Revenue Stamps 2061

Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government

Date : 11/07/2017

Certificate No. H0K2017G34

GRN No. 28865094

Stamp Duty Paid : ₹ 87800
(Rs. Only)

Penalty : ₹ 0
(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

Name: Surendernath

H.No/Floor : 1 Sector/Ward : 1 LandMark : Hansi

City/Village : Hansi District : Hisar State : Haryana

Phone: 0

Buyer / Second Party Detail

Name : Fruitjumpindiapvtltd

H.No/Floor : 1 Sector/Ward : 1 LandMark : Hansi

City/Village: Hansi District : Hisar State : Haryana

Phone : 0

Purpose : sale deed amount 1755000 seller surendernath

2137

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website https://egrashry.nic.in

बैयनामा माल्यती 17,55,000/–रूपये (सतरह लाख पचपन हजार रूपये) स्टाम्प 87,800/–रूपये ई–स्टाम्प न0 **H0K2017G34** दिनांक 11–07–2017 चालान न0 28865094 रकबा 7 कनाल 16 मरले वाका मोजा खेडी गंगन तह0 हांसी रेट लिस्ट न0 22 गैरमुमकिन

मैं सुरेन्द्रनाथ पुत्र दीनानाथ पुत्र अमरनाथ निवासी 270, सैक्टर–6, हुड्डा कालोनी हांसी तह0 हांसी जिला हिसार का हूं। जो कि आराजी गैरमुमकिन तादादी 7 कनाल मन्द्रजा खेवट न0 143मिन नम्बर खसरा 83//2/1/1(7–0) व भूमि 3 कनाल 12 मरले मन्द्रजा खेवट न0 147 नम्बर खसरा 83//1/2/2(3–12) का 2/9 भाग बरकबा 16 मरले हर दो खेवट हाये में कुल रकबा 7 कनाल 16 मरले जमाबन्दी साल 2013–14 वाका मोजा खेडीगंगन तह0 हांसी मेरी मलकियती बरूवे इन्तकाल न0 1921 है। जो हर किसम के बार से बरी है। आराजी हजा पर किसी किसम का स्टे व लोन वगैरा ना है और ना ही कोई केस अदालत हजा में जेर तजवीज है। सौ अब मैंने रजामंदी खुद बिना किसी किसम के दबाव के उपरोक्त सालिम आराजी उपरोक्त 7 कनाल 16 मरले मेरी मलकियती समेत जुमला व समेत हकूक रस्ता, खाल, डौल, दरख्तान वगैरा हर किसम हक हकूक हर किसम मुतालका बदले

847

मुबलिग 17,55,000/–रूपयें (सतरह लाख पचपन हजार रूपये) कि आधे जिनके 8,77,500/–रूपये होते है बदस्तः– मैसर्ज फ्रूट जम्प इण्डिया प्रा0 लि0 हांसी, मुख्य कार्यालय 270, सैक्टर–6, हांसी तह0 हांसी जिला हिसार बेच कर कब्जा आराजी मुबईया का मौका पर मुश्तरी को मार्फत अनुज शर्मा पुत्र सुरेन्द्रनाथ निवासी हांसी डायरैक्टर फर्म हजा दे दिया है। अपना कब्जा कतई हटा लिया है। जरेसमन कुल बजरिये चैक न0 555182 दिनांक 11–07–2017 पंजाब नैशनल बैंक हांसी वसूल पा चुका हूं। यह बैय सही व जायज है। बिला किसी शर्त के बाद तहरीर व तकमील वसीका हजा अगर कोई दावेदार पैदा होकर कोई तनाजा क्रेता पर करेगा तो जिम्मेवारी मेरी होगी। खर्चा बैनामा हजा पर क्रेता ने लगाया है। नुक्स मलकियत की जिम्मेवारी मेरी होगी। अगर नुक्स मलकियती की वजह से जायदाद मुबईया या उसका जुज मुशतरी के कब्जा से निकल जावेगा तो उसकी उसी कदर किमत व खर्चा व हरजा मुशतरी को देने की जिम्मेवारी मेरी व वारसान मेरे व दीगर जायदाद हर किसम मेरी की होगी। पस यह बैनामा हसब हिदायत फरीकैन कामिल लिख दिया की सनद रहे समय पर काम आवे। वसीका हजा फरीकैन की हिदायत के अनुसार तहरीर किया गया है। तहरीर तारीख 11–07–2017 मजमून सुनाया गया सुनकर सही माना। ड्राफटीडबाई बजरंग लाल जैन वसीका नवीस हांसी र0न0 123 बजरंग लाल जैन

सुरेन्द्रनाथ विक्रेता

फर्म हजा क्रेता की ओर से
अनुज शर्मा डायरैक्टर फर्म हजा

गवाह– चन्द्र कैलाश नम्बरदार
शेखपुरा तह0 हांसी

गवाह–

FRUIT JUMP INDIA PVT. LTD.
Director
HANSI

ब्यान हल्फी क्रेता (स्वघोषणा)

मैं/हम अनुज शर्मा S/o सुरेन्द्र नाथ हांसी डायरेक्टर फर्म [illegible] जम्प इं० प्रा० लि०

निवासी हांसी तहसील हांसी जिला हिसार का/के है। जो कि अपने हल्फ से निम्नलिखित ब्यान करता/करते है। किः–

1. यह कि आज हमने आराजी तादादी 83//21//1 (7-0) व
83//1/2/2 (3-12) का 2क = 16 m
7K 16 m

वाका मौजा खेड़ी[illegible] तहसील हांसी जिला हिसार मलकियती

सुरेन्द्र नाथ S/o. दीनानाथ हांसी

बदले मुबलिग 1755000/–रूपये खरीद/रहन कर ली है और कुल बैय/रहन अदा करके कब्जा भी ले लिया है।

2. यह कि उपरोक्त भूमि का ईन्तकाल मेरी/हमारी गैर हाजरी में कर दिया जाए तो मुझे/हमें कोई उंजर ना होगा। ईन्तकाल कर दिया जाना वाजिब है।

3. यह है कि उपरोक्त भूमि पर कोई मुकदमा दीवानी/फोजदारी/माल लम्बित ना है।

4. यह कि अब आगे तमाम जिम्मेंवारी मेरी/हमारी होगी।

हांसी

दिनांक

शपथकार

तसदीकः– मैं/हम तसदीक करता/करते है कि हमारा उपरोक्त ब्यान हमारे ज्ञान व विश्वास से सही व दुरूस्त है और कोई राज ना छुपाया गया है।

दिनांक

शपथकार

JUMP INDIA P

Director

ब्यान हल्फी विक्रेता (स्वघोषणा)

मैं/हम सुरेन्द्रनाथ S/o दीनानाथ

निवासी हांसी तहसील हांसी जिला हिसार का/के

है। जो कि अपने हल्फ से निम्नलिखित ब्यान करता/करते है। कि:–

1. यह कि आज हमने आराजी तादादी 83//411(7-0) व
83//1/42(3-12) का 3/4= 16M
7K16M

वाका मौजा खेड़ीजगान तहसील हांसी जिला हिसार बदले मुबलिग 175500 /–रूपये बदस्त:– [illegible] हांसी

निवासी हांसी तहसील हांसी जिला हिसार बैय/रीलीज/रहन कर दी है और कुल जरे बैय/रहन वसूल करके कब्जा भी दे दिया है।

2. यह कि उपरोक्त भूमि का ईन्तकाल बहक केता मेरी/हमारी गैर हाजरी में कर दिया जाए तो मुझे/हमें कोई उजर ना होगा। ईन्तकाल कर दिया जाना वाजिब है।

3. यह है कि उपरोक्त भूमि पर कोई मुकदमा दीवानी/फोजदारी/माल लम्बित ना है।

4. यह कि अब आगे तमाम जिम्मेंवारी/केता/रहनगृहिता/रीलीज गृहिता की होगी।

हांसी

दिनांक

शपथकार

तसदीक:– मैं/हम तसदीक करता/करते है कि हमारा उपरोक्त ब्यान हमारे ज्ञान व विश्वास से सही व दुरूस्त है और कोई राज ना छुपाया गया है।

दिनांक [illegible]

JUMP INDIA PVT. LT
Director

शपथकार