



Certificate No. H0K2017G34
GRN No. 28865094



Stamp Duty Paid : ₹ 87800
(Rs. Only)

Penalty : ₹ 0
(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

Name: Surendernath
H.No/Floor : 1
City/Village : Hansi
Phone: 0

Sector/Ward : 1
District : Hisar

LandMark : Hansi
State : Haryana

Buyer / Second Party Detail

Name : Fruitjumpindiapvtltd
H.No/Floor : 1
City/Village : Hansi
Phone : 0

Sector/Ward : 1
District : Hisar

LandMark : Hansi
State : Haryana



Purpose : sale deed amount 1755000 seller surendernath

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

बैयनामा माल्यती 17,55,000 /-रुपये (सतरह लाख पचपन हजार रुपये) स्टाम्प 87,800 /-रुपये ई-स्टाम्प न0 H0K2017G34 दिनांक 11-07-2017 चालान न0 28865094 रकबा 7 कनाल 16 मरले वाका मोजा खेडी गंगन तह0 हांसी रेट लिस्ट न0 22 गैरमुमकिन

मैं सुरेन्द्रनाथ पुत्र दीनानाथ पुत्र अमरनाथ निवासी 270, सैक्टर-6, हुड्डा कालोनी हांसी तह0 हांसी जिला हिसार का हूँ। जो कि आराजी गैरमुमकिन तादादी 7 कनाल मन्द्रजा खेवट न0 143मिन नम्बर खसरा 83//2/1/1(7-0) व भूमि 3 कनाल 12 मरले मन्द्रजा खेवट न0 147 नम्बर खसरा 83//1/2/2(3-12) का 2/9 भाग बरकबा 16 मरले हर दो खेवट हाये में कुल रकबा 7 कनाल 16 मरले जमाबन्दी साल 2013-14 वाका मोजा खेडीगंगन तह0 हांसी मेरी मलकियती बरुवे इन्तकाल न0 1921 है। जो हर किसम के बार से बरी है। आराजी हजा पर किसी किसम का स्टे व लोन वगैरा ना है और ना ही कोई केस अदालत हजा में जेर तजवीज है। सौ अब मैंने रजामंदी खुद बिना किसी किसम के दबाव के उपरोक्त सालिम आराजी उपरोक्त 7 कनाल 16 मरले मेरी मलकियती समेत जुमला व समेत हकूक सस्ता, खाल, डौल, दरख्तान वगैरा हर किसम हक हकूक हर किसम मुतालका बदले



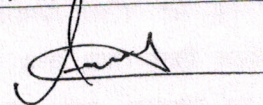
मुबलिग 17,55,000 /—रूपयें (सतरह लाख पचपन हजार रूपये) कि आधे जिनके 8,77,500 /—रूपये होते है बदस्तः— मैसर्ज फ्रूट जम्प इण्डिया प्रा० लि० हांसी, मुख्य कार्यालय 270, सैक्टर-6, हांसी तह० हांसी जिला हिसार बेच कर कब्जा आराजी मुबईया का मौका पर मुशतरी को मार्फत अनुज शर्मा पुत्र सुरेन्द्रनाथ निवासी हांसी डायरैक्टर फर्म हजा दे दिया है। अपना कब्जा कतई हटा लिया है। जरेसमन कुल बजरिये चैक न० 555182 दिनांक 11-07-2017 पंजाब नैशनल बैंक हांसी वसूल पा चुका हूं। यह बैय सही व जायज है। बिला किसी शर्त के बाद तहरीर व तकमील वसीका हजा अगर कोई दावेदार पैदा होकर कोई तनाजा क्रेता पर करेगा तो जिम्मेवारी मेरी होगी। खर्चा बैनामा हजा पर क्रेता ने लगाया है। नुक्स मलकियत की जिम्मेवारी मेरी होगी। अगर नुक्स मलकियती की वजह से जायदाद मुबईया या उसका जुज मुशतरी के कब्जा से निकल जावेगा तो उसकी उसी कदर किमत व खर्चा व हरजा मुशतरी को देने की जिम्मेवारी मेरी व वारसान मेरे व दीगर जायदाद हर किसम मेरी की होगी। पस यह बैनामा हसब हिदायत फरीकैन कामिल लिख दिया की सनद रहे समय पर काम आवे। वसीका हजा फरीकैन की हिदायत के अनुसार तहरीर किया गया है। तहरीर तारीख 11-07-2017 मजमून सुनाया गया सुनकर सही माना। ड्राफटीडबाई बजरंग लाल जैन वसीका नवीस हांसी २०न० 1231

बजरंग लाल जैन

सुरेन्द्रनाथ विक्रेता

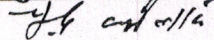


फर्म हजा क्रेता की ओर से
अनुज शर्मा डायरैक्टर फर्म हजा



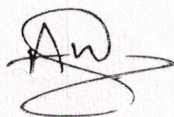
गवाह— चन्द्र कैलाश नम्बरदार

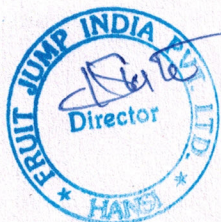
शेखपुरा तह० हांसी



गवाह—

कान्हे सुन्दर लाल जैन
धर





ब्यान हल्फी क्रेता (स्वघोषणा)

मैं/हम अनूप शर्मा सुरेन्द्र नाथ घोषा अनुराग

जन्म २००५ २० १० लि०

निवासी हाप्री

तहसील हाप्री

जिला हिसार का/के

हैं। जो कि अपने हल्फ से निम्नलिखित ब्यान करता/करते है। कि:-

1. यह कि आज हमने आराजी तादादी ८३॥२॥१॥ (१०)

८३॥१॥२॥ (३-१२) का २५ = १६०

२५१६०

वाका मौजा खेडीगान

तहसील हाप्री

जिला हिसार मलकियती

सुरेन्द्र नाथ ३५ दिनांक हाप्री

बदले मुबलिंग ११५५०००/- रुपये खरीद / रहन कर ली है और कुल बैय / रहन अदा करके कब्जा भी ले लिया है।

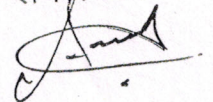
2. यह कि उपरोक्त भूमि का ईन्तकाल मेरी / हमारी गैर हाजरी में कर दिया जाए तो मुझे / हमें कोई उंजर ना होगा। ईन्तकाल कर दिया जाना वाजिब है।

3. यह है कि उपरोक्त भूमि पर कोई मुकदमा दीवानी / फोजदारी / माल लम्बित ना है।

4. यह कि अब आगे तमाम जिम्मेवारी मेरी / हमारी होगी।

हांसी
दिनांक

शपथकार

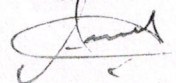


तसदीक:- मैं / हम तसदीक करता / करते है कि हमारा उपरोक्त ब्यान हमारे ज्ञान व विश्वास से सही व दुरुस्त है और कोई राज ना छुपाया गया है।

दिनांक २५/०७/२०



शपथकार



ब्यान हल्फी विक्रेता (स्वघोषणा)

मैं/हम सुरेन्द्रनाथ सोनी

निवासी छारी तहसील छारी जिला हिसार का/के
है। जो कि अपने हल्फ से निम्नलिखित ब्यान करता/करते है। कि:-

1. यह कि आज हमने आराजी तादादी

83/1/1(1-0) व

83/1/12(3-12) का क्षेत्र = 16 म

7K16m

वाका मौजा खेडीगाँव तहसील छारी जिला हिसार बदले मुबलिंग
1755000 /-रुपये बदस्त:- फू 2 जू 50 370 लि ए 11/

निवासी छारी तहसील छारी जिला हिसार बैय/रीलीज/रहन
कर दी है और कुल जरे बैय/रहन वसूल करके कब्जा भी दे दिया है।
2. यह कि उपरोक्त भूमि का ईन्तकाल बहक केता मेरी/हमारी गैर हाजरी में कर दिया
जाए तो मुझे/हमें कोई उजर ना होगा। ईन्तकाल कर दिया जाना वाजिब है।
3. यह है कि उपरोक्त भूमि पर कोई मुकदमा दीवानी/फोजदारी/माल लम्बित ना है।
4. यह कि अब आगे तमाम जिम्मेवारी/केता/रहनगृहिता/रीलीज गृहिता की होगी।
हांसी

दिनांक

शपथकार

[Signature]

तसदीक:- मैं/हम तसदीक करता/करते है कि हमारा उपरोक्त ब्यान हमारे
ज्ञान व विश्वास से सही व दुरुस्त है और कोई राज ना छुपाया गया है।

दिनांक 25/11/14



शपथकार

[Signature]