



ਦਫਤਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫਗਵਾੜਾ

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION PHAGWARA

TOWN HALL PARK, PHAGWARA-144401

Office: 01824-260426

Fax: 01824-223260

Website: www.mcphagwara.com

Email: cmcphagwara@gmail.com



ਵੱਲ:-

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰੇਨੂੰ ਕਾਮਰਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਕਾਮਰਾ,
ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 605, ਗੁਰੂ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ,
ਫਗਵਾੜਾ।

ਨੰ: 695 ਐਮ.ਟੀ.ਪੀ

ਮਿਤੀ: 21/03/22

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਬਾਬਤ Hotel Miracle Resort ਵਾਕਿਆ ਬੰਗਾ ਰੋਡ, ਫਗਵਾੜਾ ਦੀ ਰਾਜੀਨਾਮਾ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:-

ਆਪ ਦਾ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 15/09/2021

ਅੰਕਿਤ ਵਿਸ਼ਾ ਅਤੇ ਆਪ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਫਗਵਾੜਾ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 21-03-2022 ਰਾਂਹੀ ਆਪ ਦੀ ਸਾਈਟ Hotel Miracle Resort ਵਾਕਿਆ ਬੰਗਾ ਰੋਡ, ਫਗਵਾੜਾ ਜਿਲਾ:ਕਪੂਰਥਲਾ ਪਲਾਟ ਰਕਬਾ 2511.11 Sq.yds i.e 124 Marla's (1 Marla = 182.25 Sft) ਦੀ ਬਣਦੀ ਰਾਜੀਨਾਮਾ ਫੀਸ ਜੋ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ :-

- ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਚਾਰਜਿਜ਼ - 5.25 ਲੱਖ/ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ (109 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਗਜ਼)
- ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. - ਨਿੱਲ
- ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ - 0.75 ਲੱਖ /ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ (15.50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼)
- ਯੂ.ਡੀ.ਸੀ. ਚਾਰਜਿਜ਼ - 5% ਆਫ ਉਪਰੋਕਤ ਚਾਰਜਿਜ਼

• ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਚਾਰਜਿਜ਼	-	2511.11 X 109	=	2,73,711/-
• ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. (other road)	-	ਨਿੱਲ	=	0
• ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ	-	2511.11 X 15.50	=	38,922
• ਯੂ.ਡੀ.ਸੀ. ਚਾਰਜਿਜ਼	-	5%	=	15,632/-
		ਕੁੱਲ ਰਕਮ	=	3,28,265/-
Existing Covd. Area G.F	-	(8986 Sft X 25/-)	=	2,24,650/-
Existing Covd. Area F.F	-	(7257 Sft X 25/-)	=	1,81,425/-
Existing Covd. Area S.F	-	(7257 Sft X 25/-)	=	1,81,425/-
Existing Covd. Area T.F	-	(2443 Sft X 25/-)	=	61,075/-
Malba Fees	-		=	13,972/-
Malba Security	-		=	1,000/-
Cow Cess	-		=	50/-
User charges	-		=	350
		Total	=	9,92,212/-

- ਰਕਮ ਰੁ: 9,92,212 ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ "ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫਗਵਾੜਾ" ਜੀ ਦੇ ਨਾਮ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

- Labour Cess - (25943 Sft. X 9/-) = 2,33,487/-

- ਰਕਮ ਰੁ: 2,33,487 ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ "Punjab Building and Other Construction Workers Boards", Payable at Chandigarh ਦੇ ਨਾਮ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

- ਕੁੱਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਯੋਗ ਰਕਮ = 12,25,699/-

ਆਪ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਰਕਮ ਤੁਰੰਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਆਪ ਦਾ ਰਾਜੀਨਾਮਾ ਪਲਾਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।


ਬਿਲਡਿੰਗ ਇੰਸਪੈਕਟਰ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਫਗਵਾੜਾ।