar Jain s/o Sh. Hari Chand Jain

R/o new Hari Nagar Hoshiarpur

Reminder letter No. 584 DTP (H)/CLU-1 dated 21-05-2015

Subject: Regarding No objection certificate for saw mill (M/s Jain Bamboo and wood works) at village Bhunga Hadbast No. 521 Tehsil Bhunga District Hoshiarpur.

In regard to above mentioned subject it is submitted that this site has been inspected and site report has been demanded. Site falls in village Bhunga (Hadbast No. 521) Tehsil and District Hoshiarpur Khasra No. 8//16(1-15) 25/1/1-3) 25/1/2(33-7) 25/4/2(2-0) 9//20(2-10). Site is on Hoshiarpur to Dasuya road which is a scheduled road. You have to open saw mill (Jain Bamboo & wood works) in 1.34 acre area. Site is not fallen in any notified local planning area, master plan, controlled area or any other scheme. NOC has been granted to open industry (saw mill) at following terms and conditions:-

1. You will get pass the building plan of site from competent authority as per guidelines issued by Govt. vide notification No. GSR54/PA11/1995/Ss43 and 180/2013 dated 25-10-2013.
2. You are bound to get necessary N.O.C from other department i.e. Punjab Pollution Control Board, Forest Department or any other department at your own level.
3. You are bound to accept the terms of Master Plan in case of preparation of Master plan.
4. You will get the permission regarding access of site from competent authority and will deposit the required fee.
- 5.

Enclosure

Registered

Ref. No.


Divisional Forest Officer
Hoshiarpur Forest Division
Hoshiarpur
02/11/2021

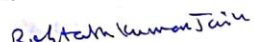


Sd/-

District Planning officer
Hoshiarpur

Dated:

28 AUG 2021


JAIN BAMBOO & WOOD WORKS
Dasuya Road, Vill. Bhunga,
Hoshiarpur.

45

Copy of aforementioned has been sent to head of Jalandhar Development Authority bank draft no.735440 dated 08-05-2015 amounting Rs.1,63,350/- (EDC) for further action.

Enclosure

Sd/-

District Planning officer

Hoshiarpur

Registered

Ref. No. DTP(H)/

Dated:

Copy of aforementioned has been sent to head of PUDA Mohali vide bank draft no.735438

Rohitash Kumar Jain
JAIN BAMBOO & WOOD WORKS
Dasuya Road, Vill. Bhunga,
Hoshiarpur.

Attested True Photos
Translation Copy of the
Documents Produced

Madan Mahi
MADAN MAHI
NOTARY PUBLIC
Hoshiarpur (Pb.) India



28 AUG 2021

B
Divisional Forest Officer
Hoshiarpur Forest Division
Hoshiarpur 02/11/2021