108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : बाडी माजरा | हदबस्त न. : 126 | जिला : यमुनानगर | तहसील : जगाधरी | साल : 2014-2015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रकबा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
222 // 219	258	सिखा	बिन्द्रा बिधवा व बलजिन्द्र सिंह, सतनाम सिंह पुत्रान व शीतल पुत्री जरनैल सिंह पुत्र गमदूर सिंह हर चार समभाग 34/531 भाग करनैल सिह पुत्र गमदुर सिह पुत्र राये सिह 62/531 भाग रतन सिह पुत्र गमदुर सिह पुत्र राये सिह 25/177 भाग चरन सिह पुत्र गमदुर सिह पुत्र राये सिह 32/531 भाग सिरी राम पुत्र गंगा बिशन 1/59 भाग मान सिह पुत्र देवा सिह 1/177 भाग	मकबूजा मालकान		20// 3/2	2-19 गै. मु. प्लाट वा दुकानात				नोट र.न. 350-944-562-777 बशरह खे.न. 208 नोट र.न. 394//8-1-01 के अनुसार सरला पत्नी ओमप्रकाश ने अपना रकबा ख.न. 20//3/2 मे से 45//531 हिसा वा ख.न. 20//4/1/2 मे से 144//1812 हिसा बकदर 0-12 कुल 0-17 बदले मु 100000/-रु मे आड़ रहन है र.न.438बशरह खेवट न.211 पर बरूऐ रपट न. 8580 तिथी 27/12/2012 के अनुसार मिन जानिम श्रीराम पुत्र गंगा बिशना मकान . 471 गली न. 5 विशवकर्मा मोहल्ली यमुनानगर Borrowe M/s Rama Traders बाडी माजरा ने खेवट न. खेवट हजा से न. खसरा 17//14/1-7/2-16/1-16 /2-17-24-25-7/1/2-20

प्रमाणित किया जाता है नकल मुताबक कम्पयूटर जमाबंदी असल है। उजरत वसूल पाई।
ह० पटवारी

Generated vide Entry/Receipt No. 108202000005519 : Dated:05-03-2020 00:00:00   Issued to : gorav pal

Generated by parveen123 from Web-Halris

Report Generation Date : 05/03/2020 02:56 PM

Nakal Fees : Total Charges: 75 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:55)

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

Web

गाँव : बाडी माजरा   हदबस्त न. : 126   जिला : यमुनानगर   तहसील : जगाधरी   साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
222चालू		सिखा चालू	हेत राम पुत्र मनी राम 1/177 भाग राम कुमार, करम सिह पुत्रान मान सिह हर दो समभाग 1/59 भाग मसतानचन्द पुत्र करमचन्द 16/59 भाग रनबीर सिह, जरनैल सिह पुत्रान मान सिह हर दो समभाग 7/59 भाग शिवम वुड प्रोडक्टस 7/531 भाग गुरदेव सिंह पुत्र राजिन्द्र सिंह 6/59 भाग वेदप्रकाश, समलेश कुमार पुत्रान हरप्रसाद हर दो समभाग 1/59 भाग कमलेश पत्नी श्यामसुन्दर								//4/2/2-5/1-5/2-7/1/ 2-3/2-4/1/2 कुल रकबा0-11km वा 0-8km सेल डीड न.8600 तिथि 13-3-2000 व सेल डीड न. 8517 तिथि 9-3-2000 व इन्तकाल न.1209-1210 बदले मु. जोकी पहले नौ लाख मे आड रहन था अब कुल रकम बडकर कुल रकबा 30,00,000/- तीस लाख रू बाहक कैनरा बैंक जवाहर मार्किट यमुनानगर आड रहन हो चुका है 2577बैय 2582बैय 2597बैय ---- लाल आरम्भ---- 3153 पारिवारिक हस्तांतरण ----लाल समाप्त---- ---- लाल आरम्भ---- 3470 बै ----लाल समाप्त---- ---- लाल आरम्भ---- 3539 विरासत ----लाल समाप्त----

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

ated vide Entry/Rec by: parveen12 ion Date : al Cha

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

Web

गाँव : बाडी माजरा

हदबस्त न. : 126 जिला : यमुनानगर तहसील : जगाधरी साल : 2014-2015

ट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रकबा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
222चालू		सिखा चालू									3/40 भाग बकदर रकबा 0k-12m b) खेवट न.216 का खसरा न. 17//17 रकबा 8k-0m का 13/160 भाग बकदर रकबा 0k-13m c) खेवट न.219 का खसरा न. 17//24 रकबा 8k-0m का 61/320 भाग बकदर रकबा 1k-10m कुल रकबा 2k-15m B.खेवट न.221,215,216 219,220,222,332,223 218,217,214 का खसरा न. 17//14/1-16/1-16/2-17 24-25 व 20//4/2/2-5/1 5/2-7/1/2 व 20//3/2 4/1/2-17//7/2 मे से बकदर रकबा 88 वर्गगज बदले मु.20 लाख रुपये मे बाहक ओरियन्टल बैंक आफ कामर्स कलानौर ने मैसर्ज बरकत इन्डस्ट्रीज बाडीमाजरा के लिये ता अदायगी

Generated vide Entry/Receipt No. 108202000005519 : Dated:05-03-2020 00:00:00 Issued to : gorav pat

Generated by parveen123 from Web-Halris

Report Generation Date : 05/03/2020 02:56 PM

Nakal Fees : Total Charges: 75 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:55)

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गॉव : बाडी माजरा   हदबस्त न. : 126   जिला : यमुनानगर   तहसील : जगाधरी   साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रकबा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
222चालू	सिखा चालू		4/531 भाग रुकमनी देवी पत्नी व राजेश, दिनेश पुत्रान धर्मप्रकाश हर तीन समभाग 5/531 भाग भूपिन्द्रसिंह, गुरदेव सिंह पुत्रान राजिन्द्र सिंह हर दो समभाग 2/59 भाग वासीदेह								—— लाल आरम्भ—— 3650 विरासत ——लाल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— 3683 पारिवारिक हस्तांतरण ——लाल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— 3733 पारिवारिक हस्तांतरण ——लाल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— 3745 पटटा नामा ——लाल समाप्त—— —— पैंसिल आरम्भ—— 3749 पटटा नामा ••• इंतकाल पेंडिंग है ••• ——पैंसिल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— बरुये रजि न.10226 तिथि 23-12-15 के अनुसार मिन जानिब मोहमद अशजद पुत्र अशरफ अली A. खेवट न.215 का खसरा न. 17//16/1-16/2 रकबा 8k-0m का

Scanned with CamScanner
Scanned with CamScanner

ed vide Entry/Receipt N
parveen123 fro
Date :
Charges:

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : बाडी माजरा | हदबस्त न. : 126 | जिला : यमुनानगर | तहसील : जगाधरी | साल : 2014-2015

पट्टी या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या :कीयत का ंमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
222चालू		सिखा चालू									आड़ रहन रहेगा — लाल समाप्त— — लाल आरम्भ— बरुये रजि न.6422 ति0 18/12/2000 इन्तकाल न01254 व रजि न0 6463 ति0 18/12/2000 व इन्तकाल न0 1264 वा रजि न0 6051 ति0 01/12/2000 इन्तकाल न01265 व रजि न0 6462 ति0 18/12/2000 इन्तकाल न.1274 अनुसार न0ख0 17//16/1-16/2-17 17//24-25-14/1-20//3/2 4/1/2-5/1-5/2-7/1/2 मे से 2k-13m जो मिन जानिब मैसर्ज शिवम वुड प्रोडेक्ट मार्फत रीता पत्नी ओमप्रकाश खरीदा है बदले मु.20 लाख रुपये बाहक PNB माडल टाउन यमुनानगर आदेशानुसार

Generated vide Entry/Receipt No. 108202000005519 : Dated 05-03-2020 00:00:00 Issued to : gorav pat
Generated by parveen123 from Web-Halris
Report Generation Date : 05/03/2020 02:56 PM
Nakal Fees : Total Charges: 75 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:55)

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Digital India

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : बाडी माजरा हदबस्त न. : 126 जिला : यमुनानगर तहसील : जगाधरी साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रकबा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
222चालू		सिखा चालू	4/531 भाग रुकमनी देवी पत्नी व राजेश, दिनेश पुत्रान धर्मप्रकाश हर तीन समभाग 5/531 भाग भूपिन्द्रसिंह, गुरदेव सिंह पुत्रान राजिन्द्र सिंह हर दो समभाग 2/59 भाग वासीदेह								—— लाल आरम्भ—— 3650 विरासत ——लाल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— 3683 पारिवारिक हस्तांतरण ——लाल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— 3733 पारिवारिक हस्तांतरण ——लाल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— 3745 पटटा नामा ——लाल समाप्त—— —— पैंसिल आरम्भ—— 3749 पटटा नामा ••• इंतकाल पैंडिग है ••• ——पैंसिल समाप्त—— — लाल आरम्भ—— बरुये रजि न.10226 तिथि 23-12-15 के अनुसार मिन जानिब मोहमद अशजद पुत्र अशरफ अली A. खेवट न.215 का खसरा न. 17//16/1-16/2 रकबा 8k-0m का

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : बाडी माजरा | हदबस्त न. : 126 | जिला : यमुनानगर | तहसील : जगाधरी | साल : 2014-2015

नम्बर या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
222चालू		सिखा चालू									3/40 भाग बकदर रकबा 0k-12m b) खेवट न.216 का खसरा न. 17//17 रकबा 8k-0m का 13/160 भाग बकदर रकबा 0k-13m c) खेवट न.219 का खसरा न. 17//24 रकबा 8k-0m का 61/320 भाग बकदर रकबा 1k-10m कुल रकबा 2k-15m B.खेवट न.221,215,216 219,220,222,332,223 218,217,214 का खसरा न. 17//14/1-16/1-16/2-17 24-25 व 20//4/2/2-5/1 5/2-7/1/2 व 20//3/2 4/1/2-17//7/2 मे से बकदर रकबा 88 वर्गगज बदले मु.20 लाख रुपये मे बाहक ओरियन्टल बैंक आफ कामर्स कलानौर ने मैसर्ज बरकत इन्डस्ट्रीज बाडीमाजरा के लिये ता अदायगी

Generated vide Entry/Receipt No. 108202000005519 : Dated:05-03-2020 00:00:00 Issued to : gorav pat

Generated by parveen123 from Web-Halris

Report Generation Date : 05/03/2020 02:56 PM

Nakal Fees : Total Charges: 75 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:55)

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : बाडी माजरा   हदबस्त न. : 126   जिला : यमुनानगर   तहसील : जगाधरी   साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
222चालू	सिखा चालू		4/531 भाग रुकमनी देवी पत्नी व राजेश, दिनेश पुत्रान धर्मप्रकाश हर तीन समभाग 5/531 भाग भूपिन्द्रसिंह, गुरदेव सिंह पुत्रान राजिन्द्र सिंह हर दो समभाग 2/59 भाग वासीदेह								—— लाल आरम्भ—— 3650 विरासत ——लाल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— 3683 पारिवारिक हस्तांतरण ——लाल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— 3733 पारिवारिक हस्तांतरण ——लाल समाप्त—— —— लाल आरम्भ—— 3745 पटटा नामा ——लाल समाप्त—— —— पैंसिल आरम्भ—— 3749 पटटा नामा ••• इंतकाल पैंडिग है ••• ——पैंसिल समाप्त—— — लाल आरम्भ—— बरुये रजि न.10226 तिथि 23-12-15 के अनुसार मिन जानिब मोहमद अशजद पुत्र अशरफ अली A. खेवट न.215 का खसरा न. 17//16/1-16/2 रकबा 8k-0m का

Entry/Receipt No. 108202000005519 : Dated:05-03-2020 00:00:00   Issued to : gorav pat

...123 from Web-Halris

05/03/2020 02:56 PM

...Charges: 75 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:55)

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

ed vide Entry/Receip parveen123 o Date : l Charge

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : बाडी माजरा   हदबस्त न. : 126   जिला : यमुनानगर   तहसील : जगाधरी   साल : 2014-2015

टट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या कीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
222चालू		सिखा चालू									आड़ रहन रहेगा — लाल समाप्त— — लाल आरम्भ— बरुये रजि न.6422 ति0 18/12/2000 इन्तकाल न01254 व रजि न0 6463 ति0 18/12/2000 व इन्तकाल न0 1264 वा रजि न0 6051 ति0 01/12/2000 इन्तकाल न01265 व रजि न0 6462 ति0 18/12/2000 इन्तकाल न.1274 अनुसार न0ख0 17//16/1-16/2-17 17//24-25-14/1-20//3/2 4/1/2-5/1-5/2-7/1/2 मे से 2k-13m जो मिन जानिब मैसर्ज शिवम वुड प्रोडेक्ट मार्फत रीता पत्नी ओमप्रकाश खरीदा है बदले मु.20 लाख रुपये बाहक PNB माडल टाउन यमुनानगर आदेशानुसार

Generated vide Entry/Receipt No. 108202000005519 : Dated:05-03-2020 00:00:00   Issued to : gorav pat

Generated by parveen123 from Web-Halris

Report Generation Date : 05/03/2020 02:56 PM

Nakal Fees : Total Charges: 75 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:55)

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

Web

गाँव : बाडी माजरा   हदबस्त न. : 126   जिला : यमुनानगर   तहसील : जगाधरी   साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
223 // 220	259	सिखा	मान सिह पुत्र देवा सिह 1/151 भाग हेतराम पुत्र मनी राम 1/151 भाग अनिल कुमार पुत्र अमृत सरया 10/151 भाग राकेश कुमार पुत्र प्रशोत्तम लाल 10/151 भाग राज कुमार पुत्र डोगरमल 1/604 भाग राजदुलारी पत्नी रामेश्वर दास 1/604 भाग सिरी राम पुत्र गंगा बिशन 2/151 भाग शिवम वुड प्रोडक्टस 2/151 भाग वेद प्रकाश, समलेश कुमार पुत्रान	मकबूजा मालकान		20// 4/1/2	7-11 गै. मु. प्लाट वा मकान				बैक मैनेजर ता अदायगी आड़ रहन रहेगा --- लाल समाप्त----- र.न. 350-944-562-777 बसरह खे.न. 208 र.न. 394 बशरह खे,न, 216 र.न.438बशरह खेवट न 211 पर 1770बैय 1888 वरासत बरूऐ रपट न. 8580 तिथी 27/12/2012 के अनुसार मिन जानिम श्रीराम पुत्र गंगा बिशना मकान . 471 गली न. 5 विशवकर्मा मोहल्ली यमुनानगर Borrowe M/s Rama Traders बाडी माजरा ने खेवट न. खेवट हजा से न. खसरा 17//14/1-7/2-16/1-16 /2-17-24-25-7/1/2-20 //4/2/2-5/1-5/2-7/1/ 2-3/2-4/1/2 कुल रकबा0-11km वा 0-8km सेल डीड न.8600 तिथि 13-3-2000 व सेल डीड

Receipt No. 108202000005519 : Dated:05-03-2020 00:00:00   Issued to : gorav pat

from Web-Halris

05/03/2020 02:56 PM

75 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:55)

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

...ted vide Entry/Receipt ... parveen123 ... on Date : ... al Charges

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : बाडी माजरा   हदबस्त न. : 126   जिला : यमुनानगर   तहसील : जगाधरी   साल : 2014-2015

...ट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	[illegible]
223चालू		सिखा चालू	हरप्रसाद हर दो समभाग 2/151 भाग सरोजबाला पत्नी प्रमोद 1/151 भाग रामकुमार, करम सिंह पुत्रान मान सिंह हर दो समभाग 4/151 भाग कान्ता देवी पुत्री कौर सैन 20/151 भाग रुकमनी देवी पत्नी व राजेश, दिनेश पुत्रान धर्म प्रकाश हर तीन समभाग 1/151 भाग दर्शन लाल पुत्र मनी राम 1/302 भाग भुपिन्द्र सिंह, गुरदेव सिंह पुत्रान राजिन्द्र सिंह हर दो समभाग 11/302 भाग								न. 8517 तिथि 9-3-2000 व इन्तकाल न.1209-1210 बदले मु. जोकी पहले नौ लाख मे आड रहन था अब कुल रकम बडकर कुल रकबा 30,00,000/- तीस लाख रु बाहक कैनरा बैंक जवाहर मार्किट यमुनानगर आड रहन हो चुका है 2577बैय 2582बैय 2597बैय ---- लाल आरम्भ---- 3153 पारिवारिक हस्तांतरण ----लाल समाप्त---- ---- लाल आरम्भ----- 3394 बै ----लाल समाप्त---- ---- लाल आरम्भ---- 3470 बै ----लाल समाप्त---- ---- लाल आरम्भ---- 3534 बै ----लाल समाप्त----- ---- लाल आरम्भ----- 3650 विरासत

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

108202000005519

Digital India

नक़ल जमाबदी (पड़त पटवार)

Web

गाँव : बाडी माजरा | हदबस्त न. : 126 | जिला : यमुनानगर | तहसील : जगाधरी | साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
223चालू	सिखा चालू		बिन्द्रा विधवा व बलजिन्द्र सिंह, सतनाम सिंह पुत्रान व शीतल पुत्री जरनैल सिंह हर चार समभाग 1150/7701 भाग करनैल सिंह पुत्र गमदूर सिंह पुत्र राये सिंह 375/2567 भाग चरन सिंह पुत्र गमदूर सिंह पुत्र राये सिंह 1400/7701 भाग गोपी चन्द पुत्र पोखर दास 3/302 भाग गुरदेव सिंह पुत्र राजिन्द्र सिंह 15/151 भाग कमलेश पत्नी श्याम सुन्दर 33/2567 भाग वासीदेह								-----लाल समाप्त----- ----- लाल आरम्भ----- 3733 पारिवारिक हस्तांतरण -----लाल समाप्त----- ----- लाल आरम्भ----- 3745 पटटा नामा -----लाल समाप्त----- ----- पेंसिल आरम्भ----- 3749 पटटा नामा ••• इंतकाल पेंडिग है ••• -----पेंसिल समाप्त----- — लाल आरम्भ----- बरुये रजि न.10226 तिथि 23-12-15 के अनुसार मिन जानिब मोहमद अशजद पुत्र अशरफ अली A. खेवट न.215 का खसरा न. 17//16/1-16/2 रकबा 8k-0m का 3/40 भाग बकदर रकबा 0k-12m b) खेवट न.216 का खसरा न. 17//17 रकबा 8k-0m का 13/160 भाग बकदर

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : बाडी माजरा   हदबस्त न. : 126   जिला : यमुनानगर   तहसील : जगाधरी   साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
223घालू		सिखा चालू									रकबा 0k-13m c) खेवट न.219 का खसरा न. 17//24 रकबा 8k-0m का 61/320 भाग बकदर रकबा 1k-10m कुल रकबा 2k-15m B.खेवट न.221,215,216 219,220,222,332,223 218,217,214 का खसरा न. 17//14/1-16/1-16/2-17 24-25 व 20//4/2/2-5/1 5/2-7/1/2 व 20//3/2 4/1/2-17//7/2 मे से बकदर रकबा 88 वर्गगज बदले मु.20 लाख रुपये मे बाहक ओरियन्टल बैंक आफ कामर्स कलानौर ने मैसर्ज बरकत इन्डस्ट्रीज बाडीमाजरा के लिये ता अदायगी आड़ रहन रहेगा — लाल समाप्त---- — लाल आरम्भ---- बरुये रजि न.6422 ति0 18/12/2000 इन्तकाल न01254

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

108202000005519

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

Web

गाँव : बाडी माजरा   हदबस्त न. : 126   जिला : यमुनानगर   तहसील : जगाधरी   साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
											व रजि न0 6463 ति0 18/12/2000 व इन्तकाल न0 1264 वा रजि न0 6051 ति0 01/12/2000 इन्तकाल न01265 व रजि न0 6462 ति0 18/12/2000 इन्तकाल न.1274 अनुसार न0ख0 17//16/1-16/2-17 17//24-25-14/1-20//3/2 4/1/2-5/1-5/2-7/1/2 मे से 2k-13m जो मिन जानिब मैसर्ज शिवम वुड प्रोडेक्ट मार्फत रीता पत्नी ओमप्रकाश खरीदा है बदले मु.20 लाख रुपये बाहक PNB माडल टाउन यमुनानगर आदेशानुसार बैक मैनेजर ता अदायगी आड़ रहन रहेगा — लाल समाप्त——

प्रमाणित किया ... है नक़ल मुताबिक कम्प्यूटर जमाबंदी असल है। दुरस्त दरुस्त पाई है।
पटवारी

223चालू   सिखा चालू

Entry/Receipt No. 108202000005519 : Dated:05-03-2020 00:00:00   Issued to : gorav pat
parveen123 from Web-Halris
Date : 05/03/2020 02:56 PM
Charges: 75 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:55)

: Badhi majra

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

रजिस्टर इंतकाल

गांव : Badhi majra | हदबसत नंबर : 126 | तहसील : जगाधरी | जिला : यमुनानगर | वर्क संख्या : 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्द्राज जमाबन्दी गुजस्ता या आखरी बाकी इन्तकाल जिसकी तरमीम मतलूब है							इन्द्राज जदीद जो अब कायम किया जाएगा							
नंबर शुमार	नंबर खाता जमाबंदी सावक	नाम तरफा या थाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नंबर खाता जमाबंदी जदीद	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इंतकाल मय बै वगैरहन	फीस दाखिला खारज	रिपोर्टपटवारी या तसदीक गिरदावर कानूनगो
3749	ख0 न0	सिखा	3534,3394,3733,3683,	मकबुजा मालकान	20//			बलजिन्द्र सिंह आदि	मकबुजा मालकान	20//		प्रटटा नामा		पटवारी
	258/1		3650,3539,3470,3153,	163/177 भाग	3/2			आदि बदस्तूर	163/177 भाग	3/2		वसिका न.		24-01-2020
	खेवट न.		3745	हिस्सेदार	2-19 गै. मु.				हिस्सेदार	2-19-0 गैं. मु.		9940/1		
	222		बलजिन्द्र सिंह,	भूपिन्द्र सिंह	प्लाट वा				भूपिन्द्र सिंह पुत्र	प्लाट वा		दिनाकं		
			सतनाम सिंह पुत्रान	राजिन्द्र सिंह	दुकानात				राजिन्द्र सिंह	दुकानात		13-01-2020		
			जरनैल सिंह पुत्र	1/59 भाग	——				1/59 भाग	सालम		बदले मुल्य		
			गमदूर सिंह	हिस्सेदार	किते 1				हिस्सेदार			10000/-		
			हर दो सममाग	गुरदेव सिंह	2-19				गुरदेव सिंह पुत्र			(दस हजार		
			17/531 भाग	राजिन्द्र सिंह चकोता	गैर मजरुआ				राजिन्द्र सिंह चकोतः			)		
			वासीदेहे	दहिन्दा					दहिन्दा					
			करनैल सिह पुत्र	11/177 भाग					11/177 भाग					
			गमदुर सिह पुत्र	वासीदेह					हिस्सेदार					
			राये सिंह	हिस्सेदार					गुरदेश कुमार पुत्र					
			62/531 भाग	चकोतेदार दहिन्दगान					दरिया सिंह					

24/1/2020

11/03/2020

Scanned with CamScanner

रजिस्टर इंतकाल

Badhi majra हदबसत नंबर : 126 तहसील : जगाधरी जिला : यमुनानगर वर्क संख्या : 2

नंबर शुमार	नंबर खाता जमाबंदी सावक	नाम तरफा या चाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नंबर खाता जमाबंदी जदीद	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इंतकाल मय बै जररहन	फीस दाखिला खारज	रिपोर्टपटवारी या तसदीक गिरदावर कानूनगो
3749 मजूर			वासीदेह रतन सिह पुत्र गमदुर सिह पुत्र राये सिह 25/177 भाग वासीदेह चरन सिह पुत्र गमदुर सिह पुत्र राये सिह 32/531 भाग वासीदेह सिरी राम पुत्र गंगा बिशन 1/59 भाग वासीदेह हेत राम पुत्र मनी राम 1/177 भाग वासीदेह राम कुमार, करम सिह पुत्रान	गुरदेश कुमार पुत्र दरिया सिंह ति० 1-12-2018 ता 31-11-2043 14/177 भाग वासीदेह चकोतेदार गरिन्दा					ति० 1-12-2043 ता 30-11-2050 14/177 भाग वासीदेह चकोता गरीन्दा					24/01/2021

Scanned with CamScanner

राजिस्टर इतकाल

: Badhi majra हदबसत नंबर : 126 तहसील : जगाधरी जिला : यमुनानगर वर्क संख्या : 3

नंबर शुमार	नंबर खाता जमाबंदी सावक	नाम तरफा या चाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नंबर खाता जमाबंदी जदीद	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इंतकाल मय बै जररहन	फीस दाखिला खारज	रिपोर्टपटवारी या तसदीक गिरदावर कानूनगो
			हर दो समभाग											
			34/1593 भाग											
			वासीदेह											
3749	ख0 न0	सिखा	3534,3394,3733,3683,	मकबुजा मालकान	20//			हेतराम	मकबुजा मालकान	20//				
	259/1		3650,3539,3470,3153,	416/453 भाग	4/1/2			आदि बदस्तूर	416/453 भाग	4/1/2				
	खेवट न.		3745	हिस्सेदार	7-11 गै. मु.				हिस्सेदार	7-11-0 गै. मु.				
	223		हेतराम पुत्र	भूपिन्द्र सिंह	प्लाट वा मकान				भूपिन्द्र सिंह पुत्र	प्लाट वा मकान				
			मनी राम	राजिन्द्र सिंह	———				राजिन्द्र सिंह	सालम				
			1/151 भाग	7/453 भाग	किते 1				7/453 भाग					
			वासीदेह	हिस्सेदार	7-11				हिस्सेदार					
			अनिल कुमार पुत्र	गुरदेव सिंह	गैर मजरुआ				गुरदेव सिंह पुत्र					
			अमृत सरया	राजिन्द्र सिंह					राजिन्द्र सिंह					
			10/151 भाग	10/151 भाग					10/151 भाग					
			वासीदेह	वासीदेह					हिस्सेदार					
			राकेश कुमार पुत्र	हिस्सेदार					गुरदेश कुमार पुत्र					
			प्रशोत्तम लाल	चकोतेदार दहिन्दगान					दरिया सिंह					
			10/151 भाग	गुरदेश कुमार पुत्र					1-12-2043 ता 30-11-2050					

Scanned with CamScanner

रजिस्टर इंतकाल

गांव : Badhi majra   हदबसत नंबर : 126   तहसील : जगाधरी   जिला : यमुनानगर   वर्क संख्या : 4

नंबर शुमार	नंबर खाता जमाबंदी सावक	नाम तरफा या चाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नंबर खाता जमाबंदी जदीद	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इंतकाल मय बै जररहन	फीस दाखिला खारज	रिपोर्टपटवारी या तसदीक गिरदावर कानूनगो
3749 मंजूर			वासीदेह राज कुमार पुत्र डोगरमल 1/604 भाग वासीदेह राजदुलारी पत्नी रामेश्वर दास 1/604 भाग वासीदेह सिरी राम पुत्र गंगा बिशन 2/151 भाग वासीदेह शिदम वुड प्रोडक्टस 2/151 भाग वासीदेह वेद प्रकाश, समलेश कुमार पुत्रान हरप्रसाद हर दो सममाग 2/151 भाग	दरिया सिंह 1-12-2018 ता 31-11-2043 37/453 भाग वासीदेह चकोतेदार गरिन्दा					37/453 भाग वासीदेह चकोता गरीन्दा					24/01/2020

11/03/2020

Furnished

Occupancy Report By Patwari & Tehsildar (कब्जा रिपोर्ट)

श्रीमान जी, मुताबिक आदेश खसरा नं. 20//3/2 - 4/1/2 वाका मौजा बाड़ी माजरा त. जगाधरी की रिपोर्ट बाबत रकबा रिकार्ड का अवलोकन किया गया। मुताबिक रिकार्ड इन्तकाल नं. 3745 व 3749 अनुसार खसरा नं. 20//3/2 रकबा 2-19 का 14/177 भाग रकबा K-M-S 0-4-6 व खसरा नं. 20//4/1/2 रकबा 7-11 का 37/453 भाग रकबा K-M-S 0-12-3 कुल रकबा K-M 0-17 दिनांक 1-12-2018 ता 30-11-2050 तक चकौता पर लिया हुआ है। मौका पर चकौता गरिन्दा का कब्जा है। रिकार्ड अनुसार रकबा हर प्रकार के भार से मुक्त है। रकबा पर हिन्दुस्तान पैट्रोलियम कार्पोरेशन लिमिटेड का नया रिटेल आऊटलेट खोलने की अनुमति दी जानी उचित है। रिपोर्ट सिफारिश सहित आगामी आवश्यक कार्यवाही हेतु सेवा में पेश है।

05.02.2020

कार्यालय : तहसील जगाधरी

क्रमांक 890 /ओ०के० दिनांक 06/02/2020

मूलरूप से उपमण्डल अधिकारी (ना०) जगाधरी की सेवा में भेजकर अनुरोध है कि पटवारी हल्का रिपोर्ट अनुसार खसरा नं. 20//3/2-4/1/2 वाका मौजा बाड़ी माजरा तह जगाधरी मुताबिक रिकार्ड इन्तकाल नं० 3745 व 3749 अनुसार खसरा नं० 20//3/2 रकबा 2-19 का 14/177 भाग रकबा K-M-S 0-4-6 व खसरा नं० 20//4/1/2 रकबा 7-11 का 37/453 भाग रकबा K-M-S 0-12-3 कुल रकबा K-M 0-17 दिनांक 1-12-2018 ता 30-11-2050 तक चकौता पर लिया हुआ है। मौका पर चकौता गरिन्दा का कब्जा है। रिकार्ड अनुसार रकबा हर प्रकार से भार मुक्त है रकबा पर हिन्दुस्तान पैट्रोलियम कार्पोरेशन लिमिटेड का नया रिटेल आऊटलेट खोलने की अनुमति दी जानी उचित है। रिपोर्ट सिफारिश सहित आगामी कार्यवाही हेतु आपकी सेवा में प्रेषित है।

TEHSILDAR
JAGADHRI
06/02/2020

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Non encumbrance declaration By S.D.M

कार्यालय उपमंडल अधिकारी (ना०) जगाधरी

क्र०सं० /258/MC दिनांक 7/4/2020

मूलरूप में जिलाधीश, यमुनानगर की सेवा में भेजकर अनुरोध है कि तहसीलदार जगाधरी की रिपोर्ट अनुसार खसरा नं०- 20//13/2 -4/1/2 वाका मौजा काडी माजरा तहसील जगाधरी जमाबंदी रिकार्ड इन्तकाल नं०- 3745 व 3749 अनुसार खसरा नं०- 20//13/2 रकबा K-M 2-15 का 14/177 भाग रकबा K-M-S 0-4-6 व खसरा नं०- 20//14/1/2 रकबा 7-11 का 37/453 भाग रकबा K-M-S 0-12-3 कुल रकबा- K-M 0-17 दिनांक 1-12-18 ता 30-11-2050 तक चकौता पर लिया हुआ है। मौका पर चकौता कारिन्दा काबिज है। रिकार्ड अनुसार रकबा हर प्रकार से भार मुक्त है। रकबा पर हिन्दुस्तान पैट्रोलियम लिमिटेड के नाम नया रिटेल आउटलेट खोलने की अनुमति दी जानी उचित है। रिपोर्ट सिफारिश सहित आपकी सेवा में आगामी आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

Sub Divisional Officer (C)
Jagadhri
7/4/2020

Scanned with CamScanner
Scanned with CamScanner

Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government

Date : 21/12/2018

Certificate No. I0U2018L31

GRN No. 42751664

Stamp Duty Paid : ₹ 4000

Penalty :

Leate deed with Tatima nama

Seller / First Party Detail

Name:	Bhupinder Singh				
H.No/Floor :	00	Sector/Ward :	00	LandMark :	Sondhi mohalla
City/Village :	Yamuna nagar	District :	Yamuna nagar	State :	Haryana
Phone:	9416006173	Others :	Gurdev singh		

Buyer / Second Party Detail

Name:	Gurdesh Kumar				
H.No/Floor :	00	Sector/Ward :	00	LandMark :	Village chhapar
City/Village:	Saharanpur	District :	Saharanpur	State :	Uttar pardesh
Phone :	9416006173				

Purpose : Lease Deed

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website https://egrashry.nic.in

लीजडीड/चकोतानामा पलाट वाका मौजा बाड़ी माजरा, तहसील जगाधरी अन्दर हदूद सीमा नगरनिगम यमुनानगर-जगाधरी।

==========================

अलयद :- चकोता देहिन्दागण

अलबद :- चकोतेदार।

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR JAGADHRI

Gurdev Singh

Bhupinder Singh

Gurdesh Kumar

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

लीजडीड/चकोतानामा की अष्टाम डयूटी मुबलिग 4,000/- रूपये बजरिया ई. स्टैम्प सर्टिफिकेट नम्बर IOU2018L31 वा जी. आर. एन. नम्बर 42751664 तिथि 21-12-2018 इण्डियन नॉन ज्यूडिशियल स्टैम्प, हरियाणा गवर्नमैन्ट के खाता में जमा हो चुकी हैं जो कि शामिल लीजडीड/चकोतानामा हैं।

==========================

1. कलैक्टर रेट	लागु नही।
2. पलाट का सही वाका	वाका मौजा बाडी माजरा, तहसील जगाधरी।
3. पलाट का रकबा	513.33 वर्गगज।
4. पलाट की किस्म	रिहाईशी।
5. पलाट पर निर्माण बारे सूचना	नही हैं।
6. कलैक्टर रेट के अनुसार	बाहिसाब मुबलिग 10,000/- रूपये सालाना।
7. कुल अदा की गई अष्टाम डयूटी	मुबलिग 4,000/- रूपये।
8. पलाट प्राईमलैण्ड	नही हैं।
9. पलाट	अन्दर हदूद सीमा नगर निगम यमुनानगर-जगाधरी।
10. अलबद :- भूपिन्द्र सिंह (PAN No. AYFPS3105H) गुरदेव सिंह (PAN No. AQEPS7249B) चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल।	अलबद :- गुरदेश कुमार, चकोतेदार, फरीक दोयम। (PAN No. BCVPK1948B)

==========================

11.लीजडीड/चकोतानामा पलाट वाका मौजा बाडी माजरा, तहसील जगाधरी अन्दर हदूद सीमा नगर निगम यमुनानगर-जगाधरी।

अजं तिथि 01-12-2018 तां तिथि 31-11-2043, बाहिसाब मुबलिग 10,000/- रूपये सालाना। अष्टाम मुबलिग 4,000/- रूपये। रूबरू सब रजिस्ट्रार जी साहिब कुछ नही।

==

1- भुपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह पुत्रान श्री राजिन्द्र सिंह निवासीयान मकान नम्बर 1066-बी., सौन्धी मौहल्ला यमुनानगर, तहसील जगाधरी जिला यमुनानगर हर दो बाहिस्सा बराबर ----- चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल।

2- गुरदेश कुमार पुत्र श्री दरियां सिंह निवासी ग्राम छापर, डाकखाना सरसावा, तहसील वा जिला सहारनपुर -------- चकोतेदार, चकोता ग्रीन्दा, फरीक दोयम।

हम फरीकैन बाला निम्नलिखित शरायत वा ईकरार करते हैं कि :---------

1- यह कि एक किता पलाट पैमाईशी उत्तर 66 फुट, दक्षिण 66 फुट, पुर्व 70 फुट, पश्चिम 70 फुट बाहैदूदजैल उत्तर पलाट मलकियती मालिकान, दक्षिण सड़क सारेआम, पूर्व पलाट मलकियती मालिकान, पश्चिम

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR JAGADHRI

अलबद :- भुपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल शेष पेज नम्बर 02 पर

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

को अदा करता रहेगा बिना रसीद कोई अदायगी रकम चकोता मुजराई ना होगी और फरीक दोयम को अख्तयार होगा कि वह पलाट बाला में तामीरात हर किसम करे वा कनैक्शन बिजली वा पानी लेवे और बिलों की अदायगी करे वा पलाट बाला को जिस तरह चाहे अपने प्रयोग में लावे और पलाट बाला को अन्दर मियाद चकोतेदारी किसी दीगर व्यक्ति को चकोता पर देवे और पलाट बाला को रिहाईशी तौर या कमर्शियल तौर पर जिस तरह चाहे प्रयोग करे और पलाट बाला में पैट्रोल पम्प लगवावे वा पैट्रोल पम्प के लिये हर प्रकार की तामीरात करे, लेबर के कर्वाटर बनवावे। हम फरीक अवल वा वारसान हम फरीक अवल का कोई उजर किसी किसम का ना होगा।

3- यह कि फरीक अवल अन्दर मियाद चकोतेदारी कबजा पलाट बाला फरीक दोयम में किसी भी प्रकार की कोई रूकावट या मदाखलत पैदा ना करेंगे और नुकस मलकियत वा वार दीगरे की हर प्रकार से जिम्मेवार फरीक अवल होगी।

4- यह कि बाद खत्म होने मियाद चकोतेदारी फरीक दोयम कबजा पलाट बाला का मौका पर हवाला फरीक अवल करने का जिम्मेवार वा पाबन्द होगा और उस समय जो भी तामीरात या मलबा पलाट बाला में मौजुद होगा फरीक अवल उस मलबा की बाजारी किमत फरीक दोयम को अदा करने का जिम्मेवार वा पावन्द होगा

5- यदि फरीक अवल, फरीक दोयम को मलबा वा तामीरात की बाजारी किमत अदा ना करता हैं तो इस सुरत में उपरोक्त हिसाब से मियाद चकोतेदारी बढाई जायेगी जिस बारे फरीक अवल का कोई उजर किसी किसम का ना होगा और बाबत पलाट बाला कोई स्टे या मुकदमा किसी अदालत में पैन्डिग ना हैं फरीकैन वा वारसान फरीकैन शरायत लीजडीड/चकोतानामा के पाबन्द रहेंगे। यदि कोई फरीक खिलाफवर्जी शरायत लीजडीड/चकोतानामा हजां करेगा तो फरीक सानी के हर प्रकार के हरजे खर्चे वा नुकसान का देनदार वा जिम्मेवार होगा। और फरीक सानी बजरिया अदालत तकमील लीजडीड/चकोतानामा हजां करा सकेगा। लिहाजा लीजडीड/चकोतानामा हजा बारजामन्दी फरीकैन बाला रूबरू गवाहान हाशिया लिख दिया हैं कि सन्नद रहे। मजमून लीजडीड/चकोतानामा हजां फरीकैन बाला को पढ़कर सुनाया वा समझाया गया हैं जो फरीकैन बाला नें सुन वा समझकर दरूस्त तसलीम किया तिथी :- 21-12-2018

गवाहशुद	अलबद
नरेन्द्र कुमार नम्बरदार, मौजा चनेटी तहसील जगाधरी। (आ. नं. 300674645507)	भुपिन्द्र सिंह (आ. नं. 297545899977) वा गुरदेव सिंह (आ. नं. 477609510681) चकोता देहिन्दागण फरीक अवल।
गवाहशुद	अलबद
सचिन कुमार पुत्र श्री मंगतु राम निवासी ग्राम भीलपुरा, तहसील छछरौली जिला यमुनानगर।	गुरदेश कुमार, चकोतेदार, फरीक दोयम। (आ. नं. 583662840715)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR JAGADHRI

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

पलाट मलकियती मालिकान वाका मुन्द्रजा खेवट वा खतौनी नम्बर 214/250 खसरा नम्बर 20//5/2 रकबा 04 कनाल 18 मरलें का 1/98 हिस्सा बकदर 01 मरला वा खेवट वा खतौनी नम्बर 215/251 खसरा नम्बरान 17//16/1 रकबा 02 कनाल वा 16/2 रकबा 06 कनाल किते 02 तादादी 08 कनाल का 1/80 हिस्सा बकदर 02 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 216/252 खसरा नम्बर 17//17 रकबा 08 कनाल का 1/80 हिस्सा बकदर 02 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 217/253 खसरा नम्बरान 20//5/1 रकबा 01 कनाल 05 मरलें वा 7/1/2 रकबा 12 मरलें किते 02 तादादी 01 कनाल 17 मरलें का 1/74 हिस्सा बकदर 04 सरसाई वा खेवट वा खतौनी नम्बर 218/254 खसरा नम्बर 20//4/2/2 रकबा 08 मरलें का 1/16 हिस्सा बकदर 05 सरसाई वा खेवट वा खतौनी नम्बर 219/255 खसरा नम्बर 17//24 रकबा 08 कनाल का 3/640 हिस्सा बकदर 05 सरसाई वा खेवट वा खतौनी नम्बर 220/256 खसरा नम्बर 17//25 रकबा 07 कनाल 12 मरलें का 5/152 हिस्सा बकदर 05 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 221/257 खसरा नम्बर 17//14/1 रकबा 05 कनाल 12 मरलें का 1/56 हिस्सा बकदर 02 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 222/258 खसरा नम्बर 20//3/2 रकबा 02 कनाल 19 मरलें 1/59 हिस्सा बकदर 01 मरला वा खेवट वा खतौनी नम्बर 223/259 खसरा नम्बर 20//4/1/2 रकबा 07 कनाल 11 मरलें 5/302 हिस्सा बकदर 02 मरलें 05 सरसाई कुल 17 म0 बाइंमाजरा फर्द साल 2014-15 मलकियत हैं और पलाट बाला हर प्रकार के बार से पाक वा साफ हैं यानि पहले किसी के पास रहन या बैय या आडरहन या हिबा वगैरा ना हैं। और ना ही चकोता पर हैं। और ना ही हम फरीक अवल नें आज से पहले अपने उपरोक्त पलाट बाला का सौदा बैय कुलन या जुजवन तौर पर बजरिया ईकरारनामा किसी दीगर व्यक्ति के साथ पुखता किया हुआ हैं। और ना ही हम फरीक अवल नें आज से पहले अपने उपरोक्त पलाट बाला की मलकियत बजरिया रिलीजडीड/दस्तबरदारीनामा वा हस्तांतरणनामा/ट्रांसफरडीड वा बजरिया अदालत वा अन्य किसी भी प्रकार से अपने परिवार के भीतर किसी भी पारावारिक सदस्य वा किसी अन्य व्यक्ति के नाम तबदील करवाई हैं और पलाट बाला को हर प्रकार से चकोता पर देने के हम फरीक अवल को पूर्ण अधिकार हैं।

2- यह कि फरीक अवल नें उपरोक्त पलाट रकबा 17 मरलें = 513.33 वर्गगज, बराये अरसा 25 साल अजं तिथि 01-12-2018 तां तिथि 31-11-2043 बाहिसाब मुबलिग 10,000/- रूपये (दस हजार रूपये) सालाना फरीक दोयम को चकोता पर दिया हैं और हम फरीक अवल नें कबजा पलाट बाला का अजं खसरा नम्बरान 20//3/2 वा 20//4/1/2 में से रकबा 17 मरलें जो कि सड़के के साथ लगे हैं का तिथि 01-12-2018 को मौका पर हवाला फरीक दोयम कर दिया हुआ हैं और फरीक दोयम नें भी बाहैसियत चकोतेदार कबजा पलाट बाला का तिथि 01-12-2018 अजां फरीक अवल प्राप्त कर लिया हुआ हैं और फरीक दोयम पलाट बाला पर अजं तिथि 01-12-2018 तां 30-11-2043 बाहैसियत चकोतेदार काबिज रहेगा। और फरीक दोयम उपरोक्त पलाट बाला की रकम चकोता साल-दर-साल बाअखज रसीद फरीक अवल

अलबद :- भुपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल। बाकी पेज नम्बर 03 पर

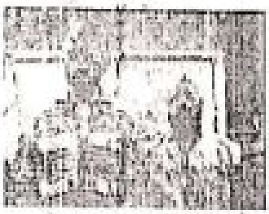
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Reg. No. Reg. Year Book No.

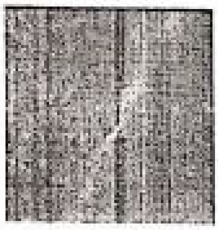
8903 2018-2019 1

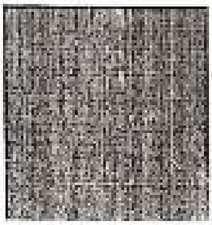


पट्टा देने वाला

पट्टा लेने वाला

गवाह





उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी

पट्टा देने वाला :- Bhupinder Singh Gurdev Singh

पट्टा लेने वाला :- Gurdesh Kumar

गवाह 1 :- Narender Numberdar

गवाह 2 :- Sachin

प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 8903 आज दिनांक 21-12-2018 को बही नं 1 जिल्द नं 788 के पृष्ठ नं 49.75 पर किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही संख्या 1 जिल्द नं 9972 के पृष्ठ संख्या 85 से 88 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगूठा मेरे सामने किये है।

दिनांक 21-12-2018

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी(-जगाधरी)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR JAGADHRI

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Non Judicial

Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government

Date : 13/01/2020

Certificate No.	I0M2020A68	Stamp Duty Paid :	₹ 101
GRN No.	61763844	Penalty :	₹ 0

Seller / First Party Detail

Name: Bhupinder Singh
H.No/Floor : 0 Sector/Ward : 0 LandMark : 0
City/Village : Yamuna nagar District : Yamuna nagar State : Haryana
Phone: 0 Others : Gurdev singh

Buyer / Second Party Detail

Name : Gurdesh Kumar
H.No/Floor : 0 Sector/Ward : 0 LandMark : 0
City/Village: Chappar District : Saharanpur State : Uttar pardesh
Phone : 0

Purpose : TATIMANANA

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website https://egrashry.nic.in

Tatima Nama
g Lease deed

THE SEAL OF THE ... REGISTRAR JAGADHRI

अष्टाम मुबलिग 101/- रूपये

ततीमानामा।

मायां कि भूपिन्द्र सिंह 100/513.33 हिस्सा वा गुरदेव सिंह 413.33/513.33 हिस्सा पुत्रान श्री राजिन्द्र सिंह निवासीयान मकान नम्बर 1066-बी. सौन्धी मौहल्ला यमुनानगर, तहसील जगाधरी जिला यमुनानगर के हैं। जो कि हम फरीक अवल ने एक किता पलाट पैमाईशी उत्तर 66 फुट, दक्षिण 66 फुट, पुर्व 70 फुट, पश्चिम 70 फुट बाहिदूदजेल उत्तर पलाट मलकियती मालिकान, दक्षिण सड़क सारेआम, पुर्व पलाट मलकियती मालिकान, पश्चिम पलाट मलकियती मालिकान वाका मुन्द्रजा खेवट वा खतौनी नम्बर 222/258 खसरा नम्बर 20//3/2 रकबा 02 कनाल 19 मरलें का 1/59 हिस्सा बकदर 01 मरला मलकियत वा मकबुजा भूपिन्द्र सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा 11/177 हिस्सा बकदर 03 मरलें 06 सरसाई मलकियत वा मकबुजा गुरदेव सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा खेवट वा खतौनी नम्बर 223/259 खसरा नम्बर 20//4/1/2 रकबा 07 कनाल 11 मरलें का 7/453 हिस्सा बकदर 02 मरलें 03

अलबद :- भूपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल

अलबद :- गुरदेश कुमार, चकोतेदार, चकोता, ग्रीन्दागण, फरीक दोयम।

शेष पेज नम्बर 02 पर

Bhupinder Singh
Gurdev Singh

Surjit Singh Mehta Drafted by Distt. Courts, Jagadhri
17/01/20

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

प्रलेख न:9939 दिनांक:13-01-2020

डीड सबंधी विवरण

डीड का नाम	TARTIMA
तहसील/सब-तहसील	जगाधरी
गांव/शहर	बाडी माजरा

धन सबंधी विवरण

राशि 0 रुपये स्टाम्प ड्यूटी की राशि 3 रुपये

स्टाम्प नं : i0m2020a68 स्टाम्प की राशि 101 रुपये

रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 100 रुपये EChallan:0061766578 पेस्टिंग शुल्क 3 रुपये

Drafted By: surjit Singh Mehta Service Charge:200

यह प्रलेख आज दिनाक 13-01-2020 दिन सोमवार समय 3:06:00 PM बजे श्री/श्रीमती /कुमारी Bhupinder Singh पुत्र Rajinder Singh Gurdev Singh पुत्र Rajinder Singh निवास Ynr द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया ।

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी (जगाधरी)

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
Bhupinder Singh Gurdev Singh

उपरोक्त पेशकर्ता व श्री/श्रीमती /कुमारी Gurdesh Kumar पुत्र Dariya Singh हाजिर है । प्रतुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया |दोनों पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती /कुमारीShivram Numberdar पिता --- निवासी Garhi banjara व श्री/श्रीमती /कुमारी Sachin पिता ---
निवासी Bhilpura ने की |
साक्षी नं:1 को हम नम्बरदार /अधिवक्ता के रुप मे जानते है तथा वह साक्षी नं:2 की पहचान करता है |

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी(जगाधरी)

दिनांक 13-01-2020

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

सरसाई मलकियत वा मकबुजा भूपिन्द्र सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा 10/151 हिस्सा बकदर 10 मरलें मलकियत वा मकबुजा गुरदेव सिंह यकेअज फरीक अवल हैं। और इस प्रकार हम फरीक अवल नें उपरोक्त हिसस वा तफसील के अनुसार उपरोक्त पलाट रकबा 17 मरलें = 513.33 वर्गगज वाका मौजा वाडी माजरा हदबस्त नम्बर 126 तहसील जगाधरी बरूये फर्द जमाबन्दी साल 2014-2015 शामिल लेख मलकियत वा मकबुजा खुद बराये अरसा 25 कनाल अजं तिथि 01-12-2018 तां तिथि 31-11-2043 बाहिसाब मुबलिग 10,000/- रूपये (सालाना) गुरदेश कुमार पुत्र श्री दरिया सिंह निवासी ग्राम छापर, डाकखाना सरसावा, तहसील वा जिला सहारनपुर (उत्तर प्रदेश), फरीक दोयम, चकोतेदार को बरूये रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 चकोता पर दिया हुआ हैं। और हम फरीक अवल नें कवजा उपरोक्त पलाट वाला का तिथि 01-12-2018 को मौका पर हवाला फरीक दोयम कर दिया हुआ हैं लेकिन उपरोक्त रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 में खेवट वा खतौनी नम्बर 214/250 खसरा नम्बर 20//5/2 रकबा 04 कनाल 18 मरलें का 1/98 हिस्सा बकदर 01 मरला वा खेवट वा खतौनी नम्बर 215/251 खसरा नम्बरान 17//16/1 (2-0) वा खसरा नम्बर 16/2 (6-0) किते 02 तादादी 08 कनाल का 1/80 हिस्सा बकदर 02 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 216/252 खसरा नम्बर 17//17 रकबा 08 कनाल का 1/80 हिस्सा बकदर 02 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 217/253 खसरा नम्बरान 20//5/1 (1-5) वा 7/1/2 (0-12) किते 02 तादादी 01 कनाल 17 मरलें का 1/74 हिस्सा बकदर 04 सरसाई वा खेवट वा खतौनी नम्बर 218/254 खसरा नम्बर 20//4/2/2 रकबा 08 मरलें का 1/16 हिस्सा बकदर 05 सरसाई वा खेवट वा खतौनी नम्बर 219/255 खसरा नम्बर 17//24 रकबा 08 कनाल का 3/640 हिस्सा बकदर 05 सरसाई वा खेवट वा खतौनी नम्बर 220/256 खसरा नम्बर 17//25 रकबा 07 कनाल 12 मरलें का 5/152 हिस्सा बकदर 05 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 221/257 खसरा नम्बर 17//14/1 रकबा 05 कनाल 12 मरलें का 1/56 हिस्सा बकदर 02 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 222/258 खसरा नम्बर 20//3/2 रकबा 02 कनाल 19 मरलें का 1/59 हिस्सा बकदर 01 मरला वा खेवट वा खतौनी नम्बर 223/259 खसरा नम्बर 20//4/1/2 रकबा 07 कनाल 11 मरलें का 5/302 हिस्सा बकदर 02 मरलें 05 सरसाई कुल रकबा 17 मरलें सहबन गलती से गलत लिखे गये हैं

अलबद :- भूपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल

अलबद :- गुरदेश कुमार, चकोतेदार, चकोता, ग्रीन्दागण, फरीक दोयम।

शेष पेज नम्बर 03 पर

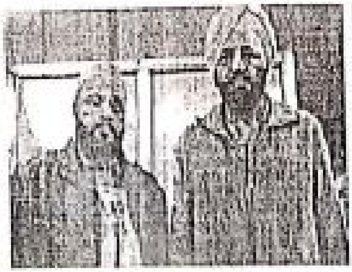
SEAL OF SUB REGISTRAR JAGADHRI

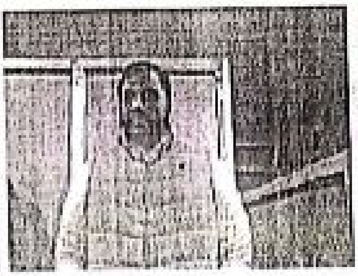
Surjit Singh Mehta Drafted By ... Courts, Jagadhri

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
9939	2019-2020	1


पेशकर्ता


दावेदार

गवाह

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी

पेशकर्ता :- Bhupinder Singh Gurdev Singh

दावेदार :- Gurdesh Kumar

गवाह 1 :- Shivram Numberdar

गवाह 2 :- Sachin

प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 9939 आज दिनांक 13-01-2020 को बही नं 1 जिल्द नं 804 के पृष्ठ नं 193.75 पर किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही संख्या 1 जिल्द नं 10509 के पृष्ठ संख्या 29 से 32 पर चिपकाई गयी | यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगूठा मेरे सामने किये है |

दिनांक 13-01-2020

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी(जगाधरी)

Scanned with CamScanner
Scanned with CamScanner

जबकि उपरोक्त रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 में खेवट वा खतौनी नम्बर 222/258 खसरा नम्बर 20//3/2 रकबा 02 कनाल 19 मरलें का 1/59 हिस्सा बकदर 01 मरला मलकियत वा मकबुजा भूपिन्द्र सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा 11/177 हिस्सा बकदर 03 मरलें 06 सरसाई मलकियत वा मकबुजा गुरदेव सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा खेवट वा खतौनी नम्बर 223/259 खसरा नम्बर 20//4/1/2 रकबा 07 कनाल 11 मरलें का 7/453 हिस्सा बकदर 02 मरलें 03 सरसाई मलकियत वा मकबुजा भूपिन्द्र सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा 10/151 हिस्सा बकदर 10 मरलें मलकियत वा मकबुजा गुरदेव सिंह यकेअज फरीक अवल यानि उपरोक्त हिस्स वा तफसील के अनुसार कुल रकबा 17 मरलें = 513.33 वर्गगज लिखा जाना था। और अब हम फरीक अवल वा मैं फरीक दोयम इस ततीमानामा द्वारा उपरोक्त रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 में इस प्रकार से दरूसती करवा रहे हैं कि उपरोक्त रजिस्टर्ड लीजडीड/ चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 में जहां-जहां भी खेवट वा खतौनी नम्बर 214/250 खसरा नम्बर 20//5/2 रकबा 04 कनाल 18 मरलें का 1/98 हिस्सा बकदर 01 मरला वा खेवट वा खतौनी नम्बर 215/251 खसरा नम्बरान 17//16/1 (2-0) वा खसरा नम्बर 16/2 (6-0) किते 02 तादादी 08 कनाल का 1/80 हिस्सा बकदर 02 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 216/252 खसरा नम्बर 17//17 रकबा 08 कनाल का 1/80 हिस्सा बकदर 02 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 217/253 खसरा नम्बरान 20//5/1 (1-5) वा 7/1/2 (0-12) किते 02 तादादी 01 कनाल 17 मरलें का 1/74 हिस्सा बकदर 04 सरसाई वा खेवट वा खतौनी नम्बर 218/254 खसरा नम्बर 20//4/2/2 रकबा 08 मरलें का 1/16 हिस्सा बकदर 05 सरसाई वा खेवट वा खतौनी नम्बर 219/255 खसरा नम्बर 17//24 रकबा 08 कनाल का 3/640 हिस्सा बकदर 05 सरसाई वा खेवट वा खतौनी नम्बर 220/256 खसरा नम्बर 17//25 रकबा 07 कनाल 12 मरलें का 5/152 हिस्सा बकदर 05 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 221/257 खसरा नम्बर 17//14/1 रकबा 05 कनाल 12 मरलें का 1/56 हिस्सा बकदर 02 मरलें वा खेवट वा खतौनी नम्बर 222/258 खसरा नम्बर 20//3/2 रकबा 02 कनाल 19 मरलें का 1/59 हिस्सा बकदर 01 मरला वा खेवट वा खतौनी नम्बर 223/259 खसरा नम्बर 20//4/1/2 रकबा 07 कनाल 11 मरलें का 5/302 हिस्सा बकदर 02 मरलें 05 सरसाई कुल रकबा 17 मरलें

अलबद :- भूपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल

अलबद :- गुरदेश कुमार, चकोतेदार, चकोता गीरन्दगण, फरीक दोयम।

शेष पेज नम्बर 04 पर

THE SEAL OF ... REGISTRAR ... Surjit Singh ... KACHHRI

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

सहबन गलती से गलत लिखे गये हैं वहां-वहां उपरोक्त रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 में खेवट वा खतौनी नम्बर 222/258 खसरा नम्बर 20//3/2 रकबा 02 कनाल 19 मरलें का 1/59 हिस्सा बकदर 01 मरला मलकियत वा मकबुजा भूपिन्द्र सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा 11/177 हिस्सा बकदर 03 मरलें 06 सरसाई मलकियत वा मकबुजा गुरदेव सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा खेवट वा खतौनी नम्बर 223/259 खसरा नम्बर 20//4/1/2 रकबा 07 कनाल 11 मरलें का 7/453 हिस्सा बकदर 02 मरलें 03 सरसाई मलकियत वा मकबुजा भूपिन्द्र सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा 10/151 हिस्सा बकदर 10 मरलें मलकियत वा मकबुजा गुरदेव सिंह यकेअज फरीक अवल यानि उपरोक्त हिसस वा तफसील के अनुसार कुल रकबा 17 मरलें = 513.33 वर्गगज बिल्कुल सही वा दरूसत पढ़े जावे। और उपरोक्त रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 में मालिकान भूपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह हर दो बाहिस्सा बराबर सहबन गलती से गलत लिखा गया हैं जबकि भूपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह नें मुताबिक रिकॉर्ड कागजात माल अपने-अपने हिस्सा की अराजी गुरदेश कुमार चकोतेदार को चकोता पर दी हुई हैं। और इस ततीमानामा को उपरोक्त रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 का हिस्सा समझा जावे। और मुझ फरीक दोयम नें आज तक उपरोक्त रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोता--नामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 का दुरूपयोग ना किया हैं। और ना ही किसी भी सरकारी या गैर-सरकारी या प्राईवेट व्यक्ति से किसी भी प्रकार का कोई ऋण प्राप्त किया हैं। और ना ही बाबत अराजी बाला कोई स्टे या मुकदमा किसी अदालत में पैण्डिग हैं। और इस ततीमानामा द्वारा उपरोक्त अराजी बाला के रकबा में कोई कमी बेशी ना की गई हैं। और यदि भविष्य में उपरोक्त अराजी बाला की बाबत कोई अष्टाम डयूटी की अदायगी राजस्व विभाग द्वारा बकाया निकलती हैं तो उसकी अदायगी की जिम्मेवारी मुझ फरीक दोयम की होगी।

अलबद :- भूपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह,
चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल

अलबद :- गुरदेश कुमार, चकोतेदार,
चकोता, ग्रीन्दागण, फरीक दोयम।

शेष पेज नम्बर 05 पर

Bhupinder Singh

Gurdev Singh

Surjit Singh ... Distt. Courts, Jagadhri

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR JAGADHRI

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

लिहाजा ततीमानामा हजां बारजामन्दी हर दो फरीकैन बाला रूबरू गवाहान हाशिया लिख दिया हैं कि सनद रहे। मजमुन ततीमानामा हजां फरीकैन बाला को पढ़कर सुनाया वा समझाया गया हैं जो फरीकैन बाला नें सुन वा समझ कर दरूस्त तसलीम किया हैं तिथि :- 13-01-2020.

गवाहशुद	अलबद
शिवराम नम्बरदार मौजा गढ़ी बन्जारा, तहसील जगाधरी जिला यमुनानगर (आधार कार्ड नम्बर :- 614242947259) वा (मोबाईल नम्बर :- 70569-84732).	भूपिन्द्र सिंह (आधार कार्ड न0 :- 29754589 9977) वा गुरदेव सिंह (आधार कार्ड न0. :- 477609511068) (मोबाईल न0 :- 98120- -06173), चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल।

गवाहशुद	अलबद
सचिन कुमार पुत्र श्री मंगत राम निवासी ग्राम भीलपुरा, तहसील छछरौली जिला यमुनानगर। (मोबाईल नम्बर :- 99911-71550).	गुरदेश कुमार (आधार कार्ड नम्बर :- 58366 2840715) वा (मोबाईल नम्बर :- 090503- -08300), चकोतेदार, चकोता ग्रीन्दा, फरीक दोयम।

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR JAGADHRI

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Non-Judicial

Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government

Date : 13/01/2020

Certificate No. I0M2020A85

GRN No. 61763408

Stamp Duty Paid : ₹ 500

Penalty : ₹ 0

Extended Lease deed

Seller / First Party Detail

Name: Bhupinder Singh

H.No/Floor : 0 Sector/Ward : 0 LandMark : 0

City/Village : Yamuna nagar District : Yamuna nagar State : Haryana

Phone: 70******96 Others : Gurdev singh

Buyer / Second Party Detail

Name : Gurdesh Kumar

H.No/Floor : 0 Sector/Ward : 0 LandMark : 0

City/Village: Chappar District : Sharanpur State : Uttar pardesh

Phone : 0

Purpose : LEASE DEED

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website https://egrashry.nic.in

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR JAGADHRI

लीजडीड/चकोतानामा

लीजडीड/चकोतानामा बाबत पलाट वाका मौजा बाडी माजरा, तहसील जगाधरी अन्दर हदूद सीमा नगर निगम यमुनानगर-जगाधरी।

अष्टाम मुबलिग 500/- रूपये।

बदले मुबलिग 10,000/- रूपये प्रति सालाना।

मालिकान, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल

चकोतेदार, चकोता ग्रीन्दा, फरीक दोयम

Bhupinder Singh

Gurdev Singh

Surjit Singh Mehta Advocate Drafted By Distt. Courts Jagadhri 13/1/20

34

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

प्लेख नं:9940 दिनांक:13-01-2020

डीड संबंधी विवरण

डीड का नाम LEASE

तहसील/सब-तहसील जगाधरी गांव/शहर माढी गाजरा स्थित माढी गाजरा

भवन का विवरण

भूमि का विवरण

निवासीय 613.33 Sq. Yards

धन संबंधी विवरण

राशि 10000 रुपये

कुल स्टाम्प ड्यूटी की राशि 300 रुपये

स्टाम्प नं : i0m2020a65 स्टाम्प की राशि 500 रुपये

रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 100 रुपये EChallan:0061768009 पेस्टिंग शुल्क 3 रुपये

Drafted By: surjit Singh Mehta Service Charge:200

यह प्लेख आज दिनांक 13-01-2020 दिन सोमवार समय 3:08:00 PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Bhupinder Singh पुत्र Rajinder Singh Gurdev Singh पुत्र Rajinder Singh निवास द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया |

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी (जगाधरी)

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

Bhupinder Singh Gurdev Singh

प्लेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामीण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अंतर्गत अधिसूचित है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया गया है |

या

प्लेख में वर्णित क्षेत्र नगर एवं ग्रामीण आयोजना विभाग के अधिनियम 1975 की धारा 7-ए के अंतर्गत अधिसूचित नहीं है इसलिए दस्तावेज को पंजीकृत करने से पूर्व संबंधित विभाग से अनापत्ति प्रमाण पत्र की आवश्यकता नहीं है|

दिनांक 13-01-2020

Bhupinder Singh Gurdev Singh

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी (जगाधरी)

उपरोक्त पट्टा लेने वालाव श्री/श्रीमती/कुमारी Gurdesh Kumar पुत्र Dariya Singh हाजिर है | प्रस्तुत प्लेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया | प्लेख के अनुसार 0 रुपये की राशि पट्टा लेने वाला ने मेरे समक्ष पट्टा देने वाला को अदा की तथा प्लेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया |दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Narender Numberdar पिता — निवासी Chaneti व श्री/श्रीमती/कुमारी Sachin Kumar पिता — निवासी Bhilpura ने की |

साक्षी नं:1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप मे जानते है तथा वह साक्षी नं:2 की पहचान करता है |

दिनांक 13-01-2020

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी(जगाधरी)

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

1.	कलैक्टर रेटस	लागू नहीं।
2.	भूमि/पलाट का सही वाका	वाका मौजा बाडी माजरा, तहसील जगाधरी।
3.	क्षेत्र/रकवा	513.33 वर्गगज।
4.	भूमि/पलाट की किस्म	गैर-मुमकिन पलाट।
5.	भूमि/पलाट की किस्म अनुसार कलैक्टर रेट	लागू नहीं।
6.	भूमि/पलाट बारे सूचना	गैर-मुमकिन पलाट।
7.	भूमि/पलाट पर निर्माण बारे सूचना	नही हैं।
8.	कलैक्टर रेट के अनुसार	बाहिसाव मुबलिग 10,000/- रूपये सालाना।
9.	कुल अदा की गई अष्टाम डयूटी	मुबलिग 500/- रूपये।
10.	भूमि/पलाट प्राईमलैण्ड	नहीं हैं।
11.	भूमि/पलाट	अन्दर हदूद सीमा नगर निगम यमुनानगर-जगाधरी।

12.अलबद :- भूपिन्द्र सिंह (PAN No. :- AYFPS3105H) वा गुरदेव सिंह (PAN No. :- AQEPS7249B), मालिकान, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल।

13.अलवद :- गुरदेश कुमार (PAN No. :- BCVPK1948B), चकोतेदार, चकोता ग्रीन्दा, फरीक दोयम।

14.लीजडीड/चकोतानामा बाबत पलाट वाका मौजा बाडी माजरा, तहसील जगाधरी अन्दर हदूद सीमा नगर निगम यमुनानगर-जगाधरी।
बराये अरसा 07 साल। अजं तिथि 01-12-2043 तां तिथि 30-11-2050.
बाहिसाब मुबलिग 10,000/- रूपये (दस हजार रूपये) सालाना। अष्टाम मुबलिग 500/- रूपये। रकम चकोता साल-दर-साल।
रूबरू सब रजिस्टरार जी साहिब कुछ नहीं।

15.और लीजडीड/चकोतानामा की अष्टाम डयूटी मुबलिग 500/- रूपये बजरिया ई. स्टैम्प सर्टिफिकेट नम्बर I0M2020A65 वा जी. आर. एन. नम्बर 61763408 तिथी 13-01-2020 इण्डियन नॉन ज्यूडिशियल स्टैम्पु, हरियाणा गवर्नमैन्ट के खाता में जमा हो चुकी हैं जो कि शामिल बैयनामा हैं।

1- भूपिन्द्र सिंह 100/513.33 हिस्सा वा गुरदेव सिंह 413.33/513.33 हिस्सा पुत्रान श्री

अलबद :- भूपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल।

अलबद :- गुरदेश कुमार, चकोतेदार, चकोता ग्रीन्दा, फरीक दोयम।

शेष पेज नम्बर 02 पर

Sujit Singh Mehta Advocate
Drafted By
JAGADHRI
SUB REGISTRAR

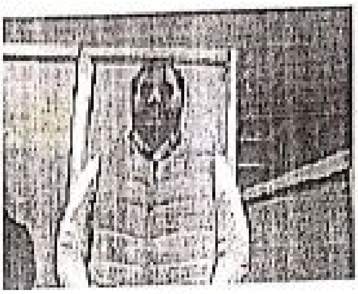
Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Reg. No. | Reg. Year | Book No.

9940 | 2019-2020 | 1

पटटा देने वाला



पटटा लेने वाला

गवाह

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी

पटटा देने वाला :- Bhupinder Singh Gurdev Singh

पटटा लेने वाला :- Gurdesh Kumar

गवाह 1 :- Narender Numberdar

गवाह 2 :- Sachin Kumar

प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 9940 आज दिनांक 13-01-2020 को बही नं 1 जिल्द नं 804 के पृष्ठ नं 194 पर किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही संख्या 1 जिल्द नं 10509 के पृष्ठ संख्या 33 से 36 पर चिपकाई गयी | यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगूठा मेरे सामने किये है |

दिनांक 13-01-2020

उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी(जगाधरी)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR JAGADHRI

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

राजिन्द्र सिंह निवासीयान मकान नम्बर 1066-बी. सौन्धी मौहल्ला यमुनानगर, तहसील जगाधरी जिला यमुनानगर -------- मालिकान पलाट, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल।

2- गुरदेश कुमार पुत्र श्री दरिया सिंह निवासी ग्राम छापर, डाकखाना सरसावा, तहसील वा जिला सहारनपुर (उत्तर प्रदेश) -------- चकोतेदार, चकोता ग्रीन्दा, फरीक दोयम।

हम फरीकैन बाला निम्नलिखित शरायत वा ईकरार करते हैं कि :--------

1- यह कि एक किता पलाट पैमाईशी उत्तर 66 फुट, दक्षिण 66 फुट, पुर्व 70 फुट, पश्चिम 70 फुट बाहेदूदजैल उत्तर पलाट मलकियती मालिकान, दक्षिण सड़क सारेआम, पुर्व पलाट मलकियती मालिकान, पश्चिम पलाट मलकियती मालिकान वाका मुन्द्रजा खेवट वा खतौनी नम्बर 222/258 खसरा नम्बर 20//3/2 रकबा 02 कनाल 19 मरलें का 1/59 हिस्सा बकदर 01 मरला मलकियत भूपिन्द्र सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा 11/177 हिस्सा बकदर 03 मरलें 06 सरसाई मलकियत गुरदेव सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा खेवट वा खतौनी नम्बर 223/259 खसरा नम्बर 20//4/1/2 रकबा 07 कनाल 11 मरलें का 7/453 हिस्सा बकदर 02 मरले 03 सरसाई मलकियत भूपिन्द्र सिंह यकेअज फरीक अवल हैं वा 10/151 हिस्सा बकदर 10 मरलें मलकियत गुरदेव सिंह यकेअज फरीक अवल हैं। और इस प्रकार उपरोक्त हिसस वा तफसील के अनुसार उपरोकत पलाट रकबा 17 मरलें = 513.33 वर्गगज वाका मौजा बाडी माजरा हदबस्त नम्बर 126 तहसील जगाधरी बरूये फर्द जमाबन्दी साल 2014-2015 शामिल लेख मलकियत हम फरीक अवल हैं। और उपरोक्त पलाट बाला मिन जानिब हम फरीक अवल बराये अरसा 25 साल अर्ज तिथि 01-12-2018 तां तिथि 31-11-2043 बाहिसाब मुबलिग 10,000/- रूपये (दस हजार रूपये) सालाना पास फरीक दोयम बरूये रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 वा बरूये रजिस्टर्ड ततीमानामा नम्बर ११३१ तिथि 13-01-2020 चकोता पर हैं। और उपरोक्त पलाट बाला पहले किसी के पास रहन या बैय या आडरहन या हिबा वगैरा ना.हैं। और ना ही हम फरीक अवल नें आज से पहले अपने उपरोक्त पलाट बाला की मलकियत बजरिया रिलीजडीड /दस्ताबरदारीनामा या हस्तांतरणनामा/ट्रांसफरडीड या बजरिया अदालत अपने खून के रिश्ते में अपने परिवार के भीतर किसी भी पारिवारिक सदस्य के नाम या किसी अन्य व्यक्ति के नाम तबदील करवाई हैं। और ना ही हम फरीक अवल नें आज से पहले अपने उपरोक्त पलाट बाला का सौदा बैय कुलन या जुजवन तौर पर बजरिया ईकरारनामा किसी दीगर व्यक्ति

अलबद :- भूपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह, चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल।

अलबद :- गुरदेश कुमार, चकोतेदार, चकोता ग्रीन्दा, फरीक दोयम

शेष पेज नम्बर 03 पर

Bhupinder Singh
Gurdev Singh

Surjit Singh Mehta ... Distt. Court, Jagadhri

JAGADHRI

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

के साथ पुख्ता किया हुआ हैं। और उपरोक्त पलाट बाला को हर प्रकार से चकोता पर देने के हम फरीकैन अवल को पूर्ण अधिकार हैं।

2- यह कि अब हम फरीकैन अवल नें अपना उपरोक्त पलाट बाला रकवा 17 मरलें = 513.33 वर्गगज बराये अरसा 07 साल (सात साल) अजं तिथि 01-12-2043 तां 30-11-2050 बाहिसाब मुबलिग 10,000/- रूपये (दस हजार रूपये) सालाना फरीक दोयम को मजीद अरसा के लिये चकोता पर दिया हैं। और मुझ फरीक दोयम नें भी उपरोक्त पलाट बाला उपरोक्त हिसाब से उपरोक्त समय के लिये अजां फरीक अवल चकोता पर लिया हैं। और फरीक दोयम उपरोक्त पलाट बाला अजं खसरा नम्बर 20//3/2 वा 20//4/1/2 में से रकबा 17 मरलें = 513.33 वर्गगज जो कि सड़क के साथ लगता हैं पर बरूये रजिस्टर्ड लीजडीड/चकोतानामा नम्बर 8903 तिथि 21-12-2018 वा बरूये रजिस्टर्ड ततीमा--नामा नम्बर ११३१ तिथि 13-01-2020 पहले से ही बतौर चकोतेदार मिन जानिब हम फरीक अवल काबिज हैं।

3- यह कि अब ईकरार यह हैं फरीक दोयम उपरोक्त पलाट बाला की रकम चकोता साल दर साल बाअखज रसीद फरीक अवल को अदा करता रहेगा, बिना रसीद कोई रकम चकोता मुजराई ना होगी। और फरीक दोयम को अख्तयार होगा कि वह पलाट बाला में तामीरात हर किसम करे, कनैक्शन बिजली वा पानी लेवे, बिलो की अदायगी करे, पलाट बाला को जिस तरह चाहे अपने प्रयोग में लावे, पलाट बाला को अन्दर मियाद चकोतेदारी किसी दीगर व्यक्ति को चकोता पर देवे, पलाट बाला को रिहाईशी तौर पर या कमर्शियल तौर पर जिस तरह चाहे अपने प्रयोग में लावे, पलाट बाला में पैट्रोल पम्प लगावे वा पैट्रोल पम्प के लिये हर प्रकार की तामीरात करे, लेबर के क्वार्टर बनवावे, हम फरीक अवल वा वारसान हम फरीक अवल का कोई उजर किसी किसम का ना होगा।

4- यह कि फरीक अवल अन्दर मियाद चकोतेदारी कबजा पलाट बाला फरीक दोयम में किसी भी प्रकार की कोई रूकावट या मदाखलत पैदा ना करेंगे। और नुकस मलकियत वा बार दीगरे की हर प्रकार की जिम्मेवारी फरीक अवल की होगी।

5- यह कि बाद खत्म होने मियाद चकोतेदारी फरीक दोयम कबजा खाली पलाट बाला का मौका पर हवाला फरीक अवल करने का जिम्मेवार वा पाबन्द होगा। और उस समय जो भी

अलबद :- भूपिन्द्र सिंह वा गुरदेव सिंह,
चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल।

अलबद :- गुरदेश कुमार, चकोतेदार,
चकोता ग्रीन्दा, फरीक दोयम

शेष पेज नम्बर 04 पर

Bhupinder Singh
Gurdev Singh
Gurdesh

Surjit Singh ... Advocate
Drafted By

SEAL OF THE SUB REGISTRAR
JAGADHRI

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

तामीरात या मलबा वा मशीनरी मलकियत फरीक दोयम पलाट बाला में मौजूद होंगे उसका मालिक फरीक दोयम ही होगा।

6- यह कि यदि फरीक अवल, फरीक दोयम को मलबा वा तामीरात वा मशीनरी की बाजारी किमत अदा ना करता हैं तो इस सुरत में उपरोक्त हिसाब से मियाद चकोतेदारी बढ़ाई जायेगी जिस बारे फरीक अवल का कोई उजर किसम का ना होगा। और बावत पलाट बाला कोई स्टे या मुकदमा किसी अदालत में पैण्डिग ना हैं। और फरीकैन वा वारसान शरायत लीजडीड/चकोतानामा हजां के पावन्द रहेंगे। यदि कोई फरीक खिलाफवर्जी शरायत चकोतानामा हजां करेगा तो फरीक सानी के हर प्रकार के हरजे खर्चे वा नुकसान का देनदार वा जिम्मेवार होगा और फरीक सानी बजरिया अदालत तकमील चकोतानामा हजां करा सकेगा। लिहाजा लीजडीड/चकोतानामा हजां बारजामन्दी फरीकैन बाला रूबरू गवाहान हाशिया लिख दिया हैं कि सन्नद रहे। मजमून लीजडीड/चकोतानामा हजां फरीकैन बाला को पढ़कर सुनाया या समझाया गया हैं जो फरीकैन बाला ने सुन वा समझकर दुरूस्त तसलीम किया तिथी :- 13-01-2020.

गवाहशुद

नरेन्द्र कुमार नम्बरदार मौजा चनेटी, तहसील जगाधरी जिला यमुनानगर। (आधार कार्ड न0 :- 300674645507) वा (मोबाईल नम्बर :- 88149-24615)

अलबद

भूपिन्द्र सिंह (आधार कार्ड न0 :- 29754589 9977) वा गुरदेव सिंह (आधार कार्ड न0. :- 477609511068) (मोबाईल न0 :- 98120--06173), चकोता देहिन्दागण, फरीक अवल।

Bhupinder Singh
Gurdev Singh

गवाहशुद

सचिन कुमार पुत्र श्री मंगत राम निवासी ग्राम भीलपुरा, तहसील छछरौली जिला यमुनानगर। (मोवाईल नम्बर :- 99911-71550).

अलबद

गुरदेश कुमार (आधार कार्ड नम्बर :- 58366 2840715) वा (मोबाईल नम्बर :- 090503--08300), चकोतेदार, चकोता ग्रीन्दा, फरीक दोयम।

Drafted By
13/1/20
SEAL OF THE SUB REGISTRAR

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

नकल अक्स शजरा मौजा बाडी माजरा ह.नं. 126

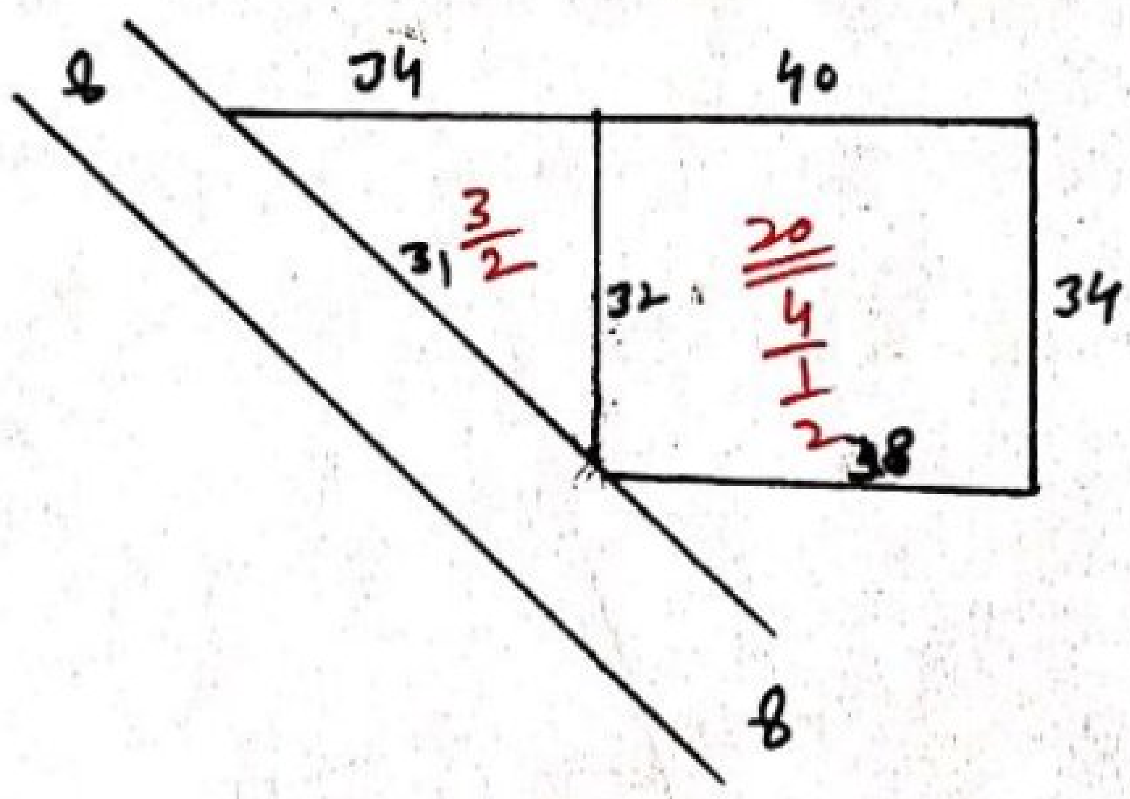
त. छछरौली जिला यमुनानगर साल 1959-60

पैमाना 1" = 40 करम

किल्ला 36×40 करम

उत्तर

पश्चिम



पूर्व

दक्षिण

तसदीक की जाती है कि नकल मुताबिक असल के है। नकल हस्ब ख्वाहिश श्री .... सुपुत्र श्री .... को दी गई है। रोजनामचा रपट नं. .... पर दर्ज की गई है।

हस्ताक्षर पटवारी हल्का

24/1/2020

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner