



Indian-Non Judicial Stamp Haryana Government



Date: 07/09/2018

12

5201

Certificate No. Q0G2018I110
GRN No. 38621644



Stamp Duty Paid : ₹ 14500
(Rs. Only)

Penalty : ₹ 0

(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

Name: Krishanpal Etc
No/Floor: 0 Sector/Ward: 0 LandMark: 0
Village: Panipat District: Panipat State: Haryana
None: 0



Buyer / Second Party Detail

Name: Ramniwas
No/Floor: 0 Sector/Ward: 0 LandMark: 0
Village: Dahar District: Panipat State: Haryana
None: 0

Purpose: STAMP DUTY

The authenticity of this document can be verified by scanning this QR Code Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

लगान 120000/- रुपये वार्षिक, बाबत 30 वर्ष,

अवधि दिनांक 11.9.2018 से 10.9.2048

शब्द	स्टाम्प	किते	Certificate No. Q0G 2018 I110,
585	14500/-	1	GRN No.: 38621644,

हम कृष्णपाल, सुभाष सुपुत्रगण श्री रामनिवास सुपुत्र श्री रामप्रसाद, शैकी सुपुत्र श्री सुभाष सुपुत्र श्री रामनिवास, साहिल सुपुत्र श्री कृष्णपाल सुपुत्र श्री रामनिवास निवासी 1037 सैक्टर 25 पार्ट 2 हूडा पानीपत प्रथम पक्ष यानि मालिक भूमि

व

रामनिवास एजुकेशनल समिति 95/2 नजदीक टोल पलाजा गांव डाहर तहसील व जिला पानीपत, द्वारा कु0 एकता त्यागी सुपुत्री श्री देवेन्द्र त्यागी निवासी मकान नम्बर 229 बी अनूप नगर गन्नौर जिला सोनीपत

Handwritten signature

Subhash

Jahi!

Shahy

अधिकृत हस्ताक्षर कर्ता अनुसार प्रस्ताव पास शुदा दिनांक 21.8.2018 द्वितीय पक्ष यानि पट्टेदार के है जो कि हम सावधान होकर स्वस्थ चित व स्थिर बुद्धि से बिना किसी दबाव के निम्न अनुसार पट्टा नामा / किराया नामा लिखा देते है:

यह कि भूमि खेवट नम्बर 252 खतौनी नम्बर किला नम्बरान 95//3, 5, 7/1 किते 3 बरकबा 19 कनाल 7 मरले व खेवट 726

8-0 8-0 3-7

खतौनी नम्बर 790 किला नम्बर 95//2/2 किते 1 बरकबा 4 कनाल 6 मरले, कुल रकबा 23 कनाल 13 मरले बरुए इन्तकाल नम्बर 5134, जमाबन्दी साल 2014-2015 गांव डाहर तहसील व जिला पानीपत प्रथम पक्ष की मिलकियत व मकबूजा है, जो आज तक हर प्रकार के भार से रहित है। प्रथम पक्ष को हक परिवर्तन प्राप्त है। अब प्रथम पक्ष ने उपरोक्त भूमि बदले मु0 120000/- रुपये (रुपये एक लाख बीस हजार केवल) वार्षिक की दर से द्वितीय पक्ष से बाबत 30 वर्ष दिनांक 11.9.2018 से 10.9.2048 तक पट्टे पर दे दी है। पट्टे की निम्न अनुसार शर्त तय की गई है:

- 1 यह कि प्रथम पक्ष ने कब्जा द्वितीय पक्ष को दे दिया है। पट्टा अवधि पूरी होने पर कब्जा वापस प्रथम पक्ष को दे देगा। दोनों पक्ष सहमत होकर पट्टा अवधि व लगान बढ़ा सकेंगे।
- 2 यह कि द्वितीय पक्ष तय शुदा लगान हर वर्ष तय समय अनुसार प्रथम पक्ष को अदा करता रहेगा।
- 3 यह कि द्वितीय पक्ष इस भूमि को अपनी समिति की आवश्यकता अनुसार प्रयोग कर सकेगा।
- 4 यह कि पट्टा अवधि में किसी भी गतिविधि/ कोई दुर्घटना आदी के लिये द्वितीय पक्ष जिम्मेवार होगा।

अनुमोदित

Subhash Jadhav

Shankar

- 5 यह कि द्वितीय पक्ष अपनी आवश्यकता अनुसार उपरोक्त भूमि का सी एल यू ले सकेगा, किसी प्रकार निर्माण कर सकेगा, किसी बैंक या वित्तीय संस्था से लोन ले सकेगा।
- 6 यह कि किसी विभाग से किसी प्रकार एन ओ सी ले सकेगा, हर प्रकार प्रार्थना पत्र दे सकेगा।
- 7 यह कि सम्बन्धित विभाग द्वारा किसी शर्त अनुसार हर कार्यवाही कर सकेगा।
- 8 यह कि पट्टा/ किराया अवधि के लिये बिजली व पानी का प्रबन्ध बिल द्वितीय पक्ष स्वयं करेगा।
- 9 यह कि पट्टा / किराया अवधि में प्रथम पक्ष का इस जायदाद में कोई हस्तक्षेप नहीं रहेगा।
- 10 यह कि द्वितीय पक्ष इस जायदाद में कोई समाज विरोधी कार्य नहीं करेगा।
- 11 यह कि द्वितीय पक्ष द्वारा किराया अदा ना करने प्रथम पक्ष को अदालत द्वारा लगान वसूल करने का अधिकार होगा।
- 12 यह कि यदि जायदाद पर किसी प्रकार का कोई भार पावेगा तो प्रथम पक्ष पाक साफ कराने का जिम्मेवार रहेगा।
- 13 यह कि इस पट्टा नामा / किराया नामा पर दोनों पक्ष व उनके वारसान हर प्रकार से पाबन्द रहेंगे।

सुन व समझ कर सही मानते हैं । अतः पट्टानामा / किराया नामा समक्ष गवाहान लिखा दिया है कि प्रमाण रहे।

प्रथम पक्ष : कृष्णपाल

Krishan Pal

सुभाष

शैकी

साहिल

Subhash Shanky

Jahil

द्वितीय पक्ष : एकता त्यागी

Ekta Tyagi

DEVENDER KUMAR

Advocate

Enl. No. P/3502/2009

Chamber No. 8

Tehsil Compound, Panipat

गवाह : सूरजभान नम्बरदार महराना पानीपत।

Surajbhan

गवाह : नरेश वर्मा सुपुत्र श्री जगदीश वर्मा तहसील कैम्प पानीपत।

Narish

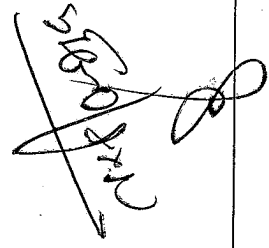
11/9/18

नकल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : Dahar तहसील : पानीपत जिला : पानीपत साल : 2014-2015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
खेवट या जमाबंदी न.	खतौनी न.	नाम तरफ या पत्नी	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बा और किले का नम्बर	रकबा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यारे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ सहित मांग का ढंग	माल और सवाई के ब्यारे	अभियुक्ति

252	270	पाना मेधा	रविन्द्र सिंह,	खुदकाश्त	नलकूप	88//	7-12 चाही		कच्चा		बरसे रपट न. 175 तिथी 23/12/2014 के अनुसार
//		जुगलदलप सिंह नम्बरदार	नरेन्द्र सिंह पुत्रान व		नलकूप	25					मिन जानिम अमर जीत ,
236					नलकूप	93//	7-16 चाही				प्रदीप सिंह , कुलदीप
237			श्रीमति सोनिया पुत्री		नलकूप	3/2	2-0 चाही				सिंह पुत्रान बलदेव
238			बलवान सिंह पुत्र		नलकूप	4/1	6-0 चाही				सिंह ने खेवट न. हजा
239			सुनेहरा		नलकूप	4/2	7-14 चाही				का 1/2 भाग व खेवट न.
			हर तीनसमभाग		नलकूप	7/2	7-16 चाही				671 का 1/2 भाग व ई न
			1/2 भाग		नलकूप	8/1					4423 कुल बकटर रकबा
			अमरजीत सिंह,		नलकूप	95//	8-0 चाही				23-19 बदले मु.
			प्रदीप सिंह,		नलकूप	3	8-0 चाही				400000 /- रु. मे
			कुलदीप सिंह पुत्रान		नलकूप	4	0-17 चाही				State Bank Of
			बलदेव सिंह पुत्र		नलकूप	5/1	3-7 चाही				Patiala Panipat के
			सुनेहरा		नलकूप	7/1					पास ता अदायगी रकम
			हर तीनसमभाग		नलकूप						रकबा आड रहन रहेगा ा
			1/2 भाग		नलकूप						----- पैसिल आरम्भ-----
			वासीदेह		नलकूप						रजिस्ट्रेशन विवरण
					नलकूप	किले 10	59-2				रजि न.5201
					नलकूप	कुल मजराआ					तिथी:11-09-2018
					नलकूप	59-2					राशि:120000
					नलकूप	59-2 चाही					---विक्रस्ता का नाम---
					नलकूप						कृष्णपाल
					नलकूप						शेकी
					नलकूप						सुभाष
					नलकूप						साहिल
					नलकूप						---क्रेता का नाम---
					नलकूप						कुमारी एकता त्यागी
					नलकूप						23 कनाल -13 मरला
					नलकूप						L1खसरा
					नलकूप						न.88/25,93/3/2,93/4/
					नलकूप						93/4/2,93/7/2,93/8/1




Generated vide Entry/Receipt No. 084201800008018 : Dated:14-09-2018 00:00:00 Issued to : Krisans

Generated by pat_vivek from Web-Hairis

Report Generation Date : 14/09/2018 12:51 PM

Nakal Fees : Total Charges: 45 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:25)

नक़ल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गोवा : Dahar हटबस्त न. : 37 तहसील : पानीपत जिला : पानीपत साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी न.	खेतनो न.	नाम तरफ या पत्नी	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित काबतकार	कुए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रक्बा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यारे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या एकीयत का पैमाना और बाछ सहित मांग का ढंग	माल और सवाई के ब्यारे सहित मांग	अभियुक्ति
--------------------	----------	------------------	----------------------	--------------------	-----------------------------------	--	---------------------	--	---	---------------------------------	-----------

252चालू

पाना मेघा चालू

5/5/1

* इतकाल पंडिंग ? है *

4086 तकसीम

4423 विरासत

लाल आरम्भ

4825 तबदील मलकियत

लाल समाप्त

लाल आरम्भ

5134 है

लाल समाप्त

लाल आरम्भ

बसुरे रपट न. 1093

तिथी 27/05/2016 के

अनुसार मिन जानिम

रविन्द्र सिंह पुत्र

बलवान सिंह ने खेवट

न. 252,726 का अपना

सालम हिस्सा बदले

मु. 262000 /- रु. में

STATE BANK OF

PATIALA BRANCH

PANIPAT के पास ता

अदायगी रकम रकबा आड

रहन रहेगा ा

लाल समाप्त

लाल आरम्भ

बसुरे रपट न. 196 तिथि

11-01-18 की रू से

रपट न. 175 तिथि 23-12-1

व रजि न. 8015 तिथि

23-12-14 पर

दर्ज लोन फक हो

चुका है।

लाल समाप्त

Generated vide Entry/Receipt No. 084201800008018 : Dated:14-09-2018 00:00:00 Issued to : krisans

Generated by pat_vivek from Web-Halnis

Report Generation Date : 14/09/2018 12:51 PM

Nakal Fees : Total Charges: 45 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:25)



नकल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गौव : Dahar तहसील : पानीपत

हटबस्त नं. : 37

साल : 2014-2015

जिला : पानीपत

खेत या जमाबंदी नं.	खतौनी नं.	नाम तरफ या पत्नी	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित कारतकार	कुल या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रकबा और किसम जमीन	दर और संख्या के ब्यारे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ सहित मांग का ढंग	माल और सवाई के ब्यारे सहित मांग	अभियुक्ति
--------------------	-----------	------------------	----------------------	--------------------	-----------------------------------	--	-------------------	--	---	---------------------------------	-----------

726	790	डोला	रविन्द्र सिंह,	खुदकारत	88//	24/1/2	4-4 चाही				लाल आरम्भ
//		हरचन्दानईश्वर सिंह नम्बरदार	नरेन्द्र सिंह पुत्रान व		95//	2/2	4-6 चाही				बस्ते रपट नं. 211 तिथि 23-11-18 की रूह से रपट नं. 1093 तिथि 27-5-16 का लोन फक हो चुका है।
671			श्रीमति सोनिया पुत्री बलवान सिंह पुत्र सुनहरा			वित्ते 2	8-10				लाल समाप्त
			हर तीनसमभाग 1/2 भाग			कुल मजसआ					बस्ते रपट नं. तिथि नं. 8015 तिथि 23/12/2014 3:58:00 PM के अनुसार मिन जनिम अमरजीत सिंह पुत्र बलदेव सिंह, प्रदीप सिंह पुत्र बलदेव सिंह, कुलदीप सिंह पुत्र बलदेव सिंह नै खेत नं. 671 खतौनी 751 के खसरा नं. 88/24/1/2, 95/2/2 का 1/1 हिस्सा बदले मु. 400000/- रु. में
			हर तीनसमभाग 1/2 भाग			8-10 चाही					स्टे.बे.आ.प.पानीपत के पास ता अदावगी रकम रकबा आड रहन रहेगा 4423 बिरसत
			वासीदेह								लाल आरम्भ
											4825 तबदील मलकियत
											लाल समाप्त
											लाल आरम्भ
											5134 बै
											लाल समाप्त



Generated vide Entry/Receipt No. 084201800008018 : Dated: 14-09-2018 00:00:00 Issued to : kisans

Generated by pat_vivek from Web-Halris

Report Generation Date : 14/09/2018 12:51 PM

Nakal Fees : Total Charges: 45 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges: 25)

नकल जमाबंदी (पड़त पटवार)

गाँव : Dahar

हदबस्त नं. : 37

तहसील : पानीपत

जिला : पानीपत

साल : 2014-2015

खेवट या जमाबंदी नं.	खतौनी	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक नाम	विवरण सहित कारतकार	कुंए या सिंचाई के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और किले का नम्बर	रकबा और किसम जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुखारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ सहित मांग का टंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
---------------------	-------	------------------	----------------------	--------------------	------------------------------------	--	-------------------	--	---	---------------------------------	-----------

726चाख

ठोला चाख

--- लाल आरम्भ ---
 बरूए रपट नं. 1093
 तिथी 27/05/2016 के अनुसार मिन जानिम
 रविन्द्र सिंह पुत्र
 बलवान सिंह ने खेवट नं. 252,726 का अपना सालम हिस्सा बदले मु. 262000 /- रु. में

STATE BANK OF
 PATIALA BRANCH
 PANIPAT के पास ता
 अदायगी रकम रकबा आड रहन रहेगा

--- लाल समाप्त ---

--- लाल आरम्भ ---

बरूए रपट नं. 196 तिथि

11-01-18 की रू से

रपट नं. 175 तिथि 23-12-1

व रजि नं. 8015 तिथि

23-12-14 पर

दर्ज लोन फक हो

चुका है।

--- लाल समाप्त ---

--- लाल आरम्भ ---

बरूए रपट नं. 211

तिथि 23-11-18 की रू से

से रपट नं. 1093 तिथि

27-5-16 का लोन फक हो

चुका है।

--- लाल समाप्त ---

Generated vide Entry/Receipt No. 084201800008018 : Dated:14-09-2018 00:00:00 Issued to : krisans

Generated by pat_vivek from Web-Hairis

Report Generation Date : 14/09/2018 12:51 PM

Nakai Fees : Total Charges: 45 Rupees Only (Fee: 20 + Computer Service Charges:25)



गांव : Dahar

हदबसत नंबर : 37

तहसील : पानीपत

जिला : पानीपत

वर्क संख्या : 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
इन्द्राज जमाबन्दी गुजस्ता या आखरी बाकी इन्तकाल जिसकी तरमीम मतलब है														
नंबर	नंबर	नाम तरफा या चाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नंबर खता जमाबंदी जदीद	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नाम नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इंतकाल मय है जरूरत	फीस दाखिला या तसदीक खारज	रिपोर्ट पटवारी या तसदीक गिरदावर कानूनगो
5134	252/1	पाना मेघा जुगला	अमरजीत सिंह,	बदस्तूर	95//			कृष्णपाल,	बदस्तूर	95//		बै बरूये	हस्ताक्षर	
	मिन	दलपि सिंह	प्रदीप सिंह,		3			सुभाष पुत्रान		3		वसिका न.	पटवारी	
	खेत न.	नम्बरदार	कुलदीप सिंह पुत्र		8-0	चाही		रामनिवास पुत्र		8-0-		7795/	09-03-2018	
252			बलदेव सिंह पुत्र		4			रामप्रसाद		चाही		दिनांक	मुकाबला शुद्ध	
			सुनेहरा		8-0	चाही		हर दो सम्भाग		8-0-		2018/02/12	हस्ताक्षर	
			हर तीन सम्भाग		7/1			1/2 भाग		चाही		बदले मुख्य	हल्का	
			1/2 भाग		3-7	चाही		वासीदेह		3-7-		17886000/-	कानूनगो	19-03-2018
			वासीदेह					शैकी पुत्र		चाही		(एक करोड़		
			रविन्द्र सिंह,					सुभाष पुत्र		किते 3		अठहत्तर		
			नरेन्द्र सिंह पुत्र		किते 3			रामनिवास		19-7-0		लाख छियासी		
			बलवान सिंह पुत्र		19-7			1/4 भाग				हजार)		
			सुनेहरा		मजसुआ			वासीदेह						
			हर दो सम्भाग					साहिल पुत्र						
			1/2 भाग					कृष्णपाल पुत्र						
			वासीदेह					रामनिवास						
								1/4 भाग						
								वासीदेह						

हिस्सा क.म.स.

मुन्तकिला

रजिस्टर इंतकाल

गाँव : Dahar

हदबसत नंबर : 37

तहसील : पानीपत

जिला : पानीपत

वर्क संख्या : 2

नंबर शुमार	नंबर खाता	नाम तरफा या चाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	नाम मागला या लगान	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इंतकाल मय बै जरहन	फीस दाखिला या तसदीक गिरदावर कानूनगो
5134	726/1	ठोला हरचन्दान	अमरजीत सिंह,	बदस्तूर	95//	कृष्णपाल,	कृष्णपाल,	बदस्तूर	95//	सालम		
	मिन	ईशवर सिंह नम्बरदार	प्रदीप सिंह,	2/2	2/2	सुभाष पुत्रान	सुभाष पुत्रान		2/2			
	खेवट न.		कुलदीप सिंह पुत्र	4-6	4-6	चाही	रामनिवास पुत्र		4-6			
726			बलदेव सिंह पुत्र				रामप्रसाद					
			सुनेहरा				हर दो सम्भाग					
			हर तीन सम्भाग				1/2 भाग		किते 1			
			1/2 भाग				वासीदेह		4-6-0			
			वासीदेह				शेकी पुत्र					
			रविन्द्र सिंह,				सुभाष पुत्र					
			नरेन्द्र सिंह पुत्र				रामनिवास					
			बलवान सिंह पुत्र				1/4 भाग					
			सुनेहरा				वासीदेह					
			हर दो सम्भाग				साहिल पुत्र					
			1/2 भाग				कृष्णपाल पुत्र					
			वासीदेह				रामनिवास					
							1/4 भाग					
							वासीदेह					

हिस्सा क.म.स.
मुन्तकिला

सालम

वाका बैय
मन्जुर
है।

रजिस्टर इंतकाल

गोपि : Dahar

हवबसत नंबर : 37

तहसील : पानीपत

जिला : पानीपत

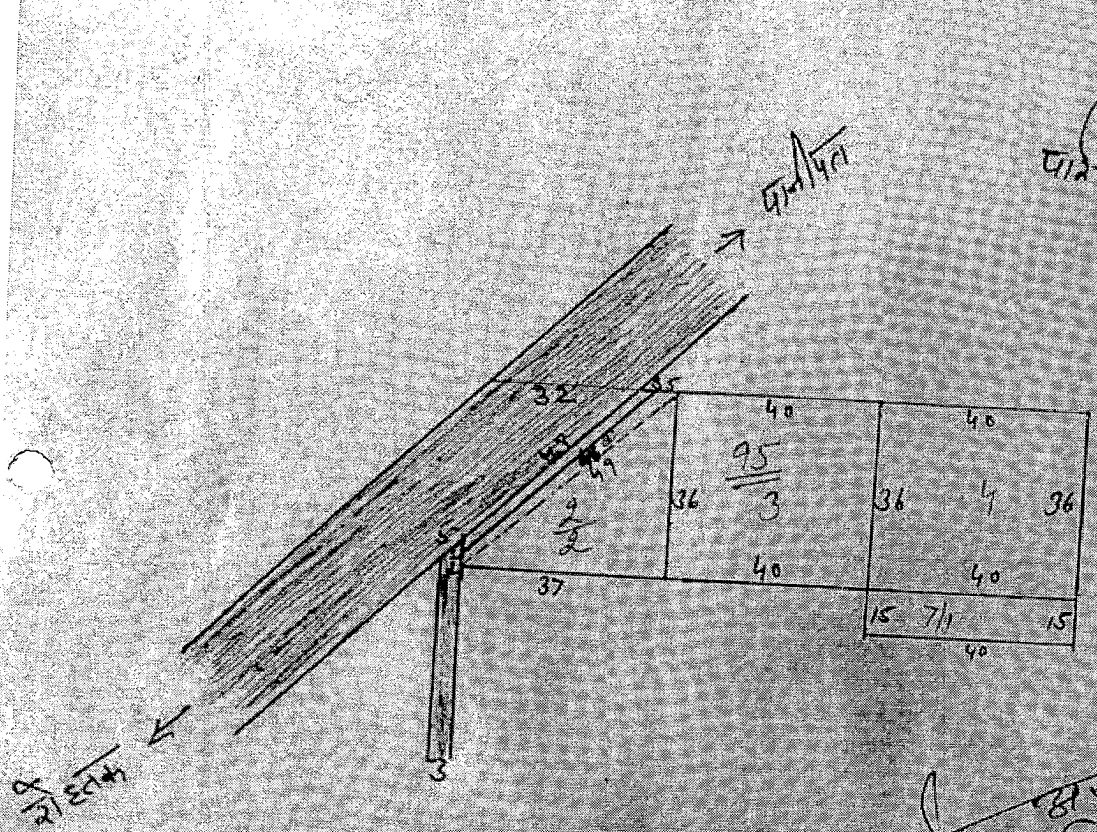
वर्क संख्या : 3

नंबर शुमार	नंबर खाता	नाम तरफा या चाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	नाम काशतकार व विवरण	नाम मालिक व विवरण	नाम काशतकार व विवरण	नंबर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इंतकाल मय है जरूरहन	फीस दाखिला या तसदीक खरज	रिपोर्टपटवारी या तसदीक गिरदावर कानूनगो
हस्ताक्षर रैवन्यू अफसर AC II GRADE 19-03-2018													
जोड़ 23-13-0 मुन्तकिला													

श्री. राजेश कुमार
जिला पंचायत, पानीपत
मुख्य अधिकारी, अंतरिक्ष
पानीपत, 13-03-2018

नाम अम्बा शिखरा मिलावन्डा गांव डाहर तन जिला पालीपात हे-ब-का 37

पैमाना 40 करम प्रोडिन्



श्रीमान जी,
 नाकल मलाकम असल है।
 उत्तर दक्षिण पानीपात वसूल पाइ।
 06/6/2018