



सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Punjab

## e-Stamp

Certificate No.	: IN-PB06750431535625R
Certificate Issued Date	: 01-Feb-2018 04:00 PM
Certificate Issued By	: pbshibenu
Account Reference	: NONACC (SV) pb7009804 MALEKOTLA PB-2G
Unique Doc Reference	: SUBIN-PBFB700980413433062503844R
Purchased by	: MOHINDER SINGH SON OF BHAGAT SINGH
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: LAND MEASURING 9-0 BIGHA SITUATED AT VILLAGE HAKIMPURA TEHSIL MALEKOTLA
Consideration Price (Rs.)	: 27,00,000 (Twenty Seven Lakh only)
First Party	: MOHINDER SINGH SON OF BHAGAT SINGH
Second Party	: STAR IMPACT PVT LTD THROUGH MANAGAR SARFFRAZ
Stamp Duty Paid By	: STAR IMPACT PVT LTD THROUGH MANAGAR SARFFRAZ
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 1,62,000 (One Lakh Sixty Two Thousand only)



Please write or type below this line

0001710052

For. STAR IMPACT PVT. LTD.

*Khalu R*  
Authorised Signatory

*R*  
Divisional Forest Officer,  
Forest Division,

ਦਫਤਰ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ, ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ  
ਵਿਕਰੀਨਗਾ

ਮੁੱਖ ਬੰਧ	
1. ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਸ੍ਰੀ ਬਾਦਲ ਚੀਨ / ਸ: ਨਰਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ
2. ਵਾਲਿਆ	ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ
3. ਹੋਦ ਬਸਤ ਨੰਬਰ	78
4. ਰਕਬਾ	9-0 ਖਿੱਯੇ
5. ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਮਾਲੀਅਤ	27,00,000/-ਰੁਪਏ
6. ਕੁਲ ਵਸੀਕੇ ਦੇ ਪੈਨ	1
7. ਵਸੀਕੇ ਵਿੱਚ ਕੁਲ ਸ਼ਰਦਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	980
8. (1) ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ	135000/-ਰੁਪਏ
(2) Social Infrastructure Cess	27000/-ਰੁਪਏ
	ਕੁਲ = 162000/-ਰੁਪਏ
(2) ਕਿ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਨੁਮਾਏ ਹੈ ?	-NO-
9. ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ	ਚਾਹੀ
(1) ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਅੰਦਰ	ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ
(2) ਕਲੈਕਟਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਬਜਾਏ ਕੀਮਤ	6,78,000/-ਰੁਪਏ ਡੀ ਏਕਟ
(3) ਬਜਾਏ ਕੀਮਤ ਦਾ ਕੋਡ ਨੰਬਰ	ਉ-1

ਜਾਇਦਾਦ ਵੇਚਣ ਵਾਲਿਆ ਦਾ ਵੇਰਵਾ  
ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਰੈਣ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ। ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 94171-58048  
ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ 9431 3341 8976 Pan No.FTXPS9075R

ਜਾਇਦਾਦ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲੀ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ  
ਸਟਾਰ ਇੰਮਪੈਕਟ ਪ੍ਰਾਇਵਟ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਚਹਿਮਾਨ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਰੋਡ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ। (ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 98559-75555 ਮੁਹੰਮਦ ਮੇਵਿਜ਼ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਕੰਪਨੀ)  
ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ 6089 7331 3330 Pan No.AAMCS9704I

ਵੇਚਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	
1. ਪਿੰਡ/ਸਾਹਿਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ
2. ਹੋਦ ਬਸਤ ਨੰਬਰ	78
3. ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ	ਚਾਹੀ
4. ਸ਼ਹਿਰੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜਾਂ ਪਿੰਡ	ਪਿੰਡ
(1) ਕੀ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਹੈ ?	ਖਾਲੀ ਡੇ
5. ਅੰਦਰ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਜਾਂ ਬਾਹਰ ਲਾਲ ਲਕੀਰ	(ਬਾਹਰ)
6. ਬਜਾਏ ਅੰਦਰ ਜਾਂ ਬਿਲਾ ਕਾਰਡ	(ਬਿਲਾ ਕਾਰਡ)

For. STAR IMPACT PVT. LTD.  
Authorised Signatory

ਵੇਚਣ ਵਾਲਾ: ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ  
Mishra  
Divisional Officer,  
Sangrur District, Punjab  
SANGRUR



7. ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 57 ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 125, 126  
 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ: 300/6-0, 301/6-4, 302/2-14, 303/3-0, 253/0-16,  
 480/5-11, 482/6-0, 484/5-15, 485/6-0, 486/6-5, 481/6-5, 483/6-0,  
 614/477/6-0, 616/478/5-3, 618/479/5-9, 325/0-2 ਕਿਤੇ 16 ਕੁਲ ਤੋਂ ਰਕਬਾ  
 ਤਾਦਾਦੀ 77 ਬਿਘੇ 4 ਬਿਸਵੇ ਵਿਚੋਂ 3600/30880 ਪਿਸਾ ਯਾਨੀ ਮੁੰਡਕਿਲਾ ਤੋਂ ਰਕਬਾ ਤਾਦਾਦੀ  
 9-0 ਬਿਘੇ ਵਾਕਾ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ।  
 ਰਕਬਾ ਹਿਸੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ..... 9-0 ਬਿਘੇ  
 (2) ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰਬਰ/ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ -N11-

8. ਕੁਲ ਰਕਬਾ ..... 9-0 ਬਿਘੇ  
 9. ਮਾਲਕੀ ਦਾ ਸਬੂਤ ..... ਚਰਦ ਜਮਾਂਬੰਦੀ  
 (2) ਸਾਲ ਜਮਾਂਬੰਦੀ : 2014-2015  
 (3) ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਦੀ ਨਕਲ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ: 1-2-2019

**ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਕੀਮਤ ਦਾ ਵੇਰਵਾ**  
 ਅਸਲ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਰਕਬ ਦੀ ਕੁਲ ਰਕਮ ..... 27,00,000/- ਰੁਪਏ  
 (1) ਪੈਸ਼ਾਗੀ ਰਕਮ : -N11-  
 (2) ਰਜਿਸਟਰੀ ਸਮੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਯੋਗ ਰਕਮ 27,00,000/- ਰੁਪਏ  
 ਇਹ ਕਿ ਕੁਲ ਜਰੇ ਬੇ ਮੁਕ: 27,00,000/- ਰੁਪਏ ਵਿਚੋਂ ਮੁਕ: 14,00,000/- ਰੁਪਏ ਕਾਇਮ,  
 ਖਰੀਦਦਾਰ ਫੈਪਨੀ ਪਾਸੋਂ ਰਾਹੀਂ R.T.G.S No. ICICI42018052400867631 Date 24-3-2018  
 of ICICI Bank Branch Malerkotla ਵਸੂਲ ਕਰ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਜਰੇ ਤੇ  
 ਮੁਕ: 13,00,000/- ਰੁਪਏ ਬਾਇਆ, ਖਰੀਦਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਰਾਹੀਂ ਚੈਕ ਨੰਬਰ 001701 ਮਿਤੀ: 1-2-2019  
 of ICICI Bank Branch Malerkotla ਰੁਬਰੂ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਵਸੂਲ ਕਰੇਗਾ ਫਿਰ ਜਦੋਂ  
 ਬੇ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਚੋਂ ਕੋਈ ਪੈਸਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਵੱਲ ਬਾਕੀ ਨਹੀਂ ਰਹੇਗਾ।

**ਅਸਟਾਮ ਡਿਊਟੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਤਰੀਕਾ**

I. ਖਜਾਨੇ ਰਾਹੀਂ .....

ਖਜਾਨਾ ਦਰਤਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਚਲਾਨ ਮਿਤੀ	ਡੀਨੋਮਿਨੇਸ਼ਨ	ਅਸਟਾਮ ਕੁਲ ਪੈਸਰ	ਅਸਟਾਮ ਨੰਬਰ ਮਿਤੀ
--	--	--	--	--

ਅਸਟਾਮ ਮੁਕ: 162000/- ਰੁਪਏ  
 ਅਸਟਾਮ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਵਾ ਸਿਵ ਕ੍ਰਮਾਚ ਥਾਂਸਲ ਅਸਟਾਮ ਫਰੇਜ਼ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ  
 B-Stamp Certificate No. IN-PB06750434555625R Date 1-2-2019

**ਸੂਰਤਾਂ**

- ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਉਪਰੋਕਤ ਦੱਸੇ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੇਰੂੰ ਮਿਲੀ ਹੈ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਭਾਰ ਦੇ ਮੇਰੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਅੱਧ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੀ ਚੀਫਰ ਤਰੀਕਾ ਨਾਲ ਮੁੰਡਕਿਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।
- ਮੈਂ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਹੱਕ ਖਦਲੇ ਮੁਕ: 29,00,000/- ਰੁਪਏ (ਉਤੁਤੀ ਲੱਖ ਰੁਪਏ) ਜਿਸ ਦਾ ਅੱਧ ਮੁਕ: 14,50,000/- ਰੁਪਏ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪਾਸ ਵੇਚ ਦਿਤੀ ਹੈ।
- ਇਹ ਕਿ ਬੈਸੁਦਾ ਤੋਂ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਤੋਂ ਰਾਇਕੋਟ ਵਾਲੀ ਮੈਨ ਸਰਕ ਦੇ ਉਪਰ ਲੱਗਦੀ ਹੈ।

ਵੇਚਣ ਵਾਲਾ: - ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ  
 Mohinder Singh

For STAR IMPACT PVT. LTD.  
 Authorised Signatory

Divisional Forest Officer  
 Sangrur Division  
 SANGRUR

(3)

- 4) ਕਬਜ਼ਾ ਮੌਕਾ ਪਰ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ।
- 5) ਹੁਣ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੰਪਨੀ ਮੇਰੀ ਤਰਾਂ ਮਾਲਕ ਹੋ ਗਈ ਹੈ।
- 6) ਹੁਣ ਖਰੀਦਦਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਜਿਸ ਤਰਾਂ ਚਾਹੇ ਵਰਤੇ।
- 7) ਖਰੀਦਾ ਰਜਿਸਟਰੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਲਾਇਆ ਹੈ।
- 8) ਜੇਕਰ ਧਿਰਾਂ ਕੋਈ ਫਰਜੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਜਾਂ ਫਰਜੀ ਵਿਅਕਤੀ ਪਤਾ ਕਰਕੇ ਜਾਂ ਬਾਇਆਨ ਹਿੱਸੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਚਕਬਾ ਖੇ ਕਰਦੀਆਂ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸਾਰੇ ਨਵੇਂ ਨੁਕਸਾਨ ਦੇ ਬਾਇਆਨ ਹੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਣਗੇ।
- 9) ਉਕਤ ਭੇ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਸਬੰਧੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੇ ਪੂਰੀ ਤਸੱਲੀ ਕਰ ਲਈ ਹੈ ਜੋ ਸਹੀ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 (ਕੇਂਦਰੀ ਐਕਟ 16 ਆਫ 1908) ਦੀ ਧਾਰਾ 86 ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਪੂਰੀ ਪੂਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਵਸੀਕਾ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ ਵਲੋਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਬਨਾਵਾਈ ਦੀ ਡਿਊਟੀ ਤਹਿਤ ਗੱਡ-ਵੇਬ ਤੇ ਤਹਿਰੀਰ ਵ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸ ਮਾਲਕੀ ਨਿਕਲੇ ਅਸੀਂ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਹਰ ਪ੍ਰਕਾਰ ਨਾਲ ਨਵੇਂ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀਆਂ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵਾਂਗੀਆਂ।

10) ਬਾਹੁਕਮ ਮਾਨਯੋਗ ਐਫ.ਸੀ.ਆਰ.ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 24/41/14-ਐਸ.ਟੀ-1/12876-96 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਮਿਤੀ 26-09-2014 ਮੁਤਾਬਿਕ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ:- ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਸਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੇ ਤੱਥ ਸਹੀ ਹਨ ਅਤੇ ਕੁਝ ਵੀ ਛੁਪਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਕਿਸੇ ਭੇਡੇ, ਜਾਂ ਸਾਰਮਿਕ ਅਦਾਰੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਨੂੰ ਮੁਤਕਿਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤ ਵੱਲੋਂ ਖੋਦੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਐਕਟ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਬਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਕੇ ਜ਼ਮੀਨ ਮੁਤਕਿਲ ਜਾਂ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਫੋਟਾ ਮੁਤਾਬਿਕ ਏਰੀਆ, ਕੋਡ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਨਾਮ ਠੀਕ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਾਨੂੰ ਦੋਵਾਂ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 (ਕੇਂਦਰੀ ਐਕਟ 16 ਆਫ 1908) ਦੀ ਧਾਰਾ 82 ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ। ਜੇ ਕੋਈ ਕਿਸੇ ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ ਗੈਰ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਜਾਂ ਖੇਂਕ ਆਦਿ ਪਾਸ ਆਰ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਜਾਂ ਧਿਰਾਂ ਗਲਤ ਤੱਥ ਦੱਸ ਕੇ ਵਸੀਕਾ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾ ਲੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਸੂਹਤ ਵਿੱਚ ਚੋਵੇ ਧਿਰਾਂ ਖੁਦ ਹਰ ਪ੍ਰਕਾਰ ਨਾਲ ਨਵੇਂ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀਆਂ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਤੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵਾਂਗੀਆਂ। ਇਸ ਵਸੀਕੇ ਸਬੰਧੀ ਮਾਲਕੀ ਚੋ ਦਰਜ ਹੈ, ਉਹ ਸਾਲ 1950 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੋਈ ਭੀ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਪੱਤੀ, ਮੁਸਤਰਕਾ ਪੱਤੀ, ਮੁਸਤਰਕਾ ਮਾਲਕਾਨਾ, ਹਸਬ ਹਸਦ ਦੇਹ, ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਦੇਹ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ।

11) ਅਸੀਂ ਧਿਰਾਂ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਜੇਕਰ ਧਿਰਾਂ ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤੀ ਸਟੇਅ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਗਹਿਣੇ/ਆਰ ਰਹਿਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਗਲਤ ਤੱਥ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾ ਲੈਣ ਦੀਆਂ ਹਾਂ ਤਾਂ ਅਸੀਂ ਉਤਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਇੰਤਕਾਲ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀਆਂ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵਾਂਗੀਆਂ, ਜਿਹਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਸਟੇਅ ਪਤਮ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਾਂਦੀ ਅਤੇ ਕੋਈ ਫੱਕ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦਾ। ਅਸੀਂ ਧਿਰਾਂ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਾਂ, ਜੇਕਰ ਬਾਇਆਨ ਗਲਤ ਤੱਥ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਚਕਬੇ ਦਾ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਵਾ ਲੈਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਮੁਸਤਰਕੀ ਉਤਨੇ ਹੀ ਚਕਬੇ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਚਕਬਾ ਸੋਕੇ ਤੇ ਬਚਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਸੀਂ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਹੀ ਨਵੇਂ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵਾਂਗੀਆਂ।

ਦਰਜ ਵਾਲਾ:- ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ  
*Mohinder Singh*

Divisional Forest Officer  
 Sangrur Forest Division  
 SANGRUR

For: STAR IMPACT PVT. LTD.  
*Khalu*  
 Authorised Signatory



E-Stamp Certificate No. IN-PB06750434555625R. Date 1-2-2019

(1)

ਵਿਕਰੀਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੂਤ ਰਹੇ। ਮਿਤੀ: 1-2-2019

ਵਸੀਕਾ ਲਿਖਣ ਵਾਲੇ ਦਾ ਵਰਣ

1. ਕੀ ਵਸੀਕਾ ਤਕਮੀਲ ਕਰਤਾ ਨੇ ਖੁਦ ਲਿਖਿਆ ਹੈ

-NIL-

2. ਜੇਕਰ ਨਹੀਂ ਤਾਂ

(1) ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ ਦਾ ਨਾਮ..... ਸੁਕਾਮ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ

(2) ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੰਬਰ ..... 7/1982.....

(3) ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 98557-51173

Handwritten signature and text: ਸੁਕਾਮ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 98557-51173, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 7 0 591 1982

ਪਹਿਲੇ ਕਵਾਚ ਦਾ ਨਾਮ ਹਸਤਾਖਰ

ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ ਪੁੱਤਰ ਚਰਦੇਵ ਸਿੰਘ

ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ

ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 99141-09018

ਸੁਨਾਖਤੀ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ 49/132

Handwritten signature: ਮੋਹਨ ਸਿੰਘ

ਦੂਜੇ ਕਵਾਚ ਦਾ ਨਾਮ ਹਸਤਾਖਰ

ਮੁਹੰਮਦ ਸ਼ਾਹਿਦ ਪੁੱਤਰ ਮੁਹੰਮਦ ਸਈਦ ਵਸੀ

ਤੋਲੀਆ ਬਾਜ਼ਾਰ ਚੰਡ, ਨੇੜੇ ਉੱਚੀ ਮਸਜਿਦ

ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ

ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 93929-82383

ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ 4126 5745 7252

Handwritten signature: M. Shahid

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ (ਬਾਇਆ) ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ

ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ

Handwritten signature: Mohinder Singh

ਦੂਜੀ ਧਿਰ (ਖਰੀਦਦਾਰ) ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ

ਸਟਾਰ ਇੰਮਪੈਕਟ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ

ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਤਾਂਹੀ ਸਰਦਰਾਜ

Handwritten signature: SA

For: STAR IMPACT PVT. LTD.

Handwritten signature: Chahar

Authorised Signatory

Handwritten signature: [Green]

Divisional Forest Officer  
Sangrur Forest Division  
SANGRUR

Handwritten signature: [Blue]