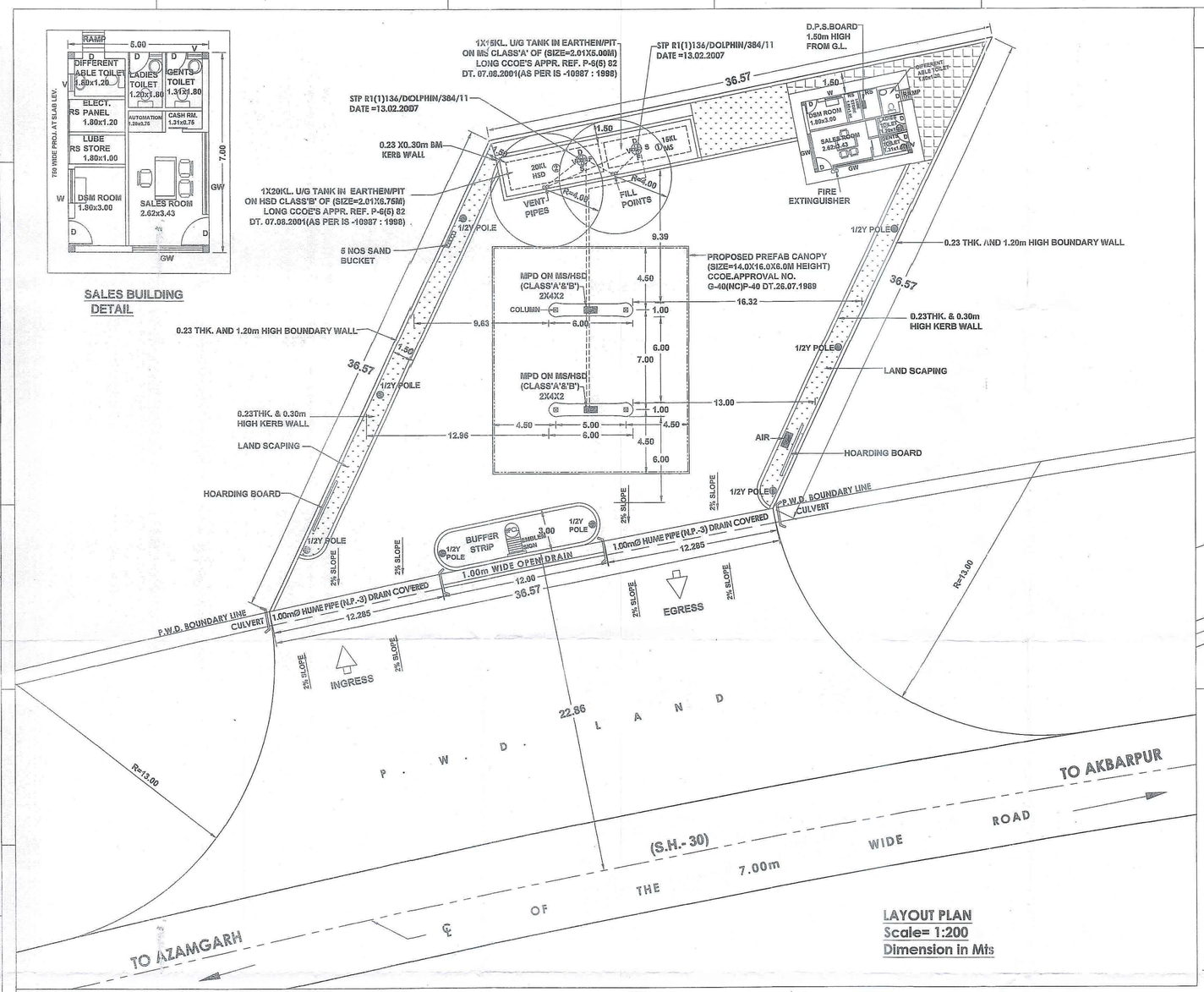
LOCATION -VILLAGE - BARHI
DISTT. - AMBEDKARNAGAR (U.P.)

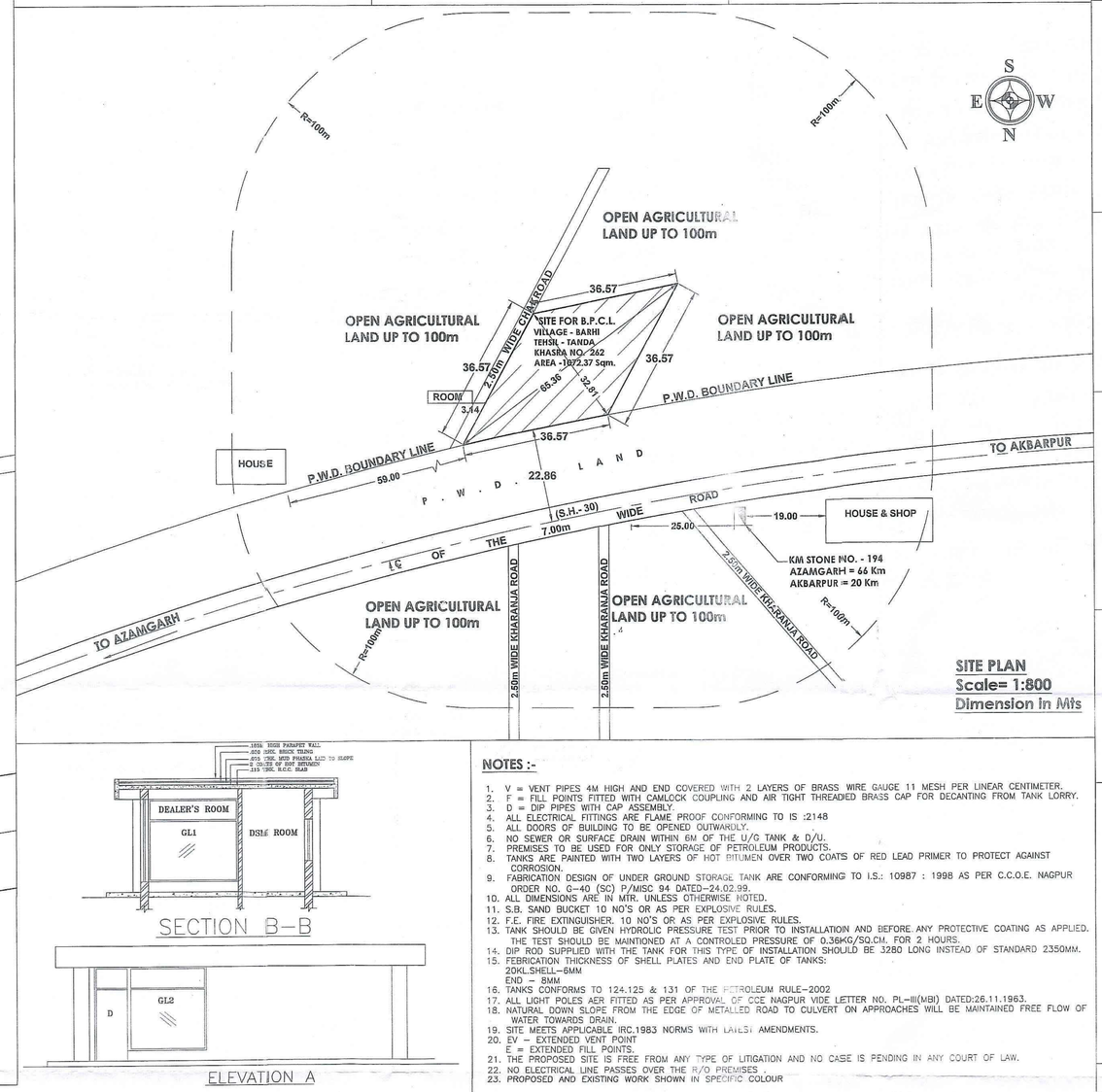
M/s

LICENCE NO.

SALES BUILDING DETAIL



LAYOUT PLAN
Scale= 1:200
Dimension in Mts



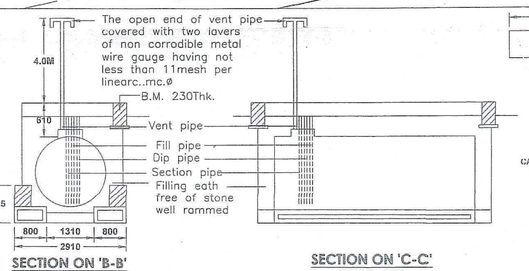
SITE PLAN
Scale= 1:800
Dimension in Mts

SECTION B–B

ELEVATION A

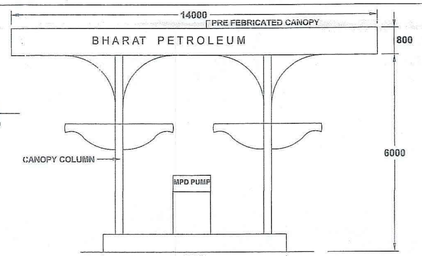
NOTES :-

1. V = VENT PIPES 4M HIGH AND END COVERED WITH 2 LAYERS OF BRASS WIRE GAUGE 11 MESH PER LINEAR CENTIMETER.
2. F = FILL POINTS FITTED WITH CAMLOCK COUPLING AND AIR TIGHT THREADED BRASS CAP FOR DECANTING FROM TANK LORRY.
3. D = DIP PIPES WITH CAP ASSEMBLY.
4. ALL ELECTRICAL FITTINGS ARE FLAME PROOF CONFORMING TO IS :2148
5. ALL DOORS OF BUILDING TO BE OPENED OUTWARDLY.
6. NO SEWER OR SURFACE DRAIN WITHIN 6M OF THE U/G TANK & D/U.
7. PREMISES TO BE USED FOR ONLY STORAGE OF PETROLEUM PRODUCTS.
8. TANKS ARE PAINTED WITH TWO LAYERS OF HOT BITUMEN OVER TWO COATS OF RED LEAD PRIMER TO PROTECT AGAINST CORROSION.
9. FABRICATION DESIGN OF UNDER GROUND STORAGE TANK ARE CONFORMING TO I.S.: 10987 : 1998 AS PER C.C.O.E. NAGPUR ORDER NO. G-40 (SC) P/MISC 94 DATED–24.02.99.
10. ALL DIMENSIONS ARE IN MTR. UNLESS OTHERWISE NOTED.
11. S.B. SAND BUCKET 10 NO'S OR AS PER EXPLOSIVE RULES.
12. F.E. FIRE EXTINGUISHER. 10 NO'S OR AS PER EXPLOSIVE RULES.
13. TANK SHOULD BE GIVEN HYDROLIC PRESSURE TEST PRIOR TO INSTALLATION AND BEFORE ANY PROTECTIVE COATING AS APPLIED. THE TEST SHOULD BE MAINTIONED AT A CONTROLED PRESSURE OF 0.36KG/SQ.CM. FOR 2 HOURS.
14. DIP ROD SUPPLIED WITH THE TANK FOR THIS TYPE OF INSTALLATION SHOULD BE 3280 LONG INSTEAD OF STANDARD 2350MM.
15. FEBRICATION THICKNESS OF SHELL PLATES AND END PLATE OF TANKS:
    20KL.SHELL–6MM
    END – 8MM
16. TANKS CONFORMS TO 124.125 & 131 OF THE PETROLEUM RULE–2002
17. ALL LIGHT POLES AER FITTED AS PER APPROVAL OF CCE NAGPUR VIDE LETTER NO. PL–III(MBI) DATED:26.11.1963.
18. NATURAL DOWN SLOPE FROM THE EDGE OF METALLED ROAD TO CULVERT ON APPROACHES WILL BE MAINTAINED FREE FLOW OF WATER TOWARDS DRAIN.
19. SITE MEETS APPLICABLE IRC.1983 NORMS WITH LATEST AMENDMENTS.
20. EV – EXTENDED VENT POINT
    E = EXTENDED FILL POINTS.
21. THE PROPOSED SITE IS FREE FROM ANY TYPE OF LITIGATION AND NO CASE IS PENDING IN ANY COURT OF LAW.
22. NO ELECTRICAL LINE PASSES OVER THE R/O PREMISES .
23. PROPOSED AND EXISTING WORK SHOWN IN SPECIFIC COLOUR



SECTION ON 'B-B'
SCALE - NTS

SECTION ON 'C-C'
SCALE - NTS



CANOPY SECTION

DETAIL OF DISPENSOR	
Sr.No.	TYPE OF DISPENSOR
1	1 MPD MS/HSD
2	1 MPD MS/HSD

DETAIL OF TANKS					
Sr.No.	PRODUCT	CAPACITY	DIA Ø	LENGTH	TYPE OF TANKS
1	MS	15KL	2.01Ø	5.00M	E-PIT
2	HSD	20KL	2.01Ø	6.75M	E-PIT

SITE INFORMATION	
PLOT AREA	1072.37 Sqmt.
KHASRA NO.	262
LOCATION	VILL.- BARHI
PARGANA	TANDA
TEHSIL	TANDA
POST OFFICE	BELAPARSA
POLICE STATION	BASKHARI
RAILWAY STATION	AKBARPUR
DISTRICT	AMBEDKAR NAGAR
STATE	UTTAR PRADESH
PIN CODE	224 129
NEAR KM STONE NO.	194
ROAD NO.	S.H. 30

REVISION DRG. NO.	DATE	ZONE OR PART	BRIEF RECORD	INITIALS
REVISIONS				

भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
BHARAT PETROLEUM CORPORATION LTD.
(MARKETING - DIVISION)

Subject-: Layout Plan of a Retail Outlet

On Azamgarh - Akbarpur Road (At -Village - Barhi) (Tehsil - Tanda) (District - Ambedkar Nagar) Near Km. Stone No. 194 (S.H.-30)

Distt.- Ambedkar Nagar (U.P.) | At.- Village -Barhi

DATE– 25.05.2016	CHIEF ENGINEER	DIV./MANAGER
SCALE 1 : 200		
DRAWN Arvind Kumar	TRACED	CHECKED

25.05.16 BPCL/A194/2016
DATE DRAWING NO.

NUMBERS CROSSED OUT ARE SUPERSEDED DRAWING NO.

BPCL/A194/2016
DRAWING NO.

AMIT ARORA
Dy. Manager Construction (Retail)
Bharat Petroleum Corporation Limited
Gorakhpur

अनापत्ति प्रमाण पत्र हेतु शर्तें

1- प्रस्तावित पेट्रोल पम्प यू०पी० रोड साइड लैण्ड कन्ट्रोल एक्ट 1945 एवं संशोधित 1964 की धारा 7 की उपधारा 1 के तहत महराईच फैजाबाद आजमगढ़ मार्ग राज्य मार्ग सं० एस०एच० 30 है। राज्य मार्ग के कि०मी० 194 चैनेज 00 से 200 मी० के मध्य दायें तरफ प्रस्तावित है इस मार्ग के मध्य से एक तरफ 75 फिट के बाद पेट्रोल पम्प लगाने की संस्तुति की जाती है परन्तु यदि उक्त विभाग की सीमा के अन्दर निम्नांकित कार्य करते है जैसे आफिसलीज होल्ड एरिया सेन्टर का पुनः नवीनीकरण नहीं कराया गया तो नक्शा स्वतः निरस्त हो जायेगी।

2- प्रस्तावित निर्माण तक पहुँच मार्ग के किनारे सड़क के पानी की निकासी हेतु पक्की नाली एवं 01 मीटर का स्पान पुलिया का निर्माण मानचित्र के अनुसार कराना अनिवार्य होगा। निर्माण स्वतः अपने व्यय से अन्य निर्माण कार्य के पूर्व कराना होगा। जिससे पेट्रोल पम्प का कोई भी पानी मार्ग पर न आये।

3- प्रस्तावित निर्माण का प्लिन्थ (कुर्सीतल) मार्ग की सतह से 30 सेमी० नीचा रखा जायेगा

4- निर्माण स्थल पर के सामने मुख्य मार्ग के बीच में बची हुई भूमि पर कोई अस्थायी आदि का बोर्ड एवं साइन आदि नहीं लगाया जायेगा

5- निर्माण स्थल पर पानी का बहाव मार्ग की दिशा में नहीं होगा।

6 प्रस्तावित निर्माण कार्य भारत पेट्रोलियम कारपोरेशन लि० गोरखपुर प्रादेशिक कार्यालय (भारत सरकार का उपक्रम) द्वारा प्रस्तुत मानचित्र के अनुरूप ही कराया जायेगा तथा आई०आर०सी० 12-1983 में दी गयी शर्तों का पूर्ण रूप से पालन किया जायेगा।

7 भू० स्वामित्व का सत्यापन राजस्व विभाग से लेना चाहिए। इस सम्बन्ध में लोक निर्माण विभाग का कोई उत्तरदायित्व नहीं होगा

8 लोक निर्माण विभाग की सरकारी भूमि जो पेट्रोल पम्प के पहुँच मार्ग के रूप में उपयोग होगी उसका सदैव सही रखने का उत्तरदायित्व भू०स्वामी का होगा। इसका स्वामित्व उ०प्र० सरकार का ही रखने सम्बन्धी शपथ पत्र भू०स्वामी को देना होगा।

9 निर्माण कार्य कराने से पूर्व भू०स्वामी को लोक निर्माण विभाग को अवगत कराना होगा। निर्माण कार्य पूर्ण होने के उपरान्त निर्माण कार्य के प्रमाण पत्र उपलब्ध कराना होगा।

10- प्रस्तावित निर्माण कार्य एक वर्ष तक न पूर्ण होने पर एक वर्ष बाद भू०स्वामी को पुनः लोक निर्माण विभाग से अनुमति लेना होगा।

11- बफर हिस्से के पास जेट की क्षमता 60 से०मी० से ऊपर रखी जायेगी।

12- निर्माण स्थल की भूमि पर न्यायालय में कोई विवाद विचाराधीन है तो ऐसी दशा में अनापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः निरस्त समझा जाय व्यय पर बोर्डित निर्माण हटाना होगा।

14 एम० ओ० एस० टी० शाखा जारी पत्रांक आर०50 भू०/ई०एच/33023/19/99-डी०ओ०-III दिनांक 24-7-2013 के दिये गये निर्देशों व ब्रेड लिस्ट की शर्तों एवं आई०आर०सी० कोड-12, 1983 में दी गयी शर्तें लागू होंगी

उपरोक्त शर्तों का अनुपालन न करने पर जारी अनापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः निरस्त हो जायेगा।

सहायक अभियन्ता
प्रा० खं०, लो०नि०वि०
अम्बेडकर नगर

JEPD

अधिशासी अभियन्ता
प्राक्कलन खण्ड, लो०नि०वि०
अम्बेडकर नगर