



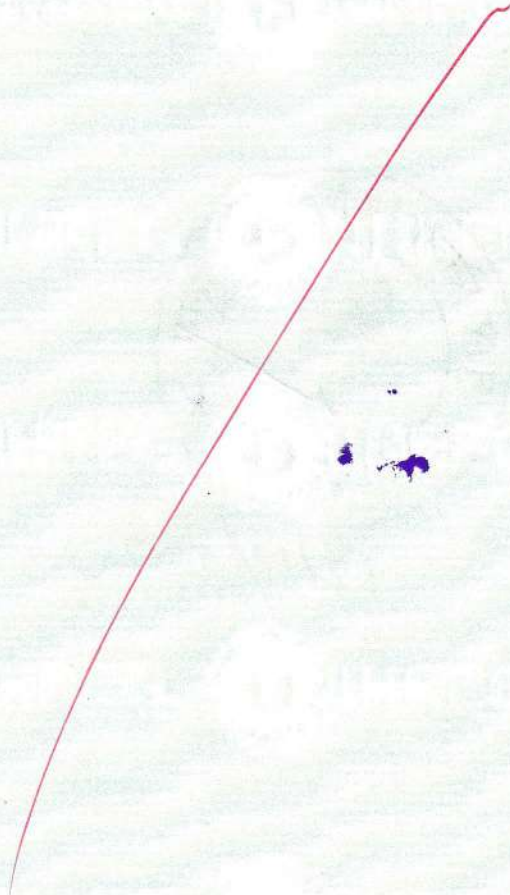
12/11/2022

मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty





12/11/2020



Ahmad Ali Ansari
Advocate
Civil Court Giridih
L.No. 557/2010



सिंवायु देव यादव
वा: कानिठ
11/11/2020

सिंखकला देवी
वा: कानिठ



Ahmad Ali Ansari
Advocate
Civil Court Giridih
L.No. 557/2010



सिं सुन्दीका देवी
वा: कानिठ
11/11/2020

सिं सुन्दीका देवी
वा: कानिठ



Ahmad Ali Ansari
Advocate
Civil Court Giridih
L.No. 557/2010



वास, यादव
11/11/2020



वास, यादव
वा: कानिठ



Ahmad Ali Ansari
Advocate
Civil Court Giridih
L.No. 557/2010



सिं गुलाम यादव
वा: कानिठ
11/11/2020

जवाहर सिंह सावरा यादव -
पिता - खर कोला यादव -
सहभारता का कुलर पकड़
वा: कानिठ





Ahmad Ali Ansari
Advocate
Civil Court Giridih
L.No. 557/2010



निं० बाबुदेव यादव

जा: कार्तिक

12/11/2020

12.11.2020 10/11

जज का नाम श्री बाबुदेव यादव
 निवास स्थान बाबुदेव यादव
 पति बाबुदेव यादव
 जो लेखकारी, दावेदार या अवर-निबंधक
 उपाणीकृत मुद्रा संख्या 19
 अधीन लेखकारी बाबुदेव यादव
 के प्राधिकृत (या) बाबुदेव यादव 20
 के पूर्वाहन (या) अवर-निबंधन
 कार्यालय में (स्थान पर) निबंधन के लिए पेश किया
 उपस्थित का मा/
 निबंधन प्रत्यक्षकारी मा/



12/11/2020



नि० रुक्मा देवी
वा : कांति

नि० रुक्मा देवी
वा : कांति
नि० मुन्दि का देवी
वा : कांति

11/11/2020

लेख्यकारी / बिक्रेता-

- ✓ 1. बासुदेव यादव पिता स्व० महाराज यादव
जाति ग्वाला, भारतीय नागरिक, पेशा खेती, निवास स्थान ग्राम नाढ़ा, पोस्ट मछली, थाना भेलवाघाटी, जिला गिरिडीह (झारखण्ड)।
आधार संख्या 3386 1064 8924 पेन BCDPY4479D
- ✓ 2. मुन्दि का देवी पति चन्द्रदेव प्रसाद यादव पिता स्व० सहदेव महतो
जाति ग्वाला, भारतीय नागरिक, पेशा खेती, निवास स्थान ग्राम नाढ़ा, पोस्ट मछली, थाना भेलवाघाटी, जिला गिरिडीह (झारखण्ड)।
हाल मुकाम ग्राम सरोन, थाना चकाई, जिला जमुई (बिहार)।
आधार संख्या 4005 5195 3098 पेन DDMPD9289Q
- ✓ 3. बासो यादव पिता स्व० ननकु यादव
जाति ग्वाला, भारतीय नागरिक, पेशा खेती, निवास स्थान ग्राम नाढ़ा, पोस्ट मछली, थाना भेलवाघाटी, जिला गिरिडीह (झारखण्ड)।
आधार संख्या 7081 0787 4093 पेन BCDPY4477P
- ✓ 4. गुलेल यादव पिता स्व० ननकु यादव
जाति ग्वाला, भारतीय नागरिक, पेशा खेती, निवास स्थान ग्राम नाढ़ा, पोस्ट मछली, थाना भेलवाघाटी, जिला गिरिडीह (झारखण्ड)।
आधार संख्या 6579 0565 1630 पेन BCDPY4478C
- ✓ 5. रुक्मा देवी पति भोला यादव पिता स्व० धनराज महतो
जाति ग्वाला, भारतीय नागरिक, पेशा खेती, निवास स्थान ग्राम नाढ़ा, पोस्ट मछली, थाना भेलवाघाटी, जिला गिरिडीह (झारखण्ड)। हाल मुकाम ग्राम ठाकुरशेर, पोस्ट बाटापार, थाना चकाई, जिला जमुई (बिहार)।
आधार संख्या 6802 4622 1996 पेन FYLPD1551H

बासु, यादव
11/11/2020

नि० बासु देव यादव
वा : कांति



नि० गुलेल यादव

जमुई
चकाई
ठाकुरशेर
बाटापार
मछली
नाढ़ा
ग्राम



12/11

लेख्यधारी / क्रेता :-

आलोक स्टील्स इन्डस्ट्रीज प्राईवेट लिमिटेड
रजिस्टर्ड ऑफिस अशोक सिनेमा के सामने रांची रोड मरार, जिला रामगढ़,
झारखण्ड **ब-मारफत** अपने प्रतिनिधि (Director of the company) **श्री कामेन्द्र मिश्रा** पिता श्री नरसिंह मिश्रा, जाति ब्राह्मण, भारतीय नागरिक, पेशा नौकरी,
निवास स्थान को-ओपरेटिव कॉलोनी रांची रोड, नियर डेली मार्केट सेवता
रामगढ़, (झारखण्ड) 829117

आधार संख्या 3070 5538 6450 पेन AKOPM5389G
पेन AAECA7250R (ALOE STEELS INDUSTRIES PVT. LTD.)

लेख्य प्रकार :- दस्तावेज केवाला (बिक्रय-पत्र)

बिक्रय सम्पत्ति का मूल्य :- मोवलग 78,50,000/- (अठहत्तर लाख पचास हजार) रुपया मात्र, जो सरकार द्वारा निर्धारित मूल्य से होता है। जिस पर मुद्रांक शुल्क और निबंधन शुल्क दिया गया है।

वास्तविक लेनदेन :- मोवलग 18,56,000/- अठारह लाख छप्पन हजार रुपये मात्र। जो प्रति डीसमील 1160/- रुपये (एक हजार एक सौ साठ रुपये) होता है

राजस्व कर- मोवलग 2/- दो रुपया माल अलावे शेष, लगान पाने वाला झारखण्ड सरकार अंचल-देवरी।

बिक्री की जानेवाली सम्पत्ति का पूर्ण विवरण:- बिक्री रकवा मवाजी-
16 (सोलह) एकड़, जमीन हकियत रैयती, औद्योगिक खतियानी वाके मौजा- पुरहरा, थाना-देवरी, हाल थाना भेलवाघाटी, परगना-खरगडीहा, सदर रजिस्ट्री ऑफिस वो जिला गिरिडीह।

अन्दर खाता नम्बर - **1**, थाना नम्बर - **120**, हल्का नम्बर 4, खेवट नं0-1 है।

यह कि वर्णित सम्पत्ति सर्वे खतियान नाम से छोटका खागो महतो वो कन्हाय महतो, वो दरबारी महतो पेशरान गनपति महतो के दर्ज पाया है।

यह कि छोटका खागो महतो अपने दो पुत्र रामेश्वर महतो वो मानिक महतो को छोड़ कर स्वर्गवास कर गये, रामेश्वर महतो वो मानिक महतो नि: संतान



12/11

स्वर्गवास कर गये, इस प्रकार छोटका खागो महतो के सम्पत्ति पर कन्हाय महतो वो दरबारी महतो दखलकार हुवे।

यह कि दरबारी महतो अपने चार पुत्र महाराज यादव, जो महाराज महतो के नाम से भी जाना जाता है, जीतलाल महतो, लालो महतो, ननकु महतो को छोड़ कर स्वर्गवास कर गये।

यह कि महाराज महतो अपने चार पुत्र बासुदेव यादव, सहदेव महतो, हुरो महतो, व देवी महतो को छोड़कर स्वर्गवास कर गये।

यह कि सहदेव महतो अपनी पुत्री मुन्द्रिका देवी को छोड़ कर स्वर्गवास कर गये।

यह कि ननकु यादव अपने चार पुत्र गुलेल यादव, बासो यादव, गुजर यादव, हरि यादव को छोड़कर स्वर्गवास कर गये।

यह कि कन्हाय महतो अपने दो पुत्र धनराज महतो और मीतन महतो को छोड़कर स्वर्गवास कर गये। धनराज महतो अपनी पुत्री रुकवा देवी को छोड़कर स्वर्गवास कर गये।

यह कि बिक्री सम्पत्ति का अंचल देवरी के रजिस्टर II के पेज नम्बर 119 भोलुम नम्बर 2 में दर्ज है वर्ष 2019-20 ईश्वी तक का निर्गत ऑनलाईन रसीद की क्रम संख्या 0842071156 दिनांक 05/07/2019 ईश्वी है।

यह कि लेख्यकारीगणो बिक्रय सम्पत्ति पर शांति पूर्वक दखलकार कायम काबिज चले आ रहे है।

यह कि लेख्यकारीगणो अपना-अपना हक हिस्सा सम्मिलित रुप से बनाम लेख्यधारी के साथ बिक्री करते है।

तफसील जमीन

<u>खाता नम्बर</u>	<u>प्लॉट नम्बर</u>	<u>कुल रकवा</u>	<u>बिक्री रकवा</u>
1 (एक)	11 (ग्यारह)	9.50 एकड़ के मध्ये 6 एकड़ टांड तीन 1	



12/11

चौहद्दी :-

उत्तर - प्लॉट नम्बर 10
दक्षिण - प्लॉट नम्बर 11 नीज बिक्रेता का
पुरब - प्लॉट नम्बर 10
पश्चिम - प्लॉट नम्बर 31

खाता नम्बर	प्लॉट नम्बर	कुल रकवा	बिक्री रकवा
1 (एक)	29 (उनतीस)	14 एकड़ 40 डी0 के मध्ये 10 एकड़ टांड दो 1	

चौहद्दी :-

उत्तर - प्लॉट नम्बर 17, 25, 28
दक्षिण - प्लॉट नम्बर 65, 62, 61, 53
पुरब - प्लॉट नम्बर 106
पश्चिम - प्लॉट नम्बर 51, 33, 30

कुल खाता एक, कुल प्लॉट दो, कुल बिक्री रकवा 16 सोलह एकड़।

शरायत वसीका-

लेख्यकारीगणो जिसका पूरा विवरण उपर में दर्ज है निम्नलिखित प्रतिज्ञा करते हैं:-

1. यह कि, लेख्यकारीगणो को रूपए की जरूरत वास्ते कई जरूरी खर्च के लिये है, इसलिए वर्णित जमीन बिक्री करने के लिए एलाने आम किए वो करवाए, लेख्यधारी को जमीन की जरूरत वास्ते करने क्षति पुर्ति वन रोपण हेतु है, इसलिए लेख्यधारी विक्रय सम्पत्ति को खरीदने के लिये राजी हुए वो दोनों पक्षों के बीच वर्णित सम्पत्ति का मूल्य मोवलग 18,56,000/- (अठारह लाख छप्पन हजार रुपये) में तय पाया।

2. यह कि, लेख्यकारीगणो अपना तयशुदा मूल्य मोवलग 18,56,000/- (अठारह लाख छप्पन हजार रुपये) अपने हिस्से के अनुसार चेक व नगद लेख्यधारी से भुगतान पाकर रकवा 16 (सोलह) एकड़ जमीन लेख्यधारी के पास बिक्री किये वो वर्णित सम्पत्ति पर आज दिनांक को दखल-कब्जा में दे दिया, इसमें लेख्यकारीगणो मय इनके वंशज कभी किसी प्रकार का उज्र (आपत्ति) नहीं कर सकते है और करने पर भी वह हरवक्त के लिये बातिल (नाजायज) और नामंजुर होगी।



१५/११

3. यह कि, लेख्यधारी अपना खरीदगी जमीन पर दखलकार होकर वो रहकर अपने इच्छा वो जरूरत के अनुसार कार्य करवाए, क्षति पूर्ति हेतु वन रोपण कार्य के लिये इस्तेमाल में लावे वो जिस तरह चाहे तमाम आमद मुनाफा अपने उपयोग, उपभोग में लावे, हस्तांतरण करें, आज तारीख तक जिस भी प्रकार का अधिकार(दखल/कब्जा) विक्रय सम्पत्ति पर लेख्यकारीगणों का था, वह सब आज दिनांक से समाप्त होकर लेख्यधारी मय इनके उत्तराधिकारी का हुआ वो होता रहेगा ।

4. यह कि, लेख्यकारीगणों ने लेख्यधारी को पूर्ण संतुष्ट कराया वो विश्वास दिलाया है कि विक्रय सम्पत्ति सभी तरह के कानूनी या गैर-कानूनी त्रुटि से मुक्त है, उस पर किसी तरह का कोई वित्तीय ऋण या मोरगेज नहीं है, और न किसी मामले या मुकदमा में संलग्न है वो विक्रय सम्पत्ति पर लेख्यकारीगणों के सिवा किसी अन्य का कोई अधिकार या हिस्सा नहीं है, लेख्यकारीगणों द्वारा आज तारीख से पूर्व बिक्री की जानेवाली भूमि किसी अन्य व्यक्ति के पास बिक्री या ब्याना नहीं है, बिक्रय सम्पत्ति हर तरह के ऋण भार से मुक्त है। यदि भविष्य में किसी प्रकार का कानूनी या गैर-कानूनी त्रुटि पाया जाय और उससे लेख्यधारी को किसी प्रकार की हानि हो तो उसकी क्षतिपूर्ति के लिये लेख्यकारीगणों मय इनके उत्तराधिकारी उत्तरदायी होंगे।

5. यह कि, लेख्यधारी अपना नाम अंचल देवरी से दाखिल-खारिज करवा कर वार्षिक राजस्व-कर भुगतान कर मालगुजारी रसीद अपने नाम से प्राप्त करें। यह कि लेख्यकारीगणों अपने राजी खुशी से बिना किसी के दबाव के अपने स्वेच्छा से पुरे होशो हवाश में रहकर अपना कुल तयशुदा कीमत भुगतान प्राप्त कर लिए है, अब एक रुपया भी लेख्यकारीगणों का बाकी-बकाया नहीं रहा।

यह कि, बिक्रेता अभिलेख विक्रय पत्र में लिखी बातों को गवाहों के सामने होशो-हवास में खुद पढ़कर/पढ़वाकर, सुन समझ कर वो सही पाकर हस्ताक्षर/निशानी बना दिया, जो समय पर काम आवे।

इस दस्तावेज का प्रारूप लेख्यकारीगणों द्वारा प्रस्तुत दस्तावेज एवं दिए गए निर्देश के अनुसार बना दिया वो दोनों फरीकैन को पढ़ कर सुना वो समझा दिया ।



12/4

-: भुगतान का विवरण :-

नाम	राशि चेक से	चेक नम्बर	नगद भुगतान	कुल भुगतान
बासुदेव यादव	1,10,000 / - रुपये	973177	36,160 / - रुपये	1,46,160 / - रुपये
मुन्द्रिका देवी	1,10,000 / - रुपये	973178	36,160 / - रुपये	1,46,160 / - रुपये
बासो यादव	60,000 / - रुपये	973179	26,420 / - रुपये	86,420 / - रुपये
गुलेल यादव	60,000 / - रुपये	973180	26,420 / - रुपये	86,420 / - रुपये
रुकवा देवी	12,00,840 / - रुपये	973216 973181	1,90,000 / - रुपये	13,90,840 / - रुपये

उक्त सभी चेक भारतीय स्टेट बैंक मेकॉन कैम्पस डोरन्डा रांची शाखा से निर्गत है।

जमीन का विवरण

मौजा-पुरहरा, थाना नम्बर-120, हल्का नम्बर-4, खेवट नम्बर-1

नाम रैयत	खाता नं०	प्लॉट नं०	कुल रकवा एकड़ में	बिक्री रकवा एकड़ में	कुल बिक्री रकवा एकड़ में
रुकवा देवी	1	29	14.40	7.49	11.99
	1	11	9.50	4.50	
बासुदेव यादव	1	29	14.40	0.79	1.26
	1	11	9.50	0.47	
मुन्द्रिका देवी	1	29	14.40	0.79	1.26
	1	11	9.50	0.47	
बासो यादव गुलेल यादव	1	29	14.40	0.93	1.49
		11	9.50	0.56	

कुल रकवा 16 एकड़



1284



K. Mishra

Aloke Steels Industries Pvt. Ltd.

K. Mishra
Director

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज जिन व्यक्तियों के छाया चित्र लगे हैं, के बायां हाथ के पांचो उंगलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है ।

टंकक

[Signature]

मो० बाबु जान असांरी

प्रारूपक..... *Abhimal Ali Ansari* Adv.
अधिवक्ता गिरिडीह ।

[Signature]
गिरिडीह
बा. का. नि. 11/11/2021



गिरिडीह का. का. नि. 11/11/2021
बा. का. नि. 11/11/2021

बा. स. गिरिडीह
गिरिडीह



12/11

दस्तावेज में वर्णित सभी बातें विक्रेता, क्रेता, पहचानकर्ता एवं गवाहों की जानकारी में पूर्णतः सही एवं सत्य है। इसमें किसी भी प्रकार की त्रुटि अथवा जालसाजी पाए जाने पर संबंधित व्यक्ति कानूनी तौर पर जिम्मेदार होंगे। मैं (विक्रेता) प्रमाणित करता हूँ कि यह जमीन सरकारी बन्दोबस्ती, अविक्रयशील मौजा, धार्मिक स्थल तथा सार्वजनिक इस्तेमाल की नहीं है तथा छोटानागपुर कास्तकारी अधिनियम, 1908 की धारा 46 (1) बी0 में निहित प्रावधान का उल्लंघन नहीं किया गया है तथा सभी तरह के विवादों से मुक्त है। दस्तावेज में वर्णित सम्पत्ति पूर्णतः हस्तान्तरणीय है एवं वर्णित जमीन/सम्पत्ति का हस्तांतरण मेरे द्वारा हमारे पूर्व में किसी अन्य व्यक्ति को नहीं किया गया है।

अनुलग्नक

- (1) कार्रमान जमीन
- (2) अजिहू ?
- (3) अंधल (लड़के)
- (4) लगे गमना
- (5) Noc फ्रान्स
- (6) L. B. C.
- (7) map फ्रान्स
- (8) वंशानुसारी

विक्रेता का हस्ताक्षर

निधनपुर 21/11/2020

का: कार्रमान

11/11/2020





झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

छोटकाखागो महतो वो कन्हा महतो, वल्द-एतवारी महतो, जाति-ग्रोवाला, निवासी-साकिनदेह

जिला का गिरीडीह अंचल का देवरी हलका का हल्का- मौजा का कुरहरा खाता सीकमी
नाम नाम नाम IV नाम का
प्रकार

खेवट 1 खाता 1 थाना का देवरी थाना 0120
नम्बर नम्बर नाम नम्बर

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/ सेस	लगान			खास शर्त
(1)	(2)	(3)	कियारी संख्या (5)			(8)	(9)	रौ (10)	आ (11)	पै (12)	(13)
1	2	? नदी ? जंगल साखू	टांड तीन 1	0.000 एकड़	40.000 डिसमील			0	0	0	
	3	? नदी ? जंगल साखू	टांड तीन 4	0.000 एकड़	72.000 डिसमील						
	4	? नदी ? जंगल साखू	टाइ दो 2	0.000 एकड़	63.000 डिसमील						
	6	? जंगल साखू ? धान खेत नोल	धान खेत दो 2	0.000 एकड़	44.000 डिसमील						
	7	? जंगल साखू ? धन खेत नीज	धान खेत दो 2	0.000 एकड़	29.000 डिसमील						
	8	? जंगल	धान खेत दो 5	0.000	78.000						

नि० वायु० २५६०
वा० का०

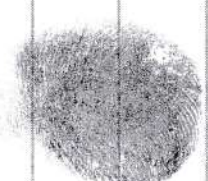
निर्वाहक 21/11/2020
वा. कारिका



12/11

	साखू ? टांड नीज		एकड़	डिसमील		
9	? धान खेत नीज ? जंगल साखू	टांड तीन 4	0.000 एकड़	47.000 डिसमील		
11	? जंगल साखू ? धान खेत	टांड तीन 1	9.000 एकड़	50.000 डिसमील		
13	? - ? -	मकान/1,सहन/1 0	0.000 एकड़	2.000 डिसमील		
14	? टांडनीज ? टांड नीज	टाइ दो 5	2.000 एकड़	12.000 डिसमील		
15	? जंगल साखू ? टांड नीज	टांड तीन 1	4.000 एकड़	55.000 डिसमील		
16	? टांड नीज ? टांड नीज	टाइ दो 1	0.000 एकड़	46.000 डिसमील		
17	? टांड नीज ? टांड नीज	टाइ दो 10	3.000 एकड़	34.000 डिसमील		
18	? - ? -	मकान/2,सहन/1 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील		
19	? टांड नीज ? टांड नीज	टाइ एक 7	2.000 एकड़	41.000 डिसमील		
20	? - ? -	मकान4/सहन2 0	0.000 एकड़	13.000 डिसमील		
21	? टांड नीज ? मकान नीज	टाइ एक 1	0.000 एकड़	10.000 डिसमील		
23	? टांड नीज ? टांड नीज	धान खेत तीन 13	0.000 एकड़	74.000 डिसमील		
24	? टांड नीज ? टांड नीज	टाइ दो 4	1.000 एकड़	48.000 डिसमील		
25	? टांड नीज ? टांड नीज	टाइ दो 4	1.000 एकड़	65.000 डिसमील		

निष्कासक - आर. ल. का. 10
11/11/2024





१२/११

26	?. परती गढ़हा ? टांड नीज	धान खेत तीन 2	0.000 एकड़	16.000 डिसमील		
28	?. परती गढ़हा ? टांड नीज	टांड तीन 2	0.000 एकड़	49.000 डिसमील		
29	?. टांड नीज ?. टांड बड़काखागो महतो	टांड दो 12	14.000 एकड़	40.000 डिसमील		
30	?. जंगल साखू ? प्रति परती गढ़हा	टांड तीन 2	4.000 एकड़	95.000 डिसमील		
34	?. प्रति गढ़हा ? परती गढ़हा	टांड तीन 1	0.000 एकड़	11.000 डिसमील		
39	?. प्रति गढ़हा ? परती गढ़हा	टांड तीन 1	0.000 एकड़	44.000 डिसमील		
39	?. परती गढ़हा ? परती गढ़हा	टांड तीन 1	0.000 एकड़	70.000 डिसमील		
51	?. परती गढ़हा ? परती गढ़हा	टांड तीन 1	4.000 एकड़	12.000 डिसमील		
52	?. परती गढ़हा ? परती गढ़हा	टांड तीन 1	0.000 एकड़	10.000 डिसमील		
7/111	?. धान नीज ? नदी	परती कदीम 1	0.000 एकड़	14.000 डिसमील		

नि ७ का सुइय - बारद - ला : का १२७

११/११/२०२१



12/4

खाता मे कुल प्लोट संख्या	30	खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)	55.000 89.000	खाता का कुल लगान	0 0 0
-----------------------------	----	---	---------------	------------------	-------

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

11/3/2020

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं
किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित
अंचलाधिकारी से संपर्क करें।



नि. वासुदेव शास्त्री
वा. कारिका
11/11/2020



12/11

Purhara

मशहूर नाम पुरहारा
थाना नम्बर १२०

थाना खरागडीहा

परगना खरागडीहा

जिला रुजमगा

वैमानावाहिसाब की मौज १६ ईन्च

सन १८१०-११ ईस्वी

नि० कसुदेव शर्मा
वा. कारिग
११/११/२०२१

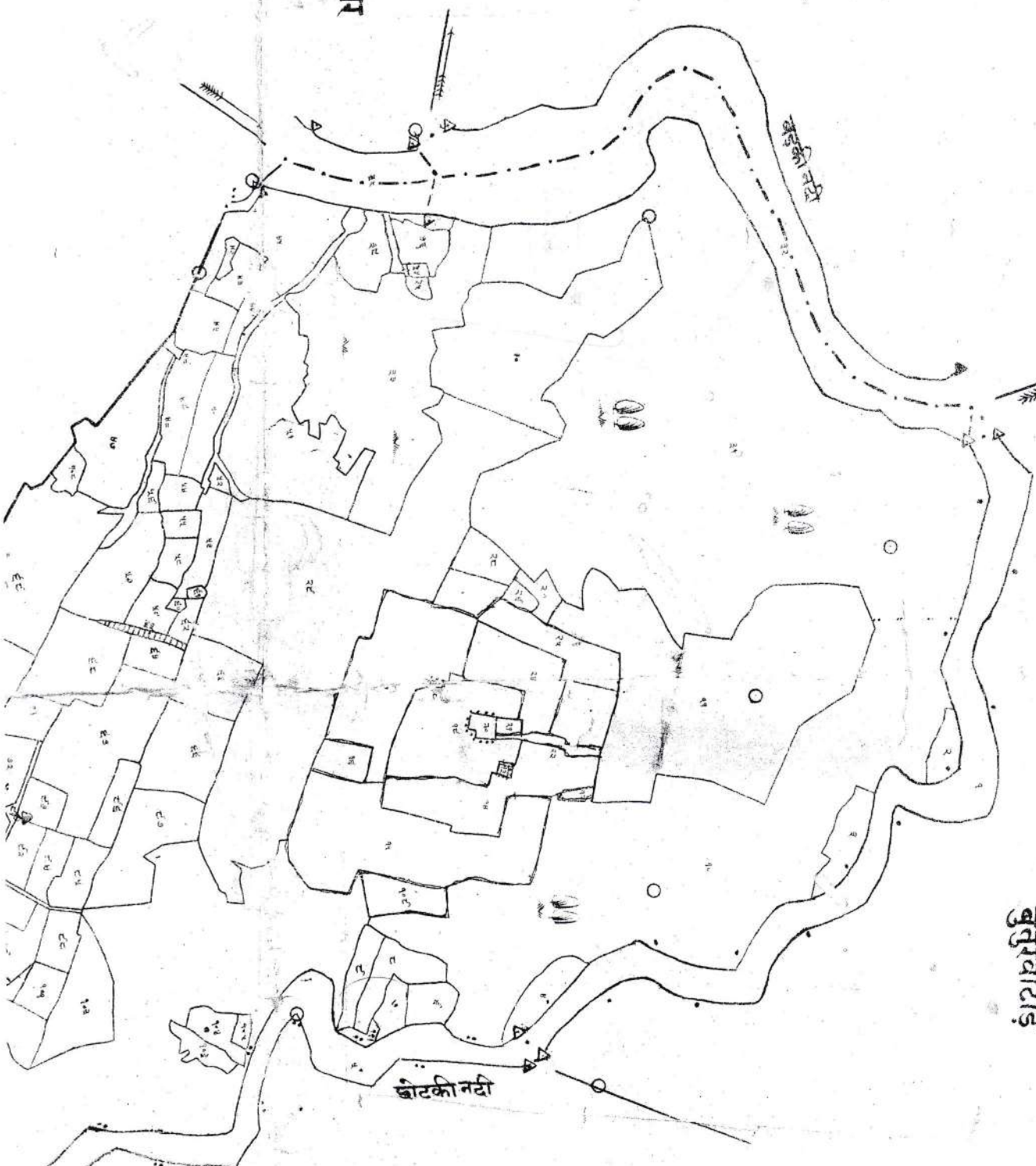
हरीआडीह

खसियाजंग

बुलुवाटाड़

बोटकी नदी

बोटकी नदी





१२/११

बुलगाटांड

बोटकी नदी

जिला मुंगेर

निर्वा. बा. सुदेव चारव
जा. का. नि. ७
११/११/२०२०

नाम
अ. नं.
अ. नं.
अ. नं.

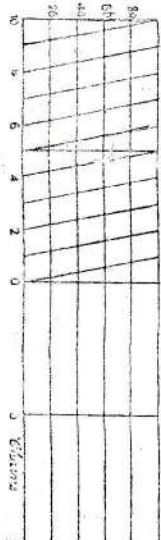


12/11

नि० वासुदेव. २२९
 वा: कानिठ
 ११/११/२०२२

Made and Published Under The Authority of Government.

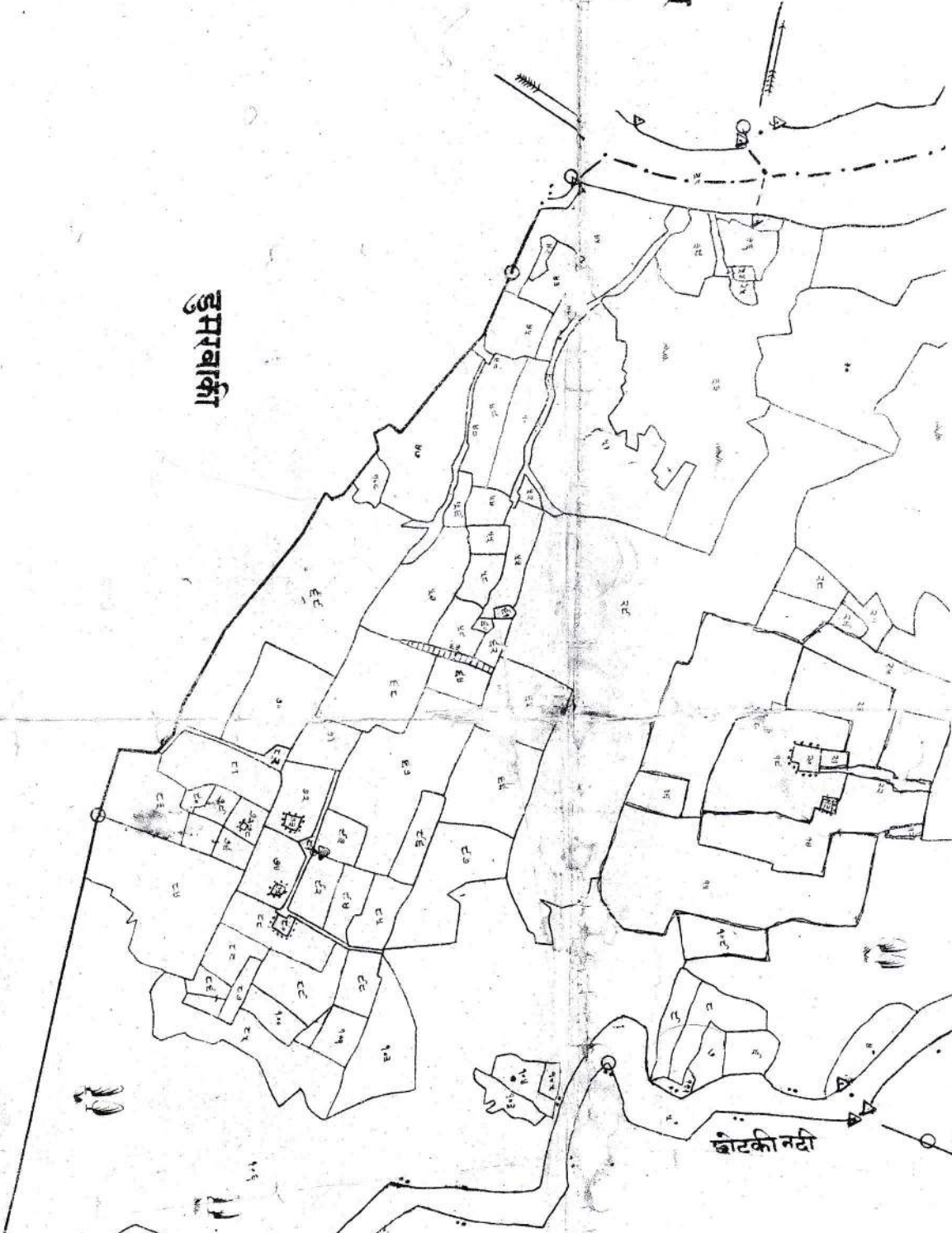
Scale 16" = 1 Mile



हुमनावाकी

लखीजोग

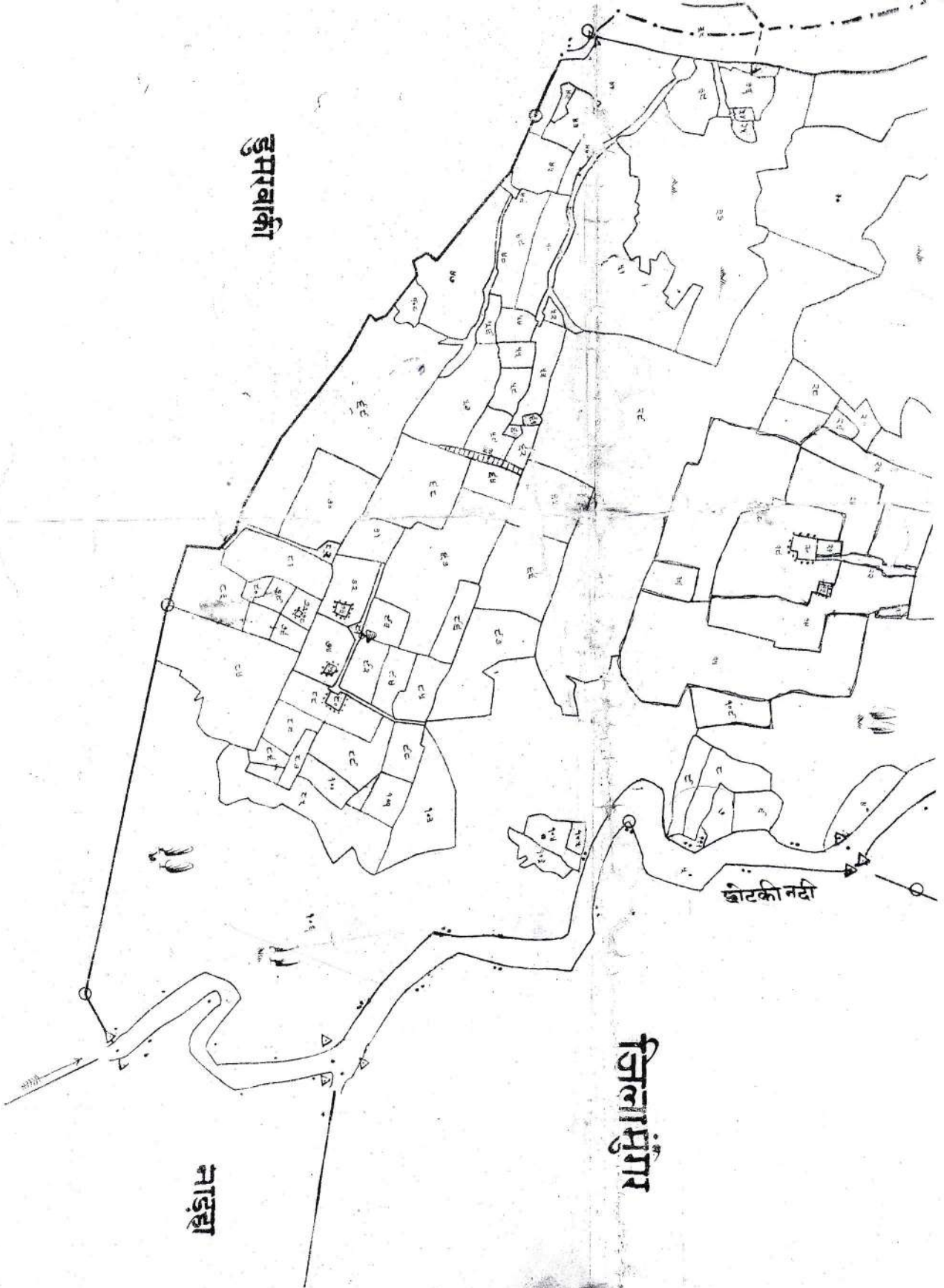
बोटकी नदी





12/11

हुमरवाकी



जिला मुंगेर

नाइशा

नि० नसुके थारु
सा० कालिका
11/11/2020

[Signature]

Superintendent of Survey

पु० 403060

पु० 403060



12/11

कायालय अचल अधिकारी, देवरी।

पत्रांक... 348... दिनांक... 09/08/2019-

सेवा में,

आलोक स्टील इन्डस्ट्रीज
प्राईभेट लिमिटेड(OPP ASHOK CINEMA
RANCHI RODE MARARA 829117
DIST- RAMGARH JHARKHAND
U27103JH2004PTCO10725
ASIPL. RAMGARH @ GMAIL.COM

विषय:- मौजा पुरहरा थाना न0 120 खाता न0 01 खेसरा संख्या 29 सर्वे रकवा 14.40 डी0 एवं खेसरा संख्या 11 सर्वे रकवा 9.50 डी0 के मध्ये खेसरा संख्या 29 में 10.00 एवं खेसरा संख्या 11 में 6.00 भूमि कुल रकवा 16.00 ए0 से संबंधित क्षतिपूरक वनरोपन हेतु अनापति प्रमाण पत्र के संबंध में।

प्रसंग:- REF NO- ASIPL/RAJ/PROJ-03180-DATE 10.06-2019
महाशय,

उपर्युक्त विषयक एवं प्रासांगिक पत्र के आलोक में मेसर्स आलोक स्टील इन्डस्ट्रीज प्राईभेट लिमिटेड से प्राप्त भूमि विवरणी के आधार पर राजस्व एवं निबंधन विभाग के ज्ञापांक 2065 दिनांक 08.10.2012 एवं अपर समाहर्ता के ज्ञापांक 2551 दिनांक 22.10.2016 के आधार पर मौजा पुरहरा, थाना न0 12 में खाता न0 01 के विभिन्न प्लॉटो का कुल रकवा 55.89 ए0 के मध्ये 16.00 ए0 भूमि पर क्षतिपूरक वन रोपन हेतु खाता वार एवं प्लॉट वार विवरणी निम्नलिखित है।

क्र0सं0	रैयत का नाम	पिता/पति का नाम	मौजा का नाम एवं थाना न0	खाता सं0	खेसरा सं0	खतियान के अनुसार रकवा ए0 में	प्रतिवेदित भूमि में हिस्सा रकवा	LPC क्रम संख्या एवं तिथि
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	रुकवा देवी	भोला यादव पिता धनराज महतो	पुरहरा 120	1	29, 11	14.40 9.50	12.52 ए0	40-25.07-2019
2	बसदेव यादव	महराज महतो	पुरहरा 120	1	29, 11	14.40 9.50	1.26 1/2 ए0	41-25.07.2019
3	मुन्द्रिका देवी	चन्द्रदेव प्रसाद यादव पिता सहदेव महतो	पुरहरा 120	1	29 11	14.40 9.50	1.26 1/2 ए0	42- 25.07.2019
4	1. बासो यादव 2. गुलेल यादव	स्व0 नन्हकु महतो	पुरहरा 120	1	29 11	14.40 9.50	1.49 ए0	43-25-07-2019

1. उक्त भूमि CNT एक्ट के तहत नहीं आता है।
2. उक्त भूमि सर्वे खतियान के अनुसार रैयति खाते की भूमि है।
3. उक्त भूमि का जमाबंदी पंजी 2 के पृष्ठ संख्या 119/ 2 में छोटा खागो महतो वो कन्हाई महतो वो दरबारी महतो नाम से जमाबंदी कायम है।
4. प्रश्नगत भूमि पर खतियानी रैयत के वंशजो का दखल कब्जा है।
5. लगान रसीद वर्ष 2019-20 तक निर्गत है।
6. आवेदित भूमि डी0 पी0 ए0 आर अथवा किसी अन्य परियोजना के लिए अधिग्रहित नहीं है।

अतः उक्त सूचीबद्ध भूमि का अनापति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है ये भूमि हस्तांतरणीय योग्य है।

विश्वासभाजन

अंचल अधिकारी,
देवरी, गिरिडीह।

नि० बासुदेव यादव
का: कारि०
11/11/2020

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011

12/11/2011



12/11



कार्यालय, वन प्रमण्डल पदाधिकारी, गिरिडीह पूर्वी वन प्रमण्डल।

मोहनपुर, पोस्ट-पचम्बा, जिला-गिरिडीह, पीन कोड-815316

email-dfogir@ymail.com, Phone No.-06532-222127

पत्रांक- 3224 दिनांक- 04.12.2019

सेवा में,

कान्ती रंजन, पाल चौधरी,
आलोक स्टील इन्डस्ट्रीज प्रा० लि०,
सा०-बुधाखाप,
पो०- करमा,
जिला- रामगढ़ (झारखण्ड)

विषय - मौजा-पुरहरा, थाना-देवरी, थाना न०-120, खाता न०-01, प्लॉट न०-11 एवं 29, रकबा- 16.00 एकड़ के संबंध में।

प्रसंग - आपका आवेदन दिनांक-10.06.2019

महाशय,

उपर्युक्त विषय एवं प्रसंग में सूचित करना है कि विषयोक्त आवेदित स्थल का स्थलीय जांच वन क्षेत्र पदाधिकारी, गावां वन प्रक्षेत्र द्वारा की गई तथा प्रमण्डलीय अभिलेख-डीमारकेशन पंजी, नोटिफिकेशन एवं कैंडस्ट्रल मैप से मिलान की गई। वन क्षेत्र पदाधिकारी, गावां वन प्रक्षेत्र के जांच प्रतिवेदन एवं अंचलाधिकारी, देवरी द्वारा निर्गत भू-स्वामित्व प्रमाण पत्र तथा जिला अवर निबंधक, गिरिडीह द्वारा निर्गत सम्पत्ति-अवभार प्रमाण पत्र के आधार पर प्रतिवेदित किया जाता है कि आवेदित भूमि मौजा-पुरहरा, थाना-देवरी, थाना न०-120, खाता न०-01, प्लॉट न०-11 एवं 29, रकबा- 16.00 एकड़, भूमि वन सीमा से बाहर है तथा क्षतिपूरक वनरोपण के लिए उपयुक्त है। जिसका विवरण निम्नवत है :-

मौजा का नाम	थाना/थाना न०	खाता न०	प्लॉट न०	सीमांकित वन सीमा से बाहर क्षतिपूरक वनरोपण हेतु उपयुक्त भूमि का रकबा (ए० में)
1	2	3	4	5
पुरहरा	देवरी-120	01	11	06.00
			29	10.00
			कुल-	16.00

1. यह प्रमाण पत्र मात्र क्षतिपूरक वनरोपण के लिए दिया जा रहा है।
2. विषयोक्त भूमि वन विभाग को हस्तांतरण के समय उक्त रकबा में भिन्नता होने पर इसकी सम्पूर्ण जिम्मेवारी संबंधित प्रयोक्ता अभिकरण की होगी।
3. विषयोक्त भूमि वन विभाग को हस्तांतरण के समय स्थल के प्रत्येक मोड़ पर वन विभागीय माप-दण्ड के अनुरूप पक्का पीलर एवं प्रत्येक पीलर का जी०पी०एस० कॉऑर्डिनेट प्रत्येक पीलर पर अंकित करना अनिवार्य होगा।
4. विषयोक्त भूमि वन विभाग को हस्तांतरण के समय किसी भी प्रकार का भू-विवाद एवं अतिक्रमण मुक्त रहने पर ही क्षतिपूरक वनरोपण के लिए स्वीकार किया जायगा।



विश्वासभाजन,

वन प्रमण्डल पदाधिकारी,
गिरिडीह पूर्वी वन प्रमण्डल।

नि० लालदेव यादव
बा० कारि०

11/11/2020



12/11

जमीन का विवरण

Purkhara

मकान नं. : - पुर्खरा

धान नं. : - 120

धाना : - देवरी हाल भाना
भैलवाबागो

परजाना - रक्खन जीहा

जिला : - गिराडोई

स्केल : - 1/4" = 1 मील

रवाला - पलाइ - रक्खा

9 - 99 - 8.50

22 - 18.80

पेकी जमीन

पलाइ - रक्खा

99 - 8.00

22 - 10.80

98.80

90



नि. वा. सु. व. आ. 24 -
ला. का. नि. व.

11/11/2022



वन क्षेत्र पदाधिकारी
गांधी वन प्रक्षेत्र

K. R. P. Chandhri



12/11



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

November 3, 2020

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान 2 पृष्ठ संख्या 119

जिला का नाम	गिरीडीह	अनुमंडल नाम	खोरीमहुआ	अंचल का नाम	देवरी	हलका का नाम	हल्का-IV	इस्टेट का नाम	JHARKHAND
मौजा का नाम	कुरहरा	होल्डिंग संख्या	1	तौजी संख्या	213	थाना नम्बर	0120	खाता का प्रकार	सीकमी

छोटका खागो महतो व कन्हाय महतो व दरबारी महतो ,
पिता-गनपत महतो , जाति- ग्वाला

खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
1	11.15.29 othr	39 ऐ 21 डि 0 हे	khatiyani	44	11
1	19	2 ऐ 20 डि 0 हे			
1	23	0 ऐ 22.84 डि 0 हे			
1	24	1 ऐ 21.18 डि 0 हे			
1	17	0 ऐ 83.89 डि 0 हे			
	कुल परिमाण	43 ऐ 68.91 डि 0 हे			

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
09-27-2018	0384209064	2016-2017	2018-2019	2	1	0.5	0.25	1	0.5	1	0.5	0.4	0.2
07-05-2019	0842071156	2019-2020	2019-2020	0	44	0	11	0	22	0	22	0	8.8
08-10-2020	0202060853	2020-2021	2020-2021	0	44	0	11	0	22	0	22	0	8.8

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Sl No	Case No	Halka	Khata No	Plot No	Applicant Name	Application Date	Status	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	15	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	17	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	19	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	23	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	24	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	14	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	15	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	23	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	24	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	25	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View

List Of Case Status Details

नक्शा देखें

BACK

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

नि. लक्ष्मदेव यादव
जा: कानिठ
11/11/2020



1411



देवरी ! कुरहरा ! 0120 ! छोटका खागो महतो व कन्हाय महतो व दरबारी महतो

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
1	15 othr, 17, 19, 23, 24	43 एकड़ 68.91 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बर्काया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2020-2021)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	44.00					44.00
गुजारी (भावली)	11.00					11.00
सेस	22.00					22.00
सूद	22.00					22.00
मुतफरकात	8.80					8.80
मीजान	107.80					107.80

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2020-2021)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					44.00	
गुजारी (भावली)					11.00	
सेस					22.00	
सूद					22.00	
मुतफरकात					8.80	
मीजान अदायकारी					107.80	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : One Hundred Seven Rupees and Eighty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया - 107.80

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 10-08-2020

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

नि 0 ला सुड 2020
ला: कारीन
11/11/2020



12/11

LAND POSSESSION CERTIFICATE

Place :

केवल जलपूरक वन रोपण हेतु

Date :

Certified that Shri रमनारायण देवी w/o- भोलाभादुर

S/o पिनू-चण्णराज महर्गे and Shri

S/o of village पुसरा // 20

P/o 494f Dist 21.2.2 Whose Signature is / are attested
Below, owns exclusively 43.00 acres 0.69 decimals of
agricultural cultivating land under / his / their possession as per land schedule
given below :-

the revenue of the land under reference has been paid upto the year

LAND SCHEDUL

Mouza& Thana no.	Touzi No.	Khata No.	Khesra No.	Area Acres Dec.	B O U N D A R Y			
					North	South	East	West

१२५५

01 29/11 43-69-005 मध्ये - L.P.C रुपा - 1259-003

मा. वैदिका भपमें सह हिस्से गरी
मे आपसी २ गम्भीर बँववार
मे प्राप्ति भपमें उक्त-हिस्से की
समि प्रियु करता चाहते हैं।
जिसका सहकारी राज्य पर
सं-७३- की कानूनी प्रति
३/१०/७७ मकसूर है।

महाश्व
प्रधान के विगत वृत्ति ग्राम पुरहरा 1120 - के साताब - 1120
जो 29 - रक्वा - 14.40 एकड़ एवं जोहरमा - 1120 - 9.50 एकड़
कुल रक्वा - 23.90 - एकड़ जमीन सर्वे 2 पट्टे 2 वृत्तियली है।
जिसका वृत्तियमान भावेदिका के परदादा - माणिक मल्ले
90 - गाणप मल्ले के नाम उल्लान है। जिसके जमाबन्दी
भावेदिका के परदादा माणिक मल्ले के रामेश्वर मल्ले के परदा
के नाम - चालुप की II के मौलुम 1191 में 43.69 एकड़
रक्वा की जमाबन्दी लायम है। 0 पे सरकार की रसीद वर्ष 2019 -
20 - एक मिली है।

Total :

Signature of the owner / s of the land

Above signature/s attested

Signature of
Anchal Adhikari

Signature

24/11/20
Name

Office Seal. अंचल अधीक्षक की चारा 46-B, B, 9
आह्वान

महा अखिल भारतीय काँग्रेस के आचार पर भाषितिका के नाम
12.52-एड्ड अर्थिका करण कल्याण महान पद विभागा
महान

22/5/19

23/7/09

अचल अधिकारी
सेवक

1002/11/11
1002/11/11
1002/11/11

41
25/7/19

LAND POSSESSION CERTIFICATE

Place :

केवल खतिप्ररक वन शेपन हेतु

Date :

Certified that Shri बासुदेव भादण्डा

S/o महाराज भादण्डा and Shri

S/o of village पुरुरा 1/20

P/o सदली Dist गिरिगुप्त Whose Signature is / are attested Below, owns exclusively 43.69 acres 0.69 decimals of agricultural cultivating land under / his / their possession as per land schedule given below :-

the revenue of the land under reference has been paid upto the year

LAND SCHEDULE

Mouza& Thana no.	Touzi No.	Khata No.	Khesra No.	Area Acres Dec.	BOUNDARY North South East West			
------------------	-----------	-----------	------------	-----------------	--------------------------------	--	--	--

पुरुरा 120 01-29/11 43.69-एकड़ मध्ये L.P.C. रकम = 1.26 1/2 एकड़

आवेदक अपने सह हिस्सेदारों में मापकी बगलगी के द्वारा जो अपने हिस्से की भूमि पट्टी करने पारहे हैं। निम्न सहाय पत्र शापपत्र के अन्तर्गत सामग्री में संलग्न है।

महाराज, पत्र में वर्णित भूमि ग्राम-पुरुरा/120-के रवाय के अन्तर्गत 29-रकम 14.40 एकड़ एवं क्षेत्रफल 14.40 एकड़ कुल रकम - 23.90 एकड़ अर्थात् अर्ध अंगुल है। निम्न रवायान आवेदक के प्रदाता भादण्डा 1-गणपत के नाम में है। निम्न जमावकी आवेदक के प्रदाता भादण्डा महल के अमेय महल के नाम पर एक पट्टी II के अंतर्गत 4-11/12 में 43.69-रकम की जमावकी का है। एवं संरक्षी रबीद वर्ष 2019-20 तक निर्धारित है। आवेदक के द्वारा प्रस्तुत वजापकी बंद है-5।

Total : निम्न रवाय बासुदेव भादण्डा - के अनुसार आवेदक का देखा 1.26 1/2 एकड़ है। जिस पर आवेदक का अंतिम वर्ष करण कर है।

Signature of the owner / s of the land जो से कि आवेदक वासी गौरी वगमा।

Above signature/s attested श्री वेदिकेश्वर का रीमा, श्री आवेदक के

Signature of Anchal Adhikari को गंगापुर रकम की अधिनियम की बराबर 46-सी, 13, से 9 एकड़ है।

अन्या मजदूर कालांतर के आधार पर आवेदक के 1.26 1/2 एकड़ भूमि का करण करण अंश पत्र दिया जा सकता है।

25/7/19

25/7/19
अंचल अधिकारी
देवरी

25/7/19
वा: मापकी
11/7/19



12/11

42/2577/19

LAND POSSESSION CERTIFICATE

Place :

केवल खतिपूरक वन रोपण हेतु Date :

Certified that Shri मुन्दीका देवी w/o चन्द्रदेव प्रताप...

S/o शिरा - महेश्वर भार्गव and Shri

S/o of village पुरुरा 1120

P/o मन्दीका Dist गिरिडीह Whose Signature is / are attested

Below, owns exclusively 43.69 acres 0.69-91 decimals of

agricultural cultivating land under / his / their possession as per land schedule

given below :- the revenue of the land under reference has been paid upto the year

LAND SCHEDULE

Mouza& Thana no.	Touzi No.	Khata No.	Khesra No.	Area Acres Dec.	BOUNDARY North South East West
------------------	-----------	-----------	------------	-----------------	--------------------------------

पुरुरा 120 01-29, 11-43.69-एकड़ मन्दीका-ए.प.स.रक्षण-1.26 1/2 एकड़

भावेदिका अप्रैम सूर रिस्केयरी - मन्दीका में वर्णित भूमि ग्राम-पुरुरा 1120 के रागाई-
में आपकी खासगी खेतपट्टे 01-जोर 4-29-एकड़ 14.40-एकड़ एवं जोर नं-11-एकड़
से जोर अप्रैम सूर रिस्केयरी 9.50-एकड़ कुल रक्षण-23.90-एकड़ जमीन सौंके खतिपूरक वन रोपण हेतु
की भूमि विक्री करना चाहते हैं। भिषका रगिमान भावेदिका के परदादा मणिक भार्गव जो
जिषका सूरमरि आपका गणन मंडले के नाम रूपाज है। भिषकी भाबुन्दी भावेदिका के
से 03-की बागान सूरमरि परदादा मणिक भार्गव को रमेसर मंडले वंगरु के नाम भाबुन्दी
ए.प.स.रक्षण म के भौतुम 43.69-एकड़ रक्षण की जमाबंदी
काम है। ए.प.स.रक्षण रबीद वर्ष 2019-20 एक निर्जित है।
भावेदिका के द्वारा प्रचुर ग्रावेली पाद 41-के
अनुसर भावेदिका के रिस्केयरी में-1.26 1/2 एकड़ है। जिस पर
भावेदिका आकिर्षी दरमल कर है। जे पाकि रगामि
मुन्दीका देवी लोगो ने बरामा।
प्रतिवेदिक भूमि वन रोपण, सूरमरि, मन्दीका एवं
दौरागापुर काररकारी अधिकारि नाम-पारा-46-8, 8-
से बहर है।

Total :

Signature of the owner / s of the land

मुन्दीका देवी
Above signature/s attested

प्रतिवेदिक भूमि वन रोपण, सूरमरि, मन्दीका एवं
दौरागापुर काररकारी अधिकारि नाम-पारा-46-8, 8-
से बहर है।

Signature of Anchal Adhikari

Office Seal

Anchal Adhikari

भारा मणिक कागंजारी के आधार पर भावेदिका के
नाम-1.26 1/2 एकड़ भूमि का दरमल रक्षण 2 भाग पर
दिना जा सका है।

25/11/19

23/11/19

अंचल अधिकारी देवी

अधिकारी देवी

18
11/11/19
अधिकारी देवी



12/4

43/119
25/11/19

LAND POSSESSION CERTIFICATE

Place :

केवल प्रतिपूरक वन शीपन हेतु

Date :

Certified that Shri (1) बासी भादव (2) गुलाम भादव १/०-

S/o स्व. मन्तक भादव and Shri

S/o of village ४२६२/

P/o मधुली Dist गिरिडीह Whose Signature is / are attested
Below, owns exclusively 43.०० क.० acres ६९-६९ decimals of
agricultural cultivating land under / his / their possession as per land schedule
given below :-

the revenue of the land under reference has been paid upto the year

LAND SCHEDULE

Mouza & Thana no.	Touzi No.	Khata No.	Khesra No.	Area Acres Dec.	BOUNDARY North South East West
-------------------	-----------	-----------	------------	-----------------	--------------------------------

उरहरा ०१ 29, 11- 43.६९ क.० म.० ६९-६९ १४९ क.०

120

आवेदक गण अपने सर हिस्से में
में आपसी बर्तानवी बेलगारे में
प्राप्त अपने एक हिस्से की
भूमि धिक्की कला चाहते हैं।
जिसका संश्लेषण शपथ पत्र
०३ की काला प्रति संकेत
3/19 है।

महाराष्ट्र
जहाँ में निर्गत भूमि ग्राम उरहरा/120- के द्वारा सि-०१-
जहाँ से- 29 रकबा- 1440 एकड़ एवं (कैलमर-11-रकबा)-950 क.
कुल रकबा- 2390- एकड़ जमीन सर्वे शक्ति २० लिखानो है।
जिसका संश्लेषण आवेदक गण के परदरा गणपत के नाम
उत्पन्न है। जिसको जमाबंदी आवेदक गण के प्रदादा मणिकमर
के समेद्वार मरते के २ भागों मरते, मीरन मरते के चक्रान्त मरते
के कनार मरते के नाम चालू पकी ५ के अंश मरते-11/५
में 43.६९-रकबा की जमाबंदी क्रम है। एवं सरकारी रकबा १६
2019-20- तक मरते है।

आवेदक गण के द्वारा प्रस्तुत वही पकी बाद रक 40/४/१९

Total : एवं 50/४/१९- के अनुसार आवेदक गण का हिस्सा

Signature of the owner / s of the land

बासी भादव

Above signature/s attested

149- एकड़ है। जिस पर आवेदक गण शक्ति पूर्ण सरगलर
है। जैसा कि स्वामि आसीनो के द्वारा

प्रतिपेदिन भूमि वन सीमा

एवं दोल नामाउर काररारी काचिमिगार की चारा-46-11,
Office Seal Anchal Adhikari

Signature of
Anchal Adhikari

46-११-सं वाहर है।

मरा संकेत कागजाली के आधार पर आवेदक गण

के नाम-149- एकड़ भूमि का दस्तावेज कला नामाउर पकी

का एकड़ है।

25/11/19

२५/११/१९

२५/११/१९



12/11

बंशावली

गणपत महतो

खागो माहतो

रामेश्वर माहतो

नावलद

मानिक माहतो

नावलद

महेश्वर माहतो (पुत्र)

कन्याय महतो

धनराज महतो

रुकवा देवी

(आवेदिका)

भितन माहतो

लखन माहतो

दरबासी माहतो

महाराज महतो

जितलाल महतो

लालो महतो

नन्हकू माहतो

वासुदेव यादव

(आवेदक)

सहदेव माहतो

हुरो माहतो

देवी महतो

①

मुन्द्रिका देवी

(आवेदक)

②

गुलेल यादव

आवेदक

④

बासो यादव

(आवेदक)

③

गुजर यादव

हरि यादव

सहदेव माहतो

⑦

निवास यादव

निवास यादव

हमदा

गुजर यादव

नि. वासुदेव यादव
का. वासुदेव



१२/११



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

November 11, 2020

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान 2 पृष्ठ संख्या 119

जिला का नाम	गिरीडीह	अनुमंडल नाम	खोरीमहुआ	अंचल का नाम	देवरी	हलका का नाम	हल्का-IV	इस्टेट का नाम	JHARKHAND
मौजा का नाम	कुरहरा	होल्डिंग संख्या	1	तौजी संख्या	213	थाना नम्बर	0120	खाता का प्रकार	----

छोटका खागो महतो व कन्हाय महतो व दरबारी महतो , पिता-गनपत महतो , जाति- ग्वाला

खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
1	11.15.29 othr	39 ऐ 21 डि 0 हे	khatiyani	44	11
1	19	2 ऐ 20 डि 0 हे			
1	23	0 ऐ 22.84 डि 0 हे			
1	24	1 ऐ 21.18 डि 0 हे			
1	17	0 ऐ 83.89 डि 0 हे			
	कुल परिमाण	43 ऐ 68.91 डि 0 हे			

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
09-27-2018	0384209064	2016-2017	2018-2019	2	1	0.5	0.25	1	0.5	1	0.5	0.4	0.2
07-05-2019	0842071156	2019-2020	2019-2020	0	44	0	11	0	22	0	22	0	8.8
08-10-2020	0202060853	2020-2021	2020-2021	0	44	0	11	0	22	0	22	0	8.8

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

SI No	Case No	Halka	Khata No	Plot No	Applicant Name	Application Date	Status	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	15	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	17	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	19	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	23	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1172	433 / 2018 - 2019	04	1	24	झबन यादव	25/05/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	14	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	15	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	23	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	24	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View
1506	767 / 2018 - 2019	04	1	25	मथुरा यादव वगैरह	04/07/2018	Status Correction Slip generated	View

List Of Case Status Details

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

Amul
12/11/20

नक्शा देखें



BACK



मि० वा० सुदेव यादव
जा० कारिद
12/11/2020

देवरी । कुरहरा । 0120 । छोटका खागो महतो व कन्हाय महतो व दरबारी महतो

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
1	15 othr, 17, 19, 23, 24	43 एकड़ 68.91 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2020-2021)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	44.00					44.00
गुजारी (भावली)	11.00					11.00
सेस	22.00					22.00
सूद	22.00					22.00
मुतफरकात	8.80					8.80
मीजान	107.80					107.80

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	सालाना	बकाया				मोतालबा हाल (2020-2021)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)						44.00	
गुजारी (भावली)						11.00	
सेस						22.00	
सूद						22.00	
मुतफरकात						8.80	
मीजान अदायकारी						107.80	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : One Hundred Seven Rupees and Eighty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 107.80

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 10-08-2020

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



12/11/20

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

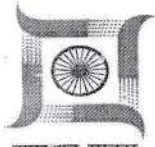
Print



नि० वासुदेव थापा
वा. कारिका
12/11/20



12/11/2020



झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

छोटकाखागो महतो वो कन्हा महतो, वल्द-एतवारी महतो, जाति-गोवाला, निवासी-साकिनदेह

जिला का गिरीडीह अंचल का देवरी हलका का हल्का-IV मौजा का कुरहरा खाता सीकमी
नाम नाम नाम नाम नाम का प्रकार

खेवट 1 खाता नम्बर 1 थाना का देवरी थाना नम्बर 0120
नम्बर नाम

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
(1)	(2)	(3)	कियारी संख्या (5)			(8)	(9)	रौ (10)	आ (11)	पै (12)	(13)
	2	2. नदी 2. जंगल साखू	टांड तीन 1	0.000 एकड़	40.000 डिसमील						
	3	2. नदी 2. जंगल साखू	टांड तीन 4	0.000 एकड़	72.000 डिसमील						
	4	2. नदी 2. जंगल साखू	टांड दो 2	0.000 एकड़	63.000 डिसमील						
	6	2. जंगल साखू 2. धान खेत नोल	धान खेत दो 2	0.000 एकड़	44.000 डिसमील						
	7	2. जंगल साखू 2. धान खेत नीज	धान खेत दो 2	0.000 एकड़	29.000 डिसमील						
	8	2. जंगल साखू 2. टांड नीज	धान खेत दो 5	0.000 एकड़	78.000 डिसमील						
	9	2. धान खेत नीज 2. जंगल साखू	टांड तीन 4	0.000 एकड़	47.000 डिसमील						
	11	2. जंगल साखू 2. धान खेत	टांड तीन 1	9.000 एकड़	50.000 डिसमील						
	13	2. - 2. -	मकान/1, सहन/1 0	0.000 एकड़	2.000 डिसमील						
	14	2. टांडनीज 2. टांड नीज	टांड दो 5	2.000 एकड़	12.000 डिसमील						
	15	2. जंगल साखू 2. टांड नीज	टांड तीन 1	4.000 एकड़	55.000 डिसमील						
	16	2. टांड नीज 2. टांड नीज	टांड दो 1	0.000 एकड़	46.000 डिसमील						
	17	2. टांड नीज 2. टांड नीज	टांड दो 10	3.000 एकड़	34.000 डिसमील						
			मकान/2, सहन/1	0.000	4.000						



12/11/2022

18	?. - ? -	0	एकड़	डिसमील					
19	?. टांड नीज ? टांड नीज	टांड एक 7	2.000 एकड़	41.000 डिसमील					
20	?. - ? -	मकान 4/सहन 2 0	0.000 एकड़	13.000 डिसमील		0	0	0	
21	?. टांड नीज ? मकान नीज	टांड एक 1	0.000 एकड़	10.000 डिसमील					
23	?. टांड नीज ? टांड नीज	धान खेत तीन 13	0.000 एकड़	74.000 डिसमील					
24	?. टांड नीज ? टांड नीज	टांड दो 4	1.000 एकड़	48.000 डिसमील					
25	?. टांड नीज ? टांड नीज	टांड दो 4	1.000 एकड़	65.000 डिसमील					
26	?. परती गढ़हा ?. टांड नीज	धान खेत तीन 2	0.000 एकड़	16.000 डिसमील					
28	?. परती गढ़हा ?. टांड नीज	टांड तीन 2	0.000 एकड़	49.000 डिसमील					
29	?. टांड नीज ? टांड बड़काखागो महतो	टांड दो 12	14.000 एकड़	40.000 डिसमील					
30	?. जंगल साखू ? प्रति परती गढ़हा	टांड तीन 2	4.000 एकड़	95.000 डिसमील					
34	?. प्रति गढ़हा ? परती गढ़हा	टांड तीन 1	0.000 एकड़	11.000 डिसमील					
39	?. प्रति गढ़हा ? परती गढ़हा	टांड तीन 1	0.000 एकड़	44.000 डिसमील					
39	?. परती गढ़हा ?. परती गढ़हा	टांड तीन 1	0.000 एकड़	70.000 डिसमील					
51	?. परती गढ़हा ?. परती गढ़हा	टांड तीन 1	4.000 एकड़	12.000 डिसमील					
52	?. परती गढ़हा ?. परती गढ़हा	टांड तीन 1	0.000 एकड़	10.000 डिसमील					
7/111	?. धान नीज ? नदी	परती कदीम 1	0.000 एकड़	14.000 डिसमील					

खाता मे कुल प्लोट संख्या	30	खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)	55.000 89.000	खाता का कुल लगान	0 0 0
--------------------------	----	--------------------------------------	---------------	------------------	-------

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Handwritten signature
11/11/20

11/11/2020



Handwritten signature
12/11/2020



12/11/2022

Date:- 12-Nov-2020

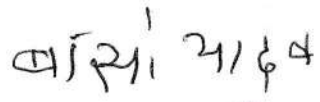
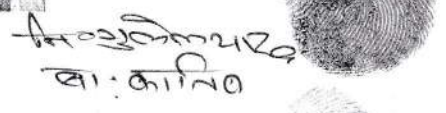
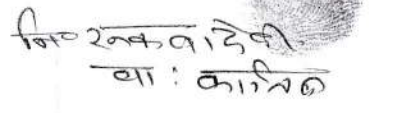
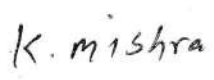


Signature of Registering Officer

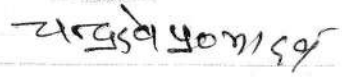
Seal and Signature of Registering Officer



12/11/202

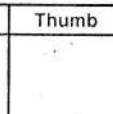
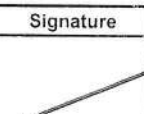
Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
3	BASO YADAV Address1 - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH, Address2 - ,,, Jharkhand PAN No.: BCDPY4477P,Permission Case No.-	Yes	Baso Yadav Address:- , , , VILL NADHA PO MACHHLI PS BHELWAGHATI, Machhli, , GiridiH, 815314, , Jharkhand, India	-	SELLER Age:53			
4	GULEL YADAV Address1 - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH, Address2 - ,,, Jharkhand PAN No.: BCDPY4478C,Permission Case No.-	Yes	Gulel Yadav Address:- , , , vill- nadha po-machhali ps-bhelwaghati, Bhelwaghati, , GiridiH, 815314, , Jharkhand, India	-	SELLER Age:59			
5	RUKWA DEVI Address1 - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH A/P THAKURSER CHAKAI JAMUI BIHAR, Address2 - ,,, Jharkhand PAN No.: FYLPD1551H,Permission Case No.-	Yes	* Rukwa Devi Address:- , , , gram thakurser post batapar, Chakai, , Jamui, 811303, , Bihar, India	-	SELLER Age:76			
6	ALOE STEELS INDUSTRIES PRIVATE LIMITED THROUGH DIRECTOR OF THE COMPANY KAMENDRA MISHRA Address1 - CO-OPRATIVE COLONY RANCHI ROAD NEAR DAILY MARKET SEWTA RAMGADH, Address2 - ,,, Jharkhand PAN No.: AAECA7250R,Permission Case No.-	Yes	Kamendra Mishra Address:- 2B BANDHU ENCLAVE, , CHIROUNDI, RANCHI, Morabadi, Ranchi, 834008, , Jharkhand, India	-	PURCHASER Age:20			

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	CHANDRADEO PRASAD YADAV S/o-D/o BANGTU YADAV Address1 - SAROUN CHAKAI JAMUI BIHAR, Address2 - ,,, Jharkhand PAN No.:			

Witness:

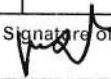
I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	NARAYAN YADAV Address1 - THAKURSHAIR CHAKAI BIHAR Address2 - ,,, Jharkhand			

Signature of Operator



Seal and Signature of Registering Officer



Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (BASUDEV YADAV , MUNDRIKA DEVI , BASO YADAV , GULEL YADAV , RUKWA DEVI), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (CHANDRADEO PRASAD YADAV) Son/Daughter/Wife of (BANGTU YADAV) resident of (SAROUN CHAKAI JAMUI BIHAR) and by occupation (Business).



12/11/20



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Giridih

District Name :- Giridih

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20200000096488

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	122
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 314000, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 1830, I fee :- Rs. 5000, M(b) Fee :- Rs. 150, A1 :- Rs. 235500, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.2940600/- ,Transaction Amount :- Rs.7850000/-
Property Details	District :- Giridih , Tehsil :- Dewari , Village Name :- Purhara Location :- Other Road, Purhara Word No 4 Village Code 120 Property Boundaries :- East: PLOT NO. 10, West: PLOT NO. 31, South: PLOT NO. 11 NEEZ VENDOR, North: PLOT NO. 10 Volume Number - 2Page Number - 119Khata Number - 1Plot Number - 11 Area Of Land :- 600.00 Decimal
Property No.	2
Valuation Details	Value :- Rs.4901000/- ,Transaction Amount :- Rs.0/-
Property Details	District :- Giridih , Tehsil :- Dewari , Village Name :- Purhara Location :- Other Road, Purhara Word No 4 Village Code 120 Property Boundaries :- East: PLOT NO. 106, West: PLOT NO. 51, 33, 30, South: PLOT NO. 65, 62, 61, 53, North: PLOT NO. 17, 25, 28 Volume Number - 2Page Number - 119Khata Number - 1Plot Number - 29 Area Of Land :- 1000.00 Decimal

Sh./Smt. BASUDEV YADAV s/o/d/o/w/o LATE MAHARAJ YADAV has presented the document for registration in this office

today dated :- 12-Nov-2020 Day :- Thursday Time :- 13:39:48 PM



BASUDEV

YADAV(Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
BASUDEV YADAV	PAN/UJD	BCDPY4479D

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	BASUDEV YADAV Address1 - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH, Address2 - ,, Jharkhand PAN No.: BCDPY4479D,Permission Case No.-	Yes	Basudev Yadav Address:- , , , GRAM-NADHA,PO- MACHHLI,THANA- BHELWAGHATI, Hariadih, , Giridih, 815314, , Jharkhand, India		SELLER Age:79			 बिनासुदेव यादव का: कारिन
2	MUNDRIKA DEVI Address1 - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH A/P SAROUN CHAKAI JAMUI BIHAR, Address2 - ,, Jharkhand PAN No.: DDMPD9289Q,Permission Case No.-	Yes	Mundrika Devi Address:- , Panchayat-Saroun, , gram-Saroun,Post- Saroun,Thana- chakai, Tola Saran Marwa, , Jamui, 811303, , Bihar, India		SELLER Age:39			 बिनामुद्रिका देवी का: कारिन



12/11/2022



A1	235500	235500	0	GRAS	AlokeSteelsIndustriesPrivateLimitedThroughDirctorOfTheCompanyKamendraMishra	GRN Number : 2002719668 DEPT Transaction Id : 80573d68cff2d3b45189 Transaction Type :
LL	3	3	0	GRAS	AlokeSteelsIndustriesPrivateLimitedThroughDirctorOfTheCompanyKamendraMishra	GRN Number : 2002719668 DEPT Transaction Id : 80573d68cff2d3b45189 Transaction Type :
Sub Total	556484	556484	0			

Article : Sale Deed Number of Pages : 122

Signature of Operator
Signature of Operator

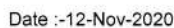
Signature of Head Clerk
Signature of Head Clerk



Signature of Registering Officer
Signature of Registering Officer



12/11/202



- Government/Market Value: ₹7841600/-
- Transaction Amount: ₹7850000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹314000 /-

SRO - Giridih

₹1

₹1830

₹5000

₹150

33

₹235500

₹314000

₹556484

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.
Stamp Duty	314000	314000	0	GRAS	AlokeSteelsIndustriesPrivateLimitedThroughDirectorOfTheCompanyKamendraMishra	GRN Number : 2002720133 DEPT Transaction Id : df83bfc0d2cd03d53ab0 Transaction Type :
PR	1	1	0	GRAS	AlokeSteelsIndustriesPrivateLimitedThroughDirectorOfTheCompanyKamendraMishra	GRN Number : 2002719668 DEPT Transaction Id : 80573d68cff2d3b45189 Transaction Type :
SP	1830	1830	0	GRAS	AlokeSteelsIndustriesPrivateLimitedThroughDirectorOfTheCompanyKamendraMishra	GRN Number : 2002719668 DEPT Transaction Id : 80573d68cff2d3b45189 Transaction Type :
I fee	5000	5000	0	GRAS	AlokeSteelsIndustriesPrivateLimitedThroughDirectorOfTheCompanyKamendraMishra	GRN Number : 2002719668 DEPT Transaction Id : 80573d68cff2d3b45189 Transaction Type :
M(b) Fee	150	150	0	GRAS	AlokeSteelsIndustriesPrivateLimitedThroughDirectorOfTheCompanyKamendraMishra	GRN Number : 2002719668 DEPT Transaction Id : 80573d68cff2d3b45189 Transaction Type :



12/11/2020

Token No.: 20200000096488

CERTIFICATE

Office of the SRO - Giridih

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **12-Nov-2020** by **BASUDEB YADAV**, S/O, D/O, W/O **LATE MAHARAJ YADAV** resident of NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH „

This deed was registered as Document No:- **2020/GIR/3024/BK1/2856** in Book No :- **BK1**, Volume No :- **434** from Page No :- **101** to **222** at, office of **SRO - Giridih**

Date:- **12-Nov-2020**


Registering Officer





भारत सरकार
Government of India



बासुदेव यादव
Basudev Yadav
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1941
पुरुष / Male



3386 1064 8924

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O महाराज यादव, ग्राम-नाढा, पो-मछली,
थाना-भेलवाघाटी, हरियाडीह, गिरिडीह,
झारखंड, 815314

Address:
S/o Maharaj Yadav, , , , Gram-
nadha, po-machhli, thana-
bhelwaghati, Hariadih, Giridih,
Jharkhand, 815314



3386 1064 8924

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

8292419757



नि. बासुदेव यादव
बा: काति



12/11



बसुदेव यादव

वा: कानिठ

12/11



12/11

भारत सरकार
Government of India

मुद्रिका देवी
Mundrika Devi

जन्म तिथि / DOB: 01/01/1981
महिला / Female

4005 5195 3098

आधार - आम आदमी का अधिकार

आधार
Unique Identification Authority of India

पता: W/O: चन्द्रदेव प्रसाद यादव
पंचायत-सरौन
ग्राम-सरौन, पोस्ट-सरौन, थाना-वकाई
टोला सरन मरवा, सरौन, जमुई, बिहार
811303

Address: W/O: Chandradeo
Prasad Yadav, Panchayat-
Saroun, gram-Saroun, Post-
Saroun, Thana-chakai, Tola
Saran Marwa, Jamui,
Saraun, Bihar, 811303

4005 5195 3098

1847
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



मि. मुद्रिका देवी

वा. जमुई

9939362209



12/11

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

DDMPD9289Q

नाम/ Name
MUNDRIKA DEVI

पिता का नाम/ Father's Name
SAHADEO YADAV

जन्म की तारीख/ Date of Birth
01/01/1981

हस्ताक्षर/ Signature

11052017

नि. मुन्डीकादेवी
वा: काति





भारत सरकार
Government of India



बासो यादव
Baso Yadav
जन्म तिथि / DOB: 01/01/1967
पुरुष / Male



7081 0787 4093

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विभिन्न पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/o स्व ननक यादव, गाम नाढा पो
माछली थाना भैलवाघाटी, मछली, गिरिडीह,
झारखंड, 815314

Address:
S/o Late Nanku Yadav, Vill Nadha
Po Machhli Ps Bhelwaghati, Machhli,
Giridih, Jharkhand, 815314



7081 0787 4093

1247

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

मा.स. यादव

9199691363



12/11

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT	भारत सरकार GOVT. OF INDIA
	
स्थायी लेखा संख्या कार्ड Permanent Account Number Card ECDFY4477P	
नाम / Name BASO YADAV	
पिता का नाम / Father's Name NANKU YADAV	
जन्म की तारीख / Date of Birth: 01/01/1967	हस्ताक्षर / Signature वासो यादव

वासो यादव



12/11



भारत सरकार
Government of India



गुलेल यादव
Gulel Yadav
जन्म तिथि / DOB: 01/01/1961
पुरुष / Male



6579 0565 1630

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विधिगत पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/o स्व ननक यादव, गाम नाढा पो-मछली
थाना-भेलवाघाटी, भेलवाघाटी, गिरिडीह,
झारखंड, 815314

Address:
S/o Late Nanku Yadav, , , Vill-nadha
Po-machhali Ps-bhelwaghati,
Bhelwaghati, Giridih, Jharkhand,
815314



6579 0565 1630

1947

http://uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



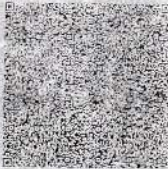
गुलेल यादव

वर्ग: कानिज

919969 1363



12/11

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT		भारत सरकार GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड Permanent Account Number Card		
BCDPY4478C		
नाम / Name GULEL YADAV		
पिता का नाम / Father's Name NANKU YADAV		
जन्म की तारीख / Date of Birth 01/01/1961		हस्ताक्षर / Signature



श्री गुरुल्लु यादव
का. कारिका



12/11

भारत सरकार
Government of India

रुक्मा देवी
Rukma Devi
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1944
महिला / Female

6802 4622 1996

आधार - आम आदमी का अधिकार

Unique Identification Authority of India

पता:
अधोगिनी: भोला यादव, ग्राम
ठाकुरसेर पोस्ट बटपार, चकई, जमुई,
बिहार, 811303

Address:
W/O: Bhole Yadav, gram
thakurser post batapar, Chakai,
Jamu, Chakai, Bihar, 811303

6802 4622 1996

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



रुक्मा देवी

का: कार्ड

11/01/2020

754200UGG7

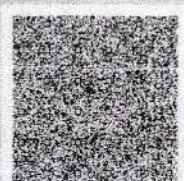


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA


नाम / Name
RUKWA DEVI

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
FYLPD1551H



पिता का नाम / Father's Name
DHANRAJ MAHTO

जन्म की तारीख / Date of Birth
01/01/1944


हस्ताक्षर / Signature



In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTHITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTHITSL,
प्लॉट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी. बेलपुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Aaykar Sampark Kendras
For Income Tax Related
Queries call Toll Free Nos.
1961
or
18001801961


नि. लक्ष्मणदेवी
का: कारिका
11/11/2020





भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रमांक/Enrolment No.: 1007/30021/01599

To: Kamendra Mishra
(कामेन्द्र मिश्रा)
S/O Narsingh Mishra
14
Co-operative colony Ranchi road,
Near daily market
Sewta
Ramgarh
Jharkhand - 829117

Date: 25/03/2011



EY 03858047 7 IN

Ref. No : 25032011-00296

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3070 5538 6450

आधार — आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



कामेन्द्र मिश्रा
Kamendra Mishra

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1962
पुरुष / Male

3070 5538 6450



आधार — आम आदमी का अधिकार

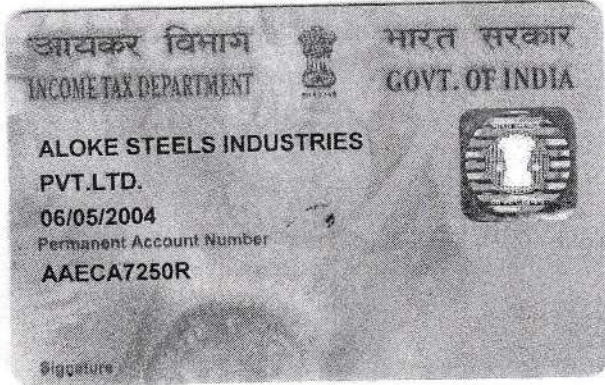
10.11.20

12/11/20

6/11/20
जो पाली मिश्रा
9204096417



१२/११



K. Mishra
12/11/20



12/11

Aloke Steels Industries Private Limited

REGD OFFICE

: OPP. ASHOK CINEMA,
RANCHI ROAD, MARAR -829 117
DIST. - RAMGARH (JHARKHAND)
: U27103JH2004PTC010725
: asipl.ramgarh@gmail.com

CIN
Email

WORKS :

Vill : Budhakhap
Post : Karma -829137
Dist.-Ramgarh,(Jharkhand)

Ref. No.....

ASIPL/063/2020-21

Date.....
14.10.2020

To,
The Sub-Registrar,
Dist. Giridih,
Jharkhand

Sub: Authorization letter for registry of land of Giridih in favour of M/s Aloke Steels Industries Pvt. Ltd.

Dear Sir,

To obtain Forest Clearance under Forest Conservation Act for diversion of forest land in respect of proposed Mini Steel Plant of M/s Aloke Steels Industries Pvt. Ltd. over an area of 9.30 Ha in village Budhakhap of Ramgarh district (Jharkhand), for compensatory afforestation land is indentified and being purchased in the village Korbandah and Purhara in the district Giridih.

With reference to the above subject and the Board Resolution dated 12/10/2020 of the company, we hereby authorize to Sri Kamendra Mishra S/o Late Narsingh Mishra r/o Near P.N.Bank, Main Road, Ramgarh Cantt., Dist. Ramgarh (Jharkhand) - 829122 is one of the director of the company to purchase Stamp Paper, file application, made submission, appear and execute the deed of Sale/Agreement and the other related document incidental to get registered the lands of Giridih in favour of M/s Aloke Steels Industries Pvt. Ltd. having its Regd. Office: Opp Ashok Cinema, Ranchi Road, PO- Marar, Dist. Ramgarh- 829117 (Jharkhand). The signature and the photograph of the authorized representative are attested hereunder.

Please do the needful on the matter.

Thanking you,

Yours faithfully,

For ALOKE STEELS INDUSTRIES PVT. LTD.

Shalini Singh
(SHALINI SINGH)
Company Secretary
DIN- COBPS5270K

K. Mishra

Sig. of Mr. Kamendra Mishra



Photograph of Mr. Kamendra Mishra

ATTESTED

Shalini Singh
(SHALINI SINGH)
Company Secretary

K. Mishra

12/11/20



12/11



भारत सरकार
Government of India



चन्द्रदेव प्रसाद यादव
Chandradeo Prasad Yadav
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1974
पुरुष / Male



6273 1612 7685

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान अधिकारिता
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O: बंगटू यादव, पंचायत-सरौन,
ग्राम-सरौन, पोस्ट-सरौन, थाना-चकाई,
टोला सरन मरवा, जमुई, सरीन
बिहार, 811303

Address:
S/O: Bangtu Yadav,
Panchayat-Saroun, gram-Saroun,
Post-saroun, Thana-chakai, Tola
Saran Marwa, Jamui, Saraun,
Bihar, 811303

6273 1612 7685

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

पहचान

9939362209



12/11



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



नारायण यादव
Narayan Yadav
जन्म तिथि/ DOB:
01/01/1980
पुरुष / MALE



8215 5108 7881

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
आत्मज: भोला यादव, ग्राम -
ठाकुरशैर, पोस्ट - सरस्वती
बटपार, चकई, जमुई,
बिहार - 811303

Address:
S/O: Bhole Yadav, gram -
thakurshair, post - saraswati
batpar, Chakai, Jamui,
Bihar - 811303

8215 5108 7881

MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

जवाहर

नारायण यादव
का: कार्ड





12/11



Pre Registration Docket

Date :- 12-11-2020 07:40 am

Office Name :- SRO - Giridih
Token No:- 20200000096488

Appoinment :- 12-Nov-2020 Time:- 10:18

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	07-Nov-2020
No. Of Pages	61
Stamp Duty	314000
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 2,42,484.

Property Id: **418210**

Valuation No. : 554944 / 2020		:- 2020-2021		User Id : 3269	Date : 12-November-2020 07:49:AM	
State : Jharkhand				District : Giridih	Tahsil : Dewari	
Land Type : Rural				Corporation :	Village/City : Purhara	
Purhara Word No 4 Village Code 120 - Other Road					-	
Volume Number - 2						
Page Number - 119						
Khata Number - 1						
Plot Number - 11						
Valuation Rule : Industrial Land						
Property Details						
1	Land area			600 Decimal		
Calculation Details						
Sr.No.	Description		Calculation		Total	
1	Property Valuation		1. 600 x 4901=2940600		₹29,40,600/-	
A	Total				₹29,40,600/-	
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-						
Total Valuation (A)				₹29,40,600/-		
Total Amount in Words : Twenty Nine Lakhs Forty Thousands Six Hundred Rupees Only.						

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: PLOT NO. 10, West: PLOT NO. 31, South: PLOT NO. 11 NEEZ VENDOR, North: PLOT NO. 10
Area	Land area : 600.00 Decimal
Other Description of the Property	Address - AT-PURHARA DEORI GIRIDIH
Government/Market Value	2940600



12/11

Transaction Amount	7850000
--------------------	---------

Property Id: **418213**

Valuation No. : 554947 / 2020		:- 2020-2021	User Id : 3269	Date : 10-November-2020 07:07:AM	
State : Jharkhand			District : Giridih	Tahsil : Dewari	
Land Type : Rural			Corporation :	Village/City : Purhara	
Purhara Word No 4 Village Code 120 - Other Road				-	
Volume Number - 2					
Page Number - 119					
Khata Number - 1					
Plot Number - 29					
Valuation Rule : Industrial Land					
Property Details					
1	Land area			1000 Decimal	
Calculation Details					
Sr.No.	Description	Calculation		Total	
1	Property Valuation	1. 1000 x 4901=4901000		₹49,01,000/-	
A	Total			₹49,01,000/-	
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-					
Total Valuation (A)				₹49,01,000/-	
Total Amount in Words : Forty Nine Lakhs One Thousand Rupees Only.					

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: PLOT NO. 106, West: PLOT NO. 51, 33, 30, South: PLOT NO. 65, 62, 61, 53, North: PLOT NO. 17, 25, 28
Area	Land area : 1000.00 Decimal
Other Description of the Property	Address - AT-PURHARA DEORI GIRIDIH
Government/Market Value	4901000
Transaction Amount	-

SELLER	-Mr. BASUDEV YADAV, Address - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH- ,Father/Husband Name LATE MAHARAJ YADAV , PAN No.- *****479D,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****8924
	-Mrs. MUNDRIKA DEVI, Address - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH A/P SAROUN CHAKAI JAMUI BIHAR- ,Father/Husband Name LATE SAHADEO YADAV , PAN No.- *****289Q,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3098
	-Mrs. RUKWA DEVI, Address - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH A/P THAKURSER CHAKAI JAMUI BIHAR- ,Father/Husband Name LATE DHANRAJ MAHTO , PAN No.- *****551H,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1996



12/11

	-Mr. GULEL YADAV, Address - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH- Father/Husband Name LATE NANKU YADAV , PAN No.- *****478C,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1630
	-Mr. BASO YADAV, Address - NADHA BHELWAGHATI GIRIDIH- Father/Husband Name LATE NANKU YADAV , PAN No.- *****477P,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****4093
PURCHASER	-Mr. ALOKE STEELS INDUSTRIES PRIVATE LIMITED THROUGH DIRECTOR OF THE COMPANY KAMENDRA MISHRA, Address - CO-OPRATIVE COLONY RANCHI ROAD NEAR DAILY MARKET SEWTA RAMGADH- ,Father/Husband Name NARSINGH MISHRA , PAN No.- *****250R,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****6450

Witness Information	Mr. NARAYAN YADAV , Address - THAKURSHAIR CHAKAI BIHAR-, Father/Husband Name-BHOLA YADAV
---------------------	---

Identifier Details	Mr. CHANDRADEO PRASAD YADAV , Address - SAROUN CHAKAI JAMUI BIHAR-, Father/Husband Name-BANGTU YADAV
--------------------	---

Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	3,14,000

1	SP	1,830
Total		1,830

Fee Rule:Sale Deed		
1	M(b) Fee	150
2	I fee	5,000
3	PR	1
4	LL	3
5	A1	2,35,500
Total		2,40,654

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Deed Writer / Advocate

Vendee / Claimant

Vendor / Executant

AC Dr. Singh
Red

3/3
Q.1, Q.2



12/11

Tax Payer Counterfoil

PAN **AAECA7250R**

Received from : ALOXX XEELS INDUSTRIES
PRIVATE LIMITED

Rs : **58875/-**

(in words) : Fifty Eight Thousand And Eight
Hundred And Seventy Five Rupees Only

Drawn On : **Internet Banking through SBI**

PAN ON ACCOUNT OF INCOME TAX
ON: Major Head : COMPANIES
TAX[0020]
Minor Head : TDS on Property [800]

For the assessment year : 2021-22

Payment Status :

Success

SBI Ref No. : IK0AULOZN4

	BSR Code	Tender date	Challan No
CIN	0011349	121120	00345
Date of challan :	12-11-2020		

State Bank of India

Gandhinagar
Bangalore
(Internet Collection Center)

K. Mishra
12/11/20



12/11

Form 26QB

Your E-tax Acknowledgement Number is **AH3964004**

- The Acknowledgement No. generated will be valid only if the taxpayer makes a payment at Bank's site. Taxpayers are advised to save above Acknowledgement No. for downloading Form 16B from TRACES website.
- As communicated by Income Tax Department, TDS certificate (Form 16B) will be available for download from the TRACES website after atleast 2 days of deposit of tax amount at the respective Bank.
- The TDS amount as per Form 26QB should be entered in the field 'Basic Tax' (Income Tax) on the Bank's web-portal as TDS certificate (Form 16B) will be based on 'Basic Tax' (Income Tax) only.
- If Date of deduction is greater than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If Date of deduction is less than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If Date of furnishing Form 26QB is beyond prescribed due date, the same may attract late filing fee u/s 234E.

Tax Applicable	0020	Assessment Year	2021-22
Minor Head Code	800	Financial Year	2020-21
Permanent Account No. (PAN) of Transferee(Payer/Buyer)	AAECA7250R	Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	FYLPD1551H
Full Name (Masked) of the Transferee	ALLOXX XXEELS INDUSTRIES PRIVATE LIMITED	Full Name (Masked) of the Transferor	RUKXX XXVI
Category of Transferee on the basis of PAN	Company	Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN	Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN

Complete Address of the Property Transferee

Name of premises/Building/ Village	OPP - ASHOK CINEMA
Flat/Door/Block No.	RANCHI ROAD
Road/Street/Lane	MARAR
City/District	RAMGARH
State	JHARKHAND
Pin Code	829117
Email ID	ASIPL.RAMGARM@GMAIL.COM
Mobile No.	9204096417

Complete Address of the Property Transferor

Name of premises/Building/ Village	W/O BHOLA YADAV
Flat/Door/Block No.	THAKURSER BATAPAR
Road/Street/Lane	CHAKAI JAMUI
City/District	BIHAR
State	BIHAR
Pin Code	811303
Email ID	
Mobile No.	

Date of Agreement/Booking	07/11/2020	Whether more than one Transferee/Buyer/No	
Date of Payment/Credit	07/11/2020	Whether more than one Transferor/Seller Yes	
Date of Tax Deduction	07/11/2020	Payment Type	Lumpsum

Complete Address of the Property Transferred

Type of Property	Land
Name of premises/Building/ Village	MOUZA - PURHARA
Flat/Door/Block No.	
Road/Street/Lane	THANA DEORI
City/District	GIRIDIH
State	JHARKHAND

Tax Deposit Details

Rate of TDS (in %)	0.75
Total Amount Paid/Credited	7850000
TDS Amount to be paid	58875
Interest	0
Fee	0
Total payment	58875.00

K. Mishra
12/11/20



Pin Code

815301

Value in words

Fifty Eight Thousand Eight Hundred and

Seventy Five Rupees and paise

Total Value of Consideration (Property Value) 7850000

Mode of Payment

Online (Net-Banking)

Bank Name

State Bank of India

Note

This Acknowledgement is only for the information regarding TDS on sale of property submitted to Tax Information Network (TIN). This cannot be construed as proof of payment of taxes.

K. Mishra
12/11/20



12/11