PDA ਪਟਿਆਲਾ ਸਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਪੀ.ਡੀ.ਏ)

ਵੱਲ

ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ,
ਮੈਸ: ਸਪੈਂਗਲ ਸਟੋਨ ਲੱਡਾ, ਹੋਟਲ ਸੰਗਰੂਰ-ਧੂਰੀ ਰੋਡ ,
ਪਿੰਡ ਲੱਡਾ, ਤਹਿ ਧੂਰੀ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ।

ਮੀਮੋ ਨੰ:ਪੀ.ਡੀ.ਏ-ਵਮੁਪ੍ਰ-ਸ-6-(4564)/2018/ 4275 ਮਿਤੀ:- 25/5/18

ਵਿਸ਼ਾ:- **ਅਸੈਸ ਟੂ ਰੋਡ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ- ਸਪੈਗਲ ਸਟੋਨ ਲੱਡਾ, ਹੋਟਲ ਸੰਗਰੂਰ-ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਪਿੰਡ ਲੱਡਾ, ਤਹਿ ਧੂਰੀ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ।**

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਫੀਲਡ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਏ.ਟੀ.ਪੀ. ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਸੰਗਰੂਰ-ਧੂਰੀ ਰੋਡ ਸ਼ਡਿਊਲਡ ਰੋਡ ਪਿੰਡ ਲੱਡਾ, ਤਹਿ ਧੂਰੀ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।ਮੌਕੇ ਤੇ ਬਾਊਂਡਰੀ ਵਾਲ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਉਸਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਆਪ ਨੇ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ ਤੋਂ ਆਰਜ਼ੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਦਾ ਆਰਜ਼ੀ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ। ਆਪ ਵਲੋ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪੀ.ਡਬਲਿਓ.ਡੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਪਰੋਚ 6 ਮੀਟਰ(19 ਫੁੱਟ 8 ਇੰਚ) ਹੈ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਵਲੋ ਜਾਰੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸਡਿਊਲਡ ਰੋਡ ਤੇ ਅਸੈਸ ਟੂ ਰੋਡ ਦੀ ਫੀਸ 6 ਮੀਟਰ × 3.28 = 19.8 ਫੁੱਟ × 5,000/- = 98,335/- ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਆਪ ਵਲੋ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ 98,335/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਡੀ.ਡੀ. ਨੰ: 493257 ਮਿਤੀ 17-05-2018 ਰਾਹੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਆਪ ਨੂੰ ਅਸੈਸ ਟੂ ਰੋਡ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤਹਿਤ ਦਿੱਤੀ ਜਾਦੀ ਹੈ :-

1. ਆਪ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਦੀਆ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
2. ਜੇਕਰ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਇਹ ਸੜਕ ਚੋੜੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਤਜਵੀਜ਼ੀ ਸਾਈਟ ਦੇ ਅੱਗੇ ਪਈ ਜਗ੍ਹਾਂ ਪੀ.ਡਬਲਿਊ.ਡੀ. (ਬੀ.ਐਂਡ.ਆਰ) ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋ ਐਕੁਆਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਆਪ ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਜੰਗਲਾਤ ਵਿਭਾਗ ਤੋ ਮੰਨਜੂਰੀ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ ਤੇ ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
4. ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲੋ ਰਸਤੇ (ਅਸੈਸ ਟੂ ਰੋਡ) ਦੀ ਚੋੜਾਈ ਵਧਾਈ ਜਾਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਆਪ ਵਧੇ ਰਸਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਅਤੇ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
5. ਆਪ ਫਾਇਰ ਵਿਭਾਗ ਤੋ ਮੰਨਜੂਰੀ ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
6. ਆਪ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਸੰਗਰੂਰ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।
7. ਆਪ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੋਗੇ।

ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲੋ ਉਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਈ ਮੌਕਾ ਦਿੱਤੇ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ

For Spangle Stone
Rajeev Kumar
Partner

Officer,
Sangrur Forest Division,
SANGRUR.

Scanned with CamScanner

True Translation from Punjabi to English

PDA PATIALA URBAN PLLANNING & DEVELOPMENT AUTHORITY (PDA)

To
sh Rajeev kumar
M/s Spagel stone Ladda, Hotel Sangrur-Dhuri road,
vill: Ladda tehsil Dhuri distt.Sangrur

Memo no: PDA-wmp-s-6/2018/4275 dt 25/5/18

Sub Regarding permission for Access to road to M/s Spagel stone Ladda, Hotel sangrur-Dhuri road tehsil Dhuri distt.Sangrur

On the matter cited under subject on report of field staff and A.T.P site falls on sangrur-Dhuri road vill Ladda tehsil Dhuri scheduled road. On spot boundary wall is present and no other construction is there. You have taken temporary CLU for building plan from Sr.Town planner Patiala. You have also taken NOC from the office of Executive Engineer PWD, in which approach is 6 meters (19 ft 8'). As per notification from govt from road, access to road fee comes 6 meter x 3.38=19.8 ft x 5000/-=98335/- which you have deposited to distt.Town planner patiala office vide Draft no:493257 dt 17/5/18 . You have been provided NOC for access to road on following grounds:Rs

1. You will abide by conditions obtained from CLU.
2. In case road has to widen in future then if land ahead is acquired by PWD (B&R) you will have no objection.
3. You will be bound to take permission from Forest deptt.
4. In case you increase width (access to road) then you will be bound to pay fee for increased passe and its sanction.
5. You will be bound totake sanction from fire brigade.
6. You will abide by main clause of Master plan sangrur
7. Yu will be bound to submit copy of approved building plan in this office.

in case of violation of above instructions NOC issued from this deptt. will be cancelled.

sd/-
Addl. chief Admn,

Divisional Forest Officer, Sangrur Forest Division, SANGRUR

TRUE TRANSLATION FROM Punjabi,Hindi,Urdu to English

NOTARY PUBLIC
DHURI (Sangrur)

For Spangle Stone
Rajeev Kumar
Partner

Scanned with CamScanner