



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

700
06/11/15

A-732633

A 732633

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਸ੍ਰੀ ਮਾਨ ਜੁ: ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਜੀ, ਅਹਿਮਦਗੜ।

ਭਾਂਤ ਵਸੀਕਾ	ਸਾਲਾਨਾ ਠੇਕਾ	ਅਸਟਾਮ	ਕਿਤੇ	ਸ਼ਬਦ	ਰਬਰੁ
ਰਜਿਸਟਰੀ ਪਟਨਾਮਾ	1,05,000	11,000/- ਰੁ: ਦਾ ਜੋ	2	300	Nil
ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ ਤਾਦਾਦੀ		ਨੀਲਮ ਰਾਣੀ ਅਸਟਾਮ ਫਰੋਸ਼			
14 ਬਿਘੇ 16 ਖਿਸਵੇ ਵਾਕਾ ਸ਼ੇਰਗੜ		ਅਹਿਮਦਗੜ ਪਾਸੇ ਨੰ: 14349 ਮਿਤੀ 06.11.2015			
ਮਿਆਦੀ 20 ਸਾਲਾ ਯਾਨਿਕੇ		ਅਨੁਸਾਰ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।			
06.11.2015 ਤਾ 05.11.2035 ਤੱਕ		ਫਰਦ ਅਸਟਾਮ: 10,000/1, 1000/1			

(A-732633, F-159241)

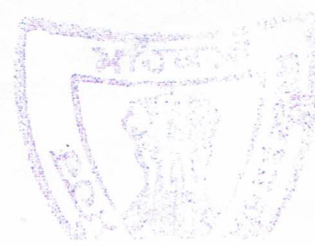
ਮੈਂ ਬਲਰਾਜ ਸਿੰਘ ਉਮਰ 48 ਸਾਲ ਪੁਤਰ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਸੰਤੋਖ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਰਗੜ ਤਹਿ: ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਦਾ ਇਸ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਪਟੇ ਤੇ ਦੇਣ ਵਾਲਾ ਹਾਂ। ਜੋ ਕਿ ਮੈਂ ਆਪਣੀ ਅਰਾਜੀ ਜਿਸਦਾ ਖੇਵਟ ਖਤੌਨੀ ਨੰ: 106/290, ਖਸਰਾ ਨੰ: 1061/581/2-2, 1062/581/3-16, ਕੁਲ ਕਿਤੇ 2 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 5 ਬਿਘੇ 18 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋਂ 117/118 ਹਿਸਾ ਰਕਬਾ ਮੁੰਨਤਕਿਲਾ ਤਾਦਾਦੀ 5 ਬਿਘੇ 17 ਬਿਸਵੇ ਵ ਖੇਵਟ ਖਤੌਨੀ ਨੰ: 145/339, ਖਸਰਾ ਨੰ: 566/4-15, ਕੁਲ ਕਿਤਾ 1 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 4 ਬਿਘੇ 15 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋਂ 8/95 ਹਿਸਾ ਰਕਬਾ ਮੁੰਨਤਕਿਲਾ ਤਾਦਾਦੀ 8 ਬਿਸਵੇ ਵ ਖੇਵਟ ਖਤੌਨੀ ਨੰ:

ਇੰਤਕਾਲ ਫੀਸ 300/- ਰੁ:

ਵਸੂਲ ਪਈ

Cili Grade
Ahmedgarh

Bakhy



Trn. Value 18,750.00 Stamp Duty 18,900.00 Reg Fee 1,050.00 Pas. Fee 100.00

Mkt. Value

Type of Land

Area of Land

Village/Segment

Rates

Seg Desc

Const. Type

PATTANAMA/LEASED

ਅੰਜ ਮਿਤੀ 6/11/2015 ਦਿਨ Friday ਵਕਤ 2:53:23 PM

ਸ੍ਰੀ ਬਲਰਾਜ ਸਿੰਘ

ਨਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।

1000/- Bely

11000/-

ਸ੍ਰੀ ਬਲਰਾਜ ਸਿੰਘ

ਨਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪਤਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ, ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸੁਣਕੇ,

ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਪਟਾਨਾਮਾ ਕਰਤਾ ਨੇ ਕੁਲ ਰਕਮ

ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ ਚੈਕ ਰਾਹੀਂ /ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ। ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ

ਦੀ ਗਵਾਹ ਨੰ: 1 ਬਿੱਕਰ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ

ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਸਰਬਰਾਹ ਨੰ:

ਸਨਾਖਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ

ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ 6/11/2015

ਹਰਮਨਹਰ ਸਿੰਘ

ਜੁ:ਸਬ ਰਜਿ:, ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ

ਗਵਾਹ

1.....

ਗਵਾਹ

2.....

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ

Bely

ਦੂਜੀ ਧਿਰ

ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ Baljit

ਉਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੁਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ

ਮਿਤੀ 6/11/2015

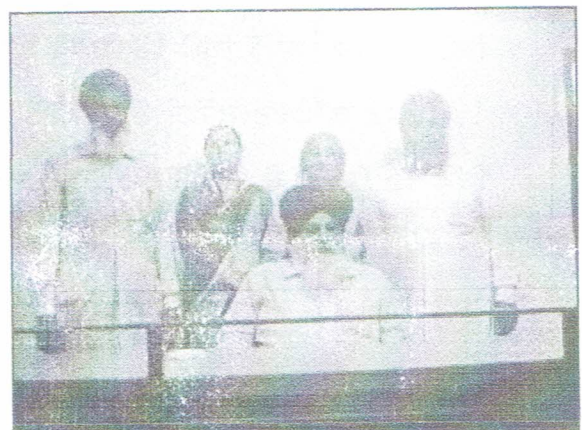
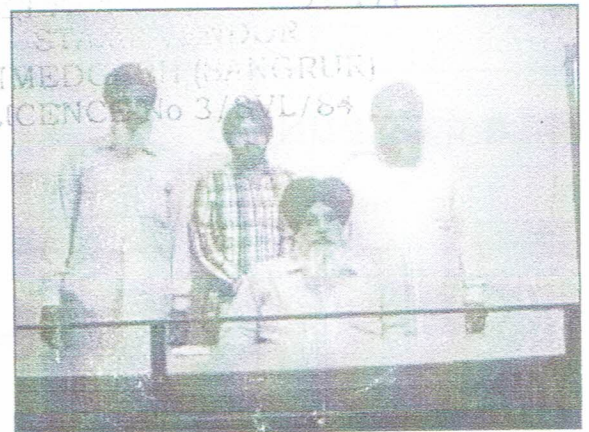
ਹਰਮਨਹਰ ਸਿੰਘ

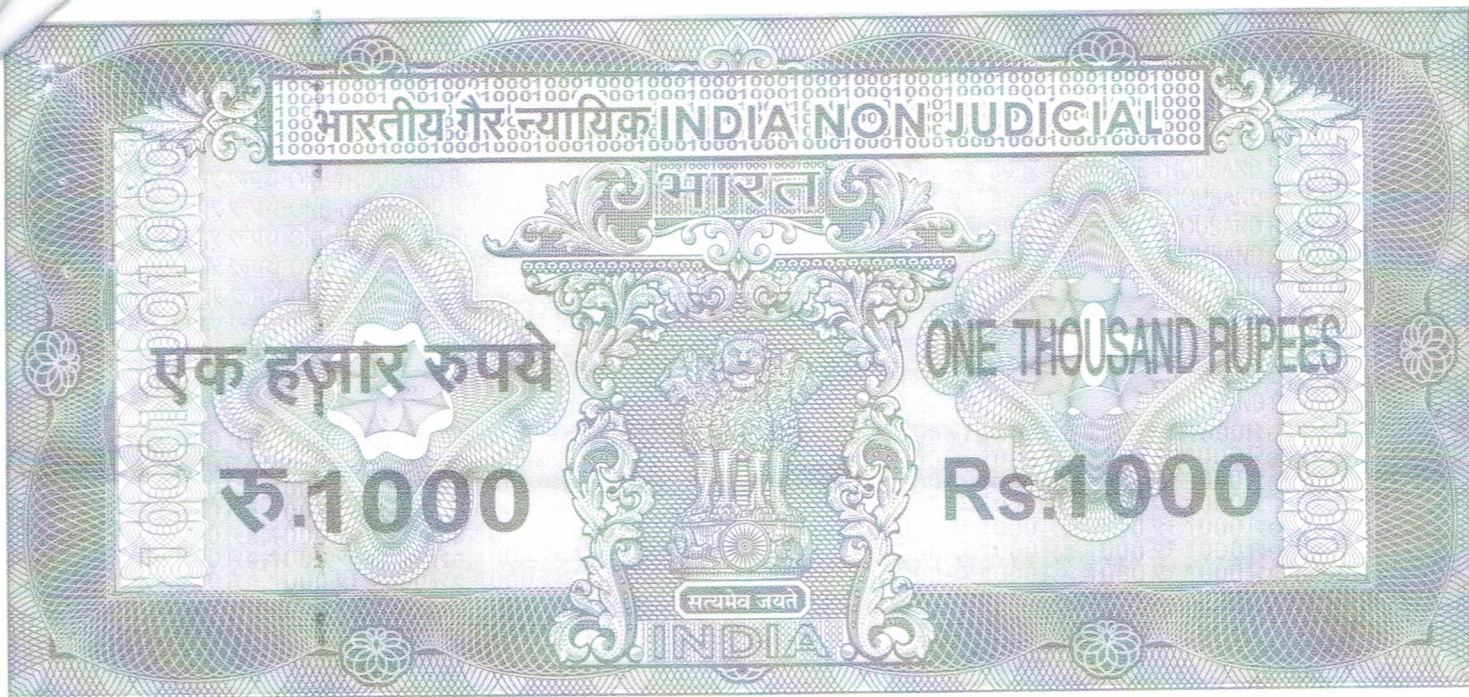
ਜੁ:ਸਬ ਰਜਿ:, ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ

ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 700 ਜਾਇਦ ਬਹੀ 1

ਜਿਲਦ ਨੰ: 0 ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ: 0

ਪਰ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।





ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

F 159241

107/291, ਖਸਰਾ ਨੰ: 565/6-5 ਕੁਲ ਕਿਤਾ 1 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 6 ਬਿਘੇ 5 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋ 8/125 ਹਿਸਾ ਰਕਬਾ ਮੁੰਨਤਕਿਲਾ ਤਾਦਾਦੀ 8 ਬਿਸਵੇ ਵ ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰ: 145/340 ਖਸਰਾ ਨੰ: ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰ: 145/340 ਖਸਰਾ ਨੰ: 925/781/578/4-15, ਕੁਲ ਕਿਤਾ 1 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 4 ਬਿਘੇ 15 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋ 90/95 ਹਿੱਸਾ 4 ਬਿਘੇ 10 ਬਿਸਵੇ ਵ ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰ: 145/340 ਖਸਰਾ ਨੰ: 926/788/580/2-18 ਕੁਲ ਕਿਤਾ 1 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 2 ਬਿਘੇ 18 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋ 56/58 ਹਿਸਾ ਰਕਬਾ ਮੁੰਨਤਕਿਲਾ ਤਾਦਾਦੀ 2 ਬਿਘੇ 16 ਬਿਸਵੇ ਵ ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰ: 53/190 ਖਸਰਾ ਨੰ: 786/580/1/0-18 ਕੁਲ ਕਿਤਾ 1 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 18 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋ 17/18 ਹਿਸਾ ਰਕਬਾ ਮੁੰਨਤਕਿਲਾ ਤਾਦਾਦੀ 17 ਬਿਸਵੇ, ਕੁਲ ਰਕਬਾ 14 ਬਿਘੇ 16 ਬਿਸਵੇ ਬਰੁਏ ਨਾਲ ਲਗਦੀ ਨਕਲ ਜਮੀਂਦੀ ਸਾਲ 2012-13 ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਸ਼ੇਰਗੜ੍ਹ ਤਹਿ: ਮਾਲੇਕੋਟਲਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਮਲਕੀਤ ਵ ਮਕਬੂਜਾ ਖੁਦ ਨੂੰ ਪਟੇਨਾਮੇ ਤੇ ਰਾਜ ਪੈਲਸ ਰਾਏਕੋਟ ਰੋਡ, ਸ਼ੇਰਗੜ੍ਹ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਰਾਹੀਂ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਮਹਿੰਦਰ ਕੌਰ - ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ ਨੂੰ ਪਟੇ ਪਰ ਬਹਿਸਾਬ ਮਬਲਿਗ 1,05,000/- ਰੁਪੈ ਅੱਧੇ ਜਿਸਦੇ ਮਬਲਿਗ 52,500/- ਰੁਪੈ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਮਿਆਦ 20 ਸਾਲਾ ਮਿਤੀ 06.11.2015 ਤਾ 05.11.2035 ਤੱਕ ਤਹਿ ਕਰਕੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦਾ ਬਣਦਾ ਚਕੌਤਾ 1,05,000/- ਰੁਪਏ ਪੇਸ਼ਗੀ ਲੈ ਚੁੱਕਾ ਹਾਂ ਅਤੇ ਆਇੰਦਾ ਲਈ ਸਲਾਨਾ ਚਕੌਤਾ ਹਰ ਸਾਲ ਲੈਂਦਾ ਰਹਿੰਗਾ ਅਤੇ ਰਸੀਦਾ ਦਿੰਦਾ ਰਹਿੰਗਾ। ਇਸ ਜਮੀਨ ਵਿੱਚ ਅੱਜ ਤੋਂ ਰਾਜ ਪੈਲਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਕੋਈ ਉਸਾਰੀ ਕਰਕੇ ਇਸਨੂੰ ਅੱਗੇ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਕਿਰਾਏ ਪਰ ਦੇਣ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਬੈਂਕ ਪਾਸੋਂ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦਾ ਉਕਤ ਮਿਆਦ 20 ਸਾਲ ਤੱਕ ਦਾ ਕੋਈ ਕਰਜਾ ਲੈਣ ਤਾਂ ਮੈਨੂੰ ਮਾਲਕ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਕੋਈ ਉਜਰ

Bahy



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

F 159241

107/291, ਖਸਰਾ ਨੰ: 565/6-5 ਕੁਲ ਕਿਤਾ 1 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 6 ਬਿਘੇ 5 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋ 8/125 ਹਿਸਾ ਰਕਬਾ ਮੁੰਨਤਕਿਲਾ ਤਾਦਾਦੀ 8 ਬਿਸਵੇ ਵ ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰ: 145/340 ਖਸਰਾ ਨੰ: ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰ: 145/340 ਖਸਰਾ ਨੰ: 925/781/578/4-15, ਕੁਲ ਕਿਤਾ 1 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 4 ਬਿਘੇ 15 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋ 90/95 ਹਿੱਸਾ 4 ਬਿਘੇ 10 ਬਿਸਵੇ ਵ ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰ: 145/340 ਖਸਰਾ ਨੰ: 926/788/580/2-18 ਕੁਲ ਕਿਤਾ 1 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 2 ਬਿਘੇ 18 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋ 56/58 ਹਿਸਾ ਰਕਬਾ ਮੁੰਨਤਕਿਲਾ ਤਾਦਾਦੀ 2 ਬਿਘੇ 16 ਬਿਸਵੇ ਵ ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰ: 53/190 ਖਸਰਾ ਨੰ: 786/580/1/0-18 ਕੁਲ ਕਿਤਾ 1 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 18 ਬਿਸਵੇ ਦੇ ਵਿਚੋ 17/18 ਹਿਸਾ ਰਕਬਾ ਮੁੰਨਤਕਿਲਾ ਤਾਦਾਦੀ 17 ਬਿਸਵੇ, ਕੁਲ ਰਕਬਾ 14 ਬਿਘੇ 16 ਬਿਸਵੇ ਬਰੁਏ ਨਾਲ ਲਗਦੀ ਨਕਲ ਜਮੀਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2012-13 ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਸ਼ੇਰਗੜ੍ਹ ਤਹਿ: ਮਾਲੇਕੋਟਲਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਮਲਕੀਤ ਵ ਮਕਬੂਜਾ ਖੁਦ ਨੂੰ ਪਟੇਨਾਮੇ ਤੇ ਰਾਜ ਪੈਲਸ ਰਾਏਕੋਟ ਰੋਡ, ਸ਼ੇਰਗੜ੍ਹ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਰਾਹੀਂ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਮਹਿੰਦਰ ਕੌਰ - ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ ਨੂੰ ਪਟੇ ਪਰ ਬਹਿਸਾਬ ਮਬਲਿਗ 1,05,000/- ਰੁਪੈ ਅੱਧੇ ਜਿਸਦੇ ਮਬਲਿਗ 52,500/- ਰੁਪੈ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਮਿਆਦ 20 ਸਾਲਾ ਮਿਤੀ 06.11.2015 ਤਾ 05.11.2035 ਤੱਕ ਤਹਿ ਕਰਕੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦਾ ਬਣਦਾ ਚਕੌਤਾ 1,05,000/- ਰੁਪਏ ਪੋਸ਼ਗੀ ਲੈ ਚੁੱਕਾ ਹਾਂ ਅਤੇ ਆਇੰਦਾ ਲਈ ਸਲਾਨਾ ਚਕੌਤਾ ਹਰ ਸਾਲ ਲੈਂਦਾ ਰਹਿੰਗਾ ਅਤੇ ਰਸੀਦਾ ਦਿੰਦਾ ਰਹਿੰਗਾ। ਇਸ ਜਮੀਨ ਵਿੱਚ ਅੱਜ ਤੋਂ ਰਾਜ ਪੈਲਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਕੋਈ ਉਸਾਰੀ ਕਰਕੇ ਇਸਨੂੰ ਅੱਗੇ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਕਿਰਾਏ ਪਰ ਦੇਣ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਬੈਂਕ ਪਾਸੋਂ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦਾ ਉਕਤ ਮਿਆਦ 20 ਸਾਲ ਤੱਕ ਦਾ ਕੋਈ ਕਰਜਾ ਲੈਣ ਤਾਂ ਮੈਨੂੰ ਮਾਲਕ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਕੋਈ ਉਜਰ

Bahy

ਜਾਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਤੇ ਜੋ ਵੀ ਦੋਨੋਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਹੋਵੇਗੀ ਉਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੁਬਾਰਾ ਪਟੇਨਾਮਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਪਿਛਲਾ ਜੋ ਵੀ ਲੈਣ ਦੇਣ ਹੋਵੇਗਾ, ਲਿੱਤਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੋ ਵੀ ਮੌਕੇ ਅੱਗੇ ਨੂੰ ਜਮੀਨ ਦਾ ਚਕੌਤਾ ਚਲਦਾ ਹੋਵੇਗਾ, ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਫੇਰ ਤੋਂ ਲਿਖਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਇਹ ਚੰਦ ਸ਼ਬਦ ਬਾਬਤ ਭਜਿਸਟਰੀ ਪਟੇਨਾਮਾ ਮਿਆਦੀ 20 ਸਾਲਾ ਦੀ ਖਾਤਰ ਸੁਣ ਵ ਸਮਝ ਕਰ ਸਹੀ ਵ ਦਰੁਸਤ ਮੰਨਕੇ ਲਿਖਵਾ ਦਿਤੇ ਹਨ ਕਿ ਸੰਨਦ ਰਹੇ ਅਤੇ ਜਰੂਰਤ ਵੇਲੇ ਸਿਰ ਕੰਮ ਆਵੇ। ਮਿਤੀ 06.11.2015.

ਮੈਂ:

ਬਲਰਾਜ ਸਿੰਘ

ਪਟੇ ਤੇ ਦੇਣ ਵਾਲਾ

Balraj

ਮੈਂ:

ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਪੈਲਸ ਰਾਹੀਂ ਹਿਸੇਦਾਰ

ਮਹਿੰਦਰ ਕੌਰ- ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ

ਪਟੇ ਤੇ ਲੈਣ ਵਾਲੇ

ਮਹਿੰਦਰ ਕੌਰ

Baljit

ਗਵਾਹ:

ਬਿੱਕਰ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ

ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਰਗੜ

ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ

ਬੁਰਗੜਾ ਚੰਮਾ ਤਾਰ: ਮਾਲਕਸ਼ੇਰਪੁਰ
ਛਿਲਾ ਰੰਗਰੂ

ਗਵਾਹ:

ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਸਰਬਰਾਹ ਨੰਬਰਦਾਰ

ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਰਗੜ

ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ ਸਰਬ
ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਰਗੜ ਚੰਮਾ

ਲਿਖਾਈ ਫੀਸ.....2701.....ਵਸੂਲ ਪਾਏ।

ਲੜੀ ਨੰ: 532 ਮਿਤੀ: 6/11/2015

ਬੰਤ ਸਿੰਘ ਬੈਨੀਪਾਲ
ਵਸਤੂ ਸੰਗ੍ਰਹਿ ਮੰਤਰੀ ਦਫਤਰ, P.O. BOWL/89

