

339

ਦਫਤਰ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਤਹਿ; ਦੁੱਧਨ ਸਾਧਾ ਜਿਲਾ ਪਟਿਆਲਾ

ਕਿਸਮ ਵਸੀਕਾ	ਮਾਲੀਅਤ	ਪੱਕੇ ਕਾਗਜ਼	ਕਿਤੇ	ਅੱਖਰ
ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਨਾਮਾ	=80,55,000/=		3	400

ਅਰਾਜੀ 2 ਵਿਖੇ 4 ਵਿਸਵੇ 15 ਵਿਸਵਾਸੀ ਵਾਕਾ ਪਿੰਡ ਬਹਾਦਰਪੁਰ ਫਕੀਰਾ ਕੋਡ ਨੰਬਰ 0152 ਗਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤ ਪਿੰਡ ਬਹਾਦਰਪੁਰ ਫਕੀਰਾ ਉਰਵਾ ਛੰਨਾ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾ ਫੋਨ ਨੰਬਰ 7347245155

ਜਿਸਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਹੋਈ ਦਾ ਫੋਨ ਨੰਬਰ 9569691969

ਨੋਟ- ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਅਸਟਾਂਮ ਡਿਊਟੀ ਮੁਆਫ ਹੈ

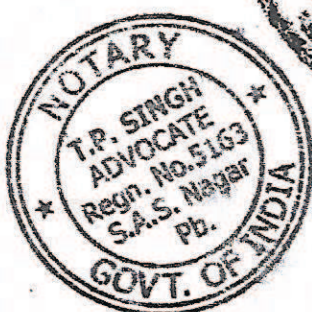
ਮੈਂ ਅਨੀਲ ਗਰਗ ਉਮਰ ਤਕਰੀਬਨ 54 ਸਾਲ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਸਰੂਪ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੋਧੀ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 7750/5 ਫੇਕਟਰੀ ਏਰੀਆ ਪਟਿਆਲਾ ਤਹਿ; ਵਾ ਜਿਲਾ ਪਟਿਆਲਾ ਦਾ ਹਾਂ ਜੋ ਕਿ ਮੇਰੀ ਹਿਸਾਦਾਰੀ ਦੀ ਅਰਾਜੀ ਵਾਕਾ ਪਿੰਡ ਬਹਾਦਰਪੁਰ ਫਕੀਰਾ ਜਿਸਦਾ ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰਬਰ 134/202 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 717/484/191/1(3-0) 718/484/191/2(0-1-5) ਕਿਤੇ 2 ਅਰਾਜੀ 3 ਵਿਖੇ 1 ਵਿਸਵਾ 5 ਵਿਸਵਾਸੀ ਵਿਚੋਂ ਮੇਰੇ 895/1225 ਹਿਸਾ ਦੀ ਅਰਾਜੀ 2 ਵਿਖੇ 4 ਵਿਸਵੇ 15 ਵਿਸਵਾਸੀ ਕਿਸਮ ਗੈਮ; ਹੈ ਜਿਸਦਾ ਮੈਂ ਮਾਲਕ ਕਾਬਜ ਹਾਂ ਇਹ ਅਰਾਜੀ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਭਾਰ ਤੋਂ ਸਾਫ਼ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਅਰਾਜੀ ਕਿਸੇ ਡੇਰੇ ਮੱਠ ਅਖਾੜਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਧਾਰਮਿਕ ਸੰਸਥਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਦੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਉਕਤ ਅਰਾਜੀ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਝਗੜਾ ਜਾਂ ਕਿਸੀ ਵੀ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਸਟੇਅਮ ਆਰਡਰ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਉਕਤ ਅਰਾਜੀ 2 ਵਿਖੇ 4 ਵਿਸਵੇ 15 ਵਿਸਵਾਸੀ ਦੀ ਬਜਾਰੀ ਕੀਮਤ ਮੁਬ-80,55,000/-ਅੱਸੀ ਲੱਖ ਪਚਵੱਜਾ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਮੇਰਾ ਲੜਕਾ ਸੂਭਮ ਗਰਗ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਨੀਲ ਗਰਗ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਸਰੂਪ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 7750/5 ਫੇਕਟਰੀ ਏਰੀਆ ਪਟਿਆਲਾ ਤਹਿ; ਵਾ ਜਿਲਾ ਪਟਿਆਲਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਬਹੁਤ ਲਾਇਕ ਹੈ ਅਤੇ ਮੇਰੀ ਸੇਵਾ ਆਦੀ ਬਹੁਤ ਕਰਦਾ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਹੁਣ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ S.O.47./C.A.XVI /1908 / Ss.78 and 79/2015.Dated 2nd November 2015 ਅਤੇ No. S.O.48 / C.A.2 /1899 /S./2015, Dated 2nd November 2015 ਦੇ ਤਹਿਤ ਮੈਂ ਆਪਣੀ ਉਕਤ ਮਲਕੀਤੀ ਅਰਾਜੀ 2 ਵਿਖੇ 4 ਵਿਸਵੇ 15 ਵਿਸਵਾਸੀ ਦੀ ਆਪਣੇ ਉਕਤ ਲੜਕੇ ਸੂਭਮ ਗਰਗ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਨੀਲ ਗਰਗ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਸਰੂਪ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 7750/5 ਫੇਕਟਰੀ ਏਰੀਆ ਪਟਿਆਲਾ ਤਹਿ; ਵਾ ਜਿਲਾ ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਨਾਮ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਕਰ ਦਿਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਉਕਤ ਅਰਾਜੀ 2 ਵਿਖੇ 4 ਵਿਸਵੇ 15 ਵਿਸਵਾਸੀ ਤੇ ਮੇਕਾ ਪਰ ਅਜ ਤੋਂ ਮੈਂ ਆਪਣੇ ਉਕਤ ਲੜਕੇ ਸੂਭਮ ਗਰਗ ਦਾ ਕਰਾ ਦਿਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਤਕਾਲ ਦਰਜ ਵਾ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਕਰਵਾ ਦੇਵਾਗਾ ਅਤੇ ਜੋ ਵੀ ਉਕਤ ਅਰਾਜੀ ਸਬੰਧੀ ਅਜ ਤੱਕ ਮੇਰੇ ਕੋਲ

Am l w

For ESSAR OIL LTD.

Signature

Authorized Signatory



19 SEP 2017

ਅਧਿਕਾਰ ਸਨ ਅਜ ਤੋਂ ਅਗੋਂ ਲਈ ਮੇਰੇ ਉਕਤ ਲੜਕੇ ਸੂਭਮ ਗਰਗ ਕੋਲ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਉਕਤ ਅਰਾਜੀ ਸਬੰਧੀ ਕਦੀ ਵੀ ਕੋਈ ਵੀ ਝਗੜਾ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਇਹ ਝਗੜਾ ਮੈਂ ਆਪਣੇ ਖਰਚਾ ਪਰ ਨਜਿਠਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵਾਂਗਾ ਅਤੇ ਹੁਣ ਮੇਰਾ ਉਕਤ ਲੜਕਾ ਸੂਭਮ ਗਰਗ ਉਕਤ ਅਰਾਜੀ 2 ਵਿਘੇ 4 ਵਿਸਵੇ 15 ਵਿਸਵਾਸੀ ਦਾ ਪੂਰਾ ਮਾਲਕ ਕਾਬਜ਼ ਬਣ ਗਿਆ ਹੈ ਅਗਰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਕੋਈ ਵੀ ਅਸਟਾਂਮ ਡਿਊਟੀ ਵਾ ਫੀਸ ਨਿਕਲੀ ਤਾਂ ਮੇਰਾ ਉਕਤ ਲੜਕਾ ਸੂਭਮ ਗਰਗ ਭਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਉਕਤ ਅਰਾਜੀ 2 ਵਿਘੇ 4 ਵਿਸਵੇ 15 ਵਿਸਵਾਸੀ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹਨ ਪੂਰਬ-ਬਾ ਕਪਿਲ ਗਰਗ ਬਾਗੀ 120 ਫੁੱਟ ਪੱਛਮ-ਸ਼ੜਕ ਪਟਿਆਲਾ ਪਹੋਵਾ ਰੋਡ ਬਾਗੀ ਮੱਥਾ 120 ਫੁੱਟ ਉਤਰ ਬਾ-ਜਗਰਾਮ ਗਿਰ ਬਾਗੀ 165 ਫੁੱਟ ਦੱਖਣ-ਬਾਸੂਭਮ ਗਰਗ ਵਗੈਰਾ ਬਾਗੀ 165 ਫੁੱਟ ਹਨ ਅਤੇ **Maintenance and welfare of parents and Senior Citizenship Act** ਦੀ ਧਾਰਾ 23 ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਸੀਨੀਅਰ ਸੀਟੀਜ਼ਨ ਦੀ ਸੇਵਾ ਸੰਭਾਲ ਅਤੇ ਮੁਢਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ/ਲੋੜਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਿਆ ਕਰੇਗਾ ਜੇਕਰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾ ਕਰੇ ਤਾਂ ਇਹ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਨਾਮਾ ਰੱਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਨਾਮਾ ਕਿਸੇ ਦਬਾਓ ਨਾਲ, ਧੋਖੇ ਨਾਲ, ਜਾਅਲਸਾਜੀ ਨਾਲ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਗਲਤ ਤਾਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਆਪਣੇ ਹੋਸ਼ ਹੋਵਾਸ ਕਾਇਮ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਬਗੈਰ ਕਿਸੀ ਦਬਾਅ ਦੇ ਇਹ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿਤਾ ਹੈ ਜੋ ਪੜ ਕੇ ਸੁਨਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ

Am I was



For ESSAR OIL LTD.

Authorized Signatory

ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸਹੀ ਮੰਨ ਕੇ ਆਪਣੇ ਦਸਖਤ ਤੇ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅਗੁੰਠੇ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਗਵਾਹਾਨ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਚਸਪਾ
ਦਿਤੇ ਹਨ ਤਾ ਕਿ ਪਰਮਾਣ ਰਹੇ ਮਿਤੀ 23-6-2017

ਗਵਾਹ-----ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਕੁਨਿੰਦਾ-----ਗਵਾਹ-----

ਤਰਸੇਮ ਗਿਰ ਸਰਪੰਚ ਪਿੰਡ ਗਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤ ਅਨੀਲ ਗਰਗ ਉਕਤ ਜਸਵਿੰਦਰ ਗਿਰ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮਾਲਦਾ ਗਿਰ ਵਾਸੀ
ਪਿੰਡ ਬਹਾਦਰ ਪੁਰ ਫਕੀਰਾ ਉਰਫ ਛੰਨਾ *Amul* ਪਿੰਡ ਬਹਾਦਰ ਪੁਰ ਫਕੀਰਾ ਉਰਫ ਛੰਨਾ

ਤਰਸੇਮ ਗਿਰ

ਸਾਨੂੰ ਦੇਨਾ ਧਿਰਾ ਨੂੰ ਇਹ ਲਿਖਤ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਹੈ

ਬਖ਼ਤ

ਕੁਰਸੀ ਨਾਂਮਾ

ਰਾਮ ਸਰੂਪ

ਰਾਕੇਸ਼ ਗਰਗ (ਜਿੰਦਾ)

ਅਨੀਲ ਗਰਗ

ਈਸ਼ ਗਰਗ, ਨੇਹਾ ਗਰਗ, ਸੁਖਮ ਗਰਗ

ਗਵਾਹ-----ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਕੁਨਿੰਦਾ-----ਗਵਾਹ-----

ਤਰਸੇਮ ਗਿਰ ਸਰਪੰਚ ਪਿੰਡ ਗਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤ ਅਨੀਲ ਗਰਗ ਉਕਤ ਜਸਵਿੰਦਰ ਗਿਰ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰੀ ਮਾਲਦਾ ਗਿਰ ਵਾਸੀ
ਪਿੰਡ ਬਹਾਦਰ ਪੁਰ ਫਕੀਰਾ ਉਰਫ ਛੰਨਾ *Amul* ਪਿੰਡ ਬਹਾਦਰ ਪੁਰ ਫਕੀਰਾ ਉਰਫ ਛੰਨਾ

ਤਰਸੇਮ ਗਿਰ

ਜਸਵਿੰਦਰ ਗਿਰ



ਨਵੰਬਰ 23, 2017
ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬੁਝ
ਵਕੀਲ ਨਵੀਨ

ਤਹਸੀਲ ਫੂਲ ਸਾਹ
ਸ਼੍ਰੀ ਨੰ 2603 ਮਿਤੀ 23.6.2017

For ESSAR OIL LTD.

[Signature]
Authorized Signatory

TRANSFER OF PROPERTY

ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 23/6/2017 ਦਿਨ Friday ਵਕਤ 4:48:52 PM

ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਅਨੀਲ ਗਰਗ

ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।

Aw ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਦੁਪਣ ਸਾਧਾ

ਤਬਦੀਲ ਕੁਨਿੰਦਾ ਨੂੰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪਤਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ, ਗਣ.
ਜਿਹਨਾ ਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸੁਣਕੇ, ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ।
ਦੇਹਾਂ ਪਿਰਾਂ ਦੀ ਸਨਾਖਤ ਗਵਾਹ ਨੰ: 1 ਤਰਸੇਮ ਗਿਰ
ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਜਸਵਿੰਦਰ ਗਿਰ
ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ।
ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ 23/6/2017

ਗਵਾਹ 1 *ਤਰਸੇਮ ਗਿਰ*

ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਦੁਪਣ ਸਾਧਾ

ਗਵਾਹ 2 *ਜਸਵਿੰਦਰ ਗਿਰ*



ਅਨੀਲ ਗਰਗ



ਪਹਿਲੀ ਪਿਰ

Aw



ਉਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੁਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਮਿਤੀ 23/6/2017

ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਦੁਪਣ ਸਾਧਾ

ਵਸੀਕਾ ਨੰ:	339	ਜਾਇਦ ਬਰੀ ਨੰ:	1
ਜਿਲਦ ਨੰ:	0	ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ:	0

ਪਰ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਦੁਪਣ ਸਾਧਾ



ਤਰਸੇਮ ਗਰਗ



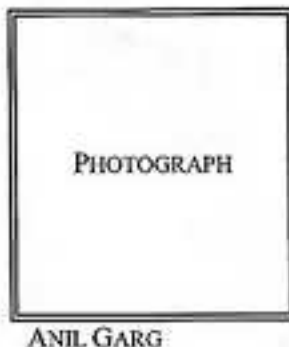
For ESSAR CO. LTD.

Authorized Signatory

TRANSFER OF PROPERTY

Today dated 23/6/2017, Day Friday, Time 4:48:52 PM
Shri Anil Garg
produced Deed in this office for its registration.

Sd/-
Joint Sub Registrar,
Dudhan Sadhan.



The contents of the Deed have been read out to Shri Anil Garg
Executant of Will/General Power of Attorney/Special Power of Attorney,
who after hearing, understanding, admitted this writing to be correct.
Rs. 0 out of total consideration of Sale/Mortgage has been received
cash/through cheque/draft, before me.
Witness No.1 Tarsem Gir
and Witness No.2 Jaswinder Gir identify both the parties.
I know first witness, who knows second witness.
So the Deed be registered.
Dated: 23/6/2017

Sd/-
Joint Sub Registrar,
Dudhan Sadhan.

Witness

Witness

1).....Sd/-.....

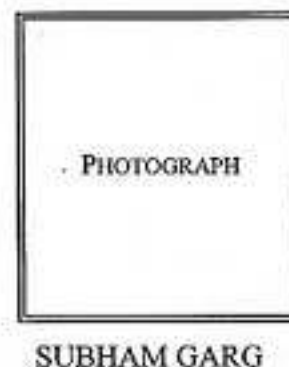
2).....Sd/-.....

Sd/-
First Party

Sd/-
Second Party

Thumb Impression and Signatures have been appended
in my presence on 23/6/2017

Sd/-
Joint Sub Registrar,
Dudhan Sadhan.



This Registered Deed No.339
Jild No.

has been affixed on Book No. 1
0 at page No. 0

Sd/-
Joint Sub Registrar,
Dudhan Sadhan.



ATTESTED
To Be True Translation
Punjab into English
Sd/-
Notary
S.A.S. Nagar (P.O.)

19 SEP 2017