



Indian-Non Judicial Stamp Haryana Government



Date : 14/12/2016

Certificate No. V0N2016L248

GRN No. 22046592



Stamp Duty Paid : ₹ 3000 0

Penalty : ₹ 0

(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

Name: Rafik Or Gaffar

H.No/Floor : 0

Sector/Ward : 0

LandMark : 0

City/Village : Jaisinghpur

District : Mewat

State : Haryana

Phone: 8607223006



Buyer / Second Party Detail

Name : Jarina Begum

H.No/Floor : 0

Sector/Ward : 0

LandMark : 0

City/Village: Buraka hathin

District : Palwal

State : Haryana

Phone: 8607223006

Purpose : LEASE MOJA JAISINGHPUR TEHSIL NUH

The authenticity of this document can be verified by scanning this QR Code Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

2666

पत्र	सालाना लगान	स्टाम्प	शब्द
पट्टानामा	2,50,000/-रु0	30,000	400
अर्सा 30 साल,			

वाका मोजा जयसिंहपुर रकबा 8 कनाल 15 मरला,

हम 1- रफीक अहमद पुत्र श्री अब्दुल रजाक पुत्र कोन्तूल खां (131/175 भाग) 2- अब्दुल गफ्फार पुत्र अब्दुल रजाक पुत्र कोन्तूल खां (44/175 भाग) निवासीयान ग्राम जयसिंहपुर तहसील नूंह जिला मेवात के है जो कि हम बरुवे जमाबंदी साल 2014-2015 आराजी जरई खेवट/खाता नं0

505/565 मु0 न0 61 कीलानं0 2/2 (2-10) 8/2 (0-17) 9/1 (5-10) 12/2 (6-1) 13/1 (0-17) 18/2 (0-3) किता 6 रकबा जोड 15 कनाल 18 मरला का 175/318 भाग बाकदर रकबा 8 कनाल 15

प्रलेख नः 2666

दिनांक 14/12/2016

डीड संबंधी विवरण	
डीड का नाम	LEASE
तहसील/सब-तहसील	गुह
गांव/शहर	जयसिंहपुर
धन संबंधी विवरण	
राशि जिस पर स्टाम्प ड्यूटी लगाई 250,000.00 रुपये	स्टाम्प ड्यूटी की राशि 30,000.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 5,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 2.00 रुपये

Drafted By: Saleem Adv.

Service Charge: 200.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनांक 14/12/2016 दिन बुधवार समय 5:00:00PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी रफीकअहमद पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी अब्दुलराजक निवासी द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता



श्री रफीकअहमद, अब्दुल गफ्फार

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
गुह

उपरोक्त पट्टा देने वाला व श्री/श्रीमती/कुमारी Smt. Jarina Begam पट्टा लेने वाला हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Jakir Hussain Lambardar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री निवासी Jaisinghpur व श्री/श्रीमती/कुमारी Changej Khan पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Mehboob Khan निवासी Jaisinghpur ने की।
साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 14/12/2016

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
गुह

यह प्रमाणित किया जाता है कि पंजीकृत वसीका की स्कैन प्रति jamabandi.nic.in पर डाल दी गई है।

उप / सयुक्त पंजीयन अधिकारी
गुह

मरला वाका मोजा जयसिंहपुर तहसील नूंह जिला मेवात के उपरोक्त हिरसानुसार 'मालिक व काबिज है। उपरोक्त भूमि को पट्टेनामा मुक्तकिल करने मे हमे कोई कानूनी रुकावट नहीं है। उपरोक्त भूमि का आज से पहले कोई इकरारनामा सौदा बय बयनामा, पट्टानामा, हिब्बेनामा, हक्तयागनामा, वगैरा आदि नहीं किया हुआ है। उपरोक्त भूमि पर किसी भी सरकारी व गैर सरकारी सस्थां से कोई लोन/कर्जा आदि नहीं लिया हुआ है उपरोक्त भूमि पर किसी प्रकार का कोई मुकदमा आदि नहीं चल रहा है। अब हमने आज रोज उपरोक्त भूमि रकबा 8 कनाल- 15 मरला को बदले मुब0-2,50,000/- (दो लाख पचास हजार रु0) सालाना लागान की दर से अर्सा 30 वर्ष यानि दिनाक:-14-12-2016 से 13-12-2046 तक के लिए पास श्रीमति जरीना बेगम पत्नी असगर अली निवासी ग्राम बूराका तहसील हथीन जिला पलवल को अर्सा 30 साल के लिए पट्टे पर दे दी है कब्जा मौके पर हवाले पट्टेदार को आज दिनांक 14-12-2016 करा दिया है। पट्टेदार हमे पट्टे की राशि मे पट्टेदार हर 6 साल बाद 10 प्रतिशत राशि बढ़ाकर देने के लिए पाबन्द रहेगा। पट्टेदार ने यह पट्टा लेना स्वीकार किया है पट्टा का समय- पूरा होने के बाद पट्टेदार को यह भूमि बिना किसी शर्त इसी हालत मे छोडनी होगी बाद गुजरने म्यांद कोई पक्ष किसी पक्ष पर किसी प्रकार का क्लेम का हकदार नहीं होगा। पट्टेदार इस भूमि मे सुविधानुसार मकान बनाए चार दिवारी करवाए बिजली पानी टैलीफोन आदि का कनेक्शन लेवे. पेट्रोल पम्प लगाए या अन्य लगवाए व पेट्रोल पम्प के लिए किसी प्रकार की कोई कार्यवाही करे जमीन के अन्दर टैंक दबवाये पेट्रोल पम्प के सम्बन्धित किसी भी प्रकार की कोई कार्यवाही

करे, पानी का बोर कराए मशीने लगायें सी० एल० यू० कराये, एन० ओ० सी० लेवे एल० ओ० आई प्राप्त करे किसी भी कम्पनी के नाम दर पट्टा करावे व जिस प्रकार चाहे पेट्रोल पम्प के काम में प्रयोग या सबलीज करे हमें व हमारे वारिसान को कोई उजर एतराज ना होगा। पट्टा का समय पूरा होने के बाद पट्टेदार मुझे इस भूमि का समतल करके देने का पाबंद रहेगा उपरोक्त भूमि पर मेरा ही कब्जा है यदि इस पट्टानामा मे किसी प्रकार की कोई बाधा पड जावेगी तो मैं यानि पट्टा देहिन्दा पट्टेदार के हर प्रकार के हर्जा व खर्च की जिम्मेवार रहेगा। यदि पट्टा ग्रहीता को भूमि बाबत किसी प्रकार की दिक्कत होती है यह पट्टा दोनो फरीकेनो की और से केन्सिल माना जावेगा। तथा उपरोक्त भूमि को विक्रेता कभी भी बेचना चाहेगा तो पहले पट्टा ग्रहीता को भूमि को खरीदने के लिए सूचित करेगा यदि पट्टा ग्रहीता नही खरीदेगा तो आगे किसी को बेचे जिसको पट्टा ग्रहीता को कोई उजर एतराज ना होगा। अगर उपरोक्त भूमि एक्वायरमेन्ट होती है तो उसका मुआवजा मालिक प्राप्त करेंगे। जिससे पट्टा ग्रहीता को कोई उजर एतराज ना होगा।



अंत:- यह पट्टानामा हस्ब हिदायत फरीकेन लिखवा दीया है कि सनद रहे वक्त पर काम आवे दिनांक:-14-12-2016 नोट उपरोक्त भूमि का साईज इस प्रकार है पूर्व भुजा उत्तर से दक्षिण 200 फुट लम्बी व पश्चिम भुजा उत्तर से दक्षिण 326 फुट लम्बी व उतरी भुजा पूर्व से पश्चिम 213 फुट चौड़ी जिसके साथ नूंह-होडल रोड लगता है। तथा दक्षिण भुजा पूर्व से पश्चिम 180 फुट चौड़ी है।

ह0 कारक :- रफीक अहमद -- अब्दुल गफ्फार



ह0 पट्टा ग्रहीता:- श्रीमति जरीना बेगम



गवाह1-जाकिर हुसैन नम्बरदार मोजा जयसिंहपुर तह: नूंह।

51/11/2016

गवाह2- चंगेज खां पुत्र महबूब खां निवासी जयसिंहपुर तह: नूंह।

Signature

इ0 बाई श्री :- सलीम एडवाकेट- नूंह।



पट्टा देने वाला



पट्टा लेने वाला



गवाह



उप / सूर्यवत पंजीवन अधिकारी

पट्टा देने वाला	रफीकअहमद	
पट्टा देने वाला	अब्दुल गणपार	
पट्टा लेने वाला	Smt. Jarina Begam	
गवाह	Jakir Hussain Lambardar	
गवाह	Changej Khan	

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यर प्रलेख क्रमांक 2,666 आज दिनांक 14/12/2016 को बही न: 1 जिल्द न: 234 के पृष्ठ न: 67 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त वरी सख्या 1 जिल्द न: 2,236 के पृष्ठ सख्या 85 से 86 पर चिपकाई गयी। यह प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

58-4861-1111

10

20/12

6

$$\frac{1}{2} \frac{1}{2}$$

30-60
6-1-1
7/14/11

137

$$\frac{2.14 \times 10^4}{2.14 \times 10^4}$$

41

276
A
1941

6

1.63-10
32-5

श्रीमान जी के लिए
 सामाजिक कार्यों के
 शुभाचिन्तक प्रबन्ध
 संस्कार
 श्रीमान जी के लिए
 सामाजिक कार्यों के
 शुभाचिन्तक प्रबन्ध
 संस्कार

291
223

$$\frac{1}{x^2} = x^{-2} \Rightarrow \frac{d}{dx} x^{-2} = -2x^{-3} = -\frac{2}{x^3}$$
[illegible]

13/19/5

5.82

2122
2
2112

379

4

$\frac{2-7}{2-11-18}$

1989

32-

12

240551
 24212E
 24212C
 24-1200
 24
 6-06
 2411-
 3-89
 24112

Wings 100

6/10/41 - 21/1/42

6234119

Brooklyn

1611058 10001

1994-95

320 324
322

निर्देश विरुद्ध कार्यना
अवलोकनार्थ (डू) दीपना
आदि

103224

[illegible]

152

23
10

20

1000

1888

١٠٠

Page 107

0
1
2

9601

0-17

15

○
1
2

10/10/10

18

2191

2075

2014/15

GUTHRIE July 21st

7107 2501104 1501 30 4/20

1999-2020

$$\begin{array}{r} 33 \\ 27 \overline{) 900} \\ \underline{54} \\ 360 \\ \underline{270} \\ 90 \end{array}$$

392

पिनाल पिनाल बुदबनगा
अबलनाल बुग दीपननद
रहिन राबसीनाल बुग
पिनालनाल बुगतननालीदे

১৩৮১০৮৬৭

56/22

2

1

ولا

2

1

$$\frac{2}{3} \parallel$$

١٠

$$\frac{1}{0}$$

36

6-17

1

$$8\frac{1}{2}$$

0-171

171

9

5-70

 $\frac{1}{0}$
$$\frac{20}{20}$$

61

1

5

12

1000

18

॥२॥

काला

23

11/11/11

10

W
R
1

Handwritten signature: *John J. ...*
 Date: *1871*

1. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 2. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 3. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 4. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 5. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 6. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 7. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 8. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 9. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 10. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

२०६-०५

[illegible]

Handwritten notes and calculations on a grid background, including:

- Top left: $\frac{1}{2} \times 1000 = 500$
- Top right: $\frac{1}{2} \times 1000 = 500$
- Middle left: $\frac{1}{2} \times 1000 = 500$
- Middle right: $\frac{1}{2} \times 1000 = 500$
- Bottom left: $\frac{1}{2} \times 1000 = 500$
- Bottom right: $\frac{1}{2} \times 1000 = 500$

हदबस्त नं. 138

तहसील:

Nuh

जिल्ला: Mewat

मिति: 2009-2010 पृष्ठ संख्या: 368

जमाबंदी (पड़त पटवार)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने
खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने	खाने

खाने 5/26 खानेपुली राव

वासिंद

खुरकापन राव

कुल मजरआ

15-18

श्रीमति रतनी पुत्री
प्रसादी पुत्र
जोधा
1/6 भाग
उमरमाहमद पुत्र
शरीफान
5/12 भाग
अलीमोहम्मद पुत्र
सुलेमान पुत्र
नंगु पुत्र लाइखी
5/12 भाग
असिंद

श्रीमति रतनी पुत्री

प्रसादी पुत्र

जोधा

1/6 भाग

उमरमाहमद पुत्र

शरीफान

5/12 भाग

अलीमोहम्मद पुत्र

सुलेमान पुत्र

नंगु पुत्र लाइखी

5/12 भाग

असिंद

श्रीमति रतनी पुत्री

प्रसादी पुत्र

जोधा

1/6 भाग

अलीमोहम्मद पुत्र

सुलेमान पुत्र

नंगु पुत्र लाइखी

5/12 भाग

उमरमाहमद पुत्र

शरीफान

7/36 भाग

श्रीमती सबीना पत्नी

खाने

खुरकापन

13

19/3

672

1-3 खाली

0-2 गै. मू.

गहू खार

कुल मजरआ

कुल मजरआ

1-3

0-2

0-2 गै. मू.

1-1 गै. मू.

गैल

1-4 गै. मू.

गैल

कुल मजरआ

2-5

2-5

2-5 गै. मू.

12

— लात आरम्भ —
6323 पट्टा नाभा

समाप्त

81-20
7-18
J. W. W.

1/2

पं. १०००

राजस्थान इलाका गांव जमाखिंदपुर

नं. १३८

वर्ष १९८०

जिला

जिला

जिला

जिला

जिला

कमा. ३८५

३

४

५

६

७

८

९

१०

११

१२

१३

१४

इलाका जमाखिंदपुर गांव या बाखरी बाकी इलाका जिला की तरफ मयत है

इलाका जिला की मयत कायम किया जाएगा

नाम या नाम के पदवा	नाम कायमकार या पदवा	बखर व नाम के पदवा व रकबा व किसम जमीन	बाखरी या जमा	बखर बाकी जमाखिंदपुर की	बाखरी जमाखिंदपुर	नाम कायमकार या पदवा	बखर व नाम के पदवा व रकबा व किसम जमीन	बाखरी या जमा
प्रीत पिसर	बखर	५६ २-०		५६ २-०	५६ २-०	५६ २-०	५६ २-०	
मुतलना अजलना		५३ ८-०		५३ ८-०	५३ ८-०	५३ ८-०	५३ ८-०	
पुन दीपचंद		६१ २-१०		६१ २-१०	६१ २-१०	६१ २-१०	६१ २-१०	
राहिन		३ ६-७		३ ६-७	३ ६-७	३ ६-७	३ ६-७	
शामजीलाल पुन		८ ०-१७		८ ०-१७	८ ०-१७	८ ०-१७	८ ०-१७	
पिरेजीलाल पुन		९ ५-१०		९ ५-१०	९ ५-१०	९ ५-१०	९ ५-१०	
मुरतन बासीर		१३ ०-३		१३ ०-३	१३ ०-३	१३ ०-३	१३ ०-३	
		१५ ६-१		१५ ६-१	१५ ६-१	१५ ६-१	१५ ६-१	
		१८ ०-३		१८ ०-३	१८ ०-३	१८ ०-३	१८ ०-३	
		२ ०-३		२ ०-३	२ ०-३	२ ०-३	२ ०-३	
		३८-५		३८-५	३८-५	३८-५	३८-५	

इलाका जमाखिंदपुर गांव या बाखरी बाकी इलाका जिला की तरफ मयत है

प्रीत पिसर
मुतलना अजलना
पुन दीपचंद
राहिन
शामजीलाल पुन
पिरेजीलाल पुन
मुरतन बासीर

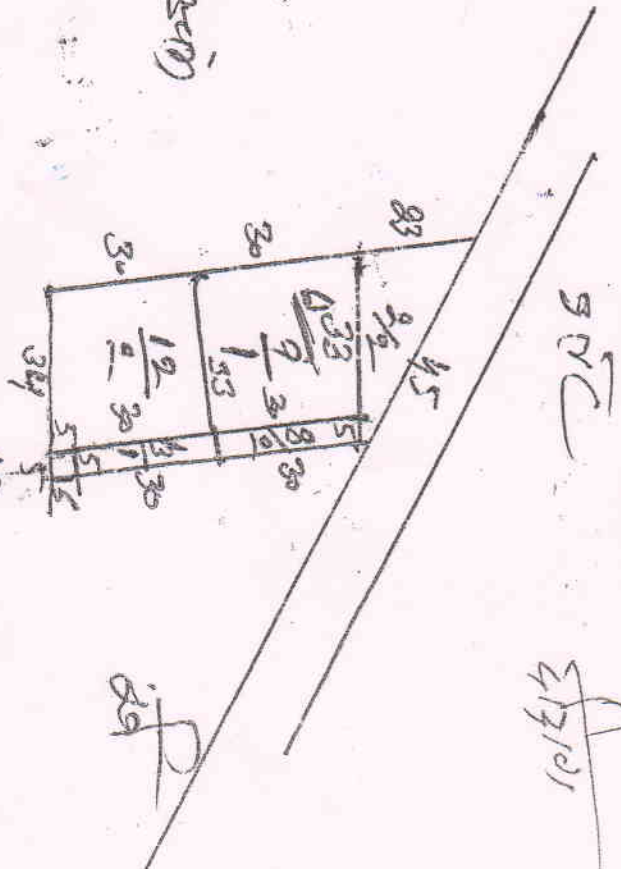
जिला
जिला
जिला
जिला
जिला
जिला
जिला
जिला
जिला

क्र.सं.	नाम मालक व अहवाल	नाम कारशतकार व अहवाल	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किसम जमीन	मामला या लगान	नम्बर खाता जमाबन्दी	नाम मालक व अहवाल	नाम कारशतकार व अहवाल	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किसम जमीन	मामला या लगान	किसम या तारीख इन्तकाल मय व जरूरत	फोन दारखल-खाराज	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
331	रफीक अहमद पु आगा	वाहमान	56 2-0	वा.का	256	रफीक अहमद पु आगा	वाहमान	56 2-0	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
398	अब्दुल बहाव - अब्दुल गफार समआगा पु आगा	अहवाल	23 8-0	वा.का	256	अब्दुल बहाव - अब्दुल गफार समआगा पु आगा	अहवाल	23 8-0	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
	युना अब्दुल रजाक पुन कोतलख बाहिमान	अहवाल	61 2-10	वा.का	256	युना अब्दुल रजाक पुन कोतलख बाहिमान	अहवाल	61 2-10	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
	शमशीलाख पुन गिरजीलाख मुबलदल	अहवाल	3 6-7	वा.का	256	शमशीलाख पुन गिरजीलाख मुबलदल	अहवाल	3 6-7	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
		अहवाल	8 0-17	वा.का	256		अहवाल	8 0-17	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
		अहवाल	9 5-10	वा.का	256		अहवाल	9 5-10	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
		अहवाल	12 6-1	वा.का	256		अहवाल	12 6-1	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
		अहवाल	13 0-17	वा.का	256		अहवाल	13 0-17	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
		अहवाल	18 0-3	वा.का	256		अहवाल	18 0-3	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
		अहवाल	किता 9	वा.का	256		अहवाल	किता 9	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
		अहवाल	32-5	वा.का	256		अहवाल	32-5	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज
		अहवाल	नारेमल	वा.का	256		अहवाल	नारेमल	वा.का	10/1	13/1	रिपोर्ट पदवा या तसदीक या गिरफ्तार कागज

From 30/01/2019 to 30/01/2019
From 30/01/2019 to 30/01/2019

30/01
 30/01
 30/01

30/01



30/01

30/01

સામાજિક કાર્ય

ઉચ્ચ નિયંત્રક

ફાઇલ નં. 138

ક્રમિક નં. Nub

વિષય: Mewat

પાલિકા નં. 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું
સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું	સરનામું

505 પનો અદુલ રાફીકઅહમદ પુત્ર હુદકાશ 61/1

565 કોમી અદુલરાજાક પુત્ર કોન્નુલખા 2/2

અદુલ ગાફર પુત્ર 119/159 માગ 8/2

અદુલરાજાક પુત્ર કોન્નુલખા 9/1

40/159 માગ 12/2

વાસોદેવ 6-1 નિરમોટ 13/1

0-17 નિરમોટ 18/2

0-3 નિરમોટ 15-18

મલસા 15-18

કિલો 6

મલસા

કિલો 6

મલસા

કિલો 6

મલસા

સામાજિક કાર્ય
મુખ્ય નિયંત્રક
ગુજરાત રાજ્ય
અમદાવાદ

હિસા મુનાફિકા
15-18
15-18

ગામ પદ અંગુરુ

250

250

250